



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ДО СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Чрез Председателя на СОС

г-н Цветомир Петров

ДОКЛАД

ОТ

**Прошко Прошков, Иван Таков, Красимир Гълъбов, Пламен Данаилов и Карлос
Контрера – общински съветници**

относно: извършване на техническо обследване и изговяне на проекти за основен ремонт и реконструкция на мостови съоръжения на територията на Столична община;

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Съгласно наличната информация в Столична община на територията на общината има над 300 мостове и мостови съоръжения, които са общинска собственост. В периода 2009-2024г. според официалните данни са извършвани СМР по ремонт, рехабилитация и възстановяване на около 180 от тези съоръжения. В структурата на Столична община липсва и към настоящия момент звено, което пряко да отговаря за обследването и техническото състояние на мостовете и мостовите съоръжения. По съвместителство експерти от дирекция „Изграждане и ремонт на уличната мрежа“ изпълняват задачи по наблюдение, обследване и контрол на състоянието на мостови съоръжения, които преминават над пътни артерии. Следва да се отбележи, че мостовете и мостовите съоръжения са специфична инфраструктура, като за техническото им състояние, конструктивното състояние се изискват специализирана квалификация и познания, с които към настоящия момент звената в Столична община не разполагат. От гледна точка на експлоатацията на подобен тип въоръжения следва минимум веднъж годишно да се



Столична община

Входящ №

СОА24-ВК66-10411

Регистриран на 26.11.2024

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



извършва проверка (в най-общ смисъл) на техническото състояние и конструктивната годност на всяко едно съоръжение. Такива очевидно не се извършват или се извършват частично – най-вече външен оглед за обрушвания, корозия на метални елементи, видими пропуквания в стомано-бетонните конструкции, състояние на фугите и пътните платна. Следва да отбележим, че освен мостове над пътните артерии на територията на общината има и пешеходни мостове, които остават извън обхвата на наблюдение на дирекция „Изграждане и ремонт на уличната мрежа“. Периодично в годините в Столичен общински съвет и Столична община са постъпвали писма от кметове на райони и кметове на кметства за нужда от основен ремонт и рехабилитация на пешеходни мостове, както и жалби и сигнали от граждани. Липсва регистър на мостовете и мостовите съоръжения, както и пълната техническа документация за конструкциите. Не са налице и доклади за техническото и конструктивното им състояние, което да позволи проследяването по години на състоянието на мостовете и мостовите съоръжения.

В свое писмо с № СОА23-ГР94-2125-16 от 23.02.2024г. кметът на Столична община посочва „необходимо е да бъде написана процедура за оценка на състоянието на съоръженията, тъй като такава нормативна база не е създадена“. Констатацията следва да се тълкува в смисъл, че Столична община няма разписана методика, по която да се извършват техническите оценки на състоянието на мостовете и мостовите съоръжения. Към настоящия момент няма специализирано звено към Столична община, което да се занимава с дейността по наблюдение на състоянието и техническото обследване на мостовите съоръжения. Налице е правно-организационен вакуум, като за неговото разрешаване действително на първо място следва да се извърши анализ на правната рамка, да се разработи и въведе методика или правила за цялата процедура по контрол на техническото състояние. Най-малко тези правила следва да съдържат ясно посочване на органа, който следва да се ангажира с текущия технически контрол, какви са неговите задължения, функции, как и на какъв принцип възлага техническото обследване като обхват, конкретно съоръжение, период. Липсата на подобна методика се отразява и на очевидните трудности за изготвяне не само на технически оценки на състоянието на мостовете и мостовите съоръжения, но и на възможностите да бъдат писани задания за възлагане на основни ремонти и рехабилитация на тази специфична инфраструктура.

Видно от регистъра на обществените поръчки на Столична община не е обявена и процедура за привличане на експерти или консултанти, на които да бъде възложено извършването на подобна дейност. В сборния бюджет на Столична община за 2024г. заложен средства за подобна дейност също няма. Няма и предвидени целеви средства за основен ремонт на мостове и мостови съоръжения, като дейности се възлагат по общия ред – чрез дирекция „Изграждане и ремонт на уличната мрежа“ в рамките на общия бюджет за текуща поддръжка и ремонт на улици и площади. Липсва подробен и детайлен анализ по години на каква стойност са били възлаганите текущи и основни ремонти на мостови съоръжения, както и следва да се отбележи, че една част от тях са ремонтирани и рехабилитирани в рамките на по-големи инвестиционни проекти.

Поради липсата на пълна и систематизирана информация за броя на мостовите съоръжения и тяхното техническо състояние по години е изключително трудно да бъде направено каквото и да планиране за осъществяване на основни ремонти и рехабилитация в цялост. Практиката показва, че такива се възлагат въз основа на констатирани външни нарушения на конструкцията (което означава, че техническият проблем вече видимо се е появил и се е задълбочавал скрито във времето). Необходимо е всеобхватно и устойчиво решение по контрола на техническото състояние на мостовете и мостовите съоръжения, което ежегодно да обезпечи извършването на техническите огледи и съответните констатации/предписания, както и да се изготвят съответните проучвания и проекти за основен ремонт и рехабилитация на компрометирани съоръжения. Видно е, че към момента на внасяне на настоящия доклад Столична община няма собствена административна структура (звено, отдел), което да се занимава с тази дейност. До създаването му, ако има такава воля от кмета на общината и се приеме от Столичен общински съвет, следва да се търси алтернативно решение, защото техническите одити на мостовете и мостовите съоръжения не могат да бъдат отлагани за неопределено време.

В тази връзка предложението е да бъде разгледана възможността общинското дружество „Софинвест“ ЕАД да получи възлагане да извършва тази дейност (първоначално в малък обхват и за съоръженията, за които има данни, че са компрометирани). „Софинвест“ ЕАД е специализирано в областта на извършване на независим строителен надзор и технически контрол в проектирането и строителството, като разполага със специалисти в направленията „Високо строителство и ремонти“, „Транспортна и инженерна инфраструктура и съоръжения“. Общинското дружество е извършвало дейности по възлагане от Столична община по контрол, строителен надзор и на обекти, включващи ремонт и реконструкция на мостове и мостови съоръжения. Предвид факта, че към момента Столична община не разполага със специалисти, може да се възложи част от дейностите по извършване на технически контрол на мостове и мостови съоръжения да бъдат осъществявани именно от „Софинвест“ ЕАД. Това не изключва възможността Столична община да възлага подобни дейности и на други експерти и консултанти по реда на Закона за обществените поръчки.

Настоящият доклад има за цел да бъде осигурена правната и финансова възможност при необходимост „Софинвест“ ЕАД да извършва обследвания и да изготвя доклади и проекти за основен ремонт и рехабилитация на мостове и мостови съоръжения.

С тези аргументи предлагаме Столичният общински съвет да вземе решение, с което от бюджета на Столична община да бъдат осигурени до 300 000 лв. за изготвяне на правен анализ и предложение за методика за оценка на състоянието на мостовете и мостовите съоръжения; за извършване на технически и конструктивни обследвания за състоянието на мостовете и мостовите съоръжения на територията на Столична община и за изготвяне на проекти за основен ремонт, реконструкция и/или рехабилитация на мостове и мостови съоръжения на територията на Столична община. Предложението е Столичен общински съвет да вземе решение и да възложи на кмета на Столична община да сключи договор с общинското дружество „Софинвест“ ЕАД с посочени предмет. Предложената сума е

прогнозна поради липсата на информация и данни каква би била приблизителната стойност на едно подобно обследване, както и неяснотата колко точно, кои и от какъв тип съоръжения следва да бъдат обследвани.

Приложения:

1./ Проект на решение;

2./ Писмо от Кмета на Столична община с № СОА23-ГР94-2125-16 от 23.02.2024г.;

ВНОСИТЕЛИ:



ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2024 година

извършване на техническо обследване и изготвяне на проекти за основен ремонт и реконструкция на мостови съоръжения на територията на Столична община;

На основание чл.21, ал.1, т.8, и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и на основание чл.12, ал.2 т.2 от Наредба за реда за учредяване на търговски дружества и упражняване правата на собственост на общината в търговските дружества

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:**

- 1./ Дава съгласие „Софинвест“ ЕАД да сключи договор с кмета на Столична община на стойност 300 000 лв. (триста хиляди лева) с ДДС с предмет изготвяне на правен анализ и предложение за методика за оценка на състоянието на мостовете и мостовите съоръжения; за извършване на технически и конструктивни обследвания за състоянието на мостовете и мостовите съоръжения на територията на Столична община и за изготвяне на проекти за основен ремонт, реконструкция и/или рехабилитация на мостове и мостови съоръжения на територията на Столична община.
- 2./ Възлага на Кмета на Столична община да сключи договора по реда на чл. 14, ал. 1, т. 7 от Закона за обществените поръчки в срок от четиринадесет дни от влизане в сила на настоящото решение.
- 3./ Средствата по т.1 да се осигурят от бюджета на Столична община за сметка на дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“, §10-00 „Издръжка“, §10-20 „разходи за външни услуги“;

4./ Възлага на Кмета на Столична община в срок от четиринадесет дни от сключването на договора да изпрати на „Софинвест“ ЕАД всички постъпили за 2023 и 2024г. доклади, жалби, сигнали и писма, отнасящи се до състоянието на мостове и мостови съоръжения.

Настоящото решение е прието на ___ заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2024 г., Протокол № _____ от _____ 2024 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**