



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" 33, телефонен номератор: 02/9377260, www.sofia.bg

25.6.2024 г.

X СОА24-ВК08-7824-[1]/25.0...

рег. №

ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СТАНОВИЩЕ
ОТ ИВАН ВАСИЛЕВ – ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ – ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ОТНОСНО: Доклад с рег. №СОА24-ВК08-7824/29.05.2024г. от Кмета на район „Изгрев“ с проект за решение до Столичен общински съвет за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от 5 (пет) години, на части от недвижими имоти – общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

На основание чл. 68, ал. 3 от Правилника за организация и дейността на Столичен общински съвет и в изпълнение на Заповед №СОА16-РД09-1395/15.11.2016г. на Кмета на Столична община, изразяваме следното становище относно законосъобразността на внесеня доклад и проект за решение:

Преписката е образувана във връзка с предложение от Кмета на район „Изгрев“ за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от 5 (пет) години, на следните части от недвижими имоти – публична общинска собственост:

1. Част от поземлен имот с идентификатор 68134.801.2270 – за поставяне на Павилион №1, с площ от 3.25 кв. м., съгласно схема за поставяне на преместваеми обекти група №1, попадащ върху тротоар, прилежащ към ул. „Атанас Далчев“, между О.Т.28 и О.Т.29 по плана на м. „Изток-Изток-част 1“, одобрен с Решение №241 по Протокол №38 от 16.04.2009г. на Столичен общински съвет. В проекта за решение е посочено специфично конкурсно условие – за преместваем търговски обект за

Електронен документ, подписан с електронен подпис. До адресата се насочва чрез АИССО/СЕОС.

продажба на печатни изделия. Началната конкурсна месечна наемна цена, посочена в проекта за решение, е в размер на 121.00 лева на месец без ДДС.

2. Част от поземлен имот с идентификатор 68134.801.82, УПИ V – за "Обществено обслужване и читалище", кв. 33, по плана на м. „Изток-Изток-част 1“, одобрен с Решение №241 по Протокол №38 от 16.04.2009г. на Столичен общински съвет, актуван с АОС №2955/28.04.2016г. – за поставяне на 3 (три) броя преместваеми обекти, съгласно схема за поставяне на преместваеми обекти група №2, както следва:

– Павилион №1, с площ от 6.50 кв. м., със специфично конкурсно условие – преместваем търговски обект за търговия и начална конкурсна месечна наемна цена – 222.00 лв без ДДС;

– Павилион №2, с площ от 6.50 кв. м., със специфично конкурсно условие – преместваем търговски обект за хранене и начална конкурсна месечна наемна цена – 226.00 лв без ДДС;

– Павилион №4, с площ от 18.00 кв. м., със специфично конкурсно условие – преместваем търговски обект за бърза закуска и начална конкурсна месечна наемна цена – 590.00 лв без ДДС.

3. Част от поземлен имот с идентификатор 68134.803.2302 – за поставяне на Павилион №1, с площ от 6.50 кв. м., съгласно схема за поставяне на преместваеми обекти група №10, попадащ върху тротоар, прилежащ към ул. „Васил Калчев“, между О.Т.62 и О.Т.63 по плана на м. „Дианабаг“, одобрен с Решение №241 по Протокол №38 от 16.04.2009г. на Столичен общински съвет. В проекта за решение е посочено специфично конкурсно условие – за преместваем търговски обект за хранене. Началната конкурсна месечна наемна цена, посочена в проекта за решение, е в размер на 227.00 лева на месец без ДДС.

4. Част от поземлен имот с идентификатор 68134.803.2282 – за поставяне на Павилион №1, с площ от 3.25 кв. м., съгласно схема за поставяне на преместваеми обекти група №15, попадащ върху тротоар, прилежащ към ул. „Никола Габровски“, между О.Т.180 и О.Т.206 по плана на м. „Дианабаг“, одобрен с Решение №241 по Протокол №38 от 16.04.2009г. на Столичен общински съвет. В проекта за решение е посочено специфично конкурсно условие – за преместваем търговски обект за печатни изделия. Началната конкурсна месечна наемна цена, посочена в проекта за решение, е в размер на 113.00 лева на месец без ДДС.

5. Част от поземлен имот с идентификатор 68134.803.2302 – за поставяне на Павилион №1, с площ от 6.50 кв. м., съгласно схема за поставяне на преместваеми обекти група №26, попадащ върху тротоар, прилежащ към улица тупик, между О.Т.75 и О.Т.76 по плана на м. „Дианабаг“, одобрен с Решение №241 по Протокол №38 от 16.04.2009г. на Столичен общински съвет. В проекта за решение е посочено специфично конкурсно условие – за преместваем търговски обект за търговия. Началната конкурсна месечна наемна цена, посочена в проекта за решение, е в размер на 233.00 лева на месец без ДДС.

6. Част от поземлен имот с идентификатор 68134.802.2256 – за поставяне на Павилион №1, с площ от 6.50 кв. м., съгласно схема за поставяне на преместваеми обекти група №40, попадащ върху тротоар, прилежащ към ул. „Лъчезар Станчев“ между О.Т.516 и О.Т.518, срещу КАТ-СДВР, съгласно Заповед №РД-50-09-56/1989г. на Гл. архитект на София. В проекта за решение е посочено специфично конкурсно условие – за преместваем търговски обект за хранене. Началната конкурсна месечна наемна цена, посочена в проекта за решение, е в размер на 231.00 лева на месец без ДДС.

Преписката е комплектувана с необходимите документи, съобразно разпоредбата на чл. 30, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Пазарните оценки за определяне на началната конкурсна месечна наемна цена за имотите са изготвени от „Консулт 2007“ ЕООД – сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община, и са със срок на валидност до 02.10.2024г.

Електронен документ, подписан с електронен подпис. До адресата се насочва чрез АИССО/СЕОС.

Предложението на Кмета на район „Изгрев“, е Столичен общински съвет да даде съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на подробно описаните части от недвижими имоти за срок от 10 (десет) години, при посочените по-горе начални конкурсни наемни цени и специфични конкурсни условия. Съгласно разпоредбата на чл. 30, ал. 1 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община, разрешение за поставяне на преместваеми обекти и на рекламни елементи се издава за срока на договора със собственика на имота или за срока на даденото съгласие от собственика на имота, но за не повече от 5 (пет) години, поради което в проекта за решение следва да бъде направена следната редакция:

На страница 1 (първа), ред 2 (втори) вместо текста „10 (десет) години“ да се чете „5 (пет) години“.

На страница 1 (първа), ред 13 (тринадесети) вместо текста „10 (десет) години“ да се чете „5 (пет) години“.

Правните основания, посочени в проекта за решение, а именно чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 13, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост, чл. 1 т. 2 във връзка с чл. 4, ал. 3, чл. 30, ал. 1 и чл. 31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на СОС и чл. 30, ал. 1 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община са правилно посочени.

Във връзка с изложеното, считаме че няма законни пречки за разглеждане на преписката от Столичния общински съвет и вземане на решение за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на подробно описаните части от недвижими имоти за срок от 5 (пет) години, при посочените по-горе начални конкурсни наемни цени и специфични конкурсни условия.

Целесъобразността на процедурата следва да се преценява с оглед на изложеното и мотивите на вносителя.

25.6.2024 г.

X Никола Лютов

ЗА ЗАМ.-КМЕТ "ФИНАНСИ И ЗДРАВЕОПАЗВ...
съгл. заповед СОА24-РД15-3038/24 г.

24.6.2024 г.

X АРХ. ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ

ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

*Съгласувал чрез АИССО:
ВРИД Директор на Дирекция „Общинска
собственост: Мая Кескинова*

Електронен документ, подписан с електронен подпис. До адресата се насочва чрез АИССО/СЕОС.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН „ИЗГРЕВ“

гр. София, п. код 1113, ул. „Атанас Далчев“ № 12,
тел. 02 / 970 10 32, факс 02 / 871 01 59;
e-mail: info@so-izgrevo.bg

СО - Район Изгрев
ул. "Атанас Далчев" № 12
тел.: 02 / 970 10 48

Номер: РИВ24-ВК08-530
от Дата: 28.05.2024 16:47:05



ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧНИЯ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
УЛ. „МОСКОВСКА“ № 33
ГР. СОФИЯ, П.К. 1000

ДОКЛАД

от д-р Делян Георгиев – кмет на СО – район „Изгрев“

ОТНОСНО: Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, находящи се на територията на СО – район „Изгрев“, за поставяне на преместваеми обекти по одобрени от Гл. архитект на Столична община схеми за разполагане.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

Със Заповеди № РД-09-09-56/09.05.2014 г., № РА50-952/21.11.2022 г. и № РА50-43/25.01.2023 г. на Главния архитект на Столична община, за СО – район „Изгрев“ са одобрени схеми за поставяне на преместваеми обекти, поради което е необходимо да бъде открита процедура за публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от **10 (десет) години** на части от имоти – публична общинска собственост, представляващи части от поземлени имоти за поставяне на преместваеми търговски обекти, както следва:

1. част от ПИ с идентификатор 68134.801.2270 по КККР на гр. София за поставяне на Павилион № 1 по общински типов проект, с площ 3.25 кв.м., съгласно **схема за поставяне на преместваеми обекти група № 1** – за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект в част от ПИ с идентификатор 68134.801.2270 попадащ върху тротоар, прилежащ към ул. "Атанас Далчев", между о.т.28 и о.т.29, по плана на м. „Изток-Изток – част 1“ одобрен с Решение № 241 по Протокол № 38 от 16.04.2009 г. на СОС;

– специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за продажба на печатни изделия

– Начална конкурсна месечна наемна цена – 121.00 лв. без ДДС

Електронен документ, подписан с електронен подпис. Писмото съдържа интегрирани файлови приложения във формат doc и pdf. Писмото се изпраща до адресата чрез СЕОС.

2. част от ПИ с идентификатор 68134.801.82 по КККР на гр. София, УПИ V – за „Обществено обслужване и читалище“, по плана на м. „Изток-Изток – част 1“, одобрен с Решение № 241 по Протокол № 38 от 16.04.2009 г. на СОС, кв. 33, АОС № 2955/28.04.2016 г., съгласно схема за поставяне на преместваеми обекти група № 2 – за разполагане на 3 (три) броя преместваеми обекти:

2.1 част от ПИ с идентификатор 68134.801.82 по КККР на гр. София за поставяне на Павилион № 1 по общински типов проект, специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за търговия – 6,50 кв.

– Начална конкурсна месечна наемна цена – 222,00 лв. без ДДС

2.2 част от ПИ с идентификатор 68134.801.82 по КККР на гр. София за поставяне на Павилион № 2 по общински типов проект, специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за хранене – 6,50 кв.м.

– Начална конкурсна месечна наемна цена – 226,00 лв. без ДДС

2.3 част от ПИ с идентификатор 68134.801.82 по КККР на гр. София за поставяне на Павилион № 4 по индивидуален проект, специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за бърза закуска – 18,00 кв.м.

– Начална конкурсна месечна наемна цена – 590,00 лв. без ДДС

3. **част от ПИ с идентификатор 68134.803.2302 КККР на гр. София за поставяне на Павилион № 1** по общински типов проект, с площ 6,50 кв.м., съгласно схема за поставяне на преместваеми обекти група № 10 – за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект в част от ПИ с идентификатор 68134.803.2302 попадащ върху тротоар принадлежащ към ул. "Васил Калчев" между о.т. 62 и о.т. 63 по плана на м. "Дианабад", одобрен с Решение № 241 по Протокол № 38 от 16.04.2009 г. на СОС, източно от магазин "Т-маркет.

– специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за хранене

– Начална конкурсна месечна наемна цена – 227,00 лв. без ДДС

4. **част от ПИ с идентификатор 68134.803.2282 КККР на гр. София за поставяне на Павилион № 1** по общински типов проект, с площ 3,25 кв.м., съгласно схема за поставяне на преместваеми обекти група № 15 – за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект в част от ПИ с идентификатор 68134.803.2282, попадащ върху тротоар прилежащ към ул. "Никола Габровски" между о.т. 180 и о.т. 206 по плана на м. "Дианабад" одобрен с Решение № 241 по Протокол № 38 от 16.04.2009 г. на СОС, срещу "Гражданска защита", до бензиностанция "Шел".

– специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за печатни изделия

– Начална конкурсна месечна наемна цена – 113,00 лв. без ДДС

5. част от ПИ с идентификатор 68134.803.2302 КККР на гр. София за поставяне на Павилион № 1 по общински типов проект, с площ 6,50 кв.м., съгласно **схема за поставяне на преместваеми обекти група № 26** – за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект в част от ПИ с идентификатор 68134.803.2302, попадащ върху тротоар, прилежащ към улица тупик между о.т. 75 и о.т. 76, по плана на м. „Дианабад“, срещу сградата на Т-маркет, одобрен с Решение № 241 по Протокол № 38 от 16.04.2009 г. на СОС.

– специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за търговия

– Начална конкурсна месечна наемна цена – 223,00 лв. без ДДС

6. част от ПИ с идентификатор 68134.802.2256 по КККР на гр. София за поставяне на Павилион № 1 по общински типов проект, с площ 6,50 кв.м., съгласно **схема за поставяне на преместваеми обекти група № 40** – за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект в част от ПИ с идентификатор 68134.802.2256, попадащ върху тротоар, прилежащ към ул. "Лъчезар Станчев" между о.т. 51б и о.т. 51в, срещу КАТ-СДВР, съгласно Заповед № РД-50-09-56/1989 г. на Гл. архитект на София;

– специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за хранене

– Начална конкурсна месечна наемна цена – 231,00 лв. без ДДС

Експертните оценки за определяне на пазарната стойност на началната конкурсна месечна наемна цена за имотите са изготвени от лицензиран независим оценител „Консулт – 2007“ ЕООД, ЕИК 104696620, със сертификат за оценителска правоспособност рег. № 901300010/20.09.2017 г., сключил рамков договор № СОА19-ДГ56-593/31.05.2019 г. със Столична община и са валидни до 02.10.2024 г. включително.

ПРЕДЛАГАМ:

Столичен общински съвет да вземе решение, с което да открие процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от **10 (десет) години** на части от имоти – публична общинска собственост, за разполагане на преместваеми търговски обекти на територията на СО – район „Изгрев“, по одобрени от Главния архитект на Столична община схеми за СО -- район „Изгрев“.

Приложения:

1. Проект на решение;
2. Заповед № РД-09-09-56/09.05.2014 г., № РА50-952/21.11.2022 г. и № РА50-43/25.01.2023 г. на Гл. архитект на СО – копия;

3. Схеми с №№ 1, 2, 10, 15, 26 и 40, одобрени със Заповед № РД-09-09-56/09.05.2014 г., Заповед № РА50-952/21.11.2022 г. и № РА50-43/25.01.2023 г. на Главния архитект на Столична община – копия;
4. АОС № 2955/28.04.2016 г. – копие;
5. Скица на поземлен имот № 15-102673-07.03.2016 г.
6. Становище № РИВ24-ВК66-348/15.05.2024 г. на Гл. архитект на СО – район „Изгрев“ – копие;
7. Експертни оценки, изготвени от лицензиран оценител – 6 бр.



1. Проект на решение_павилион



2. Заповеди №№ РД-09-09-56_0.05.14



3. Схеми №№ 1;2;10;15;26 и 40.PD



4. АПОС_2955.PDF



5. Скица_15-102673-0



6. Становище на Гл. архитект на СО



7. Експертни оценки_ПОС.rar

С УВАЖЕНИЕ,
Д-Р ДЕЛЯН ГЕОРГИЕВ
КМЕТ НА СО – РАЙОН „ИЗГРЕВ“



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2024 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от **10 (десет) години** на части от имоти – публична общинска собственост, за разполагане на преместваеми търговски обекти на територията на СО – район „Изгрев” по одобрени от Главния архитект на Столична община схеми за СО – район „Изгрев”.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 13, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост на СОС, чл. 1, т. 2 във връзка с чл. 4, ал. 3, чл. 30, ал. 1 и чл. 31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на СОС и чл. 30, ал. 1 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

- I. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от **10 (десет) години** на части от имоти – публична общинска собственост, за разполагане на преместваеми търговски обекти на територията на СО – район „Изгрев” по одобрени от Главния архитект на Столична община схеми за СО район „Изгрев”, както следва:
 1. **част от ПИ с идентификатор 68134.801.2270 по КККР на гр. София за поставяне на Павилион № 1** по общински типов проект, с площ 3,25 кв.м., съгласно **схема за поставяне на преместваеми обекти група № 1** – за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект в част от ПИ с идентификатор 68134.801.2270 попадащ върху тротоар, прилежащ към ул. "Атанас Далчев", между о.т.28 и о.т.29, по плана на м. „Изток-Изток – част 1“ одобрен с Решение № 241 по Протокол № 38 от 16.04.2009 г. на СОС;
 - специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за продажба на печатни изделия
 - Начална конкурсна месечна наемна цена – 121,00 лв. без ДДС

2. част от ПИ с идентификатор 68134.801.82 по КККР на гр. София, УПИ V – за „Обществено обслужване и читалище“, по плана на м. „Изток-Изток – част 1“, одобрен с Решение № 241 по Протокол № 38 от 16.04.2009 г. на СОС, кв. 33, АОС № 2955/28.04.2016 г., съгласно схема за поставяне на преместваеми обекти група № 2 – за разполагане на 3 (три) броя преместваеми обекти:

2.1 част от ПИ с идентификатор 68134.801.82 по КККР на гр. София за поставяне на Павилион № 1 по общински типов проект, специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за търговия – 6,50 кв.

– Начална конкурсна месечна наемна цена – 222,00 лв. без ДДС

2.2 част от ПИ с идентификатор 68134.801.82 по КККР на гр. София за поставяне на Павилион № 2 по общински типов проект, специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за хранене – 6,50 кв.м.

– Начална конкурсна месечна наемна цена – 226,00 лв. без ДДС

2.3 част от ПИ с идентификатор 68134.801.82 по КККР на гр. София за поставяне на Павилион № 4 по индивидуален проект, специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за бърза закуска – 18,00 кв.м.

– Начална конкурсна месечна наемна цена – 590,00 лв. без ДДС

3. **част от ПИ с идентификатор 68134.803.2302 КККР на гр. София за поставяне на Павилион № 1** по общински типов проект, с площ 6,50 кв.м., съгласно схема за поставяне на преместваеми обекти група № 10 – за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект в част от ПИ с идентификатор 68134.803.2302 попадащ върху тротоар принадлежащ към ул. "Васил Калчев" между о.т. 62 и о.т. 63 по плана на м. "Дианабад", одобрен с Решение № 241 по Протокол № 38 от 16.04.2009 г. на СОС, източно от магазин "Т-маркет.,

– специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за хранене

– Начална конкурсна месечна наемна цена – 227,00 лв. без ДДС

4. **част от ПИ с идентификатор 68134.803.2282 КККР на гр. София за поставяне на Павилион № 1** по общински типов проект, с площ 3,25 кв.м., съгласно схема за поставяне на преместваеми обекти група № 15 – за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект в част от ПИ с идентификатор 68134.803.2282, попадащ върху тротоар прилежащ към ул. "Никола Габровски" между о.т. 180 и о.т. 206 по плана на м. "Дианабад", одобрен с Решение № 241 по Протокол № 38 от 16.04.2009 г. на СОС срещу "Гражданска защита", до бензиностанция "Шел".

– специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за печатни изделия

– Начална конкурсна месечна наемна цена – 113,00 лв. без ДДС

5. част от ПИ с идентификатор 68134.803.2302 КККР на гр. София за поставяне на Павилион № 1 по общински типов проект, с площ 6,50 кв.м., съгласно **схема за поставяне на преместваеми обекти група № 26** – за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект в част от ПИ с идентификатор 68134.803.2302, попадащ върху тротоар, прилежащ към улица тупик между о.т. 75 и о.т. 76 , по плана на м. „Дианабад“ одобрен с Решение № 241 по Протокол № 38 от 16.04.2009 г. на СОС, срещу сградата на Т-маркет..

– специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за търговия

– Начална конкурсна месечна наемна цена – 223,00 лв. без ДДС

6. част от ПИ с идентификатор 68134.802.2256 по КККР на гр. София за поставяне на Павилион № 1 по общински типов проект, с площ 6,50 кв.м., съгласно **схема за поставяне на преместваеми обекти група № 40** – за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект в част от ПИ с идентификатор 68134.802.2256, попадащ върху тротоар, прилежащ към ул. "Лъчезар Станчев" между о.т. 51б и о.т. 51в, срещу КАТ-СДВР, съгласно Заповед № РД-50-09-56/1989 г. на Гл. архитект на София;

– специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за хранене

– Начална конкурсна месечна наемна цена – 231,00 лв. без ДДС

Експертните оценки за определяне на пазарната стойност на началната конкурсна месечна наемна цена за имотите са изготвени от лицензиран независим оценител „Консулт – 2007“ ЕООД, ЕИК 104696620, със сертификат за оценителска правоспособност рег. № 901300010/20.09.2017 г., сключил рамков договор № СОА19-ДГ56-593/31.05.2019 г. със Столична община и са валидни до 02.10.2024 г. включително.

II. Възлага на Кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, за разполагане на преместваеми обекти по одобрени схеми на Гл. архитект на Столична община, съгласно чл. 31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на Столична община.

III. При изработване на проекта за преместваемите обекти да се спазват актуалните разпоредби на НПОРИМДЕРДТСО по отношение на размера, вида и мобилността на съоръженията.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 20__ г., Протокол № _____ от _____ 20__ г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧНИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ:**

/ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ/

Съгласувал:

Петя Петкова – юрисконсулт в отдел ПНОЧ