



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, интернет страница <http://council.sofia.bg/>



Столична община

Входящ №

СОА24-ВК08-6854-[20]

Регистриран на 11.07.2024

За проверка <https://sofia.bg/registry-report>



ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД

от

СЕВДЕЛИНА ПЕТРОВА – председател на ПК по
Устройство на територията, архитектура и жилищна политика
РОСИЦА НИКОЛОВА, ДИАНА ТОНОВА, ДРАГОМИР МЛАДЕНОВ, ЛОРИТА
РАДЕВА, АСЯ ТОДОРОВА, ГРЕТИ СТЕФАНОВА, ВОЙСЛАВ ТОДОРОВ,
ИВАН СОТИРОВ – общински съветници и членове на Комисията

ЗА: утвърждаване на окончателни списъци за 2024 година по чл. 16 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община, на картотекирани граждани, които се предвижда да бъдат настанени под наем в общински жилища, на райони „Надежда“, „Сердика“ и „Люлин“, по доклад с рег. № СОА24-ВК08-6854/2024 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

1. Обосновка

В общински жилища за отдаване под наем се настаняват семейства или домакинства, които отговарят на всички условия, изчерпателно изброени в чл. 5, ал. 2 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община (НРУУРОЖТСО), картотекирани са с определена

степен на жилищна нужда и са включени в окончателния списък по чл. 16 от НРУУРОЖТСО на съответния район.

Редът за изготвяне и обжалване на годишните списъци на картотекираните граждани, които се предвижда да бъдат настанени под наем, е регламентиран в Раздел II от НРУУРОЖТСО. Заинтересованите лица, които не са включени в утвърдените от кметовете на райони годишни списъци, могат да обжалват същите пред Столичния общински съвет, който се произнася по постъпилите възражения и решението му е окончателно (чл. 15, ал. 7 и чл. 16 от НРУУРОЖТСО).

В Столичния общински съвет са постъпили възражения по утвърдените от кметовете на райони „Надежда“, „Сердика“ и „Люлин“ списъци по чл. 15, ал. 6 от НРУУРОЖТСО за 2024 година, както следва: район „Надежда“ – 1 бр. възражение, район „Сердика“ – 4 бр. възражения, и район „Люлин“ – 8 бр. възражения.

С решение на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика (ПК по УТАЖП) от 12.06.2024 г. е сформирана работна група от общински съветници, в състав: Севделина Петрова – председател, и членове – Росица Николова, Диана Тонова, Драгомир Младенов, Лорита Радева, Ася Тодорова, Грети Стефанова, Войслав Тодоров и Иван Сотиров, със задача: да разгледа постъпилите възражения от граждани по списъците на райони „Надежда“ /1 бр. възражение и писмо от Омбудсмана на Република България/, „Сердика“ /3 бр. възражения и Определение на АССГ/ и „Люлин“ /8 бр. възражения/, и да направи предложение за включване или невключване в списъците на районите за 2024 г. на гражданите, които имат право да бъдат настанени под наем в общински жилища.

Работната група проведе заседания на 17.06.2024 г. и на 26.06.2024 г., на които присъстваха кметовете на посочените райони и представители от отделите „Жилищно настаняване и общинска собственост“. Разгледани бяха постъпилите възражения срещу утвърдените от кметовете на райони годишни списъци за 2024 г. по чл. 15, ал. 6 от НРУУРОЖТСО на картотекираните граждани, които се предвижда да бъдат настанени под наем в общински жилища. Работната група поиска допълнителни документи от район „Люлин“, които са постъпили с писмо с рег. № СОА24-ВКО8-6854/17/21.06.2024 г., както и изиска районите да уведомят писмено възражилите по списъците за причините, поради които не са включени в тях. След постъпване на писма с рег. № СОА24-ВКО8-9159/26.06.2024 г. и рег. № СОА24-ВКО8-9106/25.06.2024 г. от райони „Надежда“ и „Сердика“, че са уведомили жалбоподателите и след обсъждане, работната група прие направените от кметовете на райони „Люлин“, „Надежда“ и „Сердика“ предложения, обективирани в доклад на работната група с рег. № СОА24-ВКО8-6854/18/28.06.2024 г.

2. Правно основание

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 16 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община, предлагаме на Столичния общински съвет проект за решение, който прилагаме.

Приложение: доклад с рез. № СОА24-ВК08-6854/18/28.06.2024 г. и проект за решение на СОС

**ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,
ЧЛЕНОВЕ НА ПК ПО УТАЖП И
ЧЛЕНОВЕ НА РАБОТНАТА ГРУПА:**

СЕВДЕЛИНА ПЕТРОВА

РОСИЦА НИКОЛОВА ..

ДИАНА ТОНОВА

ДРАГОМИР МЛАДЕНОВ

ЛОРИТА РАДЕВА ...

АСЯ ТОДОРОВА

ГРЕТИ СТЕФАНОВ,

ВОЙСЛАВ ТОДОРОВ

ИВАН СОТИРОВ



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg.

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет
от _____ 2024 година

ЗА: утвърждаване на окончателни списъци за 2024 година по чл. 16 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община, на картотекирани граждани, които се предвижда да бъдат настанени под наем в общински жилища, на райони „Надежда“, „Сердика“ и „Люлин“, по доклад с рег. № СОА24-ВКО8-6854/2024 г.

на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 16 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Утвърждава окончателни списъци за 2024 г. по чл. 16 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община (НРУУРОЖТСО), на картотекирани граждани, които се предвижда да бъдат настанени под наем в общински жилища, на райони: „Надежда“, „Сердика“ и „Люлин“.

2. Отхвърля като неоснователни възраженията на следните лица:

РАЙОН „СЕРДИКА“

- Григор Величков

РАЙОН „ЛЮЛИН“

- Анита Найденова
- Виктория Цветкова
- Лиляна Христова
- Йонка Конева
- Елеонора Асенова
- Иван Методиев
- Тина Найденова
- Биляна Живкова

3. Остава без разглеждане следните случаи:

РАЙОН „НАДЕЖДА“

- Благовеста Асенова - лицето е включено в списъка на района, иска промяна в поредността, което е извън правомощията на СОС

РАЙОН „СЕРДИКА“

- Анна Дамянова - лицето е включено в списъка на района, иска промяна в поредността, което е извън правомощията на СОС
- Магда Михайлова - лицето е включено в списъка на района, иска промяна в поредността, което е извън правомощията на СОС
- Галина Атанасова - лицето е включено в списъка на района, иска промяна в поредността, което е извън правомощията на СОС

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____, Протокол № _____, точка ____ от дневния ред, по доклад с рег. № СОА24-ВКО8-6854/.....2024 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния
общински съвет:

[Цветомир Петров]