



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "СЕРДИКА"
1202 София, бул. Княгиня Мария-Луиза, 88 тел: 931 61 88; факс: 832 20 95,
www.serdika.egov.bg

 Възстановим подпис

X РСР24-ВК08-2545/13.12.2...

ДО ГОСПОДИН ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД

от

МОМЧИЛ ДАСКАЛОВ
КМЕТ НА СО – РАЙОН „СЕРДИКА“

ОТНОСНО: Предоставяне безвъзмездно за управление на Фондация „Център за хуманни политики“ на реална част с площ от 900 кв. м (съгласно приложената схема) от ПИ с идентификатор 68134.505.76, целия с площ от 2 430,00 кв. м, по КККР, попадащ в улична регулация от о.т. 61В, през о.т.66а до 71, по действащ план за регулация на м. НПЗ „Военна рампа – изток“, находящ се в гр. София, район „Сердика“, ул. „Първа българска армия“.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 12, ал. 2 от Наредбата за общинската собственост, чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 68, ал. 3 от Правилника за организацията на Столичния общински съвет, писмо от Столична община с вх. №РСР24-ВК08-629/28.03.2024 г. и заявление с №СОА24-НЦ62-237/27.02.2024 г., представям на вниманието Ви настоящия доклад с предложение за предоставяне безвъзмездно за управление на част от незастроен поземлен имот - публична общинска собственост, за поставяне на преместваеми обекти, а именно: 5 броя фургоны за обслужваща дейност на хора в рисково положение, ведно с проект за решение на Столичен общински съвет.

Електронен документ, подписан с електронен подпис, съдържащ интегрирани файлове приложения във формат pdf. и doc. Документа се насочва до адресата чрез СЕОС.

Чрез Столична община е постъпило заявление регистрирано в Столична община – район „Сердика“ с вх. №РСР24ВКО8-629/28.03.2024 г. от г-жа Юлия Георгиева - председател на УС на Фондация „Център за хуманни политики“, в което отправя искане за предоставяне безвъзмездно за управление на общински имот.

Със Заповед с №САГ24-РА54-96/10.12.2024 г. на Директор на Дирекция „Градска среда“ - Столична община е одобрена на схема за поставяне на преместваеми обекти – 5 броя фурзони за обслужваща дейност за хора в рисково положение с размери 3/8 м. и покрита площ 120 кв.м., в ПИ с идентификатор 68134.505.76 с площ от 2 430,00 кв.м. по КККР, попадащ в улична регулация от о.т. 71, през о.т.66а до 61В, по действащ план за регулация на м. НПЗ „Военна рампа – изток“, находящ се в гр. София, район „Сердика“, ул. „Първа българска армия“. За поземлен имот с площ от 2 118 кв. м., представляващ част от ПИ с идентификатор 68134.505.76 по КККР, попадащ в улична регулация е съставен АОС № 2172 от 05.04.2021 г. вписан в службата по вписвания вх. рег. № 21962/09.04.2021 год., Акт № 61, том LV, дело №16700, имотна партида 362117.

Съобразено с особеностите на целевата група, с която работи „Дневен център за пълнолетни лица с увреждания“ (с приоритет лица употребяващи психоактивни вещества и/или алкохол) смятам, че описания общински имот е подходящ, тъй като същият е отдалечен от жилищна зона.

„Дневен център за пълнолетни лица с увреждания“ (с приоритет лица употребяващи психоактивни вещества и/или алкохол) е единственият нископрагов център за работа за хора с увреждания в следствие на употребата на наркотици и/или алкохол в страната. Той е основан през 2019 година от Фондация „Център за хуманни политики“ и първоначално е упражнявал дейността си на територията на СО - район „Сердика“, бул. „Сливница“ № 109. Поради предсрочно прекратяване на договора за наем от страна на наемодателя сградата е следвало да бъде освободена до 24.03.2024 г.

С Решение № 885 от 24.11.2022 г. Столичен общински съвет открива нова социална услуга „Дневен център за пълнолетни лица с увреждания“ (с приоритет лица употребяващи психоактивни вещества и/или алкохол) с капацитет 30 потребители. След проведен конкурс социалната услуга е предоставена за управление на Фондация „Център за хуманни политики“, съгласно сключен договор за публично-частно партньорство с рег. № СОА23-ДГ56-788/10.04.2023 г., считано от 10.04.2023 г.

С Решение № 526 по Протокол № 20 от 26.09.2024 г. на Столичен общински съвет се променя мястото на предоставяне на социалната услуга - гържавно делегирана дейност считано от 12.08.2024 г. на адрес гр. София, район „Сердика“, ул. „Заводска“ № 5. Съгласно сключен Договор за сътрудничество от 21.06.2024 г. между Фондация „Център за хуманни политики“ и СО – ОП „Гробищни паркове“ е осигурено безвъзмездно право на ползване за срок от 6 месеца част от помещение (20 кв. м.) в гр. София, ул. „Заводска“ №5. С изтичане на 6-месечния срок, социалната услуга ще бъде преместена на друг адрес.

В центъра се предлагат дейности в полза на едни от negliжираните членове на обществото ни, а именно: хора със зависимости, които често са бездомни или крайно бедни. В него се покриват базовите им нужди от храна, грехи, душ, лекарства и т.н. Получават помощ за издаване на лични и административни документи (ЛК, ТЕЛК и т.н.), включване в социалната и здравната системи, осигуряване на гостъп до лекарска и психиатрична помощ. Клиентите на услугата получават

психологическа подкрепа за мотивиране, относно прекратяване употребата на наркотици, както и осигуряване на необходимата терапевтична помощ. Клиентите на програмата получават помощ за търсене на квартири, работа и настаняване, чрез изготвяне на автобиографии, осигуряване на подходящи работни позиции.

Центърът е с осигурено финансиране със средства от държавния бюджет чрез бюджета на Столична община. От 2023 г., същият се финансира чрез общинския бюджет като държавно делегирана дейност. Същият работи в тясна връзка с Агенцията за качество на социалните услуги, дирекция "Социални услуги за деца и възрастни" на Столична община, Софийски университет. Част от дейностите му се финансират от международни организации (CAF, Elton John Aids Fund). Организацията има лиценз от Агенцията за качество на социалните услуги за „Терапия и рехабилитация“, „Дневна грижа“, „Общностна работа“, „Информирание и консултиране“, „Застъпничество и посредничество“, „Обучение за придобиване на умения“, „Подкрепа за придобиване на трудови умения“ и разполага с лиценз за развитие на програма за намаляване на вредите в следствие употребата на наркотични вещества от Националния център за обществено здраве и анализи.

През изминалите пет години центърът е обслужил 864 човека, които са:

- извършили 34 304 посещения;
- нахранили са се безплатно 48 026 пъти;
- получили са грехи 3 859 пъти;
- снабдени са с хигиенни материали (сапун, четка и паста за зъби) 2 818 пъти;
- 1 184 пъти са извършили дейност по привеждане на грехите си в чист вид;
- 1 750 души са снабдени с медицински материали и превръзки с цел грижа за здравето;
- 2 497 души са консултирани по всякакви теми, свързани с тяхното съществуване;
- 43 души са платили здравните си осигуровки и са започнали лечение за Хепатит С.

Само в последните няколко месеца над сто човека са посетили лекар и за първи път са получили качествена грижа, а във връзка с мобилната работа на центъра на терен са осъществени срещи с над 468 души, 148 човека са изследвани за наличие на ХИВ, Хепатит С, Хепатит В, а 98 човека – за наличие на сифилис.

С цел запазване интензивитета на дейността е крайно необходимо предоставянето на комуникативно място, където да бъде разположен центърът.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 12, ал. 2 от Наредбата за общинската собственост, § 35 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за социалното подпомагане и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, приложено представям на Столичен общински съвет проект за решение.

Приложение:



Проект.docx



Преписка
Фондация.pdf



комбинирана
скица и схеми.pdf

С уважение,



Възстановим подпис

X Момчил Даскалов

Кмет на СО - район „Сердика“

X Владимир Бегов

Владимир Бегов

Съгласувал чрез АИС:

Бл. Горанова, зам.-кмет на СО — район „Сердика“

Изготвил:

Красимира Николова, гл. експерт отгел РКТАОС

ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



УВАЖАЕМИ Г-Н ПЕТРОВ,

Моля да бъде присъединена, като съвносител на доклад с № СОА24-ВКО8-17844/13.12.2024г. относно предоставяне безвъзмездно за управление на Фондация "Център за хуманни политики" на реална част с площ от 900кв. м.

13.12.2024г.

С УВАЖЕНИЕ,

БЛАГОВЕСТА КЕНАРОВА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК



СТОЛИЧНА ОБЩИНА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

**ДО: ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**Относно: присъединяване към доклад СОА24-ВК08-17844/13.12.2024 с
вносител Момчил Даскалов, кмет на район Сердика**

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

С настоящото писмо изразявам желанието си да се присъединя като съвносител на доклад СОА24-ВК08-17844/13.12.2024 на Момчил Даскалов, кмет на район Сердика.

С уважение Нr
Ni
Ko

ned
kolaev
2.16
10:32:35 +02'00'

Христо Копаранов,
Общински съветник



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

гр. София 1000, ул. „Московска“ № 33, тел. номератор 9377206, факс 9810271, www.sofia.bg

16.12.2024 г.

X СОА24-ВК08-17844-[5]/16....

Per. №

ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

УВАЖАЕМИ Г-Н ПЕТРОВ,

Моля да бъде присъединена, като съвносител на доклад с № СОА24-ВК08-17844/13.12.2024г. относно предоставяне безвъзмездно за управление на Фондация "Център за хуманни политики" на реална част с площ от 900кв. м.

С уважение,

16.12.2024 г.

X Надежда Бачева

НАДЕЖДА БАЧЕВА
ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Изготвил:
Лили Соколова-гл. специалист в д-я "ИХУПП"



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 20__ година

ЗА: Предоставяне безвъзмездно за управление на Фондация „Център за хуманни политики“, за нуждите на „Дневен център за пълнолетни лица с увреждания“ (с приоритет лица употребяващи психоактивни вещества и/или алкохол) на реална част с площ от 900 кв. м (съгласно приложената схема) от ПИ с идентификатор 68134.505.76, целия с площ от 2 430,00 кв.м. по КККР, попадащ в улична регулация от 61в, през о.т.66а до о.т. 71, по действащ план за регулация на м. НПЗ „Военна рампа – изток“, находящ се в гр. София, район „Сердика“, ул. „Първа българска армия“.

НА ОСНОВАНИЕ чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 12, ал. 2 от Наредбата за общинската собственост, чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация.

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Предоставя безвъзмездно на Фондация „Център за хуманни политики“ на реална част с площ от 900 кв. м (съгласно приложената схема) от ПИ с идентификатор 68134.505.76, целия с площ от 2 430,00 кв.м. по КККР, попадащ в улична регулация от о.т. 71, през о.т.66а до 61в, по действащ план за регулация на м. НПЗ „Военна рампа – изток“, находящ се в гр. София, район „Сердика“, бул. „Първа българска армия“ – публична общинска собственост по одобрена от Директор на Дирекция „Градска среда“, схема за поставяне на преместваеми обекти – 5 броя фургоны за обслужваща дейност за хора в рисково положение с размери 3/8 м. и покрита площ 120 кв.м. за срок от 5 (пет) години.

2. Всички разходи свързани с управлението на имота, разходите за консумативи, текущи ремонти, както и задълженията за такса битови отпадъци са за сметка на ползвателя, който следва да застрахова имота в полза на Столична община и да заплаща премиите по застрахователния договор.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за предоставяне безвъзмездно за управление на имота по т. 1.

Настоящото решение е прието на ___ заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 20__ г., Протокол № _____ от _____ 20__ г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧНИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: _____

/ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ/

Съгласували:



Възстановим подпис

X

Владимир Бегов

Владимир Бегов

Благовеста Горанова – зам.-кмет на СО – район „Сердика“

Изготвил:

Красимира Николова – гл.експерт отгел РКТАОС