



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, <http://www.council.sofia.bg>

ДО
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ

ДОКЛАД

ОТНОСНО: учредяване право на безвъзмездно ползване за срок от 5 (пет) години на сдружение „Спортен клуб Шарк“ върху самостоятелен обект – частна общинска собственост, с идентификатор по КККР 68134.306.300.1.24, находящ се в гр. София, район „Възраждане“, ул. „Три уши“ №101, бл. 6, ет. -1, с цел осъществяване на дейността на сдружението и създаване на център за рехабилитация на деца и младежи

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Сдружение „Спортен клуб Шарк“, ЕИК 176795883, със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. „Люлин“, бл. 004, вх. Б, ет. 5, ап. 22 е регистрирано през 2014 г. и е определено за извършване на дейност в обществена полза. Основна цел на сдружението е популяризирането на спорта и подпомагане развитието на спортните занимания на хората с увреждания; подобряване на условията за спорт, достъп и възможности за спорт; осигуряване на качествена и достъпна рехабилитация и интеграция. Сдружението провежда занимания по адаптирано плуване и водна рехабилитация, адаптирани алпийски ски, спортни лагери и едnodневни събития.

За десет години сдружение „Спортен клуб Шарк“ е осигурило възможност за спортни занимания и рехабилитация за над 1 000 деца с различни потребности, адаптирани към нуждите им. Сдружението разполага с оборудване за занимания през всички сезони: 13 колички за бягане, 3 колички за планинско катерене, 1 количка за всички сезони, 3 колички за ски, 1 адаптиран сърф. Отделно от това сдружението е изградило напълно адаптирана за деца с двигателни затруднения площадка с площ от 220 кв. м в Специализирана болница за рехабилитация „Ясен“ в Баня, където

*Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – 1 (един) за класиране в УАСО и 1 (един) за адресата и се изпраща на адресата на хартиен носител и чрез АИССОС.
Приложението се сканира.*

целогодишно се лекуват деца с церебрална парализа от цялата страна. Сдружението е оборудвало и басейна в базата с лифтер, пътека за вода, велоергометър за вода, степери и баланс борд, за да се провежда водна рехабилитация за деца и младежи.

С Решение № 977 на Столичния общински съвет от 15.12.2022 г. на сдружението е предоставено помещение – частна общинска собственост, в район „Възраждане“, с идентификатор по КККР 68134.306.300.1.22, находящо се на първи етаж в масивна жилищна сграда с адрес ул. „Три уши“ №103. В предоставеното помещение се съхраняват оборудване и материали, необходими за дейността на сдружението, като по този начин осъществяването на различни спортни мероприятия за децата със специални потребности е много по-лесно логистично и организационно.

Сдружението има за цел да подкрепя пълноценно децата и младежите, с които работи, и поради тази причина от сдружението са решени и вдъхновени да предприемат следваща стъпка – да създадат център за рехабилитация на деца и младежи. От сдружението считат, че помещението, разположено под предоставеното им за ползване помещение, напълно покрива идеята им за такова място, тъй като е с подходяща площ, чудесна локация с достатъчно инвалидни места в непосредствена близост и новопостроена площадка пред него, която ще даде допълнителен шанс на децата да се интегрират в средата и да имат възможност да общуват с връстниците си.

Столична община е собственик на самостоятелен обект – частна общинска собственост, с идентификатор 68134.306.300.1.24, с предназначение на самостоятелния обект „За офис“, застроен на 88,43 кв. м, заедно с 3,590% ид. ч. от общите части на сградата, находящ се на адрес гр. София, район „Възраждане“, ул. „Три уши“ №101, бл. 6, ет. -1.

Съгласно Схема на самостоятелен обект в сграда № 15-982561/30.09.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - гр. София, самостоятелният обект се намира в сграда с идентификатор 68134.306.300, предназначение „Жилищна сграда – многофамилна“. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.306.300.

За общинския имот е съставен АчОС № 1362 от 20.03.2014 г. на СО-район „Възраждане“, вписан в Служба по вписванията.

Съгласно чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост решение за учредяване на безвъзмездно право на ползване без търг или конкурс се приема с мнозинство от две трети от общия брой на общинските съветници.

Във връзка с гореизложеното предлагаме учредяване право на безвъзмездно ползване за срок от 5 (пет) години на сдружение „Спортен клуб Шарк“ върху самостоятелен обект – частна общинска собственост, с идентификатор по КККР 68134.306.300.1.24, находящ се в гр. София, район „Възраждане“, ул. „Три уши“ №101, бл. 6, ет. -1, с цел осъществяване на дейността на сдружението и създаване на център за рехабилитация на деца и младежи.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 8, ал. 1, чл. 39, ал. 2 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 71 от Наредбата за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Ви предлагаме Столичният общински съвет да вземе решение съгласно приложения към настоящия доклад проект.

- ПРИЛОЖЕНИЯ:**
1. Проект за решение на Столичния общински съвет;
 2. Акт за частна общинска собственост № 1362 от 20.03.2014 г. на СО-район „Възраждане“;
 3. Схема №15-982561/30.09.2024 г. на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.306.300.1.24;
 4. Извлечение от ТРРЮЛНЦ за актуално състояние на сдружение „Спортен клуб Шарк“, ЕИК 176795883.

С УВАЖЕНИЕ,

Теортиева
Марков
Младенов



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, <http://www.council.sofia.bg>

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ №

на Столичния общински съвет

от

За учредяване право на безвъзмездно ползване за срок от 5 (пет) години на сдружение „Спортен клуб Шарк“ върху самостоятелен обект – частна общинска собственост, с идентификатор по КККР 68134.306.300.1.24, находящ се в гр. София, район „Възраждане“, ул. „Три уши“ №101, бл. 6, ет. -1, с цел осъществяване на дейността на сдружението и създаване на център за рехабилитация на деца и младежи

На основание чл. 8, ал. 1, чл. 39, ал. 2 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 71 от Наредбата за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване на сдружение „Спортен клуб Шарк“ – юридическо лице с нестопанска цел в обществена полза, ЕИК 176795883, за срок от 5 (пет) години, върху самостоятелен обект – частна общинска собственост, с идентификатор по КККР 68134.306.300.1.24, с площ от 88,43 кв. м, заедно с 3,590% ид. ч. от общите части на сградата, находящ се в гр. София, район „Възраждане“, ул. „Три уши“ №101, бл. 6, ет. -1.

2. Правото на ползване се учредява за осъществяване на дейността на сдружението и създаване на център за рехабилитация на деца и младежи.

*Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – 1 (един) за класиране в УАСО и 1 (един) за адресата и се изпраща на адресата на хартиен носител и чрез АИССОС.
Приложението се сканира.*

3. Възлага на кмета на Столичната община на основание чл. 39, ал. 6 от Закона за общинската собственост да издаде заповед и сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване, съгласно т. 1 и т. 2 от настоящото решение.

4. Предоставеният за ползване самостоятелен обект – частна общинска собственост, не може да се преотстъпва за ползване, да се ползва съвместно по договор или да се отдава под наем на трети лица.

5. В договора да се включат клаузи, с които сдружение „Спортен клуб Шарк“ се задължава: да плаща разноските, свързани с ползването, експлоатацията и поддържането на частта от имота в добро състояние, да плаща местните данъци и такси; да застрахова частта от общинския имот в полза на Столична община и да плаща премиите по застрахователния договор; да извършва за своя сметка всички подобрения, модернизации и реконструкции след писмено съгласуване със Столична община.

6. В договора да се включи и клауза, съгласно която сдружение „Спортен клуб Шарк“ следва да представя на заместник-кмета на Столична община, направление „Социални дейности и интеграция на хора с увреждания“, ежегодно до 31 януари, отчет за извършената дейност през предходната календарна година, съобразно целта, за която е предоставен имотът по т. 1 от настоящото решение.

Настоящото решение е прието на ___ заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 20__ г., Протокол № _____ от _____ 20__ г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

[Цветомир Петров]