



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

---

7.11.2024 г.

**X** СОА24-ВК08-15297-[3]/07....

ИЗХ. РЕГ.№

**ДО**  
**Г- Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ - ПРЕДСЕДАТЕЛ**  
**НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

### СТ А Н О В И Щ Е

**от Яна Генова – заместник-кмет на Столична община – направление „Култура,  
образование, спорт и младежки дейности“**

На Рег. № СОА24-ВК08-15297-[1]/30.10.2024 г.

Относно: Откриване на три нови градински групи в пристроения нов корпус и салон за спорт към съществуващата сграда на ДГ № 118 „Усмивка“, находяща се в УПИ I – за детска градина, кв. 187А, с административен адрес: гр. София, район „Сердика“, кв. „Орлановци“, ул. „Тайга“ № 29.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

В Столична община е постъпил мотивиран Доклад с рег. № СОА24-ВК08-15297-[1]/30.10.2024 г. от Момчил Даскалов – кмет на СО – район „Сердика“ за предоставяне за безвъзмездно управление на новопостроения корпус към съществуваща детска градина №118 „Усмивка“. Същият представлява общински имот, актуван с АОС № 2421/31.01.2024 год. на СО – район „Сердика“, представляващ УПИ – I – за детска градина за 100 (сто) деца, поземлен имот с идентификатор 68134.507.609 с площ 3458 кв. м. по КККР, заедно с изградените в имота сгради, от които двуетажна сграда с идентификатор

68134.507.609.1 с площ 936 кв. м., едноетажна сграда с идентификатор 68134.507.609.2 с площ 45 кв. м., находящи се в гр. София, район „Сердика“, кв. „Орлановци“, ул. „Тайга“ №29. Ще се открият нови три градински групи за осемдесет и четири деца, към които да се осигурят необходимите щатни бройки и бюджет, съобразени с броя на групите, съответстващ на държавните образователни стандарти за нормалното функциониране на детска градина № 118 „Усмивка“.

Към доклада са приложени следните документи: Проект на Решение, Акт № 2421 за публична общинска собственост, с който е актуван новопостроеният имот, съставен на 31.01.2024 г., Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 267/15.03.2024 г., издадено от Главния архитект на Столична община, Становище от Главния архитект на район „Сердика“ и скици за имота.

На основание чл. 310, ал. 5 от Закона за предучилищното и училищното образование предлагам т. 2. от доклада да придобие следното съдържание: “Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед, с която да бъдат открити нови три градински групи за деца от три годишна възраст до седем годишна възраст в новопостроения корпус към детска градина №118 „Усмивка“, находяща се в гр. София, район „Сердика“, кв. „Орлановци“, ул. „Тайга“ № 29.

Предлагам точка 4. от доклада да отпадне, тъй като предоставянето на имота се съдържа в т. 1 от проекта на решение.

Предвид гореизложеното, считам че докладът на кмета на район „Сердика“, заедно с предложената корекция е законосъобразен и следва да бъде разгледан от Столичен общински съвет.

С УВАЖЕНИЕ,

7.11.2024 г.

**X** Яна Генова

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

*Съгласувал чрез АИССО:*

*Десислава Желязкова – Вр. и. д. Директор на дирекция „Образование“*

*Изготвил чрез АИССО:*

*Йолита Тодорова – главен юристконсулт в дирекция „Образование“*



СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН "СЕРДИКА"

1202 София, бул. Княгиня Мария-Луиза, 88

www.serdika.egov.bg

 Възстановим подпис

**X** РСР24-ВК08-2221/30.10.2...

регистрационен индекс

ДО:  
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

## ДОКЛАД

от

МОМЧИЛ ДАСКАЛОВ  
КМЕТ НА РАЙОН "СЕРДИКА"

Относно:

1. За предоставяне за безвъзмездно управление на новопостроения корпус към съществуваща детска градина №118 „Усмивка“. Същият представлява общински имот, актуван с АОС №2421/31.01.2024 год. на СО – район „Сердика“, представляващ УПИ – I – за детска градина за 100 (сто) деца, поземлен имот с идентификатор 68134.507.609 с площ 3458 кв.м. по КККР, заедно с изградените в имота сгради, от които двуетажна сграда с идентификатор 68134.507.609.1 с площ 936 кв.м., едноетажна сграда с идентификатор 68134.507.609.2 с площ 45 кв.м., находящи се в гр. София, район „Сердика“, кв. „Орландовци“, ул. „Тайга“ №29.
2. Откриване на нови три градински групи за осемдесет и четири деца, към които да се осигурят необходимите щатни бройки и бюджет, съобразени с броя на групите, съответстващ на държавните образователни стандарти за нормалното функциониране на детска градина № 118 „Усмивка“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

На основание чл. 68, ал. 3 от Правилника за организацията на Столичния общински съвет, внасям настоящия доклад с приложен проект за решение, с предложение за предоставяне за безвъзмездно управление на имот – публична общинска собственост.

Съгласно Удостоверение с №267/15.03.2024 на Гл. архитект на Столична община са въведени в експлоатация пристроеният корпус с предвиждане на три допълнителни градински групи и салон за спорт. Същите представляват помещения за три градински групи, салон за спорт с прилежащите му склад и санитарен възел, кабинет за чужди езици, методичен кабинет, кабинет за личностна подкрепа, санитарни и обслужващи помещения и вертикална комуникация към съществуваща сграда на детска градина №118 „Усмивка“. Пристроеният корпус е четвърта категория и се намира в поземлен имот с идентификатор 68134.507.609, УПИ – I, кв. 187А, район „Сердика“, с административен адрес: гр. София, кв. „Орландовци“, ул. „Тайга“ №29.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, Разрешение за строеж №43/26.08.2022 год. на Гл. архитект на Столична община – район „Сердика“, протокол от 14.10.2022г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа и съоръжения и изискванията към строежите, съгласно чл. 169 от Закона за устройството на територията.

Строежът е заснет и нанесен в кадастралната карта на град София с идентификатор 68134.507.609.1 и 68134.507.609.2.

Предвид новопостроения нов корпус и осигурените места, недостига на свободни места в детските градини на територията на Столична община, както и възможност за прием на деца за учебната 2024/2025 година, предлагам на Столичен общински съвет да предостави: поземлен имот с идентификатор 68134.507.609 с площ 3458 кв.м. по КККР, заедно с изградената в имота сградата с идентификатор 68134.507.609.1 с площ 936 кв.м. по КККР и сграда с идентификатор 68134.609.2 с площ 45 кв.м. за който е съставен акт за публична общинска собственост № 2421 от 31.01.2024 год., вписан в службата по вписвания с вх. рег. № 6188, Акт 317, том XII, дело 4130/2024 год., имотна партида 609660, за управление на детска градина №118 „Усмивка“.

С писмо с вх. №РСР24-У321-181 от 24.10.2024 год. директорът на ДГ № 118 „Усмивка“, уведомява кмета на СО – район „Сердика“, че следва да се открият нови три броя градински групи, към които да се осигурят необходимите щатни бройки и бюджет, съобразено с броя групите, съответстващ на държавните образователни стандарти за нормалното функциониране на детска градина №118 „Усмивка“.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 12, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост и чл. 310, ал. 5 от Закона за предучилищното и училищното образование, предлагам на Столичен общински съвет, проект за решение, който прилагам.

#### Приложение:

1. Проект на решение;



ЕЛ РЕШЕНИЕ  
ПРОЕКТ.docx

2. Окомплектована преписка



приложения,,.pdf

**С уважение,**



**Въстановим подпис**

**X** Момчил Даскалов

---

КМЕТ НА СО - РАЙОН "СЕРДИКА"

Съгласувал чрез АИС:

Бл. Горанова, зам.-кмет на СО – район „Сердика“

Румяна Стефанова – старши юриконсулт отгел РКТДОС

Изготвил:

Мария Стоянова, гл. експерт отгел РКТДОС



# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**ПРОЕКТ!**

## РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_

на Столичния общински съвет

от \_\_\_\_\_ 20\_\_ година

### **ЗА:**

1. За предоставяне за безвъзмездно управление на новопостроен корпус към съществуваща детска градина №118 „Усмивка“, представляващ общински имот, актуван АОС №2421/31.01.2024 год. на СО – район „Сердика“, представляващ УПИ – I – за детска градина за 100 (сто) деца, поземлен имот с идентификатор 68134.507.609 с площ 3458 кв.м. по КККР, заедно с изградените в имота сгради, от която двуетажна сграда с идентификатор 68134.507.609.1 с площ 936 кв.м., еднотажна сграда с идентификатор 68134.507.609.2 с площ 45 кв.м., находящи се в гр. София, район „Сердика“, кв. „Орландовци“, ул. „Тайга“ №29.
2. Откриване на нови три градински групи, към които да се осигурят необходимите щатни бройки и бюджет, съобразени с броя групите, съответстващи на държавните образователни стандарти за нормалното функциониране на детска градина №118 „Усмивка“.

**НА ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 12, ал.1 от Наредбата за общинската собственост и чл. 310, ал. 5 от Закона за предучилищното и училищното образование.

**С Т О Л И Ч Н И Я Т   О Б Щ И Н С К И   С Ъ В Е Т**

**Р Е Ш И :**

1. Предоставя безвъзмездно за управление новопостроения корпус към съществуваща детска градина №118 „Усмивка“, представляващ общински имот, актуван АОС №2421/31.01.2024 год. на СО – район „Сердика“, представляващ УПИ – I – за детска градина за 100 (сто) деца, поземлен имот с идентификатор 68134.507.609 с площ

3458 кв.м. по КККР, заедно с изградените в имота сгради, от която двуетажна сграда с идентификатор 68134.507.609.1 с площ 936 кв.м., еднотажна сграда с идентификатор 68134.507.609.2 с площ 45 кв.м., находящи се в гр. София, район „Сердика“, кв. „Орландовци“, ул. „Тайга“ №29.

2. Да бъдат открити нови три градински групи за деца от три годишна възраст до седем годишна възраст в новооткрития корпус към детска градина №118 „Усмивка“, находяща се в гр. София, район „Сердика“, кв. „Орландовци“, ул. „Тайга“ №29.
3. Да бъдат осигурени необходимите щатни бройки и бюджет за нормалното функциониране на детска градина №118 „Усмивка“, находяща се в гр. София, район „Сердика“, кв. „Орландовци“, ул. „Тайга“ №29, чрез държавните стандарти за съответните делегирани от държавата дейности – МОН и чрез бюджета на Столична община.
4. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за предоставяне на общински имот по т. 1 безвъзмездно за управление на ДГ №118 „Усмивка“.

Настоящото решение е прието на \_\_\_ заседание на Столичния общински съвет, проведено на \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., Протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧНИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: \_\_\_\_\_

/ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ/

 Възстановим подпис

**X** Р. Стефанова

старши юриконсулт отдел РКТДОС