



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, <http://www.sofiacouncil.bg>

12.12.2024 г.

X СОА24-КИ18-465-[1]/12.1...

РЕГ.№

ДО
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ЧРЕЗ
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД

от
МИРОСЛАВ БОРШОШ

-
председател на ПК по ОКНKM

ОТНОСНО: *Отпускане на средства за извършване на ремонтни дейности в сградите на НЧ „Христо Смирненски 1928“, с. Лозен, район „Панчарево“ и НЧ „Зорница – 1987“, район „Връбница“*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На вниманието ни постъпиха докладна записка с вх. рег.№ СОА24-КИ18-465 / 11.12.2024 г. от г-жа Росица Вълчанова – председател на настоятелството на НЧ „Христо Смирненски 1928“, с. Лозен и писма с вх. рег.№ СОА24-КИ18-415-[1] / 07.11.2024 г.; СОА24-КИ18-415-[3] / 14.11.2024 г. от г-жа Анна Жекова- Кънева - председател на Народни читалище „Зорница – 1987“, с които молят за съдействие за финансиране на неотложни ремонтни дейности в помещенията на съответните читалища.

Сградата, в която се помещава НЧ „Христо Смирненски 1928“ в с. Лозен е с обща площ от 265,33 кв. м. като включва библиотека с читалищен салон и складово

помещение. Сградата е частна общинска собственост АОС № 6733/16.10.2017 г., като през последните 30 /тридесет/ години не е извършван основен ремонт. Правени са частични козметични ремонти с дарения и помощ от родителите на децата, посещаващи читалището.

Още от самото начало читалището развива библиотечна и културна дейност. Читалищната библиотека заработва като самостоятелен културен център отделно от училището. В момента библиотеката разполага с 13 300 тома художествена и научна литература, както и с голямо количество периодика. Всяка година библиотеката отбелязва всички бележити дати и годишнини, оформят се изложби и витрини. Периодично се провеждат сбирки с учениците от училището с цел запознаване с чудния свят на книгата и обогатяване на знанията им. По настоящем един от основните приоритети на читалището е развиването на художествената самодейност. По този начин години наред са се съхранявали местните традиции и фолклор. Развиват се много разнообразни дейности, в които се включва почти цялото население на Долни Лозен. Децата и учениците участват в сформирани различни школи за изучаване на чужди езици, фотография, музика и история на родния край. Възрастните се включват активно в провежданите от читалището мероприятия. Групата за автентичен фолклор към читалището е създадена през 1962 година. Нейната цел е да издире, съхрани и популяризира песните и обичаите от шопския край. Изпълненията на групата са изцяло в традициите на шопското двугласно пеене. През 60 години в читалището е създаден танцов състав. По – късно през 1975 г. се сформира и детски самодееен танцов състав. Основни задачи на танцовия състав са издирване, съхраняване и популяризиране на шопския фолклор. В състава работят деца и възрастни, организирани в три възрастови групи.

В своя доклад г-жа Росица Вълчанова, председател на НЧ „Христо Смирненски – 1928“ алармира за следната ситуация в сградата на читалището: тоалетната е в много лошо състояние с течачи водопроводни тръби, падаща мазилка и счупени плочки; прозорците в библиотеката са счупени и крият риск за посетителите; ел. инсталация е стара и не издържа на натоварването през зимата; налице е проблем с ПДЧ плоскостите, с които са облицовани стените и др. Изготвени са количествено-стойностни сметки за извършване на дейности по неотложен ремонт на : 1. Санитарен възел и преддверие; 2. Помещения 3. Други (Събиране, почистване, сваляне и извозване на строителни отпадъци) и рекапитулация на разделите. Видно от последната, общата стойност на средствата, необходими за ремонт са в размер на 93 733,09 лв /деветдесет и три хиляди седемстотин тридесет и три лева и девет стотинки/ с ДДС.

Осигуряването на средства за извършване на ремонт на сградата на читалището, ще бъде най-голямото признание към дейността на самодейците и културните творци, които поддържат духовността и културата в с. Лозен, от една страна. От друга, предвид много лошото състояние на сградата, ще се обезпечи нормалната и безпрепятствена дейност в читалището.

Народно Читалище "Зорница 1987" се помещава в подблоково пространство частна общинска собственост АОС №252/21.02.1997 г. в ж.к. "Обеля 2", бл. 279, вх.1,ап.1. съгласно Заповед за настаняване №РД-09-254/19.11.1992 г.

НЧ „Зорница 1987“ работи в интерес на жителите на Обеля-2 за запазване на традициите и духовността. Развива културно-просветна дейност за деца, младежи и възрастни. Има работеща библиотека с повече от 7 000 тома книги с редовни читатели, в която се провеждат срещи с творци и беседи. Организирант се курсове по китара, пиано, английски език, математика и български език. Сформирани е фолклорна група и стари градски песни, съвместно с пенсионерски клуб. Отбелязват се всички традиционни български празници чрез изложби и участия на градско и национално ниво.

Основен ремонт на помещенията на читалището не е правен от повече от 10 /десет/ години. Стълбите за достъп са с нарушена цялост, изронени и опасни за ползване от посетителите, необходимо е да се ремонтирант както и да се укрепи парапетът. Покривът на външната тераса, която е усвоена и затворена, е за подмяна, тъй като е с нарушено покритие и има течове. Ел. инсталацията както и ВиК инсталацията са за ремонт в следствие на течове нарушили мазилката на стените и таваните. Не на последно място по важност е наложително саниране и външна изолация с цел енергоспестяване и такова на финансов ресурс поради факта, че блокът е без централно отопление.

В своите писма с рег.№ СОА24-КИ18-415-[1] / 07.11.2024 г.; СОА24-КИ18-415-[3] / 14.11.2024 г. , г-жа Анна Жекова- Кънева - председател на читалището прилага количествено – стойностна сметка за извърване на ремонтни дейности включваща топлоизолация, покрив на остъклена тераса, ремонт на стълбища, фоайе, баня и тоалетна както и смяна на ел. табло и осветителни тела и др.

Видно от приложеното КСС, общата стойност на средствата необходими за ремонт са в размер на 49 344,00 лв. */четиридесет и девет хиляди триста четиридесет и четири лева и нула стотинки/ с ДДС.*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Включването на настоящите предложения в отделен доклад се налага, поради няколко причини.

На първо място, отправеното искане от моя страна към кмета на Столична община за съставяне на Работна група във връзка със съгласуване на възможности и средства за финансиране и разпределение на средствата за ремонти на инфраструктурата на Народните читалища на територията на Столична община е от месец май 2024 г. Работната група беше назначена със Заповед № СОА24-РД91-307/04.10.2024г., т.е пет месеца по-късно.

На следващо място, до момента са проведени две заседания на Работната група, като все още няма абсолютно никаква яснота как ще се процедира относно вече

постъпващите от страна на Народните читалища предложения. Не са определени все още критериите, спрямо които ще бъдат разглеждани предложенията.

Именно поради тези причини, както и във връзка с пълната готовност на двете читалища да започнат действията по належащите ремонтни дейности, считаме, че е целесъобразно от страна на Столичен общински съвет да бъдат отпуснати необходимите средства съгласно приложения проект на решение.

Приложения

1. Проект на решение



ПНР.docx

2. докладна записка с Вх. рег.№ СОА24-КИ18-465 / 11.12.2024 г. от г-жа Росица Вълчанова – председател на настоятелството на НЧ „Христо Смирненски 1928“, с. Лозен с приложено КСС и АОС №6733/16.10.2017 г.;



СОА24-КИ18-465.pdf

3. Писма с рег.№№ СОА24-КИ18-415-[1] / 07.11.2024 г.; СОА24-КИ18-415-[3] / 14.11.2024 г. от г-жа Анна Жекова- Кънева - председател на Народни читалище „Зорница – 1987“ с КСС



СОА24-КИ18-415-[1].pdf



СОА24-КИ18-415-[3].pdf

4. РД-09-254/19.11.1992 г.



РД-09-254.jpg

С УВАЖЕНИЕ,

12.12.2024 г.

X Мирослав Боршош

Мирослав Боршош
Председател на ПК по ОКНKM

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ №

на Столичния общински съвет
от 2024 година

Относно: осигуряване на финансови средства за извършване на спешни и неотложни ремонтни дейности в сградата на НЧ „Христо Смирненски 1928“, с. Лозен, район „Панчарево“ и в сградата на НЧ „Зорница – 1987“, район „Връбница“

На основание: чл.21, ал.1. т.19 във вр. с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ :

- I.** Финансира район „Панчарево“ със средства от бюджета на Столична община, Функция 7 „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“, Дейност 738 „Читалища“ в размер на 93 733,09 лв. /деветдесет и три хиляди седемстотин тридесет и три лева и девет стотинки/с ДДС, за извършване на неотложни ремонтни дейности в сградата на НЧ „Христо Смирненски 1928“ с. Лозен.
- II.** Финансира район „Връбница“ със средства от бюджета на Столична община, Функция 7 „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“, Дейност 738 „Читалища“ в размер на 49 344. 00 лв. /четиридесет и девет хиляди триста четиридесет и четири лева и нула стотинки/ с ДДС, за извършване на неотложни ремонтни дейности в помещенията на НЧ „Зорница-1987“, ж.к. „Обеля“.
- III.** Разходването на средствата да се извърши при спазване на Закона за обществените поръчки.
- IV.** Възлага на кмета на район „Панчарево“ да контролира всички дейности по изпълнението на възложените ремонтни работи по т.1.
- V.** Възлага на кмета на район „Връбница“ да контролира всички дейности по изпълнението на възложените ремонтни работи по т.2.
- VI.** Район „Панчарево“ да представя ежемесечни отчети за усвояването на средствата и извършените работи по т.1 в Направление „Обществено строителство“- СО.
- VII.** Район „Връбница“ да представя ежемесечни отчети за усвояването на средствата и извършените работи по т.2 в Направление „Обществено строителство“- СО.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на , Протокол, №..... от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния общински съвет:

.....

/Цветомир Петров/