



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска“ 33, телефон: 9377 260, [www.sofia.bg](http://www.sofia.bg)



**Столична община**

Входящ №

СОА24-ДИ04-3712-[3]

Регистриран на 12.12.2024

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



ДО  
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### Д О К Л А Д

ОТ

### ГРУПА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

**Относно:** ОБЯВЯВАНЕ НА ИМОТИ – ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, НАХОДЯЩИ СЕ В РАЙОН „КРАСНА ПОЛЯНА“, ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ И БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРЕХВЪРЛЯНЕ ОТ СТОЛИЧНА ОБЩИНА НА ДЪРЖАВАТА НА ИМОТИТЕ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

#### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 169 по Протокол № 9 от 25.04.2024 г. на Столичен общински съвет е дадено съгласие Столична община да придобие от държавата безвъзмездно правото на собственост върху имоти – държавна собственост, находящи се в гр. София, район „Подуяне“, район „Красна поляна“ и район „Средец“. С последващо Решение № 235 по Протокол №13 от 13.06.2024 г. решението е изменено и допълнено, като към настоящия момент процедурата по прехвърляне на правото на собственост за част от имотите не е приключила и Столична община не е влязла във владение на цитираните в решенията спортни имоти.

Междувременно в Столична община е получено писмо от министъра на младежта и спорта, с което се предлага общината да прехвърли безвъзмездно правото на собственост върху няколко имота – публична общинска собственост, които впоследствие ще бъдат апортирани в „Сердика спортни имоти“ ЕАД. Целта на тази разпоредителна сделка е да се позволи създаването на модерно спортно съоръжение за организиране на големи спортни събития на територията на Столична община. За да бъде осъществено прехвърлянето, се налага промяна на характера на собствеността на имотите от публична в частна, което е от компетентността на Столичен общински съвет.

С оглед на изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.

6, ал. 1 във връзка с чл. 34, ал. 4 и чл. 35, ал. 5 от Закона за  
общинската собственост, чл. 54 от Наредбата за общинската  
собственост, предлагаме на Столичния общински съвет следния  
проект за решение, който прилагаме.

- Приложения:** 1. Проект за решение;  
 2. Писмо изх. № 08А/00-329/14.11.2024 г. на  
 Министерство на младежта и спорта.



**ВНОСИТЕЛИ:**

- 1..
- 2..
- 3..
- 4..
- 5..
- 6..
- 7..
- 8..

Терзиев  
 Петров  
 Белив  
 Чоков  
 Прошкив  
 Петров  
 Об  
 Беленца  
 Терзиев

✓



# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33. Тел. 02/93 77 591.

**ПРОЕКТ !**

## РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_

на Столичния общински съвет

от \_\_\_\_\_ 2024 година

**ОТНОСНО:** ОБЯВЯВАНЕ НА ИМОТИ – ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, НАХОДЯЩИ СЕ В РАЙОН „КРАСНА ПОЛЯНА“, ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ И БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРЕХВЪРЛЯНЕ ОТ СТОЛИЧНА ОБЩИНА НА ДЪРЖАВАТА НА ИМОТИТЕ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 1 във връзка с чл. 34, ал. 4 и чл. 35, ал. 5 от Закона за общинската собственост, чл. 54 от Наредбата за общинската собственост,

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

**I.** Обявява от публична общинска собственост за частна общинска собственост следните поземлени имоти (ПИ), както следва:

**1.** ПИ с идентификатор 68134.1107.368 с площ от 1913 кв. м., находящ се в гр. София, район „Красна поляна“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: стадион, актуван с АПОС № 94, том XXXII, рег. 13099, дело 9774/09.03.2021 г., издаден от Служба по вписванията гр. София.

**2.** ПИ с идентификатор 68134.1107.370 с площ от 1898 кв. м., находящ се в гр. София, район „Красна поляна“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: стадион, актуван с АПОС № 78, том XXXII, рег. 13096 от 09.03.2021 г., издаден от Служба по вписванията гр. София.

**3.** ПИ с идентификатор 68134.1107.371 с площ от 1057 кв. м., находящ се в гр. София, район „Красна поляна“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: стадион, актуван с АПОС № 131, том XXXII, рег. 13097,

дело 9823/09.03.2021 г., издаден от Служба по вписванията гр. София.

**4.** ПИ с идентификатор 68134.1107.372 с площ от 3593 кв. м., находящ се в гр. София, район „Красна поляна“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: стадион, актуван с АПОС № 62, том XXXII, рег. 13095, дело 9725/09.03.2021 г., издаден от Служба по вписванията гр. София.

**II.** Дава съгласие Столична община да прехвърли безвъзмездно на Държавата – Министерство на младежта и спорта, правото на собственост върху имотите по т. I от решението.

**III.** Възлага на кмета на район „Красна поляна“ – СО да организира съставянето на актове за частна общинска собственост на имотите по т. I от решението, вписване в Службата по вписванията и осигуряване на всички документи за безвъзмездното прехвърляне на собствеността на имотите по т. I от решението на Държавата – Министерство на младежта и спорта.

**IV.** Възлага на кмета на Столична община, след решението на Столичния общински съвет, да издаде заповед и сключи договор с Министерство на младежта и спорта за безвъзмездно прехвърляне на правото на собственост върху имотите по т. I от решението.

**V.** В договора за дарение по т. IV от решението да се включи клауза, че имотите следва да бъдат апортирани в „Сердика спортни имоти“ ЕАД, с цел изграждане на модерно съоръжение за организиране на големи спортни събития на територията на Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на \_\_\_\_\_ 202\_\_ г., Протокол № \_\_\_\_\_, точка \_\_\_ от дневния ред, по доклад № \_\_\_\_\_ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:** \_\_\_\_\_

*Цветомир Петров*