



# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ДО  
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



**Столична община**

Входящ №

СОА23-ВК66-897

Регистриран на 23.01.2023

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



**ДОКЛАД**  
от  
**ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**КАРЛОС КОНТРЕРА**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ ПО ТРАНСПОРТ И**  
**ПЪТНА БЕЗОПАСНОСТ**

**ОТНОСНО:** одобряване на проект на договор за съвместна дейност между „Метрополитен“ ЕАД и Регионален исторически музей – София за поддръжка на асансьорни уредби

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ.**

С Решение № 86 от 09.02.2018 г. на Министерския съвет на Република България се учреди безвъзмездно право на управление на Столична община върху Обект „Античен културен-комуникационен комплекс „Сердика“, част от Историко-археологически резерват „Антична Сердика“ и „Средновековен Средец“, включващ имоти, съоръжения и оборудване – публична държавна собственост, намиращи се на територията на Столична община – район „Оборище“.

На основание цитираното Решение № 86/09.02.2018 г. на Министерския съвет и Решение № 55 от 09.02.2017 г. по Протокол № 28 на Столичния общински съвет се включи Договор № СОА18-ДГ56-715/30.072018 г., с който се определят конкретните права и задължения, свързани с правото на управление върху Обект „Античен културен-комуникационен комплекс „Сердика“. Договорът е сключен за срок от 10 (десет) години за осъществяване на дейности, свързани с опазването и предоставянето на недвижимите културни ценности.

С Договор № СОА18-ДГ56-929/30.11.2018 г. Столична община предоставя на Регионален исторически музей-София Обект „Античен културен-комуникационен комплекс „Сердика“ за извършване на дейности, свързани с опазване на недвижимата културна ценности, както и осъществяване на други научни, културни, образователни и туристически дейности в съответствие със Закона за културното наследство.

Част от Обект „Античен културен-комуникационен комплекс „Сердика“ са и два броя асансьорни уредби като част от обслужващите съоръжения и оборудване – 1 бр. при

*Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – 1 (един) за класиране в УАСО и 1 (един) за адресата.*

*На адресата се насочва чрез АНССО АНССОС.*

*Приложенията се сканират.*

София Хотел Балкан и 1 бр. при ЦУМ. Понастоящем двете асансьорни уредби са в незадоволително състояние и често са обект на посегателства и вандалски прояви в резултат на което винаги са в експлоатация. За тези съоръжения не винаги има възможност за осигуряване на наличности на резервни части и консумативи от страна на Регионален исторически музей – София с оглед спецификите на асансьорните уредби.

С оглед на гореизложеното следва да се отбележи, че основен приоритет на Столична община е създаване на предпоставки за постигане в пълнота на концепцията за „устойчива градска мобилност“, изразяваща се в способността за задоволяване на транспортните потребности на гражданите, по начин, който е най-малко вреден за околната среда. Реализирането на тази концепция е многокомпонентен процес, изискващ промяна в мисленето и градското планиране, по начин, по който придвижването в градска среда с лични автомобили отстъпва пред употребата на обществен градски транспорт, колоездене и ходене пеша. Припознаването на масовия градски транспорт от страна на гражданите като сигурен и надежден метод за придвижване в градска среда е поставено в зависимост от множество фактори, сред които са и достъпност, комбинативност и взаимодействие с неговите алтернативи. Съществен принос в постигането на „устойчива градска мобилност“ има Софийското метро със своите 4 линии и 47 метростанции. На дневна база метрото превозва ок. 340 000 души или 50 000 души за час.

Понастоящем на територията на метростанциите, стопанисвани от „Метрополитен“ ЕАД има 465 бр. съоръжения – 228 бр. асансьори; 234 бр. ескалатори и 3 бр. травелатори. За тяхната поддръжка отговарят две дружества, с които има сключени договори за текущ ремонт и поддръжка по реда и правилата на Закона за обществените поръчки. В договорите със сервизиращите фирми има изрично задължение за осигуряване на складови наличности от резервни части и консумативи, а гаранционните срокове за извършените ремонтни дейности и за вложените резервни части е не по-кратък от 24 месеца.

С оглед посоченото по-горе предлагаме Столичният общински съвет да одобри проект на договор за съвместна дейност между „Метрополитен“ ЕАД и Регионален исторически музей – София за поддръжка на описаните асансьорни уредби в обхвата на метростанциите „Сердика I“ и „Сердика II“. По този начин считаме, че би се повишило транспортното обслужване в централната градска част най-вече на възрастни и труднопроходими хора.

Във времето от страна на „Метрополитен“ ЕАД са доказали способностите си за спаряване с неизправности на асансьорите, ескалаторите и травелаторите на територията на отделните метростанции. В тази връзка към 12.01.2023 г. по повод записване с наш изх. № СОА23-ТД26-478/12.01.2023 г. от Председателя на Столичния общински съвет от „Метрополитен“ ЕАД отбелязват, че не работят 12 бр. съоръжения, в т.ч. 4 бр. асансьора и 8 бр. ескалатора. Това представлява под 3% от общия брой на асансьорите и ескалаторите на територията на метрото. Проучванията в тази насока показват, че на други метрополитени като това във Виена и Прага посоченият процент е ок. 5 %.

В структурата на „Метрополитен“ ЕАД има създадена нарочна структура – отдел „Асансьори и ескалатори“, чийто ръководител поддържа ежедневна комуникация с ръководителя на сервиза на съответната сервизираща фирма. По този начин по-голяма част от ремонтите се извършват в срок от 24 часа от настъпването на съответната повреда и съоръженията се въвеждат в експлоатация. Предвид факта, че най-честите причини за

*Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – 1 (един) за класиране в УАСО и 1 (един) за адресата.*

*На адресата се насочва чрез АИССО АИССОС.*

*Приложенията се сканират.*

възникване на неизправностите в съоръженията се делят на механични, електрически, неправилна експлоатация или вандализъм, срокът за отстраняване на повреда в механичната част, включващ доставка на резервни части, е до 10 дни, а за отстраняване на повреда в електрическата част е до 3 дни.

### **УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ.**

С оглед на гореизложеното и с цел подобряване на транспортната свързаност на една от най-натоварените метростанции в София предлагаме Столичният общински съвет да приеме решение, с което да се одобри проект на договор за съвместна дейност между „Метрополитен“ ЕАД и Регионален исторически музей – София за поддръжка на асансьорни уредби, находящи се на територията на метростанция „Сердика“.

**ПРИЛОЖЕНИЯ:** 1. проект на решение на Столичния общински съвет.

**С УВАЖЕНИЕ,**

.....  
/ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ/

.....  
/КАРЛОС КОНТЕРА/



# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**ПРОЕКТ!**

## РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_

на Столичния общински съвет

от \_\_\_\_\_ 2023 година

За даване на съгласие за сключване на договор за съвместна дейност между „Метролитен“ ЕАД и Регионален исторически музей-София да сключат договор за съвместна дейност.

На основание чл. 23, ал. 1, т. 22 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване на правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала вр. с чл. 221, т.11 от Търговския закон и чл. 21, ал. 1, т. 23 вр. ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Дава съгласие „Метрополитен“ ЕАД Регионален исторически музей-София и да сключат договор за съвместна дейност съгласно Приложение № 1, неразделна част от настоящото решение.

2. Възлага на изпълнителния директор и председателя на Съвета на директорите на „Метролитен“ ЕАД и директора на Регионален исторически музей-София да подпишат договора съгласно т. 1

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на \_\_\_\_\_ 2022г., Протокол №\_\_\_\_, точка \_\_ от дневния ред, по доклад № \_\_\_\_\_ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния  
общински съвет: \_\_\_\_\_

*[име, фамилия]*