

12.7.2023 г.

X СИС23-ПП00-24-[27]/12.0...

Рег. №

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ**

Д О К Л А Д

**ОТ арх. ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ – ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА
ОБЩИНА**

**Относно: Приемане на парично дарение с цел обезпечаване на отчуждително
производство по реда на Глава III от Закона за общинската собственост**

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Дарителят „БЪЛГЕРИЪН ПРОПЪРТИ ДЕВЕЛЪПМЪНТС“ ООД, ЕИК 131318678 е подал заявление вх. № СИС23-ГР94-28/02.02.2023 г. до главния архитект на Столична община, с което е изразил желание да дари целево средства за отчуждаването на имоти, за прилагане на улична регулация в частта попадаща в улица "Подп. Васил Златарев" в участъка от о.т.1А на ул. "Подпоручик Йордан Тодоров" през о.т.140-о.т.139 до о.т.138, между кв. 10 и кв. 17, м. НПЗ "Искър", район "Искър", гр. София. Със заявление № САГ23-ДР00-1883/10.07.2023 г. дружеството „АПН ИМОТИ“ ЕООД, ЕИК 205155896, е изразило желанието си да се включи като дарител на целеви средства за отчуждаването на имотите, във връзка с реализацията на горепосочения обект.

С писмо рег. индекс № СИС23-ПП00-24/25/10.07.2023 г., независимият оценител Мария Райковска е представила доклади за определяне на равностойно парично обезщетение за три поземлени имота на обща стойност **280 660,64 лв.** (двеста и осемдесет хиляди шестстотин и шестдесет лева, шестдесет и четири стотинки).

Заявителите ТД „БЪЛГЕРИЪН ПРОПЪРТИ ДЕВЕЛЪПМЪНТС“ ООД и ТД „АПН ИМОТИ“ ЕООД са подали заявление рег. индекс № СИС23-ПП00-24/26/11.07.2023 г., с което изразяват желанието си целево да дарят на Столична община сума в размер на 280 660,64 лв., представляващи равностойно парично обезщетение за подлежащите на отчуждаване имоти. Волята на дарителите е средствата да бъдат разходвани за обезщетяване на собствениците на поземлени имоти (ПИ): ПИ с проектен идентификатор 07601.1401.45 /незастроен/, с площ 286 кв.

Електронен документ. Изпраща се чрез СЕОС.

м, съгласно скица-проект за изменение на КККР, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 07601.1401.55 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-28/03.04.2012 г. на ИД на АГКК, ПИ с проектен идентификатор 07601.1401.54 /незастроен/, с площ 327 кв. м, съгласно скица-проект за изменение на КККР, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 07601.1401.57 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-28/03.04.2012 г. на ИД на АГКК, ПИ с проектен идентификатор 07601.1401.59 /незастроен/, с площ 219 кв. м, съгласно скица-проект за изменение на КККР, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 07601.1401.58 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-28/03.04.2012 г. на ИД на АГКК, ПИ с проектен идентификатор 07601.1401.31 /незастроен/, с площ 605 кв. м, съгласно скица-проект за изменение на КККР, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 07601.1401.177 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-28/03.04.2012 г. на ИД на АГКК, ПИ с проектен идентификатор 07106.1401.48 /незастроен/, с площ 505 кв. м, съгласно скица-проект за изменение на КККР, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 07106.1401.225 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-28/03.04.2012 г. на ИД на АГКК, ПИ с проектен идентификатор 07106.1401.40 /незастроен/, с площ 345 кв. м, съгласно скица-проект за изменение на КККР, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 07106.1401.269 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-28/03.04.2012 г. на ИД на АГКК, които имоти попадат в улична регулация и в обхвата на обект: "Отчуждаване на имоти, попадащи в улица "Подп. Васил Златарев" в участъка от о.т.1А на ул. "Подпоручик Йордан Тодоров" през о.т.140-о.т.139 до о.т.138, между кв. 10 и кв. 17, м. НПЗ "Искър", район "Искър", гр. София.

Редът за получаване на дарения от Столична община е определен с Наредба за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община (Наредбата), приета с Решение № 76 от 08.02.2007 г. на Столичния общински съвет, изм. и доп. с Решение № 407 по Протокол № 109 от 15.05.2007 г.

Съгласно чл. 4 от Наредбата на Столичната община могат да бъдат дарявани и съответно може да приема дарения под формата на труд и услуги, вещи и пари.

В чл. 16, ал. 1, т. 2, б. „в“ от Наредбата е посочено, че съобразно вида и стойността на даренията същите се приемат при стойност на дарението над 100 000 лева от Столичния общински съвет.

Предвид изложеното, предлагам на Столичен общински съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 4, т. 3, чл. 16, ал. 1, т. 2, б. „в“ и чл. 21, ал. 1 от Наредба за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община, да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Приема целево дарение от „БЪЛГЕРИЪН ПРОПЪРТИ ДЕВЕЛЪПМЪНТС“ ООД, ЕИК 131318678 и „АПН ИМОТИ“ ЕООД, ЕИК 205155896, под формата на парични средства в размер на **280 660,64 лв. (двеста и осемдесет хиляди шестстотин и шестдесет лева, шестдесет и четири стотинки)**, съгласно изготвена оценка от лицензиран експерт-оценител, копие от която е приложена към доклада, което да бъде изразходвано за обезщетяване на собствениците на поземлени имоти: ПИ с проектен идентификатор 07601.1401.45 /незастроен/, с площ 286 кв. м, съгласно скица-проект за изменение на КККР, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 07601.1401.55 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-28/03.04.2012 г. на ИД на АГКК, ПИ с проектен идентификатор 07601.1401.54 /незастроен/, с площ 327 кв. м, съгласно скица-проект за изменение на КККР, представляващ реална част от ПИ с

идентификатор 07601.1401.57 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-28/03.04.2012 г. на ИД на АГКК, ПИ с проектен идентификатор 07601.1401.59 /незастроен/, с площ 219 кв. м, съгласно скица-проект за изменение на КККР, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 07601.1401.58 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-28/03.04.2012 г. на ИД на АГКК, ПИ с проектен идентификатор 07601.1401.31 /незастроен/, с площ 605 кв. м, съгласно скица-проект за изменение на КККР, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 07601.1401.177 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-28/03.04.2012 г. на ИД на АГКК, ПИ с проектен идентификатор 07106.1401.48 /незастроен/, с площ 505 кв. м, съгласно скица-проект за изменение на КККР, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 07106.1401.225 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-28/03.04.2012 г. на ИД на АГКК, ПИ с проектен идентификатор 07106.1401.40 /незастроен/, с площ 345 кв. м, съгласно скица-проект за изменение на КККР, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 07106.1401.269 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-28/03.04.2012 г. на ИД на АГКК, които имоти попадат в улична регулация и в обхвата на обект: "Отчуждаване на имоти, попадащи в улица "Подп. Васил Златарев" в участъка от о.т.1А на ул. "Подпоручик Йордан Тодоров" през о.т.140-о.т.139 до о.т.138, между кв. 10 и кв. 17, м. НПЗ "Искър", район "Искър", гр. София.

II. Дава съгласие кметът на Столична община да сключи писмен договор с дарителя съгласно чл. 21 от Наредба за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община, при спазване на разпоредбите на чл. 16 от Наредбата.

III. Възлага на главния архитект на Столична община да организира и контролира изпълнението на клаузите на договора за дарение и да представи отчет за начина, по който са изразходвани дарените парични средства.



Reshenie SOS NPZ
ISKYR darenie.doc



prilojenie.pdf

12.7.2023 г.

X АРХ. ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Signed by: Zdravko Simeonov Zdravkov

Съгласували чрез АИССО:

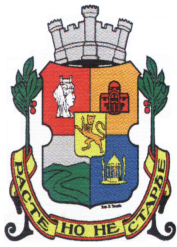
Арх. Венцислав Тодоров - Директор Дирекция „ИО“ – съгласувал чрез АИССО на 12.07.2023 г.

Инж. М. Капитанова – началник-отдел „ОО“ – съгласувала чрез АИССО на 12.07.2023 г.

Емилия Боянска – началник-отдел „ПОПП“ – съгласувала чрез АИССО на 12.07.2023 г.

Изготвили чрез АИССО:

Траян Лялев - Главен юрисконсулт – на 12.07.2023 г.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg.

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2023 година

За приемане на дарение под формата на парични средства в размер на 280 660,64 лв. (двеста и осемдесет хиляди шестстотин и шестдесет лева и шестдесет и четири стотинки) от „БЪЛГЕРИЪН ПРОПЪРТИ ДЕВЕЛЪПМЪНТС“ ООД, ЕИК 131318678 и „АПН ИМОТИ“ ЕООД, ЕИК 205155896.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 4, т. 3, чл. 16, ал. 1, т. 2, б. “в“ и чл. 21, ал. 1 от Наредба за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Приема дарение от „БЪЛГЕРИЪН ПРОПЪРТИ ДЕВЕЛЪПМЪНТС“ ООД, ЕИК 131318678 и „АПН ИМОТИ“ ЕООД, ЕИК 205155896, под формата на парични средства в размер на 280 660,64 лв. (двеста и осемдесет хиляди шестстотин и шестдесет лева и шестдесет и четири стотинки), съгласно изготвени оценки от лицензиран експерт-оценител, копия от които са приложени към доклада, които да бъдат изразходвани за обезщетяване на собствениците на 6 броя поземлени имоти, от които ще бъдат отчуждени реални части, попадащи в обхвата на обект: "Отчуждаване на имоти, попадащи в улица "Подп. Васил Златарев" в участъка от о.т.1А на ул.

"Подпоручик Йордан Тодоров" през о.т.140-о.т.139 до о.т.138, между кв. 10 и кв. 17, м. НПЗ "Искър", район "Искър", гр. София, включен в раздел XII на Приложение № 1 към Решение № 172 по Протокол № 72/09.03.2023 г. на СОС.

2. Дава съгласие кметът на Столична община да сключи писмен договор с дарителя съгласно чл. 21 от Наредба за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община, при спазване на разпоредбите на чл. 16.

3. Възлага на главния архитект на Столична община да организира и контролира изпълнението на клаузите на договора за дарение и да представи до края на 2023 г. отчет за начина, по който са изразходвани дарените парични средства.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2023 г., Протокол № _____, точка ___ от дневния ред, по доклад № _____ 2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

X

**Юрист от
администрацията на СО:**

 Възстановим подпис

X Trayan Lyalev

Траян Лялев