



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска” 33, телефон: 9377 260, [www.sofia.bg](http://www.sofia.bg)

23.5.2023 г.

**X** СОА23-ВК08-6618-[2]/23.0...

Рег. номер

п

**ДО**  
**Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА**  
**СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

### СТ А Н О В И Щ Е

**ОТ ДОНЧО БАРБАЛОВ – ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА И**  
**АРХ. ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ – ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

**Относно: Доклад № СОА23-ВК08-6618/ 04.05.2023 г. на Кмета на район „Възраждане” относно безвъзмездно прехвърляне от Държавата на Столична община на правото на собственост върху поземлени имоти – частна държавна собственост, находящи се на територията на район „Възраждане“.**

#### **УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,**

На основание чл. 68, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет и в изпълнение на Заповед № СОА16-РД09-1395/ 15.11.2016 г. на Кмета на Столична община, въз основа на предоставените от район „Възраждане“ в машинно четим формат приложения към внесен доклад и проект за решение на Столичен общински съвет (СОС), изразяваме следното становище по тяхната законосъобразност:

С Доклад № СОА23-ВК08-6618/ 04.05.2023 г. Кметът на район „Възраждане” е внесъл проект за решение, относно безвъзмездно прехвърляне от държавата на Столична община на правото на собственост върху 9 имота – частна държавна собственост, с обща площ от 33 530 кв.м., представляващи:

- **Поземлен имот с идентификатор 68134.305.226, с площ от 11 460 м<sup>2</sup>, попадащ в уличната регулация на ул. „Добруджански край“ от О.Т.106Б - О.Т.117 г., актуван с АДС №11785/ 27.03.2023 г.;**

- **Поземлен имот с идентификатор 68134.305.529, с площ от 381 м<sup>2</sup>, актуван с АДС № 11647/ 19.12.2022 г.;**

- **Поземлен имот с идентификатор 68134.305.530, с площ от 381 м<sup>2</sup>**, актуван с АДС № 11642/ 19.12.2022 г., попадащ в урегулиран поземлен имот II-за озеленяване и инженерна инфраструктура;

- **Поземлен имот с идентификатор 68134.305.531, с площ от 233 м<sup>2</sup>**, попадащ в улична регулация на ул. „Инж. Иван Иванов“, при О.Т. 266, актуван с АДС № 11641/ 19.12.2022г.;

- **Поземлен имот с идентификатор 68134.305.533, с площ от 3438 м<sup>2</sup>**, попадащ в улична регулация, при О.Т. 272 – О.Т. 272Б, актуван с АДС №11640/ 19.12.2022 г.;

- **Поземлен имот с идентификатор 68134.305.535, с площ от 4 333 м<sup>2</sup>**, попадащ в улична регулация на ул. „Добруджански край“ от О.Т.20А – О.Т. 20Б – О.Т.21А – О.Т.22А – О.Т.23А до О.Т.24А и от О.Т. 20Б до О.Т.20В, актуван с АДС № 11643/ 19.12.2022 г.;

- **Поземлен имот с идентификатор 68134.305.542, с площ от 5456 м<sup>2</sup>**, попадащ в улична регулация на ул. „Добруджански край“ от О.Т 24 – О.Т.25 – О.Т.26 – О.Т.27 – О.Т. 28, актуван с АДС № 11630/ 15.12.2022 г.;

- **Поземлен имот с идентификатор 68134.305.546, с площ от 8138 м<sup>2</sup>**, попадащ в уличната регулация на ул. „Добруджански край“ от О.Т. 106 – О.Т.114а – О.Т.115б – О.Т.92е – О.Т.92ж – О.Т.92д – О.Т.92г – О.Т.92б и О.Т.141, актуван с АДС № 11632/15.12.2022 г.;

- **Поземлен имот с идентификатор 68134.305.547, с площ от 46 м<sup>2</sup>**, актуван с АДС № 11633/ 15.12.2022 г.

Имотите – частна държавна собственост са с предоставени права на управление на Държавно предприятие „Национална компания железопътна инфраструктура“ към Министерството на транспорта и съобщенията.

Съгласно Общия устройствен план (ОУП) на Столична община, одобрен с Решение № 960/ 16.12.2009г. на Министерски съвет, поземлени имоти 68134.305.226, 68134.305.529, 68134.305.530, 68134.305.531, 68134.305.533, 68134.305.535, 68134.305.542, 68134.305.546, 68134.305.547 попадат в устройствени зона - **Терени за транспортна инфраструктура (Тти) и Терени за озеленяване на улици, реки, дерета, открити канали и сервитути (Тзв).**

Съгласно действащите подробни устройствени планове на местност „Научно-производствена зона (НПЗ) „Средец“ и на местност „Лагера“, имотите попадат в предвидени по плана улици, озеленяване и инженерна инфраструктура.

Правната възможност за безвъзмездното прехвърляне на имотите – частна държавна собственост на Столична община е регламентирана в чл. 54 от Закона за държавната собственост. Процедурата по чл. 54 от ЗДС дава възможност общината да придобие безвъзмездно правото на собственост върху имоти – частна държавна собственост, след решение на Министерски съвет и по предложение на Министъра на регионалното развитие и благоустройството. В изпълнение на решението на Министерския съвет областния управител на Област София сключва договор с кмета на Столична община за безвъзмездното прехвърляне на собствеността.

Друго изискване при провеждане на административната процедура е наличието на предварително съгласие от Столичен общински съвет за безвъзмездното придобиване на собствеността върху имотите.

В проекта за решение на Столичния общински съвет не са посочени актовете за държавна собственост за всеки един от поземлените имоти, а част от имотите по действащ подробен устройствен план са отредени за озеленяване и инженерна инфраструктура, с оглед на което предлагаме следния коригиран проект за решение на СОС:

**ПРОЕКТ !**

**Р Е Ш Е Н И Е № \_\_\_\_\_**

на Столичния общински съвет

от \_\_\_\_\_ 202\_\_ година

Относно: Безвъзмездно прехвърляне от Държавата на Столична община на правото на собственост върху поземлени имоти – частна държавна собственост, находящи се на територията на район „Възраждане“.

На основание 21, ал. 6, чл. 34, ал. 1 и чл. 6 ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 6, ал. 3 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Закона за държавната собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

## С Т О Л И Ч Н И Я Т   О Б Щ И Н С К И   С Ъ В Е Т Р Е Ш И :

**I.** Дава съгласие Столична община да придобие от Държавата безвъзмездно правото на собственост върху 9 (девет) имота – държавна собственост, находящи се в град София, район „Възраждане“, с обща площ от 33 530 (тридесет и три хиляди петстотин и тридесет) кв.м., с предоставени права на управление на Държавно предприятие „Национална компания железопътна инфраструктура“ към Министерство на транспорта и съобщенията, представляващи поземлени имоти с идентификатори, както следва:

- **Поземлен имот с идентификатор 68134.305.226, с площ от 11 460 м<sup>2</sup>**, попадащ в уличната регулация на ул. „Добруджански край“ от О.Т.106Б - О.Т.117 г., актуван с АДС №11785/ 27.03.2023 г.;

- **Поземлен имот с идентификатор 68134.305.529, с площ от 381 м<sup>2</sup>**, актуван с АДС № 11647/ 19.12.2022 г.;

- **Поземлен имот с идентификатор 68134.305.530, с площ от 381 м<sup>2</sup>**, актуван с АДС № 11642/ 19.12.2022 г.;

- **Поземлен имот с идентификатор 68134.305.531, с площ от 233 м<sup>2</sup>**, попадащ в улична регулация на ул. „Инж. Иван Иванов“, при О.Т. 266, актуван с АДС № 11641/ 19.12.2022г.;

- **Поземлен имот с идентификатор 68134.305.533, с площ от 3438 м<sup>2</sup>**, попадащ в улична регулация, при О.Т. 272 – О.Т. 272Б, актуван с АДС №11640/ 19.12.2022 г.;

- **Поземлен имот с идентификатор 68134.305.535, с площ от 4 333 м<sup>2</sup>**, попадащ в улична регулация на ул. „Добруджански край“ от О.Т.20А – О.Т. 20Б – О.Т.21А – О.Т.22А – О.Т.23А до О.Т.24А и от О.Т. 20Б до О.Т.20В, актуван с АДС № 11643/ 19.12.2022 г.;

- **Поземлен имот с идентификатор 68134.305.542, с площ от 5456 м<sup>2</sup>**, попадащ в улична регулация на ул. „Добруджански край“ от О.Т 24 – О.Т.25 – О.Т.26 – О.Т.27 – О.Т. 28, актуван с АДС № 11630/ 15.12.2022 г.;

- **Поземлен имот с идентификатор 68134.305.546, с площ от 8138 м<sup>2</sup>**, попадащ в уличната регулация на ул. „Добруджански край“ от О.Т. 106 – О.Т.114а – О.Т.115б – О.Т.92е – О.Т.92ж – О.Т.92д – О.Т.92г – О.Т.92б и О.Т.141, актуван с АДС № 11632/15.12.2022 г.;

- **Поземлен имот с идентификатор 68134.305.547, с площ от 46 м<sup>2</sup>**, актуван с АДС № 11633/ 15.12.2022 г.

Безвъзмездното прехвърляне от Държавата в полза Столична община на правото на собственост върху имотите – частна държавна собственост, се извършва с цел трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение, именно реализиране на предвидените по действащия подробен устройствен план мероприятия – улици, озеленяване и инженерна инфраструктура.

**II.** Обявява имотите, описани в точка I, за публична общинска собственост от момента на безвъзмездното придобиване на правото им на собственост от Столична об-

щина. Възлага на Кмета на район „Възраждане“ да състави актове за публична общинска собственост на деветте имота и да отрази промяната в кадастралната карта и в кадастралните регистри.

**III.** Възлага на Кмета на Столична община, след решение на Министерски съвет, да сключи договор с Областния управител на Област София за безвъзмездно придобиване на собствеността на имотите по т. I.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на \_\_\_\_\_ 201\_\_ г., Протокол № \_\_\_\_\_, точка \_\_\_\_ от дневния ред, по доклад № \_\_\_\_\_ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:** \_\_\_\_\_

**Георги Георгиев**

Съгласно чл. 21, ал. 6 от Закона за общинската собственост, имоти - собственост на държавата, не могат да бъдат отчуждавани принудително за общински нужди. Когато по ПУП, се предвижда изграждане на обекти – публична общинска собственост, които засягат имоти - частна държавна собственост, същите се прехвърлят безвъзмездно в собственост на общината по реда на чл. 54 от Закона за държавната собственост.

Правните основания, посочени в доклада и проекта за решение на СОС – 21, ал. 6, чл.34, ал. 1 и чл. 6 ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 6, ал. 3 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Закона за държавната собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация са правилни и законосъобразни.

Предвид изложеното, считаме че приложеният проект за решение е законосъобразен.

Целесъобразността на решението следва да се прецени от СОС, с оглед на изложените от вносителя мотиви.

23.5.2023 г.

**X** Дончо Барбалов

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Signed by: Dontcho Petrov Barbalov

23.5.2023 г.

**X** АРХ. ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Signed by: Zdravko Simeonov Zdravkov

*Съгласували чрез АИССО:*

*М. Праматарова – директор на ДОС*

*М. Проданова – началник-отдел в ДОС*

*Изготвил чрез АИССО:*



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

гр.СОФИЯ 1000, бул."Ал.Стамболийски"№62, тел.02/9814364, ф.02/ 9870794, [info@so-vazrazhdane.bg](mailto:info@so-vazrazhdane.bg)

ДО  
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### ДОКЛАД

ОТ

**САВИНА САВОВА - КМЕТ НА СО - РАЙОН „ВЪЗРАЖДАНЕ“**

**ОТНОСНО:** Съгласие за безвъзмездно придобиване от Столична община на правото на собственост на поземлени имоти - държавна собственост, попадащи в границата на улична регулация на ул. „Добруджански край“ и бул. „инж. Иван Иванов“, находящи се на територията на район „Възраждане“ Столична община

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,**

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно Общия устройствен план (ОУП) на Столична община, одобрен с Решение № 960/16.12.2009г. на Министерски съвет, поземлени имоти 68134.305.226, 68134.305.529, 68134.305.530, 68134.305.531, 68134.305.533, 68134.305.535, 68134.305.542, 68134.305.546, 68134.305.547 попадат в устройствени зона - Терени за транспортна инфраструктура (Тти) - т.25 съгласно Приложение към чл. 3, ал. 2 от ЗУЗСО и Терени за озеленяване на улици, реки, дерета, открити канали и сервитути (Тзв) - т.34 съгласно Приложение към чл. 3, ал. 2 от ЗУЗСО.

Действащият регулационен план на м. „Научно-производствена зона (НПЗ) „Средец“ е одобрен със Заповед №РД-09-50-467/28.09.1987г. на Главния архитект на град София.

Действащият регулационен план на местност „Лагера“ е одобрен с Решение №108 по Протокол №32/19.12.2001г. на Столичния общински съвет.

С Решение №316 по Протокол №47/12.05.2005г. на Столичния общински съвет е одобрено изменение на плана за улична регулация за бул. „Акад. Иван Евстратиев Гешов“ и нови квартали 22а и 22б, местност „НПЗ „Средец““.

Със Заповед №РД-09-50-1059/08.08.2007г. на Главния архитект на София е одобрено изменение на плана за регулация и застрояване за квартали 36, 56 и 62, м. „Лагера“. Към същата Заповед е издадена и Заповед №РД-09-50-1281/10.10.2007г. на главния архитект на София за поправка на очевидна фактическа грешка.

Със Заповед №РД-09-50-789/09.10.2014г. на Главния архитект на Столична община е одобрено изменение на плана за регулация и застрояване за квартал 36, м. „НПЗ „Средец““.

Кадастралната карта на район „Възраждане“ СО е одобрена със Заповед №РД-18-32/01.04.2016г. на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК).

С оглед необходимостта от задоволяване на обществените потребности от местно значение, а именно прилагането на плана за улична регулация, Кметът на СО-район „Възраждане“ е стартирал процедура, на основание чл. 54 от Закон за държавната собственост, за безвъзмездно прехвърляне на собствеността на следните поземлени имоти:

- ПИ с КИ **68134.305.226** - с площ от **11460 м<sup>2</sup>**, попадащ в уличната регулация на ул. „Добруджански край“ от О.Т.106Б - О.Т.117Г;

- ПИ с КИ **68134.305.529** - с площ от **45 м<sup>2</sup>**, попадащ в устройствена зона Тзв;

- ПИ с КИ **68134.305.530** - **381 м<sup>2</sup>**, попадащ в устройствена зона Тзв;

- ПИ с КИ **68134.305.531** - с площ от **233 м<sup>2</sup>**, попадащ в улична регулация на ул. „Инж. Иван Иванов“, при О.Т. 266;

- ПИ с КИ **68134.305.533** - **3438 м<sup>2</sup>**, попадащ в устройствена зона Смф и Оо;

- ПИ с КИ **68134.305.535** - с площ от **4 333 м<sup>2</sup>**, попадащ в улична регулация на ул. „Добруджански край“ от О.Т.20А – О.Т. 20Б – О.Т.21А – О.Т.22А – О.Т.23А до О.Т.24А и от О.Т. 20Б до О.Т.20В;

- ПИ с КИ **68134.305.542** - с площ от **5456 м<sup>2</sup>**, попадащ в улична регулация на ул. „Добруджански край“ от О.Т 24 – О.Т.25 – О.Т.26 – О.Т.27 – О.Т. 28;

- ПИ с КИ **68134.305.546** - с площ от **8138 м<sup>2</sup>**, попадащ в уличната регулация на ул. „Добруджански край“ от О.Т. 106 – О.Т.114а – О.Т.115б – О.Т.92е – О.Т.92ж – О.Т.92д – О.Т.92г – О.Т.92б и О.Т.141;

- ПИ с КИ **68134.305.547** - **46 м<sup>2</sup>**, попадащ в устройствена зона Оо;

Собственик на описаните поземлени имоти - държавна собственост е Държавата, а управлението на имотите е възложено на ДП „НКЖИ“.

Засегнатите ПИ на ДП „НКЖИ“ съставляват бившата жп гара „Стан“, част от софийската околоръстна ЖП линия, чиято категория е променена от II на III категория с с ПМС №324/23.12.2003г., а с решение №921/23.11.2004г. на МС Република България земята върху която е разположена е обявена за държавна собственост.

В района на жп гара „Стан“ околоръстната жп линия е демонтирана. В гореописаните поземлени имоти няма обекти на железопътната инфраструктура.

Правна възможност за придобиване на собствеността върху имота е предвидена в чл. 54 от Закона за държавната собственост. Процедурата предоставя възможност Столична община, да придобие безвъзмездно правото на собственост върху имот – държавна собственост, след решение на Министерски съвет и по предложение на МРРБ.

## УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Собственик на описаните поземлени имоти - държавна собственост е Държавата, а управлението на имотите е възложено на Държавно предприятие НК „Железопътна инфраструктура“.

Правна възможност за придобиване на собствеността върху имотите е предвидена в чл. 54 от Закона за държавната собственост (ЗДС). Процедурата по чл. 54 от ЗДС дава възможност общината да придобие безвъзмездно правото на собственост върху имоти – частна държавна собственост, след решение на Министерски съвет и по предложение на Министъра на регионалното развитие и благоустройството. Друго изискване е наличието на предварително съгласие от Столичен общински съвет за безвъзмездното придобиване на собствеността върху имотите.

С оглед мащабността на предвижданото мероприятие по прилагането на действаща улична регулация на територията на район „Възраждане“ СО и необходимостта от решение на СОС за даване на съгласие за безвъзмездно придобиване на имот държавна собственост, на основание чл. 34, ал. 1 от Закона за общинска собственост, чл. 6, ал. 3 от Наредбата за общинска собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, моля да гласувате решение за безвъзмездно придобиване от Столична община на собствеността на поземлени имоти 68134.305.226, 68134.305.529, 68134.305.530, 68134.305.531, 68134.305.533, 68134.305.535, 68134.305.542, 68134.305.546, 68134.305.547 – държавна собственост, което прилагаме

### Приложения:

1. За ПИ с КИ 68134.305.226 - АДС № 11785/27.03.2023г. и скица от СГКК;
2. За ПИ с КИ 68134.305.529 - АЧДС № 11647/19.12.2022г. и скица от СГКК;
3. За ПИ с КИ 68134.305.530 - АЧДС № 11642/19.12.2022г. и скица от СГКК;
4. За ПИ с КИ 68134.305.531 - АЧДС № 11641/19.12.2022г. и скица от СГКК;
5. За ПИ с КИ 68134.305.533 - АЧДС № 11640/19.12.2022г. и скица от СГКК;
6. За ПИ с КИ 68134.305.535 - АЧДС № 11643/19.12.2022 г. и скица от СГКК;
7. За ПИ с КИ 68134.305.542 - АЧДС № 11630/15.12.2022 г. и скица от СГКК;
8. За ПИ с КИ 68134.305.546 - АЧДС № 11632/15.12.2022г. и скица от СГКК;
9. За ПИ с КИ 68134.305.547 - АЧДС № 11633/15.12.2022г. и скица от СГКК;
10. Проект на решение

С уважение: **X**

---

Савина Савова  
Кмета на район Възраждане

**САВИНА САВОВА**  
**КМЕТ НА СО - РАЙОН „ВЪЗРАЖДАНЕ“**





СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**ПРОЕКТ!**

### РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_

на Столичния общински съвет

от \_\_\_\_\_ 2023 година

**Относно:** Безвъзмездно придобиване от Столична община на правото на собственост на поземлени имоти - държавна собственост, попадащи в границата на улична регулация на ул. „Добруджански край“ и бул. „инж. Иван Иванов“, находящи се на територията на район „Възраждане“ Столична община.

На основание чл. 3, ал. 2, т. 3 и чл. 34, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 6, ал. 3 от Наредбата за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

I. Дава съгласие Столична община да придобие от Държавата безвъзмездно правото на собственост върху имоти – държавна собственост, находящи се в град София, район „Възраждане“, с обща площ от 33 530 (тридесет и три хиляди петстотин и тридесет) кв.м., с предоставени права на управление на Държавно предприятие „Национална компания железопътна инфраструктура“ към Министерство на транспорта и съобщенията, представляващи: поземлени имоти с идентификатори, както следва:

- ПИ с КИ **68134.305.226** - с площ от **11460 м<sup>2</sup>**, попадащ в уличната регулация на ул. „Добруджански край“ от О.Т.106Б - О.Т.117Г;
- ПИ с КИ **68134.305.529** - с площ от **45 м<sup>2</sup>**, попадащ в устройствена зона Тзв;
- ПИ с КИ **68134.305.530** - **381 м<sup>2</sup>**, попадащ в устройствена зона Тзв;
- ПИ с КИ **68134.305.531** - с площ от **233 м<sup>2</sup>**, попадащ в улична регулация на ул. „Инж. Иван Иванов“, при О.Т. 266;

- ПИ с КИ **68134.305.533** - **3438 м<sup>2</sup>**, попадащ в устройствена зона Смф и Оо;
- ПИ с КИ **68134.305.535** - с площ от **4 333 м<sup>2</sup>**, попадащ в улична регулация на ул. „Добруджански край“ от О.Т.20А – О.Т. 20Б – О.Т.21А – О.Т.22А – О.Т.23А до О.Т.24А и от О.Т. 20Б до О.Т.20В;
- ПИ с КИ **68134.305.542** - с площ от **5456 м<sup>2</sup>**, попадащ в улична регулация на ул. „Добруджански край“ от О.Т 24 – О.Т.25 – О.Т.26 – О.Т.27 – О.Т. 28;
- ПИ с КИ **68134.305.546** - с площ от **8138 м<sup>2</sup>**, попадащ в уличната регулация на ул. „Добруджански край“ от О.Т. 106 – О.Т.114а – О.Т.115б – О.Т.92е – О.Т.92ж – О.Т.92д – О.Т.92г – О.Т.92б и О.Т.141;
- ПИ с КИ **68134.305.547** - **46 м<sup>2</sup>**, попадащ в устройствена зона Оо;

Собственик на описаните поземлени имоти - държавна собственост е Държавата, а управлението на имотите е възложено на Държавно предприятие НК „Железопътна инфраструктура“.

Безвъзмездното прехвърляне от Държавата в полза Столична община на правото на собственост върху имотите - държавна собственост, се извършва с цел трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение.

По отношение на ПИ с КИ 68134.305.226 прехвърлянето следва да се извърши след промяна на предназначението на имота от публична в частна държавна собственост.

II. Възлага на Кмета на Столична община, след решение на Министерския съвет, да сключи договор с Областния управител на област София за безвъзмездно придобиване на правото на собственост на имотите по т. I от решението.

III. Обявява имотите, описани в т. I, за публична общинска собственост от момента на безвъзмездното придобиване на правото им на собственост от Столична община.

IV. Възлага на кмета на район „Възраждане“ да състави актове за публична общинска собственост на имотите по т. I, при съобразяване на данните за тях.

1. Настоящото решение е прието на \_\_\_ заседание на Столичния общински съвет, проведено на \_\_\_\_\_ 2023 г., Протокол No \_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2023 г. точка ..... от дневния ред, по доклад No и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичният общински съвет.

Председател на Столичния общински съвет:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ  
СЪВЕТ:** \_\_\_\_\_

Георги Георгиев