



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска“ № 33, телефон: 02/904 1471, факс: 02/904 1371, www.sofia.bg

22.6.2023 г.

X COA23-BK66-6089/22.06.2...

ИЗХ. №

**ЧРЕЗ
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ДО
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

ДОКЛАД

ОТ

**Д-Р ИНЖ. АНГЕЛ ДЖОРГОВ - ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
НАПРАВЛЕНИЕ „ОБЩЕСТВЕНО СТРОИТЕЛСТВО“**

Относно: *Заемообразно отпускане на средства от бюджета на Столична община за разплащане на разходи за дейности по сключени Административни договори за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 за реализация на Проект BG16RFOP001-1.001-0002-C04 „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в централна градска част на град София“.*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

След одобряване на проектното предложение с рег. № от ИСУН BG16RFOP001-1.001-0002 на проект „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства от Централна градска част в град София“, за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 (ОПРР) и на основание Решение № РД-02-36-55/19.01.2018 г. на Ръководителя на Управляващия орган

Доклад до Столичен общински съвет за заемообразно отпускане на средства от бюджета на Столична община за разплащане на разходи по АДФП по ОПРР 2014-2020. Електронен документ, подписан с КЕП.

Съдържа интегрирани файлови приложения. Насочва се до адресатите чрез АИССО/АИССОС/СЕОС

. Страница 1 от 6

(УО) на ОПРР 2014-2020 г., между Столична община и Министерство на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), на 16.02.2018 г. се подписа административен договор (АДБФП) № РД-02-37-20, с № от ИСУН BG16RFOP001-1.001-0002-C01, за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ.

Общата стойност на проекта е 46 078 473,32 лв., от които 41 220 994 лв. безвъзмездна финансова помощ, а 4 857 479,32 лв. представляват собствен принос на бенефициента Столична община. Проектът включва договори с изпълнители по дейности: строително-монтажни работи, строителен надзор, авторски надзор, управление на проекта, одит, публичност и визуализация, като в изпълнение на същия бяха проведени обществени поръчки и сключени Договор за строителство № BG16RFO001-1.001-0002-C01-S-02/COA18-ДГ55-227 от 03.05.2018 г. за обект „Изграждане, възстановяване и обновяване на публичните пространства в централна градска част на град София - Зона 2“ на стойност 24 136 100,87 лв. с ДДС, в т. ч. 6 707 873,88 лв. за релсов път и контактна мрежа по ул. „Граф Игнатиев“ и Договор за строителство № BG16RFO001-1.001-0002-C01-S-04/COA18-ДГ55-310 от 07.06.2018 г. за обект „Изграждане, възстановяване и обновяване на публичните пространства в централна градска част на град София - Зона 4“ на стойност 21 466 577,46 лв. с ДДС.

СМР по двата договора са извършвани в периодите 2018-2019 г. и 2022-2023 г., като изпълнението на Договора за безвъзмездна финансова помощ е било спирано на основание чл. 64, ал. 1 от Общите условия към АДБФП в периода 20.12.2018 г. - 05.02.2019 г. и на основание чл. 64, ал. 1 от Общите условия към АДБФП в периода 27.08.2019 г. – 25.07.2022 г.

Съгласно издаденото Разрешение за строеж № 295/20.11.2015 г. и Заповедите по чл. 154 от ЗУТ за неговото допълване в обхвата на строеж „Изграждане, възстановяване и обновяване на публичните пространства в централна градска част на град София - Зона 2“, са обособени етапи, както следва:

Етап 1: Трамвайно трасе по ул. „Граф Игнатиев“ (в участъка от ул. „Алабин“ до бул. „Евлоги и Христо Георгиеви“), вкл. перони на прилежащи спирки и достъп до тях, спиркознаци, контактна мрежа, правотоково кабелно захранване (в участъка от ул. „Алабин“ до бул. „Витоша“) – Въведен в експлоатация с Разрешение за ползване № СТ-05-1575/18.12.2018 г.

Етап 2: Ул. „Солунска“ (в участъка от ул. „Граф Игнатиев“ до бул. „Витоша“), ул. „Граф Игнатиев“ (в участъка от ул. „Алабин“ до бул. „Евлоги и Христо Георгиеви“) и прилежащите ѝ площи – пл. „Гарибалди“, пл. „П. Р. Славейков“ и пл. „Патриарх Евтимий“, ул. „Цар Шишман“ (в участъка от ул. „Граф Игнатиев“ до ул. „Ген. Паренсов“), градина около храм „Св. Седмочисленици“ – Въведен в експлоатация с Разрешение за ползване № СТ-05-1075/21.12.2020 г.

СМР в обхвата на етапи 1 и 2 са извършени по Договор № COA18-ДГ55-227/03.05.2018 г. и изцяло разплатени, като общата изплатена сума е 16 106 270,48 лв. с ДДС, в т. ч. 6 705 766,28 лв. за релсов път и контактна мрежа по ул. „Граф Игнатиев“. Договорът е прекратен със Споразумение за прекратяване № COA20-ДГ55-412/14.07.2020 г. на основание чл. 118, ал. 1 от ЗОП.

Към момента, след проведена обществена поръчка и избран нов изпълнител, се изпълняват СМР в Зона 2 по следните етапи:

Етап 3: Ул. „6-ти септември“ в участъка от ул. „Граф Игнатиев“ до ул. „Славянска“.

Етап 4: Ул. „Цар Шишман“ в участъка от ул. „Ген. Паренсов“ до пл. „Народно събрание“.

Съгласно издаденото Разрешение за строеж № 296/20.11.2015 г. и Заповедите по чл. 154 от ЗУТ за неговото допълване в обхвата на строеж „Изграждане, възстановяване и обновяване на публичните пространства в централна градска част на град София - Зона 4“ са обособени етапи, както следва:

Първи етап: ул. „Московска“ в участъка от ул. „Г. С. Раковски“ до ул. „Дунав“; Градина „Св. Климент Охридски“, вкл. тротоар по бул. „Васил Левски“ до обхвата на спирка МГТ; Градина „Кристал“;

Втори етап: бул. „Васил Левски“ от бул. „Цар Освободител“ (включително кръстовището пред Софийски университет „Св. Климент Охридски“) до пл. „Васил Левски“ (без кръговото кръстовище) и без тротоарите пред СУ „Св. Климент Охридски“ и Национална библиотека „Св. св. Кирил и Методий“. Ул. „6-ти септември“ от бул. „Цар Освободител“ до ул. „Аксаков“- етапът е изпълнен в по-голямата си част, като предстои изпълнение на източен тротоар по бул. „Васил Левски“, пред Националната галерия Квадрат 500;

Етап 2А: Самопочистващи се тоалетни в зоната на Градина „Кристал“; Контейнери в зоната на ул. „6-ти септември“ от бул. „Цар Освободител“ до ул. „Аксаков“; Контейнер в зоната на ул. „Московска“ в участъка от ул. „Г. С. Раковски“ до ул. „Париж“;

Трети етап: Зелени площи и прилежащи към тях алеи в квартал 502а; ул. „11-ти август“ от ул. „Московска“ до пл. „Св. Александър Невски“; ул. „Дунав“ от ул. „Московска“ до пл. „Св. Александър Невски“;

Четвърти етап: Зелени площи и прилежащи към тях алеи в квартал 503а (Св. София); Зелени площи и прилежащи към тях алеи в квартал 496а, алея пред Синодалната палата; ул. „Париж“ от бул. „Цар Освободител“ до ул. „Оборище“;

Пети етап: пл. „Св. Александър Невски“ и ул. „Оборище“ от ул. „Г. С. Раковски“ до пл. „Св. Александър Невски“;

Шести етап: Зелени площи и прилежащи към тях алеи в квартали 499а, 500а, ул. „Московска“ в участъка от ул. „Дунав“ до пл. „Васил Левски“, включително кръговото кръстовище;

Седми етап: ул. „Оборище“ от пл. „Св. Александър Невски“ до бул. „Васил Левски“, вкл. тротоар по бул. „Васил Левски“ до началото на спирка МГТ пред НХА;

Осми етап: бул. „Цар Освободител“ от бул. „Васил Левски“ до ул. „Г. С. Раковски“; пл. „Народно събрание“; ул. „19-ти февруари“ от бул. „Цар Освободител“ до ул. „Шипка“; ул. „15-ти ноември“ от бул. „Цар Освободител“ до ул. „Шипка“; ул. „Шипка“ от ул. „19-ти февруари“ до ул. „Париж“;

Девети етап: ул. „Г. С. Раковски“ от ул. „Аксаков“ до ул. „Московска“.

Въведени в експлоатация са етап 1 и етап 2а, с Разрешение за ползване № СТ-05-880/09.12.2021 г. Строително-монтажните дейности в обхвата на етапи 1 и 2 са извършени по Договор № СОА18-ДГ55-310/07.06.2018 г. и изцяло разплатени, като общата изплатена сума е 5 515 363.92 лв. с ДДС. Договорът е прекратен със Споразумение за прекратяване № СОА20-ДГ55-413/14.07.2020 г. на основание чл. 118, ал. 1 от ЗОП.

За изпълнение на оставащите СМР по проекта през периода октомври 2021 г. – 2022 г. е проведена обществена поръчка № 00087-2021-0157 за избор на изпълнител, разделена на две обособени позиции: Обособена позиция №1 „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в централна градска част на град София – Зона 2“ и Обособена позиция №2 „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в централна градска част на град София – Зона 4“. Сключени са договори за строителство с избраните изпълнители за двете обособени позиции и са стартирали строително-монтажните работи, които продължават и към днешна дата.

Съгласно ценовите предложения, стойността на обособена позиция № 1 „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в централна градска

част на град София – Зона 2“ е 6 417 790,76 лв. с ДДС, а на обособена позиция № 2 „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в централна градска част на град София – Зона 4“ – 19 887 470,47 лв. с ДДС.

В съответствие с клаузите на договорите, Възложителят Столична община е превел на изпълнителите аванси в размер до 20 % от стойността на договорените суми за съответните етапи, без включени непредвидени разходи, в 30-дневен срок от стартиране на СМР по договорите.

В изпълнение на АДФФП са сключени договори за изпълнение на следните дейности и са изплатени съответните суми към изпълнителите, както следва:

- **Дейност „СМР“ – зона 2** - сключен Договор с рег. № СОА22-ДГ55-419 от 26.07.2022 г. с изпълнител „Парсек Груп“ ЕООД на стойност 6 417 790,76 лв. с ДДС – към момента има преведен аванс на стойност 1 176 888,17 лв. с ДДС и **остават за разплащане 5 240 902,59 лв. с ДДС;**
- **Дейност „СМР“ – зона 4** - сключен Договор с рег. № СОА22-ДГ55-386 от 13.07.2022 г. с изпълнител „Трейс Груп Холд“ АД на стойност 19 887 470,47 лв. с ДДС – към момента са разплатени 5 692 155,41 лв. с ДДС и **остават за разплащане 14 195 315,06 лв. с ДДС;**
- **Дейност „Извършване на независим одит“** – сключен Договор с рег. № СОА18-ДГ55-367 от 25.06.2018 г. с изпълнител „Грант Торнтон“ ООД на стойност 7 916,06 лв. с ДДС – **към момента няма разплатени суми по договора;**
- **Дейност „Изпълнение на мерки по информация и комуникация“** - сключен Договор с рег. № СОА23-ДГ55-163 от 09.03.2023 г. с изпълнител „Ди Ем Ай Дивелопмънт“ ЕООД на стойност 35 820,00 лв. с ДДС – **към момента няма разплатени суми по договора;**
- **Дейност „Авторски надзор“** - сключен Договор с рег. № СОА18-ДГ55-230 от 03.05.2018 г. с изпълнител „АДА-Агенция Дизайн и Архитектура“ АД на стойност 153 075,37 лв. с ДДС – към момента са разплатени 152 640 лв. с ДДС и **остават за разплащане 435.35 лв. с ДДС;**
- **Дейност „Външна техническа помощ“** - сключен Договор с рег. № СОА18-ДГ55-487 от 21.08.2018 г. с изпълнител „Конкредо“ ЕООД на стойност 488 268,00 лв. с ДДС - към момента са разплатени 439 411,20 лв. с ДДС и **остават за разплащане 48 856,80 лв. с ДДС;**
- **Дейност „Строителен надзор“** - сключен договор с рег. № СОА18-ДГ55-299 от 31.05.2018 г. с изпълнител Консорциум „Проджект надзор София-Център“ на стойност 1 034 400,00 лв. с ДДС - към момента са разплатени 342 418,54 лв. с ДДС и **остават за разплащане 691 981,46 лв. с ДДС;**
- **Разходи за възнаграждения на екипа за управление и изпълнение на проекта** – предвидени разходи по проекта 129 600 лв. с включени осигуровки - към момента са изплатени 89 970 лв. и **остават за разплащане 39 630 лв.**

Общата стойност на оставащите за разплащане суми по проекта е 20 260 421,97 лв. с ДДС. Към момента налични по сметката на проекта са 862 970,96 лв. Към Управляващия орган на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. е подадено Искане за верификация № 4 от 01.12.2022 г. на стойност 5 974 340,26 лв. с ДДС, което е в процес на разглеждане и одобрение. След приспадане на наличните средства по сметката на проекта и подаденото Искане за верификация № 4 от оставащите за разплащане суми по проекта, **предстоящите за разплащане суми възлизат на 13 423 546,12 лв. с ДДС.**

Чрез ИСУН е подадено Уведомление за искане за плащане BG16RFOP001-1.001-0002-C04-M157 от 05.06.2023 г. за извършените плащания към следните изпълнители на услуги и строителство:

- „Парсек Груп“ ЕООД – на стойност 1 176 888,17 лв с ДДС;
- „Трейс Груп Холд“ АД - на стойност 5 692 155,41 с ДДС;
- „АДА-Агенция Дизайн и Архитектура“ АД - на стойност 152 640 лв с ДДС;
- Консорциум „Проджект надзор София-Център“ - на стойност 342 418,54 лв с ДДС;
- „Конкредо“ ЕООД - на стойност 439 411,20 лв с ДДС.

Общата стойност на следващото Искане за верификация № 5 е 7 803 513,32 лв с ДДС. Същото предстои да бъде подадено през м. юли 2023 и след верификация на подаденото Искане за плащане № 4.

В бюджета на Столична община за 2022 г., приет с Решение № 205 по Протокол № 51/31.03.2022 г., за изпълнението на обект „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в ЦГЧ - Зона 2“ са заложили средства в общ размер на 6 339 000 лв., от които 4 839 000 лв. безвъзмездно финансиране и 1 500 000 лв. собствени средства. Съответно за изпълнението на обект „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в ЦГЧ - Зона 4“ са заложили средства в общ размер на 8 862 000 лв., от които 8 528 000 лв. безвъзмездно финансиране и 334 000 лв. собствени средства.

С Решение на Столичния общински съвет от 25.05.2023 г. се одобрява за периода до приемане на Закона за държавния бюджет на Република България за 2023 г. и бюджета на Столична община за 2023 г., в допълнение към Решение № 123 от 23.02.2023 г. извършване на капиталови разходи за 2023 г., финансирани за сметка на средствата от ЕС по обекти за строителство и основен ремонт, за придобиване на материални и нематериални дълготрайни активи и проучвателни проекти и работи, като в Приложение № 2 към Решение № 321 по Протокол № 77 от 25.05.2023 г. за обект „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в ЦГЧ - Зона 2“ са заложили средства от ЕС в размер на 4 820 903 лв. и за обект „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в ЦГЧ - Зона 4“ са заложили средства от ЕС в размер на 15 683 775 лв.

Възстановяването на разходи по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. се осъществява след представяне на искания за междинни и окончателни плащания, базирани на реално извършени от бенефициентите разходи.

Съгласно чл. 62 от ЗУСЕФСУ и във връзка с чл. 18 от АДФФП междинните плащания към бенефициенти се извършват в срок до 90 дни от датата на постъпване на искането за плащане при УО на ОПРР 2014-2020 г. В тази връзка, възниква риск от невъзможност за спазване на сроковете за плащане по сключените с изпълнителите договори.

С цел навременно финансиране на дейностите по проекта, предвидени за 2023 г., и необходимостта от извършване на междинни плащания по сключените договори, е необходимо да бъдат отпуснати заемообразно средства от бюджета на Столична община в размер на **5 000 000 лева (пет милиона лева)**. Финансирането е под формата на отпускане на временен безлихвен заем. Отпуснатият временен безлихвен заем се възстановява в бюджета след превеждане на средствата по подадени искания за междинни и окончателни плащания по проект „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в централна градска част на град София”, финансиран по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., като заемните средства се ползват само при необходимост и в размер на действителните разходи, доказани с разходооправдателни документи.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с гореизложеното и предвид необходимостта от извършаване на междинни и окончателни плащания по сключени договори с оглед успешното приключване на проектите и на основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 104, ал. 1, т. 5, ал. 2 и ал. 4 от Закона за публичните финанси и чл. 49, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Столична община, предлагам Столичният общински съвет да приеме Решение, съгласно приложения проект.

Приложения:



решение по доклад за заемообразно предоставяне на средства-rev.Finansi.doc

С УВАЖЕНИЕ,

22.6.2023 г.

X Ангел Джоргов

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СО
НАПРАВЛЕНИЕ "ОБЩЕСТВЕНО СТРОИТЕЛС...
Signed by: Angel Ivanov Dzhorqov

Съгласували чрез АИССО:

Дончо Барбалов – заместник-кмет Направление „Финанси и здравеопазване“

Марияна Симеонова – директор на дирекция „Финанси“

инж. Кристиан Димитров – директор на дирекция "Изграждане и ремонт на уличната мрежа"

инж. Апостол Тодоров – началник отдел „Капиталово строителство“

Бисера Личева – началник на отдел „Правна координация“

Изготвили чрез АИССО:

Мая Иванова – Началник на отдел „Мониторинг и координация“

Елица Кантарджиева – отдел „Капиталово строителство“



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33. Тел. 98 77 591. Факс 98 70 855. e-mail: infor@sofiacouncil.bg. <http://www.sofiacouncil.bg> **ПРОЕКТ**

РЕШЕНИЕ

№.....

на Столичния общински съвет

от.....2023 г.

ЗА: Заемообразно отпускане на средства от бюджета на Столична община за разплащане на разходи за дейности по сключени Административни договори за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 за реализация на Проект BG16RFOP001-1.001-0002-C04 „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в централна градска част на град София“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 104, ал. 1, т. 5, ал. 2 и ал. 4 от Закона за публичните финанси и чл. 49, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Столична община,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде предоставен временен безлихвен заем в размер на **5 000 000 лева (пет милиона лева)** от бюджета на Столична община с цел разплащане на разходи по изпълнение на проект „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в централна градска част на град София“, финансиран по Оперативна програма „Региони в растеж 2014-2020 г.“, съгласно Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-1.001-0002-C04.
2. Средствата ще бъдат предоставяни поетапно през 2023 г. при възникнала необходимост от разплащане по проекта и в зависимост от възможностите на бюджета на Столична община.

3. Възстановяването на средствата по т. 1 ще става поетапно след верифициране и превеждане на средства на Столична община от страна на УО на ОПРР.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния Общински съвет, проведено на20.....г. , Протокол № от20....г. и е подпечатано с официален печат на Столичен Общински Съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ:

.....
/ Георги Георгиев/

Юрист от администрацията на СО:

21.6.2023 г.

X Бисера Личева

Началник на отдел "Правна координация"