



**СТОЛИЧНА ОБЩИНА
НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“**

София 1000, ул. „Сердика“ № 5, телефон: 92-38-310, факс 980-67-41, www.nag.sofia.bg, office@sofia-agk.com

**ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

ДОКЛАД

от

арх. Здравко Здравков – главен архитект на Столична община

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура за разполагане на електронни съобщителни мрежи (ЕСМ) на „А1 България“ ЕАД и план-схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ, част „Съобщителни мрежи“ от отклонение от с. Лозен до „Резиденшъл Парк Лозен“, с. Лозен, район „Панчарево“ и одобряване на задание.

УВАЖАЕМИ Г-Н ПЕТРОВ,

В Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община е постъпило заявление с вх. № САГ22-ГР00-2327/30.09.2022 г. от „А1 България“ ЕАД чрез пълномощник, с искане за даване на разрешение за изработването на проект за ПУП – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура за разполагане на електронни съобщителни мрежи (ЕСМ) на „А1 България“ ЕАД и план-схеми по част „Съобщителни мрежи“ в частта на одобрен подробен устройствен план (ПУП) до „Резиденшъл Парк Лозен“ с. Лозен, район „Панчарево“ и одобряване на задание.

Към заявлението са приложени: документ за платена такса; пълномощни; мотивирано предложение за ПУП-парцеларен план и план-схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ по част „Съобщителни мрежи“ в М 1:1000; регистър на засегнатите имоти; задание, отговарящо на изискванията на чл. 125 от ЗУТ; становище от директора на РИОСВ, съгласно което не е необходимо провеждане на реда на глава втора от Наредбата за ОС; обяснителна записка.

С писмо изх. № САГ22-ГР00-2327-(1)/30.11.2022 г. на възложителя са дадени указания трасето да се съобрази с разработките за ВиК в процедура, допуснати към

ПУП и/или допуснати в разработка към Инженерна инфраструктура и цялостни разработки по ВиК, както и да се представи становище от отдел „Инженерна инфраструктура и топлоенергетика“ към Дирекция „Строителство“ на Столична община за съвместяване на трасето с разработки, разглеждани и приети от РПИП.

Със заявление вх. № САГ22-ГР00-2327-(2)/02.12.2022 г. са внесени изходни данни от „Софийска вода“ АД на цифров носител.

С писмо изх. № САГ22-ГР00-2327-(3)/13.01.2023 г. възложителят е уведомен, че не е изпълнил указанията в писмо изх. № САГ22-ГР00-2327-(1)/30.11.2022 г. по отношение изискванията на отдел „Благоустройствени дейности“, част Инженерни мрежи“.

Със заявление № САГ22-ГР00-2327-(4)/13.02.2023 г. е представено писмо изх. № СОА22-ТД26-16221-(1)/10.02.2023 г. от заместник-кмета на Столична община, съгласно което Столична община не възразява да се изработи проект за ПП като същият бъде съобразен с предоставените досегашни разработки по ВиК проводите за тази територия.

Заявлението с приложените към него доказателства са разгледани от отделите в НАГ-СО, като са приложени техните становища.

Отдел „УП“ е удостоверил, че имотите попадат в устройствени зони: „Терени за транспортна инфраструктура“ (Тти); „Жилищна зона с малкоетажно застрояване, с ограничителни параметри“ за далекоперспективно развитие след 2025г. (Жм3г); „Земеделска зона“ (Ссб); Зона за общественообслужващи дейности и озеленяване в градския район“ (Оз1); „Терени за озеленяване на улици, реки, дерета, открити канали и сервитутути“ (Тзв), съгласно Приложението към чл. 3, ал. 2 от ЗУЗСО.

При горната фактическа обстановка се установява от правна страна следното:

Искането за разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план е направено от „А1 България“ ЕАД, което дружество изгражда и експлоатира съобщителните мрежи, с което е спазена разпоредбата на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ във връзка с чл. 59 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура.

Кадастралната карта на с. Лозен е одобрена със заповед № РД-18-46/18.08.2011 г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК).

Действащият план за улична регулация в обхвата на настоящата разработка е одобрен със заповед № РД-09-129/21.05.1991 г. на председателя на ИК на ОБНС „Панчарево“, решение № 534 по протокол № 80/25.07.2019 г. на СОС, решение № 206 по протокол № 60/10.05.2014 г. на СОС и заповед № РА50-533/01.07.2020 г. на Главния архитект на Столична община.

Искането за разрешение изработване на ПУП е придружено със задание, с което е спазен чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ.

Заданието е съставено от възложителя съгласно изискването на чл. 125, ал. 2 от ЗУТ. То съдържа допълнителна информация за устройството на съответната територия. В него е обоснована необходимостта от изработване на проекта на устройствения план и се съдържа обосновка относно териториалния му

обхват, вида му, както и необходимата информация за съществуващото положение и за действащите за съответната територия устройствени планове.

Заданието отговаря на предвижданията на Общия устройствен план на Столична община.

Заявителят е пожелал одобряването на заданието с разрешението по чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ.

С оглед на гореизложеното, заданието отговаря на законовите изисквания и е допустимо одобряването му.

Трасето на електронната съобщителна мрежа, разположено в землището на с. Лозен и с. Герман, попадащо в неурегулирана територия, с обща дължина 1302,27 м., преминава през следните имоти: ПИ с идентификатор 44063.6213.240 – общинска публична собственост, ПИ с идентификатор 44063.6213.4244 – общинска публична собственост, ПИ с идентификатор 14831.6563.1578 – общинска публична собственост, ПИ с идентификатор 14831.6563.458 – общинска публична собственост, ПИ с идентификатор 14831.6563.1577 – общинска публична собственост.

Трасето на електронната съобщителна мрежа, разположено в землището на с. Лозен, попадащо в урегулирана територия, с обща дължина 561,11 м., преминава през следните имоти: ПИ с идентификатор 44063.6221.4918 – общинска публична собственост, ПИ с идентификатор 44063.6214.533 – общинска частна собственост, ПИ с идентификатор 44063.6213.252 – общинска публична собственост, ПИ с идентификатор 44063.6214.4759 – общинска публична собственост.

Трасето на ЕСМ на „А1 България“ ЕАД преминава през различни видове територия според основното ѝ предназначение, което налага одобряването на различни видове планове.

Част от трасето попада в обхвата на плана за улична регулация на улица от о.т.102а-о.т.102б-о.т.102в до о.т.17, одобрен с решение на СОС № 534 по протокол № 80 от 25.07.2019 г.

За тази част е необходимо да се изработи проект изменение на плана за регулация (ИПР) на основание чл. 134, ал. 2, т. 8 във връзка с чл. 64, ал. 2 от ЗУТ, като изменението се състои в одобряване на план-схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ по част „Съобщителни мрежи“.

За частта с неурегулирана територия са внесени мотивирано предложение за парцеларен план, задание и регистър на засегнатите от трасето имоти по смисъла на чл. 62в, ал. 4, т. 2 от Наредба № 8/2001 г. за ОСУП.

Предвид спецификата и неопределеността на обекта, независимо от различните устройствени зони и видовете планове, които ще се изработват, компетентността да разреши и да одобри проекта, следва да е един орган, а именно СОС на основание чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7 от ЗУТ.

Заявителят е пожелал да му бъде разрешено да възложи за своя сметка изработването на проекта за подробния устройствен план.

Направеното предложение е целесъобразно, налице са законовите основания за разрешаването му, в съответствие е с Общия устройствен план на Столична община и не предвижда изразходване на общински бюджетни средства.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 110, ал. 1, т. 5, чл. 134, ал. 2, т. 8 във връзка с чл. 64, ал. 2 от ЗУТ, чл. 62, ал. 7 от ЗУТ, чл. 62в, ал. 4, т. 2 от Наредба № 8/2001 г. за ОСУП, устройствени зони по т. 16, т. 25, т. 34, т. 44 и т. 62 от Приложението към чл. 3, ал. 2 от ЗУЗСО, предлагам на Столичния общински съвет да вземе решение, с което да разреши изработването на проекта за подробен устройствен план и да одобри заданието.

ВНОСИТЕЛ:

11.4.2024 г.

X **АРХ. ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ**

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Съгласували чрез АИСНАГ:

Урб. Зл. Терзиев – Директор дирекция „ТП“

Арх. Кристиан Мисирджиев – Началник отдел „УП“

Д. Петрова – Директор на Дирекция „ПНО“

(съгласно заповед № СОА24-РД15-446/13.02.2024 г.)

Изготвили чрез АИСНАГ:

инж. Ст. Стойчева – Главен експерт в отдел „УП“



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ №....

на Столичния общински съвет
от година

ЗА: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура за разполагане на електронни съобщителни мрежи (ЕСМ) на „А1 България“ ЕАД и план-схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ, част „Съобщителни мрежи“ от отклонение от с. Лозен до „Резиденшъл Парк Лозен“, с. Лозен, район „Панчарево“ и одобряване на задание.

Мотиви: В Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община е постъпило заявление с вх. № САГ22-ГР00-2327/30.09.2022 г. от „А1 България“ ЕАД чрез пълномощник, с искане за даване на разрешение за изработването на проект за ПУП – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура за разполагане на електронни съобщителни мрежи (ЕСМ) на „А1 България“ ЕАД и план-схеми по част „Съобщителни мрежи“ в частта на одобрен подробен устройствен план (ПУП) до „Резиденшъл Парк Лозен“ с. Лозен, район „Панчарево“ и одобряване на задание.

Към заявлението са приложени: документ за платена такса; пълномощни; мотивирано предложение за ПУП-парцеларен план и план-схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ по част „Съобщителни мрежи“ в М 1:1000; регистър на засегнатите имоти; задание, отговарящо на изискванията на чл. 125 от ЗУТ; становище от директора на РИОСВ, съгласно което не е необходимо провеждане на реда на глава втора от Наредбата за ОС; обяснителна записка.

С писмо изх. № САГ22-ГР00-2327-(1)/30.11.2022 г. на възложителя са дадени указания трасето да се съобрази с разработките за ВиК в процедура, допуснати към ПУП и/или допуснати в разработка към Инженерна инфраструктура и цялостни разработки по ВиК, както и да се представи становище от отдел „Инженерна инфраструктура и топлоенергетика“ към Дирекция „Строителство“ на Столична община за съвместяване на трасето с разработки, разглеждани и приети от РПИП.

Със заявление вх. № САГ22-ГР00-2327-(2)/02.12.2022 г. са внесени изходни данни от „Софийска вода“ АД на цифров носител.

С писмо изх. № САГ22-ГР00-2327-(3)/13.01.2023 г. възложителят е уведомен, че не е изпълнил указанията в писмо изх. № САГ22-ГР00-2327-(1)/30.11.2022 г. по

отношение изискванията на отдел „Благоустройствени дейности“, част Инженерни мрежи“.

Със заявление № САГ22-ГР00-2327-(4)/13.02.2023 г. е представено писмо изх. № СОА22-ТД26-16221-(1)/10.02.2023 г. от заместник-кмета на Столична община, съгласно което Столична община не възразява да се изработи проект за ПП като същият бъде съобразен с предоставените досегашни разработки по ВиК проводите за тази територия.

Заявлението с приложените към него доказателства са разгледани от отделите в НАГ-СО, като са приложени техните становища.

Отдел „УП“ е удостоверил, че имотите попадат в устройствени зони: „Терени за транспортна инфраструктура“ (Тти); „Жилищна зона с малкоектажно застрояване, с ограничителни параметри“ за далекоперспективно развитие след 2025г. (Жм3г); „Земеделска зона“ (Ссб); Зона за общественослужващи дейности и озеленяване в градския район“ (Оз1); „Терени за озеленяване на улици, реки, дерета, открити канали и сервитути“ (Тзв), съгласно Приложението към чл. 3, ал. 2 от ЗУЗСО.

При горната фактическа обстановка се установява от правна страна следното:

Искането за разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план е направено от „А1 България“ ЕАД, което дружество изгражда и експлоатира съобщителните мрежи, с което е спазена разпоредбата на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ във връзка с чл. 59 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура.

Кадастралната карта на с. Лозен е одобрена със заповед № РД-18-46/18.08.2011 г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК).

Действащият план за улична регулация в обхвата на настоящата разработка е одобрен със заповед № РД-09-129/21.05.1991 г. на председателя на ИК на ОБНС „Панчарево“, решение № 534 по протокол № 80/25.07.2019 г. на СОС, решение № 206 по протокол № 60/10.05.2014 г. на СОС и заповед № РА50-533/01.07.2020 г. на Главния архитект на Столична община.

Искането за разрешение изработване на ПУП е придружено със задание, с което е спазен чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ.

Заданието е съставено от възложителя съгласно изискването на чл. 125, ал. 2 от ЗУТ. То съдържа допълнителна информация за устройството на съответната територия. В него е обоснована необходимостта от изработване на проекта на устройствения план и се съдържа обосновка относно териториалния му обхват, вида му, както и необходимата информация за съществуващото положение и за действащите за съответната територия устройствени планове.

Заданието отговаря на предвижданията на Общия устройствен план на Столична община.

Заявителят е пожелал одобряването на заданието с разрешението по чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ.

С оглед на гореизложеното, заданието отговаря на законовите изисквания и е допустимо одобряването му.

Трасето на електронната съобщителна мрежа, разположено в землището на с. Лозен и с. Герман, попадащо в неурегулирана територия, с обща дължина

1302,27 м., преминава през следните имоти: ПИ с идентификатор 44063.6213.240 – общинска публична собственост, ПИ с идентификатор 44063.6213.4244 – общинска публична собственост, ПИ с идентификатор 14831.6563.1578 – общинска публична собственост, ПИ с идентификатор 14831.6563.458 – общинска публична собственост, ПИ с идентификатор 14831.6563.1577 – общинска публична собственост.

Трасето на електронната съобщителна мрежа, разположено в землището на с. Лозен, попадащо в урегулирана територия, с обща дължина 561,11 м., преминава през следните имоти: ПИ с идентификатор 44063.6221.4918 – общинска публична собственост, ПИ с идентификатор 44063.6214.533 – общинска частна собственост, ПИ с идентификатор 44063.6213.252 – общинска публична собственост, ПИ с идентификатор 44063.6214.4759 – общинска публична собственост.

Трасето на ЕСМ на „А1 България“ ЕАД преминава през различни видове територия според основното ѝ предназначение, което налага одобряването на различни видове планове.

Част от трасето попада в обхвата на плана за улична регулация на улица от о.т.102а-о.т.102б-о.т.102в до о.т.17, одобрен с решение на СОС № 534 по протокол № 80 от 25.07.2019 г.

За тази част е необходимо да се изработи проект изменение на плана за регулация (ИПР) на основание чл. 134, ал. 2, т. 8 във връзка с чл. 64, ал. 2 от ЗУТ, като изменението се състои в одобряване на план-схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ по част „Съобщителни мрежи“.

За частта с неурегулирана територия са внесени мотивирано предложение за парцеларен план, задание и регистър на засегнатите от трасето имоти по смисъла на чл. 62в, ал. 4, т. 2 от Наредба № 8/2001 г. за ОСУП.

Предвид спецификата и негеломостта на обекта, независимо от различните устройствени зони и видовете планове, които ще се изработват, компетентността да разреши и да одобри проекта, следва да е един орган, а именно СОС на основание чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7 от ЗУТ.

Заявителят е пожелал да му бъде разрешено да възложи за своя сметка изработването на проекта за подробния устройствен план.

Направеното предложение е целесъобразно, налице са законовите основания за разрешаването му, в съответствие е с Общия устройствен план на Столична община и не предвижда изразходване на общински бюджетни средства.

Правно основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 110, ал. 1, т. 5, чл. 134, ал. 2, т. 8 във връзка с чл. 64, ал. 2 от ЗУТ, чл. 62, ал. 7 от ЗУТ, чл. 62в, ал. 4, т. 2 от Наредба № 8/2001 г. за ОСУП, устройствени зони по т. 16, т. 25, т. 34, т. 44 и т. 62 от Приложението към чл. 3, ал. 2 от ЗУЗСО

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Разрешава да се изработи проект за подробен устройствен план за разполагане на електронни съобщителни мрежи (ЕСМ) на „А1 България“ ЕАД,

с. Лозен, район „Панчарево“ в териториален обхват: ПИ с идентификатори 44063.6214.533, 44063.6221.4918, 44063.6213.252, 44063.6214.4759 от о.м.102а до о.м.17 по плана на м. „с. Лозен“, ПИ с идентификатори 44063.6213.240, 44063.6213.4244 по ККР на с. Лозен и ПИ с идентификатори 14831.6563.1578, 14831.6563.1577, 14831.6533.458 по ККР на с. Герман, район „Панчарево“;

1.1 Цел и задачи на проекта – да се осигури трасе за изграждане на електронни съобщителни мрежи (ЕСМ) на „А1 България“ ЕАД.

1.2 Вид на подробния устройствен план – парцеларен план (ПП) по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за частта от трасето, преминаващо извън границите на урбанизираната територия; Изменение на плана за улична регулация (ИПУР) с одобряване на план-схеми на техническата инфраструктура по част „Съобщителни мрежи“ за частта от трасето, преминаваща през действаща улична регулация;

2. **ОДОБРЯВА** задание за изработване на проект за подробен устройствен план-парцеларен план в териториалния обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.

3. Проектът да се изработи при спазване на одобреното задание и на следните задължителни предписания:

3.1 Отдел „Устройствено планиране“: По ОУП на СО (приет от Министерски съвет с Решение № 960/16.12.2009 г.) разработката попада в: – „Терени за озеленяване на улици, реки, дерета, открити канали и сервитути“ (ТЗв), съгласно т. 34 от Приложението към чл. 3, ал. 2 от Закона за устройството и застрояването на Столичната община (ЗУЗСО) за озеленени терени с компактна или лентова форма, осъществяващи връзки между елементите на зелената система, по улиците от главната улична мрежа от I до III клас включително задължително се предвижда крайулично озеленяване с дървесна растителност, от двете страни на реките и откритите водни течения се провежда задължително укрепващо и мелиоративно озеленяване с ширина мин. 3 м., не се допуска строителство, с изключение на инженерни мрежи и алеи, в сервитутите на инженерните съоръжения не се допуска засаждане на висока растителност; „Земеделска зона“ (Ссб) – без промяна на предназначението на земеделските земи, застрояване, свързано с ползването им, се допуска при спазване изискванията на ЗОЗЗ и ЗСПЗЗ (на същата територия е предвидена и „Жилищна зона с малкоетажно застрояване, с ограничителни параметри“ за далекоперспективно развитие след 2025г. (ЖмЗг); „Зона за общественообслужващи дейности и озеленяване в градския район“ (Оз1), съгласно т. 16 от Приложението към чл. 3, ал. 2 от Закона за устройството и застрояването на Столичната община (ЗУЗСО), с устройствени показатели: максимална плътност на застрояване 30%; максимален коефициент на интензивност (Кинт) 1,2; минимална озеленена площ 50% (мин. 50% от озеленената площ е с висока дървесна растителност); максимална кота – съгласно т. 5 от „Предназначение, основни и допълващи функции, ограничения и специфични изисквания“ за Урбанизирани територии, Приложение към чл. 3, ал. 2 от ЗУЗСО; допуска се до 40% от общата РЗП в УПИ да бъде с жилищно предназначение, като партерните етажи задължително са с обществени функции; Първостепенна улична мрежа. Проектът да се изготви в

съответствие с изискванията на Наредба № 8 за ОСУП.

При изработването на проекта следва да се спазват нормите на ЗУТ, ЗУЗСО и Наредба № 8/2001 г. за ОСУП, предвижданията на ОУП на СО и останалите нормативни актове, свързани с устройство на територията. Проектът да се изработи върху актуална кадастрална карта и вярна извадка от действащия ПУП.

Проектът да се съобрази с парцеларния план за елементи на техническата инфраструктура и план-схеми по чл. 108 от ЗУТ по част „Газоснабдяване“ за „Изграждане на газопровод от ГРП 30-Г до селище „Линднер“, обект „Резиденшъл парк Лозен“, разрешен с Решение на СОС № 78 по Протокол № 47 от 10.02.2023 г.

3.2. Отдел „Благоустройствени дейности“:

– „Инженерни мрежи“ – План-схемата по част „Съобщителни мрежи“ да се съобрази с всички влезли в сила ПУП и планове в процедура. Да се съгласува с Дирекция „Инженерна инфраструктура“ към СО по отношение на цялостните разработки по ВиК и съвместяване на трасето с разработки разглеждани и приети на РПИП.

Да се представят изходни данни от „Софийска вода“ АД и „Овергаз мрежи“ АД, заедно със съгласуван проект.

Същите да бъдат внесени от заявителя с внасяне на проекта за одобряване. В противен случай се прилага редът за съгласуване по чл. 128а, ал. 3 и ал. 4 от ЗУТ.

3.3. Дирекция „Правно-нормативно обслужване“: Да се спази чл. 12 от ЗУЗСО. Да се представи заснемане по чл. 19, ал. 4 от ЗУЗСО със становище по чл. 22, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на СО.

4. Разрешавам заявителят да изработи за своя сметка проекта за подробния устройствен план в обхвата и при спазване на изискванията по т. 1 и т. 3.

5. Контрол по изпълнението на решението възлагам на Директор Дирекция „Териториално планиране“ на Столична община.

6. Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на групи подходящи места в съответната територия – предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община.

7. Екземпляр от решението да се връчи на заявителя предвид заплатената такса от 100 лв. (сто лева) съгласно т. 12 от Приложение № 9 към Наредба за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община.

8. В частта на разрешението за изработване на ИПР решението подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ пред Административен съд – София град. Жалбите се подават в район „Панчарево“, адресират се до Административен съд София-град и се изпращат в от съда от дирекция „Правно-нормативно обслужване“ на Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община.

9. В частта на разрешението за изработване на ПП на основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Настоящото решение е прието на ... заседание на Столичния общински съвет, проведено на 2023 г., Протокол № от2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на
Столичния общински съвет

Директор на Дирекция
„Правно-нормативно
обслужване“
към Направление
„Архитектура и градоустройство“



Възстановим подпис

X

Десислава Петрова

ВРИД директор на дирекция ПНО
съгласно заповед № СОА24-РД15-446/13.0...

Съгласували чрез АИСНАГ:
Урб. Зл. Терзиев – Директор дирекция „ТП“
Арх. Кристиан Мисирджиев – Началник отдел „УП“

Изготвили чрез АИСНАГ:
инж. Ст. Стойчева – Главен експерт в отдел „УП“