

2.5.2023 г.

X СИС21-ГР94-388-[9]/02.05...

Рег. №

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ**

Д О К Л А Д

ОТ арх. ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ – ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Относно: Приемане на парично дарение с цел обезпечаване на отчуждително производство по реда на Глава III от Закона за общинската собственост

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Дарителят „СПЕЙС ТАУЪР“ ООД, ЕИК 204288566 е подал заявления вх. № СИС21-ГР94-388/23.12.2021 г., № СИС21-ГР94-388/1/15.04.2022 г., до главния архитект на Столична община, с които е изразил желание да дари целево средства за отчуждаването на имоти, за прилагане на улична регулация в частта на о.т.7-о.т.8 към о.т.9 между кв. 10 и кв. 11, м. „Цариградско шосе-7-11 км.

С писмо рег. индекс № СИС22-ПП00-39/13/03.04.2023 г., оценително дружество „АДВАНС ЕКСПЕРТНИ ОЦЕНКИ“ ЕООД са представили доклади за определяне на равностойно парично обезщетение за три поземлени имоти на обща стойност 132 661,83 лв. (сто тридесет и две хиляди шестстотин шестдесет и един лева и осемдесет и три стотинки).

Заявителите „СПЕЙС ТАУЪР“ ООД са подали заявление рег. индекс № СИС21-ГР94-388/7/11.04.2023 г., с което изразяват желанието си целево да дарят на Столична община сума в размер на 132 661,83 лв., представляващи равностойно парично обезщетение за подлежащите на отчуждаване имоти. Волята на дарителя е същите да бъдат разходвани за обезщетяване на собствениците на поземлен имот (ПИ) с идентификатор

Електронен документ. Изпраща се чрез СЕОС.

68134.4083.559 (незастроен), с площ 25 кв. м по КККР, ПИ с проектен идентификатор 68134.4083.6359 (незастроен), с площ 177 кв. м, съгласно скица-проект за изменение на КККР, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 68134.4083.6063 по КККР и ПИ с проектен идентификатор 68134.4083.6358 (застроен), с площ 784 кв. м, съгласно скица-проект за изменение на КККР, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 68134.4083.6228 по КККР, които имоти попадат в улична регулация и в обхвата на обект: „Прилагане на улична регулация чрез отчуждаване на части от ПИ, попадащи в улица в частта на о.т.7-о.т.8 към о.т.9 между кв. 10 и кв. 11, м. „Цариградско шосе-7-11 км“, с цел осигуряване на транспортен достъп до УПИ III-34,517,6229, кв. 11, район „Младост“, гр. София.

Редът за получаване на дарения от Столична община е определен с Наредба за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община (Наредбата), приета с Решение № 76 от 08.02.2007 г. на Столичния общински съвет, изм. и доп. с Решение № 407 по Протокол № 109 от 15.05.2007 г.

Съгласно чл. 4 от Наредбата на Столичната община могат да бъдат дарявани и съответно може да приема дарения под формата на труд и услуги, вещи и пари.

В чл. 16, ал. 1, т. 2, б. „в“ от Наредбата е посочено, че съобразно вида и стойността на даренията същите се приемат при стойност на дарението над 100 000 лева от Столичния общински съвет.

Предвид изложеното, предлагам на Столичен общински съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 4, т. 3, чл. 16, ал. 1, т. 2, б. „в“ и чл. 21, ал. 1 от Наредба за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община, да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

I. Приема целево дарение от „СПЕЙС ТАУЪР“ ООД, ЕИК 204288566, под формата на парични средства в размер на **132 661,83 лв. (сто тридесет и две хиляди шестстотин шестдесет и един лева и осемдесет и три стотинки)**, съгласно изготвена оценка от лицензиран експерт-оценител, копие от която е приложена към доклада, което да бъде изразходвано за обезщетяване на собствениците на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 68134.4083.559 (незастроен), с площ 25 кв. м по КККР, ПИ с проектен идентификатор 68134.4083.6359 (незастроен), с площ 177 кв. м, съгласно скица-проект за изменение на КККР, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 68134.4083.6063 по КККР и ПИ с проектен идентификатор 68134.4083.6358 (застроен), с площ 784 кв. м, съгласно скица-проект за изменение на КККР, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 68134.4083.6228 по КККР,

Електронен документ. Изпраща се чрез СЕОС.

които имоти попадат в улична регулация и в обхвата на обект: „Прилагане на улична регулация чрез отчуждаване на части от ПИ, попадащи в улица в частта на о.т.7-о.т.8 към о.т.9 между кв. 10 и кв. 11, м. „Цариградско шосе-7-11 км“, с цел осигуряване на транспортен достъп до УПИ III-34,517,6229, кв. 11, район „Младост“, гр. София.

II. Дава съгласие кметът на Столична община да сключи писмен договор с дарителя съгласно чл. 21 от Наредба за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община, при спазване на разпоредбите на чл. 16.

III. Възлага на главния архитект на Столична община да организира и контролира изпълнението на клаузите на договора за дарение и да представи отчет за начина, по който са изразходвани дарените парични средства.



prilojeniq.pdf



Reshenie SOS.doc

2.5.2023 г.

X **АРХ. ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ**

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Signed by: Zdravko Simeonov Zdravkov

Съгласували чрез АИССО:

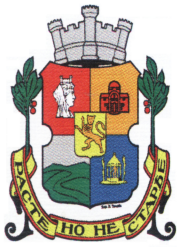
Арх. Венцислав Тодоров - Директор Дирекция „ИО“ - съгласувал чрез АИССО на 18.04.2023 г.

Инж. М. Капитанова - началник-отдел „ОО“ - съгласувала чрез АИССО на 18.04.2023 г.

Емилия Боянска - началник-отдел „ПОПП“ - съгласувала чрез АИССО на 18.04.2023 г.

Изготвили чрез АИССО:

Траян Лялев - Главен юрисконсулт - на 18.04.2023 г.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg.

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2023 година

За приемане на дарение под формата на парични средства в размер на 132 661,83 лв. (сто тридесет и две хиляди шестстотин шестдесет и един лева и осемдесет и три стотинки) лева от „СПЕЙС ТАУЪР“ ООД, ЕИК 204288566.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 4, т. 3, чл. 16, ал. 1, т. 2, б. “в” и чл. 21, ал. 1 от Наредба за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Приема дарение от „СПЕЙС ТАУЪР“ ООД, ЕИК 204288566, под формата на парични средства в размер на 132 661,83 лв. (сто тридесет и две хиляди шестстотин шестдесет и един лева и осемдесет и три стотинки) съгласно изготвени оценки от лицензиран експерт-оценител, копия от които са приложени към доклада, които да бъдат изразходвани за обезщетяване на собствениците на 3 броя поземлени имоти, от които един ще бъде отчужден в цялост, а от останалите два ще бъдат отчуждени реални части, попадащи в обхвата на обект: „Прилагане на улична регулация чрез отчуждаване на части от ПИ, попадащи в улица в частта на о.т.7-о.т.8 към о.т.9 между кв. 10 и кв. 11, м. „Цариградско шосе-7-11 км“, с цел осигуряване на транспортен достъп до УПИ Ш-34,517,6229, кв. 11, район „Младост“, включен в раздел XII на

Приложение № 1 към Решение № 172 по Протокол № 72/09.03.2023 г. на СОС.

2. Дава съгласие кметът на Столична община да сключи писмен договор с дарителя при спазване на разпоредбите на Наредба за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община в т.ч. чл. 16 от същата, по проект одобрен от Столичен общински съвет, приложение № 1 към настоящото решение.

3. Възлага на главния архитект на Столична община да организира и контролира изпълнението на клаузите на договора за дарение и да представи до края на 2023 г. отчет за начина, по който са изразходвани дарените парични средства.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2023 г., Протокол № _____, точка ___ от дневния ред, по доклад № _____ 2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

18.4.2023 г.

**Юрист от
администрацията на СО:**

X

Траян Лялев