



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

гр. София 1000, ул. „Московска“ № 33, тел. номератор 9377206, факс 9810271, www.sofia.bg

23.5.2023 г.

X COA23-BK66-2297-[8]/23....

РЕГ. №

**ДО
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

Към рег. № COA23-BK66-2297

ДОКЛАД

от

Ангел Джоргов - заместник-кмет на направление „Обществено строителство“

Относно: *Кандидатстване с две проектни предложения по процедура чрез директно предоставяне на средства на конкретни крайни получатели BG-RRP-1.012 - „Изграждане на нови сгради на училища и детски градини“ по Националния план за възстановяване и устойчивост (НПВУ) на Република България.*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На 27.02.2023 г. Изпълнителна агенция „Програма за образование“ публикува покана за кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на конкретни крайни получатели BG-RRP-1.012 - „Изграждане на нови сгради на училища и детски градини“ за изпълнение на инвестиции от Механизма за възстановяване и устойчивост финансирана по НПВУ.

Целта на процедурата е да се създадат условия за равен достъп до образование чрез изграждане на благоприятна, включваща, иновативна, енергийно ефективна, подкрепяща и мотивираща образователна среда, която съдейства за повишаване мотивацията за учене и самоподготовка и подобряване на образователните резултати на децата и учениците.

Планираният общ бюджет на процедура е 79 992 000 лева с ДДС, разпределени по компоненти, както следва:

Компонент 1 - Изграждане на нови сгради на съществуващи общински училища - 53 328 000 лева с ДДС.

Компонент 1: 13 332 000 лева с ДДС за предложение, включващо изграждането на нови сгради на минимум 2 (две) съществуващи общински училища на територията на всяка от четирите общини - Столична, Пловдив, Варна и Бургас.

Компонент 2 - Изграждане на нови сгради на общински детски градини - 26 664 000 лева с ДДС.

Компонент 2: 26 664 000 лева с ДДС за предложение, включващо изграждането на нови сгради на минимум 8 (осем) общински детски градини на територията на Столична община, от които минимум четири сгради с капацитет с 5 и повече групи. Столична община следва да подаде 1 (едно) предложение за изпълнение на инвестиция по Компонент 2.

Максималният размер на средствата, които се предоставят по настоящата процедура за проектиране, строителство и въвеждане в експлоатация на една нова сграда на училище (Компонент 1) и детска градина (Компонент 2), включително доставка и монтаж на дълготрайни активи (оборудване/обзавеждане), без 1% непреки разходи са, както следва:

Компонент 1: 6 600 000 лева с ДДС за нова сграда на училище;

Компонент 2:

За нова сграда на общинска детска градина:

За нова сграда с капацитет до 4 групи (включително) – 2 600 000 лева с ДДС;

За нова сграда с капацитет 5 и повече групи – 4 000 000 лева с ДДС.

Дейности, допустими за финансиране по Компонент 1:

Дейност 1: Проектиране, строителство и въвеждане в експлоатация /издаване на разрешение за ползване на нови сгради на училища.

Дейност 1 на всяко предложение за изпълнение на инвестиция следва да включва строителство на нови сгради на минимум 2 (две) съществуващи общински училища, включително свободната дворна площ, в прилежащия урегулиран поземлен имот. Допустимо е изграждането на нови сгради на училищата да бъде реализирано както в рамките на прилежащото дворно място на училището, в случай че това е възможно, така и на друг избран урегулиран поземлен имот.

В рамките на Дейност 1 по Компонент 1 са допустими СМР дейности за изграждане на STEM среда.

Дейност 2: Доставка и монтаж на оборудване и обзавеждане за сградите/помещенията (без STEM среда) на училището.

Оборудване на STEM среда (вкл. ВОСКС) е недопустимо по настоящата процедура и ще бъде финансирано в рамките на процедура BG-RRP-1.015 „Училищна STEM среда“ по НПВУ.

В предложението за изпълнение на инвестиция задължително следва да се включат Дейност 1 и Дейност 2.

Дейности, допустими за финансиране по Компонент 2:

Дейност 1: Проектиране, строителство и въвеждане в експлоатация /издаване на разрешение за ползване на нови сгради за детски градини.

Дейност 1 включва строителство на нови сгради на минимум 8 (осем) общински детски градини на територията на Столична община, включително свободната дворна площ, в прилежащия урегулиран поземлен имот, от които минимум четири сгради с

капацитет 5 и повече групи. Преценка на кандидата е дали останалите сгради да бъдат с капацитет до 4 групи или над 5 и повече групи, като се спазват ограничения за нова сграда и максималния размер на финансирането по процедурата по предложението за изпълнение на инвестиция. Допустимо е както изграждане на нови сгради за нови общински детски градини, така и нови сгради на съществуващи общински детски градини (в т.ч. филиали на съществуващи детски градини).

Дейност 2: Доставка и монтаж на оборудване и обзавеждане на сградите/помещенията на детската градина.

В предложението за изпълнение на инвестиция задължително следва да се включат Дейност 1 и Дейност 2.

Освен описаните по-горе допустими преки дейности, предложението за изпълнение на инвестиция задължително трябва да включва и непреки дейности, както следва: дейности за организация и управление и дейности за информация, комуникация и публичност.

Съгласно изискванията в насоките за кандидатстване дирекция „Образование“ изготви Обосновка за определяне на локациите на нови сгради на училища и детски градини. На база изготвената Обосновка двете проектни предложения включват следните обекти:

Компонент 1 - Изграждане на нови сгради на съществуващи общински училища:

- „Изграждане на училище в УПИ V-за училище и детско заведение, ПИ с идентификатор 68134.1976.1085 по КККР, кв. 67, м. "кв. Драгалевци", район "Витоша", гр. София“, с обща стойност 26 247 807 лв. с ДДС, от които 6 666 000 БФП и 19 581 807 съфинансиране от СО.

- „Нова сграда за училище и пристройка за физкултурен салон към съществуваща училищна сграда ПИ с идентификатор 68134.207.107, в УПИ XII за училище, кв. 392а, м. "ж.к. "Красно село-плавателен канал-север"“ към 142 ОУ "Веселин Ханчев" и 203 ПЕГ "Св. Методий", ул. "Пчела" №21“, с обща стойност 14 812 271 лв. с ДДС, от които 6 666 000 БФП и 8 146 271 съфинансиране от СО.

- „Изграждане на нов училищен корпус на 4 етажа, спортен салон, топла връзка и частично преустройство на 73 СУ "Владислав Граматик" в УПИ III- "за училище", ПИ с идентификатор 68134.1005.88/, кв. 119, м. "Красно село - плавателен канал", район "Триадица", с обща стойност 9 136 500 лв. с ДДС, от които 6 666 000 БФП и 2 470 500 съфинансиране от СО.

Компонент 2 - Изграждане на нови сгради на общински детски градини:

- Изграждане на сграда на детска градина в УПИ IV - за детска градина в ПИ с идентификатор 68134.1106.404, кв. 54, м. „Разсадника – Бежанци“, Район „Красна поляна“, гр. София, с обща стойност 13 492 727 лв. с ДДС, от които 4 040 000 лв. БФП и 9 452 727 лв. съфинансиране от СО.

- Проектиране и изграждане на нова детска градина за осем групи в УПИ I-за детска градина", в кв. 129б, м. "Подуяне-Центъра", с обща стойност 14 158 512,00 лв. с ДДС, от които 4 040 000 лв. БФП и 10 118 512 лв. съфинансиране от СО

- Изграждане на нова сграда за 6 групи към ДГ №8 "Проф. д-р Елка Петрова", в УПИ I - "за детски комбинат", кв. 290, м. "Красно село-плавателен канал", ПИ с идентификатор по КККР 68134.206.110, район "Красно село", с обща стойност 8 659 484 лв. с ДДС, от които 2 626 000 лв. БФП и 6 033 484 лв. съфинансиране от СО.

- Детска градина за 5 групи, площадки за игра, в ПИ с идентификатор 68134.208.1095, УПИ II за детска градина, кв. 6, м. "Славия", район "Красно село", с обща стойност 7 722 816 лв. с ДДС, от които 2 626 000 лв. БФП и 5 096 816 лв. съфинансирани от СО.

- Детска градина за 12 (дванадесет) групи в УПИ I-за детска градина /ПИ с идентификатор 68134.4089.5694/, кв. 24, м. „Бул. Ал. Малинов, кв. 2, 14, 19, 21, 24, 32А” по плана на гр. София, район „Младост“, с обща стойност 15 788 756 лв. с ДДС, от които 4 040 000 лв. БФП и 11 748 756 лв. съфинансирани от СО.

- „Детска градина за четири градински групи” в ПИ с идентификатор 68134.707.367 по КККР на район „Слатина“, УПИ I „ЗА ДЕТСКА ГРАДИНА”, кв. 45, м. „Христо Ботев”, по плана на гр. София, СО – район „Слатина”, гр. София“, с обща стойност 6 219 151 лв. с ДДС, от които 2 626 000 лв. БФП и 3 593 151 лв. съфинансирани от СО.

- Изграждане на нова сграда за нови четири групи - градински и топла връзка, разширение на ДГ 108 "Детско царство", УПИ II, кв. 48, м. "ж.к. Дружба 1 ч - III част", с обща стойност 6 691 816 лв. с ДДС, от които 2 626 000 лв. БФП и 4 065 816 лв. съфинансирани от СО.

- "Инженеринг - проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР за "Детска градина с 12 групи, плувен басейн, физкултурен и музикален салон" в УПИ I - за ОДЗ, кв. 38а, м. "ж. к. Обеля - 1", район "Връбница“, с обща стойност 16 659 912 лв. с ДДС, от които 4 040 000 лв. БФП и 12 619 912 лв. съфинансирани от СО.

Общата стойност за изпълнение на дейностите по горесцитираните обекти е на стойност до 139 589 757 лв. с ДДС. С оглед максимално допустимия размер на финансовата подкрепа по процедурата (съгл. Насоките за кандидатстване), финансовата помощ по отделните компоненти, за която СО може да кандидатства, е на стойност до 46 662 000 лв. За остатъкът от 92 927 757 лв. е необходимо СО да осигури собствено финансиране.

Продължителността на отделните проекти ще бъде не повече от 34 месеца, но не по-късно от 31.05.2026 г.

Крайният срок за подаване на проектните предложения е 29 май 2023 г., 17.30 ч. чрез Информационната система за управление и наблюдение на средствата от ЕС в България 2020 (ИСУН 2020).

С настоящата процедура се дава възможност на СО да осигури условия за качествено образование чрез комплекс от мерки за създаване на съвременна образователна среда, покриваща високи стандарти за развитие на подрастващите, чрез предоставяне на разнообразни дейности, които да отговарят на техните нуждите и желания. Инвестициите в материалната база на образователните институции и в образователната инфраструктура са от съществено значение за превръщането на образователните институции в благоприятна среда, с цел подобряване на образователните резултати и мотивацията за учене.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23, и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагаме Столичният общински съвет да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

I. Дава съгласие Столична община да подаде предложение за изпълнение на инвестиция по процедура „Изграждане на нови сгради на училища и детски градини“, Компонент 1 – „Изграждане на нови сгради на съществуващи общински училища“, съгласно приложената към предложението обосновка за определяне на локациите на нови сгради на училища и детски градини, които ще бъдат изградени със средства на Механизма за възстановяване и устойчивост, както следва:

1. „50 ОУ „Васил Левски“ - „Изграждане на училище в УПИ V-за училище и детско заведение, ПИ с идентификатор 68134.1976.1085 по КККР, кв. 67, м. "кв. Драгалевци", район "Витоша", гр. София“.

2. „142 ОУ“ Веселин Ханчев“ - „Нова сграда за училище и пристройка за физкултурен салон към съществуваща училищна сграда в ПИ с идентификатор 68134.207.107, в УПИ XII за училище, кв. 392а, м. "ж.к. "Красно село-плавателен канал-север"“ към 142 ОУ "Веселин Ханчев" и 203 ПЕГ "Св. Методий", ул. "Пчела" №21“.

3. „Изграждане на нов училищен корпус на 4 етажа, спортен салон, топла връзка и частично преустройство на 73 СУ "Владислав Граматик" в УПИ III- "за училище", ПИ с идентификатор 68134.1005.88/, кв. 119, м. "Красно село - плавателен канал", район "Триадица“.

II. В случай на одобряване на предложението за изпълнение на инвестиция по т. I:

1. Декларира, че съответните образователни институции/филиал ще продължат да функционират като такива, както и че няма да бъдат закрити за период, не по-малък от 5 (пет) години след крайното плащане към Столична община.

2. Упълномощава кмета на Столична община да подпише договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ и всички необходими документи, съгласно изискванията на процедура „Изграждане на нови сгради на училища и детски градини“.

3. Дава съгласие за осигуряване на собствено финансиране от бюджета на Столична община в размер до 30 198 579 лв.

III. Дава съгласие Столична община да подаде предложение за изпълнение на инвестиция по процедура „Изграждане на нови сгради на училища и детски градини“, Компонент 2 – „Изграждане на нови сгради на общински детски градини“, съгласно приложената към предложението Обосновка за определяне на локациите на нови сгради на училища и детски градини, които ще бъдат изградени със средства на Механизма за възстановяване и устойчивост, както следва:

1. Изграждане на сграда на детска градина в УПИ IV - за детска градина в ПИ с идентификатор 68134.1106.404, кв. 54, м. „Разсадника – Бежанци“, Район „Красна поляна“, гр. София.

2. Проектиране и изграждане на нова детска градина за осем групи в УПИ I-за детска градина", в кв. 129б, м. "Подуяне-Центъра".

3. Изграждане на нова сграда за 6 групи към ДГ №8 "Проф. д-р Елка Петрова", в УПИ I - "за детски комбинат", кв. 290, м. "Красно село-плавателен канал", ПИ с идентификатор по КККР 68134.206.110, район "Красно село".

4. Детска градина за 5 групи, площадки за игра, в ПИ с идентификатор 68134.208.1095, УПИ II за детска градина, кв. 6, м. "Славия", район "Красно село".

5. Детска градина за 12 (дванадесет) групи в УПИ I-за детска градина /ПИ с идентификатор 68134.4089.5694/, кв. 24, м. „Бул. Ал. Малинов, кв. 2, 14, 19, 21, 24, 32А“ по плана на гр. София, район „Младост“.

6. „Детска градина за четири градински групи” в ПИ с идентификатор 68134.707.367 по КККР на район „Слатина“, УПИ I „ЗА ДЕТСКА ГРАДИНА”, кв. 45, м. „Христо Ботев”, по плана на гр. София, СО – район „Слатина”, гр. София“.

7. Изграждане на нова сграда за нови четири групи - градински и топла връзка, разширение на ДГ 108 "Детско царство", УПИ II, кв. 48, м. "ж.к. Дружба 1 ч - III част".

8. "Инженеринг - проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР за "Детска градина с 12 групи, плувен басейн, физкултурен и музикален салон" в УПИ I - за ОДЗ, кв. 38а, м. "ж. к. Обеля - 1", район "Връбница.

IV. В случай на одобряване на предложението за изпълнение на инвестиция по т. III:

1. Декларира, че съответните образователни институции/филиал ще продължат да функционират като такива, както и че няма да бъдат закрити за период, не по-малък от 5 (пет) години след крайното плащане към Столична община.

2. След въвеждане в експлоатация на новоизградените сгради новите общински детски градини ще бъдат открити със заповед на кмета на общината след решение на Столичния общински съвет.

3. Упълномощава кмета на Столична община да подпише договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ и всички необходими документи, съгласно изискванията на процедура „Изграждане на нови сгради на училища и детски градини“.

4. Дава съгласие за осигуряване на собствено финансиране от бюджета на Столична община в размер до 62 729 178 лв.

Приложения: Проект на решение на СОС;



Проект на
решение.docx

С уважение,

23.5.2023 г.

X Ангел Джоргов

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ

НАПРАВЛЕНИЕ ОС

Signed by: Angel Ivanov Dzhorgov

Съгласували чрез АИССО:

Ирина Савина - заместник-кмет на Столична община направление „Европейски политики, международна дейност и туризъм“

6

*Електронен документ, подписан с КЕП. Докладът съдържа интегрирано приложение във формат .docx.
Насочва се чрез АИССО/СЕОС.*

Мирослав Боршош – заместник-кмет на направление „Култура, образование, спорт и младежки дейности“

Дончо Барбалов, заместник-кмет на направление „Финанси и здравеопазване“

Марияна Симеонова, директор на дирекция „Финанси“

Мария Минчева, директор на дирекция „Образование“

инж. Петър Костов, директор на дирекция „Строителство“

инж. Ваня Максимова, началник на отдел „Обществено строителство“

Георги Петраков, директор на дирекция „Европейски политики, програми и туризъм“

Изготвил чрез АИССО:

Петранка Димитрова, гл. експерт в дирекция „Европейски политики, програми и туризъм“
към документ рег. № СОА23-ВК66-2297/28.02.2023 г.



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2023 година

ЗА: *Кандидатстване с две проектни предложения по процедура чрез директно предоставяне на средства на конкретни крайни получатели BG-RRP-1.012 - „Изграждане на нови сгради на училища и детски градини“ по Националния план за възстановяване и устойчивост на Република България.*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23, и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие Столична община да подаде предложение за изпълнение на инвестиция по процедура „Изграждане на нови сгради на училища и детски градини“, Компонент 1 – „Изграждане на нови сгради на съществуващи общински училища“, съгласно приложената към предложението обосновка за определяне на локациите на нови сгради на училища и детски градини, които ще бъдат изградени със средства на Механизма за възстановяване и устойчивост, както следва:

1. „50 ОУ „Васил Левски“ - „Изграждане на училище в УПИ V-за училище и детско заведение, ПИ с идентификатор 68134.1976.1085 по КККР, кв. 67, м. "кв. Драгалевци", район "Витоша", гр. София“.

2. „142 ОУ“ Веселин Ханчев“ - „Нова сграда за училище и пристройка за физкултурен салон към съществуваща училищна сграда в ПИ с идентификатор 68134.207.107, в УПИ XII за училище, кв. 392а, м. "ж.к. "Красно село-плавателен канал-север" към 142 ОУ "Веселин Ханчев" и 203 ПЕГ "Св. Методий", ул. "Пчела" №21“.

3. „Изграждане на нов училищен корпус на 4 етажа, спортен салон, топла връзка и частично преустройство на 73 СУ "Владислав Граматик" в УПИ III- "за училище", ПИ с

идентификатор 68134.1005.88/, кв. 119, м. "Красно село - плавателен канал", район "Триадица".

II. В случай на одобряване на предложението за изпълнение на инвестиция по т. I:

1. Декларира, че съответните образователни институции/филиал ще продължат да функционират като такива, както и че няма да бъдат закрити за период, не по-малък от 5 (пет) години след крайното плащане към Столична община.

2. Упълномощава кмета на Столична община да подпише договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ и всички необходими документи, съгласно изискванията на процедура „Изграждане на нови сгради на училища и детски градини“.

3. Дава съгласие за осигуряване на собствено финансиране от бюджета на Столична община в размер до 30 198 579 лв.

III. Дава съгласие Столична община да подаде предложение за изпълнение на инвестиция по процедура „Изграждане на нови сгради на училища и детски градини“, Компонент 2 – „Изграждане на нови сгради на общински детски градини“, съгласно приложената към предложението Обосновка за определяне на локациите на нови сгради на училища и детски градини, които ще бъдат изградени със средства на Механизма за възстановяване и устойчивост, както следва:

1. Изграждане на сграда на детска градина в УПИ IV - за детска градина в ПИ с идентификатор 68134.1106.404, кв. 54, м. „Разсадника – Бежанци“, Район „Красна поляна“, гр. София.

2. Проектиране и изграждане на нова детска градина за осем групи в УПИ I-за детска градина", в кв. 129б, м. "Подуяне-Центъра".

3. Изграждане на нова сграда за 6 групи към ДГ №8 "Проф. д-р Елка Петрова", в УПИ I - "за детски комбинат", кв. 290, м. "Красно село-плавателен канал", ПИ с идентификатор по КККР 68134.206.110, район "Красно село".

4. Детска градина за 5 групи, площадки за игра, в ПИ с идентификатор 68134.208.1095, УПИ II за детска градина, кв. 6, м. "Славия", район "Красно село".

5. Детска градина за 12 (дванадесет) групи в УПИ I-за детска градина /ПИ с идентификатор 68134.4089.5694/, кв. 24, м. „Бул. Ал. Малинов, кв. 2, 14, 19, 21, 24, 32А” по плана на гр. София, район „Младост.

6. „Детска градина за четири градински групи” в ПИ с идентификатор 68134.707.367 по КККР на район „Слатина“, УПИ I „ЗА ДЕТСКА ГРАДИНА”, кв. 45, м. „Христо Ботев”, по плана на гр. София, СО – район „Слатина”, гр. София“.

7. Изграждане на нова сграда за нови четири групи - градински и топла връзка, разширение на ДГ 108 "Детско царство", УПИ II, кв. 48, м. "ж.к. Дружба 1 ч - III част".

8. "Инженеринг - проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР за "Детска градина с 12 групи, плувен басейн, физкултурен и музикален салон" в УПИ I - за ОДЗ, кв. 38а, м. "ж. к. Обеля - 1", район "Връбница.

IV. В случай на одобряване на предложението за изпълнение на инвестиция по т. III:

1. Декларира, че съответните образователни институции/филиал ще продължат да функционират като такива, както и че няма да бъдат закрити за период, не по-малък от 5 (пет) години след крайното плащане към Столична община.

2. След въвеждане в експлоатация на новоизградените сгради новите общински детски градини ще бъдат открити със заповед на кмета на общината след решение на Столичния общински съвет.

3. Упълномощава кмета на Столична община да подпише договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ и всички необходими документи, съгласно изискванията на процедура „Изграждане на нови сгради на училища и детски градини“.

4. Дава съгласие за осигуряване на собствено финансиране от бюджета на Столична община в размер до 62 729 178 лв.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2023 г., Протокол № _____, точка ___ от дневния ред, по доклад №__ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичен общински съвет:

/Георги Георгиев/

Юрист от Администрацията на СО:

Бисера Личева – началник на отдел „Правна координация“