



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

---

29.6.2023 г.

**X** COA23-BK08-9115-[1]/29.0...

ИЗХ. РЕГ. №

**ДО**  
**Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА**  
**СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**НА РЕГ. № COA23-BK08-9115/26.06.2023г.**

*Относно: Откриване на процедура за провеждане на конкурс за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, предназначен за организиране на ученическото столово хранене в 156 ОУ „Васил Левски“, район „Кремиковци“*

### **СТ А Н О В И Щ Е**

**О Т**

**МИРОСЛАВ БОРШОШ – ЗАМЕСТИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА,  
НАПРАВЛЕНИЕ „КУЛТУРА, ОБРАЗОВАНИЕ, СПОРТ И МЛАДЕЖКИ  
ДЕЙНОСТИ“**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,**

В Столична община е представен доклад с рег. № COA23-BK08-9115/26.06.2023 г. от г-жа Лилия Донкова, кмет на район „Кремиковци“, за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обект, представляващ

---

*Писмото се издава в 1 /един/ екземпляр за класиране в УАССО. На адресата се изпраща чрез АИССОС.*

части от имот – публична общинска собственост, за осъществяване на ученическо столово и бюфетно хранене за срок от 5 /пет/ години, в сградата на 156 ОУ „Васил Левски“ с идентификатор 68134.8200.288.1, съгласно КККР, одобрени със Заповед № РД-18-61/27.09.2010г. на ИД на АГКК, разположени в имот, с идентификатор 68134.8200.288, с адрес: гр. София, кв. Кремиковци, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 2, АОС № 2106/18.06.2012 г.

Изразявам положително становище по законосъобразност относно доклада и проекта на решение на кмета на район „Кремиковци“.

**С УВАЖЕНИЕ,**

29.6.2023 г.

**X** МИРОСЛАВ БОРШОШ

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Signed by: Miroslav Laslo Borshosh

**Съгласувал чрез АИССО:**

*Елка Илиева – за директор на дирекция „Образование“  
/съгласно Заповед № СОА23-РД18-5279/13.06.2023 г./*

**Изготвил чрез АИССО:**

*Снежана Янчева – главен експерт в дирекция „Образование“, 29.07.2023 г.*



# СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „КРЕМИКОВЦИ“

София, кв. Ботунец, п.к. 1870, тел. 994 54 91, факс 994 52 57; e – mail : sokre@abv.bg

**ДО  
ГОСПОДИН ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

## **ДОКЛАД ОТ ЛИЛИЯ ДОНКОВА – КМЕТ НА РАЙОН “КРЕМИКОВЦИ”**

**Относно:** Публично оповестен конкурс за отдаване под наем на нежилищен имот, собственост на Столична община, предоставен за управление на 156-то общинско ОУ „Васил Левски“, гр. София, кв. Кремиковци, район „Кремиковци“ .

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,**

Поради изтичане на договора с фирмата предоставяща услугата е наложително откриване на конкурсна процедура съгласно чл. 1, чл. 2, ал. 1 и чл. 3, ал. 1 до 6 от Наредбата за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1, чл.14, ал.7, във връзка с ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.1 и ал.2 от Наредбата за общинската собственост и във връзка с чл.1, т.2, във връзка с чл.4, ал.3 и чл.30, ал.1 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на СОС и разпоредбите на Наредбата за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община,

Моля да вземете решение за откриване на процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене за срок от 5 /пет/ години, в част от училищната сграда на 156-то ОУ „Васил Левски“ с идентификатор

68134.8200.288.1, съгласно КККР, одобрени със Заповед № РД-18-61/27.09.2010г. на ИД на АГКК, разположени в имот, с идентификатор 68134.8200.288, с адрес: гр. София, кв. Кремиковци, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 2, АпОС № 2106/18.06.2012г., представляващ:

**Ученически стол и бюфет с площ 240,00 кв.м.**

**Начална конкурсна месечна цена**, определена по реда на чл. 28, ал. 2 от Наредбата за цените при сделките с недвижими имоти на СО – **104,00 лв. /сто и четири лева/ без ДДС**. В изпълнение на разпоредбите на чл.7 във връзка с чл. 6 и чл. 12, ал. 3 от Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община и изискванията на чл. 30, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, е изготвена експертна оценка за начална конкурсна месечна цена от инж. Ст. Дончевски, независим експерт-оценител със сертификат №100101902/30.12.2010г. от КНОБ за оценка на недвижими имоти, същата е изготвена на 21.06.2023г.

**Специфично конкурсно условие:** ученическо столово и бюфетно хранене.

**Приложение:**

1. Експертна оценка – 1 брой
2. Финансов анализ – 1 брой
3. Правен анализ – 1 брой
4. Становище от директора на училището – 1 брой
5. Копия на АОС и скица – по 1 брой



ПРИЛОЖЕНИЯ.zip

26.6.2023 г.

**X** ЛИЛЯ ДОНКОВА

КМЕТ НА РАЙОН "КРЕМИКОВЦИ"

Signed by: Liliya Petrova Donkova



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул.Московска N 33, тел. 93 77 591, факс 98 70 855, e-mail:

[info@sofiacouncil.bg](mailto:info@sofiacouncil.bg), <http://www.sofiacouncil.bg>

**ПРОЕКТ !**

**РЕШЕНИЕ N .....**

**на Столичния общински съвет**

**от.....**

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на район „Кремиковци“ за срок от 5 /пет/ години.

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**РЕШИ:**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА , чл.8, ал.1, чл.14, ал.7, във връзка с ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.1 и ал.2 от Наредбата за общинската собственост и във връзка с чл.1, т.2, във връзка с чл.4, ал.3 и чл.30, ал.1 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на СОС и разпоредбите на Наредбата за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община

**I.** Дава съгласие да бъде проведен конкурс за отдаване под наем за срок от 5/пет/ години на част от общински имот – публична общинска собственост, за организиране

на ученическо столово и бюфетно хранене в общинско училище находящо се на територията на район „Кремиковци“, както следва:

➤ част от училищната сграда на 156-то ОУ „Васил Левски“ с идентификатор 68134.8200.288.1, съгласно КККР, одобрени със Заповед № РД-18-61/27.09.2010г. на ИД на АГКК, разположени в имот, с идентификатор 68134.8200.288, с адрес: гр. София, кв. Кремиковци, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 2, АпОС № 2106/18.06.2012г., представляващ:

**Ученически стол и бюфет с площ 240,00 кв.м.**

**Начална конкурсна месечна цена**, определена по реда на чл. 28, ал. 2 от Наредбата за цените при сделките с недвижими имоти на СО – **104,00 лв. /сто и четири лева/ без ДДС.**

**II.** Възлага на Кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на конкурсната процедура.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на ....., Протокол №....., точка..... от дневния ред, по доклад №..... и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния**

**общински съвет:.....**

*/Георги Георгиев/*

*Съгласувал:*

*Юрисконсулт на район „Кремиковци“:.....*