



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Рег. № Към СОА23-ТД26-13098-[23]/15.04.2026

ЧРЕЗ:
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДО
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

АИССО/АИССОС

Към рег. № СОА23-ТД26-13098

Д О К Л А Д

от

ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ – КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Относно: Допълване на списъка на проекти по т.1 от Решение № 236 от 13.06.2024г. на Столичен общински съвет, които да бъдат изпълнени от „Софийска вода“АД по т.3 от Анекс 20 към Договора за концесия: Инвестиционна програма на Концесионера от Приложение 2 към Четвърто допълнително споразумение (ЧДС) към Договора за концесия, сключен между Столична община и „Софийска вода“АД

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на задълженията си по т.3 от Анекс 20 към Договора за концесия: Инвестиционна програма на Концесионера от Приложение 2 към Четвърто допълнително споразумение (ЧДС) към Договора за концесия, сключен между Столична община и

„Софийска вода“ АД (ДК), Концесионерът се задължава да инвестира **57,827 (петдесет и седем милиона, осемстотин двадесет и седем хиляди) млн. евро**. В Допълнителни строителни работи и инвестиции за разширение на канализационната система, вкл. за съпътстваща инфраструктура за периода 2024–2034г.

Дружеството се ангажира, считано от 2024г. да инвестира допълнително по **5,624 млн. евро** годишно в изграждане на нови канали по преценка на Столична община (включително реконструкция на съпътстващите водопроводи, като средствата условно са разделени на **4,857 млн. евро** за канали и **0,767 млн. евро** за съпътстващите водопроводи).

С Решение № 236 от 13.06.2024г. Столичен общински съвет е одобрил списък на проекти, които да бъдат изпълнени по т.3 от Приложение № 2 към ЧДС към ДК. В изпълнение на т.2 от Решението са предоставяни периодично на тримесечна основа доклади до Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране и Постоянната комисия по икономика, собственост и дигитална трансформация изпълнението на проектите. Последното докладвано изпълнение е с рез. № СОА26-ВК66-2563/25.03.2026г.

В резултат на извършен анализ от Звеното за мониторинг на концесията (ЗМК) на докладваното изпълнение от „Софийска вода“ АД, възложените проекти с Решение № 236 от 13.06.2024г. на СОС, които следва да бъдат изпълнени по т.3 от Приложение № 2 към ЧДС към ДК не могат да обезпечат реално изпълнението на ангажимента на дружеството за 2026г. и следващите години.

Общо извършените капиталови разходи от „Софийска вода“ АД по т.3 от Приложение № 2 към ЧДС към ДК за периода 2024–2025г. са на стойност 10 093 890 евро (в т.ч за 2024г. – 2 938 848 евро, за 2025г. – 7 155 042 евро). Остатъкът за изпълнение след отчетния период е 1 154 530 евро, който дружеството следва да прибави към ангажимента си за изпълнение за 2026 г.

Основните строително-монтажни и възстановителни работи са приключили в голяма част към края на 2025г. за всички проекти, предоставени от Столична община с Разрешение за строеж и одобрени проекти:

- Изграждане на улица „Справедливост“, в участъка от О.Т. 266–О.Т.68–О.Т.67 и улица „367“, в участъка от О.Т.72–О.Т.68, и техническа инфраструктура, кв. „Модерно предградие“, район „Връбница“ етап – II и III;
- Подмяна на канализационен участък от Десен Слатински колектор (ДСК) – от ул. „Д-р Любен Русев“ до съществуваща РШ при УПИ VIII, кв.1 в район Изгрев;
- Доизграждане на ВиК мрежа на кв. „Овча купел – стара част“;
- Изграждане на ВиК мрежи в кв. „Курило“, гр. Нови Искър по ул. „Чавдар войвода“, ул. „Малко бърдо“, ул. „Смагово“, ул. „Крушетата“, ул. „Ливадски път“, ул. „Голо бърдо“, ул. „Билка“, ул. „Перла“ и ул. „Космонавт“ – етап – I и II;
- Изграждане на канализационна мрежа на територията на кв. „Малинова долина“: Улична канализационна мрежа: Уличен канал ф 600–ПП, кл.93; Уличен канал ф 400–ПП, кл. 59 – да приключат на 80% СМР; Уличен канал ф 500–ПП, кл. 100; Уличен канал ф 800–ПП, кл. 100–2; Уличен канал ф 800–ПП кл. 100–3.

Дружеството очаква от Столична община предоставяне на одобрени инвестиционни проекти с издадено разрешение за строеж, необходимо за стартиране на строително-монтажните дейности за обектите:

- Доизграждане на канализационната мрежа на кв. "Горубляне" с приемник Главен клон 1: „ВиК мрежи в кв. „Горубляне“, район „Младост“ с прогнозна стойност от 1 734 хил. евро.
- Доизграждане на Главен колектор IV в участъка от ул. „Хан Аспарух“ по ул. „Крайречна“ , по ул. „Царица“ и канални клонове 1,2,3,4,5,6,9,10,11,12, 14, 17 и 38 кв. „Горубляне“, район „Младост“ и съпътстващ водопровод с прогнозната стойност от 4 450 хил. евро.
- Изграждане на отливен канал на Главен клон IV от съществуваща Пр.Ш на ул. "Шамако" до заустването в р. Искър, кв. "Горубляне", район "Младост" с прогнозната стойност от 736 хил. евро.

Предстои проучване и анализ от „Софийска вода“ АД и възлагане на проектиране за проектите свързани с реконструкция на канализационни колектори:

- Реконструкция на канализационен колектор по ул. "Св. Киприян" от ОТ 47 до ОТ 42", кв. Младост 2. Разгледано и одобрено предложение за решение на територията, попадаща във водосбора на колектора на ЕТИС в Столична община. Определен е обхватът на инвестиционния проект, работата по който стартира в началото на месец март.
- Реконструкция на канализационен колектор в южния локал на бул. "Цариградско шосе" от ул. "Йерусалим" до подлез "Окръжна болница", кв. Младост 1. Предстои проучване и анализ и възлагане на проектиране.

Дружеството докладва, че е невъзможно да се реализират проекти:

- Изграждане на канал по ул. "Проф. Марин Големинев" от ул. "Ген. Иван Колев" до ул. "Емилиян Станев", изместване на канал по ул. „Ген. Иван Колев“ от същ. РШ при ОТ 119 до ул. „Проф. Марин Големинев“ и изместване на водопровод по ул. „Проф. Марин Големинев от адм.№3 до ул. „Емилиян Станев“, кв. "Кръстова вага-запад", район „Триадица“ – СО – поради неприложена регулация.
- Реконструкция на канал по ул. „Пимен Зографски“ и засегнати водопроводи, кв. Дианабад, р-н Изгрев, кв. Дианабад - не е намерено техническо решение за разполагане на канализационния колектор по начин, който да не засяга и прекъсва функционирането на съществуващия Десен Слатински колектор, както и на разположените в близост топлофикационен колектор и водопровод.

За обекта по т. 1.9. от Решение № 236/13.06.2024 г.: **„Изграждане на канализация по ул. „Буйновско ждрело“ и бул. „Симеоновско шосе“, обслужваща териториите на местност по регулация в.з. „Калфин дол – Симеоново първа част“ и прилежащите ѝ територии, до включването ѝ в канализационната мрежа на кв. „Симеоново“** по възлагане от частен възложител, е изготвено мотивирано предложение за промяна на вече приети проектни разработки, с цел осигуряване на приемници на битовите и дъждовни води. В тази връзка, считам, че е налице интерес от частен възложител и за този проект по всяка вероятност ще бъде сключен договор за поръчка по правилата на Наредбата за изграждане на елементите на техническата инфраструктура и зелената система, и гаранциите при строителството им на територията на Столична община. В допълнение Ви информираме, че при разглеждане на депозираното мотивирано предложение е установена необходимост от провеждане на устройствени процедури, за обезпечаване на участъци от трасетата на предвидените за изграждане проводи. Също

така, приемникът на отпадъчните води (продължението на Главен клон 2 на кв. „Симеоново“), не е изграден.

В тази връзка предлагам от одобрения с Решение № 236/13.06.2024 г. на СОС списък с проекти, обектът по т. 1.9. да отпадне. В случай, че инвестиционните намерения на частния възложител се променят, обектът може да бъде включен отново, със следващо решение на СОС.

За изпълнение на поетите ангажименти от „Софийска вода“ АД по т.3 от Анекс 20 към ДК, звеното за мониторинг на концесията /ЗМК/ и Направление „Обществено строителство“ предлагат на Концедента – Столичен общински съвет да одобри реално изпълними проекти за периода 2026–2034г. за разширение на канализационната система и съпътстваща инфраструктура, съобразно приоритетите на Столична община, с които да допълни списъка по т.1 от Решение № 236/13.06.2024 г. на СОС.

Идентифицирани са всички възможни проекти, в т.ч: обекти и одобрени проекти с влезли в сила Разрешения за строеж, които могат да се възложат веднага за изпълнение и да бъдат включени от дружеството в Бизнес плана за периода 2027–2031г., както и проекти за които има осигурени трасета за подземните проводу, но няма изготвени инвестиционни проекти. Взети са предвид и предложенията на Концесионера – „Софийска вода“ АД.

Предлагам на Вашето внимание следните проекти, които могат да бъдат възложени за изпълнение на „Софийска вода“ АД по т.3 от Анекс 20 към ДК. Повечето от проектите са с изготвени инвестиционни проекти и с влезли в сила Разрешения за строеж, за които могат да стартират СМР. Прогнозните стойности за обектите са индикативни, изчислени по цени на Програма „Околна среда“ /ПОС/ 2021–2027г., тъй като към момента нямаме актуални цени от приключили поръчки по ЗОП. Прогнозните стойности са без ДДС и подлежат на актуализация.

1. **Строеж: „ВиК мрежи по улиците „Първа шопска дивизия“, „Лозарски път“, „Велико Търново“, „Бъдеще“ и „Заводски път“, гр. Нови Искър, район „Нови Искър“.** За обекта има издадено Разрешение за строеж № Б-221/03.12.2024г. Целта на проекта е разширение на канализационната система на гр. Нови Искър и присъединяване на допълнителен брой жители. Трасетата на предвидените за изграждане ВиК проводу са изцяло разположени в улици – публична общинска собственост. С реализирането на проекта ще бъде изградена канализационна мрежа с обща дължина 1 028 м и съпътстващ водопровод с обща дължина 676 м. **Прогнозна стойност 1 650 000 евро.**
2. **Строеж: „ВиК мрежи по улиците „Иглика“, „Беласица“, „Бреза“, „Зорница“, „Гина Кунчева“, гр. Нови Искър, район „Нови Искър“.** За обекта има издадено Разрешение за строеж № Б-220/03.12.2024 г. Целта на проекта е разширение на канализационната система на гр. Нови Искър и присъединяване на допълнителен брой жители. Трасетата на предвидените за изграждане проводу са изцяло разположени в улици – публична общинска собственост. С реализирането на проекта ще бъде изградена канализационна мрежа с обща дължина 820 м и съпътстващ водопровод клонове с обща дължина 575 м. **Прогнозна стойност 1 500 000 евро.**

3. **Строеж: „ВиК мрежи по улиците „Розова долина“, „Върбовка“, „Лале“, „Гина Кунчева“ и „Веслец“, гр. Нови Искър, район „Нови Искър“.** За обекта има издадено Разрешение за строеж № Б-219/03.12.2024 г. Целта на проекта е разширение на канализационната система на гр. Нови Искър и присъединяване на допълнителен брой жители. Трасетата на ВиК проводите са изцяло разположени в улици – публична общинска собственост. Проектът предвижда изграждането на канализация обща с дължина 1 375 м и съпътстващ водопровод с обща дължина 1 460 м. **Прогнозна стойност 1 600 000 евро.**
4. **Строеж: „ВиК мрежи по улиците „Бъдеще“ и „Грозданка“, гр. Нови Искър, район „Нови Искър“.** За обекта е издадено Разрешение за строеж № Б-218/03.12.2024 г. Целта на проекта е разширение на канализационната система на гр. Нови Искър и присъединяване на допълнителен брой жители. Трасетата на предвидените за изграждане ВиК проводи са изцяло разположени в улици – публична общинска собственост. С реализирането на проекта ще бъдат изградени канализационни клонове с обща дължина 366 м и водопроводни клонове с дължина около 400м. **Прогнозна стойност 650 000 евро.**
5. **Проект: „Изграждане на водопроводна и канализационна мрежа по улици „Крушата“ и „Липите“, кв. „Славовци“, гр. Нови Искър, район „Нови Искър“.** Проектът е за разширяване на канализационната мрежа на квартала и присъединяване на допълнителен брой жители. Инвестиционният проект е съгласуван с експлоатационните дружества. Предвидените за изграждане ВиК мрежи са изцяло разположени в публична общинска собственост. Ще бъдат изградени битова канализация с обща дължина 357 м, дъждовна канализация с дължина 243 м и водопровод с дължина 365 м. **Прогнозна стойност 700 000 евро.**
6. **Строеж: „Канализация и водопровод по ул. „Красино“ между ул. „Старата църква“ и ул. „Методи Македонски“, кв. „Модерно предградие“, СО р-н „Връбница“.** Обектът е с издадено Разрешение за строеж № Б-343/26.11.2025 г. Целта на проекта е доизграждане на канализационната мрежа на квартала и присъединяване на допълнителен брой жители. Трасетата на ВиК мрежите са изцяло разположени в улици – публична общинска собственост. Проектът предвижда изграждане на канал с дължина 163 м и водопровод с дължина 198 м. **Прогнозна стойност 520 000 евро.**
7. **Изграждане на канал и съпътстващ водопровод по ул. „Бриз“ между о.т. 7 „б“ – о.т. 7 „г“, гр. Баня.** Улицата е публична общинска собственост. За този обект е необходимо да бъде изготвен инвестиционен проект, за разширение на канализационната мрежа и изграждане на нов водопровод. С реализиране на проекта ще бъдат присъединени допълнителен брой жители към канализационната мрежа и ще бъде осигурен достъп до питейна вода (към момента около 25 жители или 8 домакинства, са без достъп до питейна вода). Необходимо е да се проектират и изградят около 50 м канал и 50 м водопровод. **Прогнозна стойност 45 000 евро.**

8. **Изграждане на главен клон III на кв. „Манастирски ливади – запад“ и реконструкция на водопровод, район „Витоша“.** От Столична община е възложено изготвяне на инвестиционен проект, който е в процес на разработване от ОП „София-проект“. Предвидените за изграждане ВиК проводи попадат в улици – публична общинска собственост. С реализиране на проекта ще бъде изграден канал с дължина около 1 400 м, консумативен водопровод с дължина около 1 450 м и ще бъде реконструиран съществуващ стоманен водопровод с $\phi 1000$, с дължина приблизително 620 м. **Прогнозна стойност 3 200 000 евро.**
9. **Изграждане на ВиК мрежата на кв. "Суходол", район "Овча купел" – подобект Канализационни клонове 73, 77, 74, 78, 70, 67, 68, 61, 63, 64, 56".** За обекта има изготвен работен проект, за разширение на канализационната система на квартал "Суходол" и присъединяване на допълнителен брой жители. Проектът е в процес на пресъгласуване с експлоатационните дружества. Трасетата на колекторите и водопроводите са изцяло в публична общинска собственост. Ще бъдат изградени канализационни клонове с дължина приблизително 1600 м и водопроводни клонове с приблизителна дължина 1900м. **Прогнозна стойност 1 900 000 евро.**
10. **Изграждане на „Дубльор на колектор по бул. „Симеоновско шосе“, подобект „Изграждане на канализация в участъка от ул. „Проф. Д-р Иван Странски“ до бул. „Г. М. Димитров“ .** С реализирането на проекта ще се подобри работата на канализационната система. За обекта има изготвен инвестиционен проект, с който се предвижда изграждане на канализационен колектор с дължина около 1 900 м и реконструкция на съпътстващи проводи и съоръжения. **Прогнозна стойност 3 400 000 евро.**
11. **Проект „Изграждане на водопроводна и канализационна мрежа по улици „Тинтява“ и „Победа“, кв. „Славовци“, гр. Нови Искър, район „Нови Искър“.** За обекта има изготвен инвестиционен проект, съгласуван с експлоатационните дружества. Проектът е за разширяване на канализационната мрежа на квартала и присъединяване на допълнителен брой жители. Предвидените за изграждане ВиК мрежи попадат изцяло в улици, публична общинска собственост. Ще бъдат изградени канализационни клонове с дължина 550м и водопроводни клонове с дължина 500м. **Прогнозна стойност 650 000 евро.**
12. **Доизграждане на ВиК мрежата на ул. „Орех“ от о.т.149 до УПИ У-474, кв. „Суходол“, район „Овча купел“, обект: „Доизграждане на ВиК мрежата на ул. „Орех“ от о.т.149 до УПИ У-474, кв. „Суходол“, район „Овча купел“.** За обекта има изготвен работен проект, същият е в процес на съгласуване с експлоатационните дружества. Проектът включва изграждане на последния участък на Главен канализационен клон 1 на кв. „Суходол“ с дължина 50м и съпътстващ водопровод с дължина 64м. Трасето на колектора и съпътстващия водопровод са изцяло ситуирани в улица, публична общинска собственост. **Прогнозна стойност 40 000 евро.**
13. **Проект „ Отвеждане на отпадъчните води от територията разположена на запад от ул. „Никола Мушанов“, между ул. „Житница“ и ул. „Ришки проход“, за**

предотвратяване на нерегламентираните зауствания в р. Владайска. Предложен от „Софийска вода“ АД с писмо рег. № СОА23-ТД26-13098(17)/02.12.2025 г. За осигуряване отвеждането на отпадъчните води към ПСПОВ „Кубратово“ е необходимо да се изгради главен канализационен колектор по ул. “Никола Мушанов” и ул. “Вардар” съгласно предвижданията на Общия устройствен план на Столична община. Реализирането на този колектор ще създаде необходимите условия за доизграждане на канализационната мрежа в разглежданата територия и ще осигури отвеждането на формиращите отпадъчни води към градската пречиствателна станция, което ще доведе до значително подобряване на екологичните показатели и качеството на живот в района. Проектът може да се реализира след изготвянето и приемането на идейния проект възложен от район „Красна поляна“. В тази връзка, с писмо № СОА23-ТД26-13098(19)/18.12.2025 г., е поискано становището и на района. Приблизителна дължина – 1,8 км. **Прогнозна стойност 8 000 000 евро.**

14. Изграждане на канализация на територията разположена северно от ул. „Константин Фотинов“, между реките Перловска и Слатинска, район „Подуяне“, в т.ч. и отвеждане, чрез Десен Слатински колектор на формираните отпадъчни води към СПСОВ „Кубратово“. Обектът е предложен от „Софийска вода“ АД с писмо рег. №СОА25-ТД26-8040-/1/24.06.2025г., за предотвратяване постъпването на отпадъчни води в р. Слатинска. С цел да се осигури устойчиво развитие и застрояване на територията, както и да се преустанови нерегламентираното заустване на битови отпадъчни води в р. Слатинска, е необходимо отпадъчните води да бъдат включени в Десен слатински колектор. **Прогнозна стойност 2 000 000 евро.**

15. Проект: Изграждане и реконструкция на водопроводна мрежа в кв. „Симеоново“, съпътстваща реализирането на канализационната мрежа, изградена по Оперативна програма „Околна среда“. Приблизителна дължина – 12,0 км. **Прогнозна стойност 3 000 000 евро**

С писмо № СОА25-ТД26-8040(1)/24.06.2025 г., „Софийска вода“ АД, предлага проектът да бъде реализиран чрез средствата по т.3 от анекс 20 от ЧДС към ДК. Дружеството не предвижда средства в инвестиционната си програма за подмяна и изграждане на водопроводната мрежа, съпътстваща новопроектираната канализация в кв. Симеоново, с финансиране от програма „Околна среда“ (ПОС).

Предвид обстоятелството, че проектът, който изпълнява Столична община, е изцяло за разширение на канализационната мрежа на територията на кв. „Симеоново“, с финансиране от програма „Околна среда“ и не включва в обхвата на финансиране реконструкция и изграждане на съпътстващата водопроводна мрежа, съобразена с предвижданията за водоснабдяване на територията, и с оглед необходимостта от съвместяване на водопроводните и канализационните проводни в процеса на строителство следва да се приеме, че реконструкцията на съществуващата водопроводна мрежа е неизбежна. Това е ключово за гарантиране на техническата съвместимост и ефективността на двете системи. Столична община не предвижда финансиране за реализиране на водопроводната мрежа и с цел правилно съвместяване на двата вида проводни, предлагам СОС да подкрепи така направеното предложение, по

изключение съпътстващите водопроводи да бъдат изпълнени със средства по ЧДС към ДК.

С одобренията от СОС проекти следва да се допълни списъка на проекти по т.1 от Решение № 236 от 13.06.2024г. на Столичен общински съвет, които да бъдат изпълнени от „Софийска вода“ АД по т.3 от Анекс 20 Инвестиционна програма на Концесионера от Приложение № 2 към ЧДС към ДК.

Във връзка с необходимостта от уеднаквяване на периодите на отчитането на изпълнението на проектите в Решение № 236 от 13.06.2025г. и представените отчети в четиримесечните доклади за изпълнение на КД, предлагам „Софийска вода“ АД да докладва на четиримесечие изпълнението на проектите по т.3 от анекс 20 от ЧДС към ДК на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране и Постоянната комисия по икономика, собственост и дигитална трансформация.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С оглед на изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам на Столичен общински съвет следния проект на Решение за допълване на списъка на проекти по т.1 от Решение № 236 от 13.06.2024г. на Столичен общински съвет които да бъдат изпълнени от „Софийска вода“ АД по т.3 от Анекс 20 Инвестиционна програма на Концесионера от Приложение № 2 към Четвърто допълнително споразумение (ЧДС) към Договора за концесия за предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги на територията на Столична община, сключен между Столична община и „Софийска вода“ АД на 23.12.1999 г., в сила от 06.10.2000 г., изменен с Първо, Второ, Анекс към Второ, Трето и Четвърто допълнително споразумение от 28.08.2023 година (ДК), съгласно Приложение № 1 което прилагам към настоящия доклад.

С уважение,

Стефан Дъров
За кмет на Столична община
съгласно заповед за заместване №
coa26-рд15-5486/09.04.2026г.
15.04.2026



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ №

на Столичния общински съвет
от

За допълване на списъка на проекти по т.1 от Решение № 236 от 13.06.2024г. на Столичен общински съвет, които да бъдат изпълнени от „Софийска вода“ АД по т.3 от Анекс 20 Инвестиционна програма на Концесионера от Приложение № 2 към Четвърто допълнително споразумение към Договора за концесия за предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги на територията на Столична община, сключен между Столична община и „Софийска вода“ АД на 23.12.1999 г., в сила от 06.10.2000 г., изменен с Първо, Второ, Анекс към Второ, Трето и Четвърто допълнително споразумение от 28.08.2023 година.

На основание чл.198б, т.2 от Закон за водите, във връзка с §10, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите /ДВ бр. 103 от 2013г./ и чл.21, ал.1 т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Допълва списъка на проекти по т.1 от Решение № 236 от 13.06.2024г. на Столичен общински съвет, които да бъдат изпълнени от „Софийска вода“ АД по т.3 от Анекс 20 Инвестиционна програма на Концесионера от Приложение № 2 към Четвърто допълнително споразумение (ЧДС) към Договора за концесия за предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги на територията на Столична община, сключен между Столична община и „Софийска вода“ АД на 23.12.1999 г., в сила от 06.10.2000 г., изменен с Първо, Второ, Анекс към Второ, Трето и Четвърто допълнително споразумение от 28.08.2023 година (ДК), съгласно Приложение № 1.

2. Проектът по т. 1.9. от Решение № 236/13.06.2024 г. на СОС: „Изграждане на канализация по ул. „Буйновско ждрело“ и бул. „Симеоновско шосе“, обслужваща териториите на местност по регулация в.з. „Калфин дол – Симеоново първа част“ и прилежащите ѝ територии, до включването ѝ в канализационната мрежа на кв. „Симеоново“ да отпадне, поради на наличие на интерес от частен Възложител и необходимост от провеждане на устройствени процедури.
3. Изменя т.2 от Решение № 236 от 13.06.2024г. на Столичен общински съвет както следва: Концесионерът „Софийска вода“ АД да представя периодично, на четиримесечна основа, съвпадаща със задължението за докладване на изпълнението на Концесионния договор съгласно ДК доклади до Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране и Постоянната комисия по икономика, собственост и дигитална трансформация за изпълнението на одобрените проекти по т.3 от Анекс 20 от ЧДС към ДК.
4. Ежегодно, в срок до 31.01 всяка година Концесионерът да предоставя График за изпълнение на одобрените от Концедента – СОС проекти по т.3 от Анекс 20 от ЧДС към ДК, със срокове за изпълнение и прогнозни стойности.
5. Възлага на директора на дирекция „Общинска собственост“ да представи настоящото Решение на „Софийска вода“ АД и КЕВР.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на, Протокол №, точка от дневния ред, по доклад № и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

Цветомир Петров

Юрист от

Администрацията на СО: _____

Ивелина Събева – гл.юрисконсулт

дирекция „Общинска собственост“

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

ДОПЪЛНЕНИЕ КЪМ СПИСЪК НА ПРОЕКТИ по т.1 от Решение № 236 от 13.06.2024г.

които да бъдат изпълнени от „Софийска вода“ АД по т.3 от Анекс 20 Инвестиционна програма на Концесионера от Приложение № 2 към Четвърто допълнително споразумение (ЧДС) към Договора за концесия за предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги на територията на Столична община, сключен между Столична община и „Софийска вода“:

1.14. Строеж: „ВиК мрежи по улиците „Първа шопска дивизия“, „Лозарски път“, „Велико Търново“, „Бъдеще“ и „Заводски път“, гр. Нови Искър, район „Нови Искър“. Издадено Разрешение за строеж № Б-221/03.12.2024г. С реализирането на проекта ще бъде изградена канализационна мрежа с обща дължина 1 028 м и съпътстващ водопровод с обща дължина 676 м. Прогнозна стойност 1 650 000 евро.

1.15. Строеж: „ВиК мрежи по улиците „Иглика“, „Беласица“, „Бреза“, „Зорница“, „Гина Кунчева“, гр. Нови Искър, район „Нови Искър“. Издадено Разрешение за строеж № Б-220/03.12.2024 г. С реализирането на проекта ще бъде изградена канализационна мрежа с обща дължина 820 м и съпътстващ водопровод клонове с обща дължина 575 м. Прогнозна стойност 1 500 000 евро.

1.16. Строеж: „ВиК мрежи по улиците „Розова долина“, „Върбовка“, „Лале“, „Гина Кунчева“ и „Веслец“, гр. Нови Искър, район „Нови Искър“. Издадено Разрешение за строеж № Б-219/03.12.2024 г. Проектът предвижда изграждането на канализация обща с дължина 1 375 м и съпътстващ водопровод с обща дължина 1 460 м. Прогнозна стойност 1 600 000 евро.

1.17. Строеж: „ВиК мрежи по улиците „Бъдеще“ и „Грозданка“, гр. Нови Искър, район „Нови Искър“. Издадено Разрешение за строеж № Б-218/03.12.2024 г. С реализирането на проекта ще бъдат изградени канализационни клонове с обща дължина 366 м и водопроводни клонове с дължина около 400м. Прогнозна стойност 650 000 евро.

1.18. Проект: „Изграждане на водопроводна и канализационна мрежа по улици „Крушата“ и „Липите“, кв. „Славовци“, гр. Нови Искър, район „Нови Искър“. Проектът е за разширяване на канализационната мрежа на квартала и присъединяване на допълнителен брой жители. Инвестиционният проект е съгласуван с експлоатационните дружества. Ще бъдат изградени битова канализация с обща дължина 357 м, гъждовна канализация с дължина 243 м и водопровод с дължина 365 м. Прогнозна стойност 700 000 евро.

1.19. Строеж: „Канализация и водопровод по ул. „Красино“ между ул. „Старата църква“ и ул. „Методи Македонски“, кв. „Модерно предградие“, СО р-н „Връбница“. Издадено Разрешение за строеж № Б-343/26.11.2025 г. Проектът предвижда изграждане на канал с дължина 163 м и водопровод с дължина 198 м. Прогнозна стойност 520 000 евро.

1.20. Изграждане на канал и съпътстващ водопровод по ул. „Бриз“ между о.т. 7 „б“ – о.т. 7 „г“, гр. Банкя. Улицата е публична общинска собственост. За този

обект е необходимо да бъде изготвен инвестиционен проект, за разширение на канализационната мрежа и изграждане на нов водопровод. С реализиране на проекта ще бъдат присъединени допълнителен брой жители към канализационната мрежа и ще бъде осигурен достъп до питейна вода (към момента около 25 жители или 8 домакинства, са без достъп до питейна вода). Необходимо е да се проектират и изградят около 50 м канал и 50 м водопровод. Прогнозна стойност 45 000 евро.

1.21. Изграждане на главен клон III на кв. „Манастирски ливади – запад“ и реконструкция на водопровод, район „Витоша“. От Столична община е възложено изготвяне на инвестиционен проект, който е в процес на разработване от ОП „София-проект“. С реализиране на проекта ще бъде изграден канал с дължина около 1 400 м, консумативен водопровод с дължина около 1 450 м и ще бъде реконструиран съществуващ стоманен водопровод с $\phi 1000$, с дължина приблизително 620 м. Прогнозна стойност 3 200 000 евро.

1.22. Изграждане на ВиК мрежата на кв. "Суходол", район "Овча купел" – подобект Канализационни клонове 73, 77, 74, 78, 70, 67, 68, 61, 63, 64, 56". За обекта има изготвен работен проект, за разширение на канализационната система на квартал "Суходол" и присъединяване на допълнителен брой жители. Проектът е в процес на пресъгласуване с експлоатационните дружества. Ще бъдат изградени канализационни клонове с дължина приблизително 1600 м и водопроводни клонове с приблизителна дължина 1900м. Прогнозна стойност 1 900 000 евро.

1.23. Изграждане на „Дубльор на колектор по бул. „Симеоновско шосе“, подобект „Изграждане на канализация в участъка от ул. „Проф. Д-р Иван Странски“ до бул. „Г. М. Димитров“ . С реализирането на проекта ще се подобри работата на канализационната система. За обекта има изготвен инвестиционен проект, с който се предвижда изграждане на канализационен колектор с дължина около 1 900 м и реконструкция на съпътстващи проводи и съоръжения. Прогнозна стойност 3 400 000 евро.

1.24. Проект „Изграждане на водопроводна и канализационна мрежа по улици „Тинтява“ и „Победа“, кв. „Славоци“, гр. Нови Искър, район „Нови Искър“. За обекта има изготвен инвестиционен проект, съгласуван с експлоатационните дружества. Ще бъдат изградени канализационни клонове с дължина 550м и водопроводни клонове с дължина 500м. Прогнозна стойност 650 000 евро.

1.25. Доизграждане на ВиК мрежата на ул. „Орех“ от о.т.149 до УПИ У-474, кв. „Суходол“, район „Овча купел“, обект: „Доизграждане на ВиК мрежата на ул. „Орех“ от о.т.149 до УПИ У-474, кв. „Суходол“, район „Овча купел“. За обекта има изготвен работен проект, същият е в процес на съгласуване с експлоатационните дружества. Проектът включва изграждане на последния участък на Главен канализационен клон 1 на кв. „Суходол“ с дължина 50м и съпътстващ водопровод с дължина 64м. Прогнозна стойност 40 000 евро.

1.26. Проект „ Отвеждане на отпадъчните води от територията разположена на запад от ул. „Никола Мушанов“, между ул. „Житница“ и ул. „Ришки проход“, за предотвратяване на нерегламентираните зауствания в р. Владайска. Проектът е предложен от „Софийска вода“АД и включва изграждане на главен канализационен колектор по ул. „Никола Мушанов“ и ул. „Вардар“. Реализирането на този колектор ще създаде необходимите условия за доизграждане на канализационната мрежа в района и ще осигури отвеждането на формиращите

отпадъчни води към градската пречиствателна станция, което ще доведе до значително подобряване на екологичните показатели и качеството на живот в района. Проектът може да се реализира след изготвянето и приемането на идейния проект възложен от район „Красна поляна“. Приблизителна дължина – 1,8 км. Прогнозна стойност 8 000 000 евро.

1.27. Изграждане на канализация на територията разположена северно от ул. „Константин Фотинов“, между реките Перловска и Слатинска, район „Подуяне“, в т.ч. и отвеждане, чрез Десен Слатински колектор на формираните отпадъчни води към СПСОВ „Кубратово“. Обектът е предложен от „Софийска вода“ АД за предотвратяване постъпването на отпадъчни води в р. Слатинска и включването им в Десен слатински колектор. Прогнозна стойност 2 000 000 евро.

1.28. Проект: Изграждане и реконструкция на водопроводна мрежа в кв. „Симеоново“, съпътстваща реализирането на канализационната мрежа, изградена по Оперативна програма „Околна среда“. Предложен от „Софийска вода“ АД. Столична община изпълнява проект, който, е изцяло за разширение на канализационната мрежа на територията на кв. „Симеоново“, с финансиране от програма „Околна среда“ (ПОС) и не включва в обхвата на финансиране реконструкция и изграждане на съпътстващата водопроводна мрежа, съобразена с предвижданията за водоснабдяване на територията. Приблизителна дължина – 12,0 км. Прогнозна стойност 3 000 000 евро.

Забележка: Прогнозните стойности за обектите са индикативни, изчислени по цени на Програма „Околна среда“ /ПОС/ 2021-2027г., тъй като към момента няма актуални цени от приключили поръчки по ЗОП. Прогнозните стойности са без ДДС и подлежат на актуализация.