



## **РАЙОН „НАДЕЖДА” – СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

гр.София 1220, ул. „Кирил Дрангов” № 55, тел. 495-11-51, факс 02/837-64-65

[www.so-nadejda.com](http://www.so-nadejda.com); e-mail: [info@so-nadejda.com](mailto:info@so-nadejda.com)

**ДО  
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

### **Д О К Л А Д**

**ОТ**

**ТАТЯНА ГЕОРГИЕВА - ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ЗА ДМС, СОС;  
ИНЖ. ДИМИТЪР ДИМОВ – КМЕТ НА РАЙОН „НАДЕЖДА“**

**Относно: промяна на т. III от решение №555 по проткол №79 от 29.06.2023г. на СОС.**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,  
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

I. Във връзка с решението №555 по протокол №79 от 29.06.2023г. на СОС за продажба на недвижим имот частна общинска собственост с АЧОС № 3233/ 27.08.2018 г. на СО - Район „Надежда“, вписан в Службата по вписванията на 08.11.2018 г., вх.рег. № 74281, акт № 95, том CLXXI, имотна партида № 585733, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.1386.2891, с площ 1 215 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на Район „Надежда“, одобрени със Заповед № РД-18-48/12.10.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменена със Заповед № 18- 6066-23.07.2018 г. на Началника на СГКК - София, УПИ VII-2027 за „жс“, кв.7г, по действащ регулационен план на местност „ж.к. Надежда 1а и 1б“, одобрен с Решение № 408 по Протокол № 43/18.07.2013 г. на Столичен общински съвет и Решение № 637 по Протокол № 52/21.11.2013 г. на Столичен общински съвет, по актуална пазарна цена, не по-ниска от изготвената от сертифициран оценител пазарна оценка, в размер на 1 251 786,00 (един милион двеста петдесет и една хиляди седемстотин осемдесет и шест) лева, без включен ДДС.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за продажба за общинския имот по т. I.

Точка III от решение №555 по протокол №79 от 29.06.2023г. на СОС - „След реализиране на сделката за имота описан в т. I, 30% от средствата от продажбата му да бъдат предоставени на СО - Район „Надежда“, които ще се използват целево - за благоустройствени мероприятия, а именно: ремонт на ограда и прилежащо пространство на 98 НУ „Св.

Св. Кирил и Методий“ в кв. „Илиянци“; ремонт на ограда на 38 ДГ „Дора Габе“ в ж.к. „Надежда 2 част“ и ограда на 83 ДГ „Славейче“, кв. „Илиянци“.

**Да се промени в тази си част както следва:**

III. След реализиране на сделката за имота описан в т.І, 30% от средствата от продажбата му да бъдат предоставени на СО - Район „Надежда“, които ще се използват целево - за благоустройствени мероприятия, а именно: ремонт на ограда и прилежащо пространство на 98 НУ „Св. Св. Кирил и Методий“ в кв. „Илиянци“; ремонт на ограда на 38 ДГ „Дора Габе“ в ж.к. „Надежда 2 част“, пешеходни алеи зад бл. 333 в ж.к. „Надежда 3“, изграждане на бетонови цветарници около градинки за обществено ползване около църква „Св. Дух“ и премахване на остатъци от съществуващи сгради в ПИ с идентификатор 68134.1385.2285, на ъгъла на ул. „Бели Дунав“ и ул. „Царевец“ в ж.к. „Надежда 3“.

**Правно основание:**

Предвид изложеното и на основание чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 46, ал. 1 и чл. 47, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагаме на Столичен общински съвет следния проект за решение, който прилагаме.

**С УВАЖЕНИЕ,**

1.9.2023 г.

**X** ТАТЯНА ГЕОРГИЕВА

---

ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК

Signed by: Tatyana Nikolova Georgieva



Възстановим подпис

**X** Мая Благоева

---

КМЕТ СО РАЙОН "НАДЕЖДА"

Заповед за заместване №РНД23-РД56-464/08.08.2023г.

Съгласувал:



Въстановим подпис

**X** НИНА ТОДОРОВА

---

Изговил: Л. Захариева – гл. експерт РКТД



**СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
София 1000, ул. „Московска” № 33**

**Проект**

**РЕШЕНИЕ №.....**

**на Столичния общински съвет  
от .....20.....година**

**Относно:** промяна на решение №555 по протокол №79 от 29.06.2023г. за Продажба на имот – частна общинска собственост, на собственика на законно построената върху него сграда, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.1386.2891, УПИ VII-2027 за „жс“, кв. 7г, местност „ж.к. Надежда 1а и 1б“, СО – район „Надежда“.

На основание чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 46, ал. 1 и чл. 47, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**РЕШИ:**

I. Дава съгласие т.Ш от решение №555 по протокол №79 от 29.06.2023г. да се промени в тази си част:

След реализиране на сделката за имота описан в т. I, 30% от средствата от продажбата му да бъдат предоставени на СО - Район „Надежда“, които ще се използват целево - за благоустройствени мероприятия, а именно: ремонт на ограда и прилежащо пространство на 98 НУ „Св. Св. Кирил и Методий“ в кв. „Илиянци“; ремонт на ограда на 38 ДГ „Дора Габе“ в ж.к. „Надежда 2 част“, пешеходни алеи зад бл. 333 в ж.к. „Надежда 3“, изграждане на бетонови цветарници около градинки за обществено ползване около църква „Св. Дух“ и премахване на остатъци от съществуващи сгради в ПИ с идентификатор 68134.1385.2285, на ъгъла на ул. „Бели Дунав“ и ул. „Царевец“ в ж.к. „Надежда 3“.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичен общински съвет, проведено на .....20..... година, Протокол № ....., точка .....от дневния ред, по доклад № ..... и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧНИЯ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ:**

**(Георги Георгиев)**

Съгласувал:



Възстановим подпис

**X** НИНА ТОДОРОВА

---