



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН ПАНЧАРЕВО



1137, с. Панчарево, ул. "Самоковско шосе" 230, тел.: 02/9760-506, факс: 02/992-1506
info@pancharevo.org, www.pancharevo.org

Изм.№

Реш. № 1021/2018

2018

ДО

Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД

От

ВЛАДИМИР МИТОВ - Общински съветник от ПГ "Патриоти за София"
НИКОЛАЙ ГЮРОВ – Кмет на СО-район Панчарево

Относно: Предоставяне за безвъзмездно използване на спортен терен, находящ се в с. Казичене – район „Панчарево“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Столична община е собственик на недвижим имот - публична общинска собственост, стадион, кв. 17А парцел 1 – за спортен терен и озеленяване представляващ поземлени имоти с идентификатор 35239.6102.2315 с площ 52 983 м² и ПИ с идентификатор 35239.6102.2316 с площ 5 487 м² обща площ 58 470 м² по КККР с. Казичене, одобрени със Заповед РД-18-77/ 21.12.2010 год. на изпълнителен директор на АГКК, ведно със сграда – съблекалня, състои се от две крила всяко едно има антре, стая, склад, съблекалня и сервизни помещения – 140 кв. м., сградата е масивна, построена през 1970 година. С Акт за публична общинска собственост № 1232/ 22.12.1998 год. е актуван терен за стадион с площ 32 000 м² ведно със сграда – съблекалня, състои се от две крила всяко едно има антре, стая, склад, съблекалня и сервизни помещения – 140 кв. м., сградата е масивна, построена през 1970 година. Съгласно

забележка на гърба на цитирания акт по КККР с. Казичене одобрени със Заповед РД-18-77/ 21.12.2010 год. с площ 58 470 м². Към настоящият момент не е съставен Акт с данни по КККР. предстои приключване на градоустройствена процедура. След приключване на същата ще бъде изготвен Акт за публична общинска собственост с актуални данни по КККР на с. Казичене, район „Панчарево“.

Спортният терен е включен в Списък на спортните обекти — общинска собственост, предмет на управление и разпореждане за 2023 г. обявен с Решение № 138 на Столичния общински съвет от 23.02.2023 год. прието заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.02.2023 год. по Протокол № 71, точка 25 от дневния ред, по доклад № СОА23-ВК08-18266[32]/ 15.02.2023 година.

В тази връзка в районната администрация в СО — район „Панчарево“ постъпи мотивирано заявление с вх. рег. № РПН23-НЦ62-21/ 12.07.2023 год. от Пламен Крумов — член на Управителния съвет на сдружение с нестопанска цел „Футболен клуб Казичене 1929“, ЕИК: 206467411 относно предоставяне за безвъзмездно използване за срок от 10 години на спортния терен детайлно описан по - горе.

Футболният клуб започва самостоятелна дейност преди 1943 год., която продължава до 2005 год. и следва кратък период, в който спортният клуб не извършва дейност. През пролетта на 2021 год. е създаден изцяло нов клуб под името „Футболен клуб Казичене 1929“, като от есента взема участие в „А“ Софийска група и през 2022 год. клубът получава лиценз от Български футболен съюз (БФС).

Настоящият „Футболен клуб Казичене 1929“ е юридическо лице с нестопанска цел със седалище и адрес на управление на територията на Столична община, с. Казичене с предмет на дейност организиране на учебна и тренировъчна дейност в различните степени за усъвършенстване на званията, уменията и квалификацията на своите членове; популяризира футбола сред обществеността, като участва в организирани футболни състезания и създава, обучава и поддържа свой футболен отбор, който представя клуба в състезания в страната.

Клубът съсредоточава усилията си главно върху дейности в полза на обществото и създаване на условия за спорт за широк кръг от хора. През последните години се заема с възстановяване на стадиона и след молби към Столична община са отпуснати финансови средства за закупуване на строителни материали, необходими за възстановяване на съблекалните. Тези средства са недостатъчни и с помощта на дарения и благотворителни

кампании за събиране на средства, както и на безвъзмезден ежегоден труд през последните години са извършени значителни подобрения върху гореописания имот, включително изчистване на футболния терен, пистата за бягане и възстановяване на съблекалните, което е задължително условие за развиване на детски и масов футбол и лицензионен критерий на БФС.

Представителният отбор на „Футболен клуб Казичене 1929“ е участник в първенствата и турнирите от календара на БФС. Футболистите от първия тим водят редовен тренировъчен процес, ръководен от лицензиран треньор

От 2022 год. насам „Футболен клуб Казичене 1929“, води целогодишна спортна подготовка на детски отбор, който тренира под ръководството на треньора на мъжете. Активна спортна дейност в подготвителната група на „Футболен клуб Казичене 1929“ осъществяват 30 деца, като клубът има за цел да се разшири възрастовата граница на малките футболисти. Занятията по футбол протичат при утвърден за всяка група график и са съобразени с възрастовите белези и степента на напредналост на децата.

Сдружението осъществява учебно-тренировъчна и спортно-състезателна дейност, организира спортни прояви, футболни срещи и турнири на терена, находящ се в землището на село Казичене – Столична община, и инвестира собствени средства за поддържане и подобряване условията за дейността, като всички консумативи и разходи по поддържане и стопанисване на съоръжението в приветлив вид са за сметка на „Футболен клуб Казичене 1929“.

Сдружение „Футболен клуб Казичене 1929“ е вписано в Регистъра по чл. 9, ал. 1, т. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта с рег. № 155-731.

С оглед гореизложеното и с цел насърчаване на физическата активност и здравословен начин на живот на жителите на с. Казичене – район „Панчарево“, както и на основание чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 103, ал. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта, във връзка с чл. 13, ал. 4 и ал. 5, във връзка с чл. 14 от Наредбата за управление и разпореждане с общински спортни обекти и за финансово подпомагане на спортната дейност на територията на Столична община и чл. 21, ал. 1, т. 8 вр. с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагаме да вземете решение за предоставяне за безвъзмездно използване на спортния терен, описан по-

горе за срок от 10 (десет) години в полза на Сдружение „Футболен клуб Казичене 1929“, като възложите на кмета на Столична община издаването на заповед и сключване на договор.

Приложения:

1. Мотивирано предложение с вх. рег. № РПН23-НЦ62-21/ 12.07.2023 год. (удостоверение от БФС, декларации, график за ползване на спортния обект и описание на дейностите, за които спортния обект ще се използва, атестат за футболната база на отбор от АФК/ ПФК С ДЮШ зона югозападна от БФС, актуално състояние от Търговския регистър)
2. Становище от кмета на с. Казичене;
3. Акт за публична общинска собственост № 1232/ 22.12.1998 год.;
4. Скица № 15-928198 - 12.12.2018 год.;
5. Скица № 15-917070 - 07.12.2018 год.;
6. Проект на решение на Столичния общински съвет.

С УВАЖЕНИЕ,

ВЛАДИМИР МИТОВ

НИКОЛАЙ ГЮРОВ



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН ПАНЧАРЕВО



1137, с. Панчарево, ул. "Самоковско шосе" 230, тел.: 02/9760-506, факс: 02/992-1506
info@pancharevo.org, www.pancharevo.org

Изх.№2023г.



Възстановим подпис

X РПН23-НЦ62-21/2//21.07....

ИЗХ. НОМЕР

п

ДО

Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД

От

ВЛАДИМИР МИТОВ - Общински съветник от ПГ "Патриоти за София"
НИКОЛАЙ ГЮРОВ – Кмет на СО-район Панчарево

Относно: Предоставяне за безвъзмездно използване на спортен терен, находящ се в с. Казичене – район „Панчарево“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕГОРГИЕВ,

Столична община е собственик на недвижим имот - публична общинска собственост, стадион, кв. 17А парцел I – за спортен терен и озеленяване представляващ поземлени имоти с идентификатор 35239.6102.2315 с площ 52 983 м² и ПИ с идентификатор 35239.6102.2316 с площ 5 487 м²/ обща площ 58 470 м² по КККР с. Казичене, одобрени със Заповед РД-18-77/ 21.12.2010 год. на изпълнителен директор на АГКК, ведно със сграда – съблекалня, състои се от две крила всяко едно има антре, стая, склад, съблекалня и сервизни помещения – 140 кв. м., сградата е масивна, построена през 1970 година. С Акт за публична общинска собственост № 1232/ 22.12.1998 год. е актуван терен за стадион с площ 32 000 м² ведно със

сграда – съблекалня, състои се от две крила всяко едно има антре, стая, склад, съблекалня и сервизни помещения – 140 кв. м., сградата е масивна, построена през 1970 година. Съгласно забележка на гърба на цитирания акт по КККР с. Казичене одобрени със Заповед РД-18-77/ 21.12.2010 год. с площ 58 470 м². Към настоящият момент не е съставен Акт с данни по КККР, предстои приключване на градоустройствена процедура. След приключване на същата ще бъде изготвен Акт за публична общинска собственост с актуални данни по КККР на с. Казичене, район „Панчарево“.

Спортният терен е включен в Списък на спортните обекти — общинска собственост, предмет на управление и разпореждане за 2023 г., обявен с Решение № 138 на Столичния общински съвет от 23.02.2023 год. прието заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.02.2023 год., по Протокол № 71, точка 25 от дневния ред, по доклад № СОА23-ВК08-18266[32]/ 15.02.2023 година.

В тази връзка в районната администрация в СО – район „Панчарево“ постъпи мотивирано заявление с вх. рег. № РПН23-НЦ62-21/ 12.07.2023 год. от Пламен Крумов – член на Управителния съвет на сдружение с нестопанска цел „Футболен клуб Казичене 1929“, ЕИК: 206467411 относно предоставяне за **безвъзмездно използване за срок от 10 години** на спортния терен детайлно описан по - горе.

Футболният клуб започва самостоятелна дейност преди 1943 год., която продължава до 2005 год. и следва кратък период, в който спортният клуб не извършва дейност. През пролетта на 2021 год. е създаден изцяло нов клуб под името „Футболен клуб Казичене 1929“, като от есента взема участие в „А“ Софийска група и през 2022 год. клубът получава лиценз от Български футболен съюз (БФС).

Настоящият „Футболен клуб Казичене 1929“ е юридическо лице с нестопанска цел със седалище и адрес на управление на територията на Столична община, с. Казичене с предмет на дейност организиране на учебна и тренировъчна дейност в различните степени за усъвършенстване на знанията, уменията и квалификацията на своите членове: популяризира футбола сред обществеността, като участва в организирани футболни състезания и създава, обучава и поддържа свой футболен отбор, който представя клуба в състезания в страната.

Клубът съсредоточава усилията си главно върху дейности в полза на обществото и създаване на условия за спорт за широк кръг от хора. През последните години се заема с възстановяване на стадиона и след молби към Столична община са отпуснати финансови

средства за закупуване на строителни материали, необходими за възстановяване на съблекалните. Тези средства са недостатъчни и с помощта на дарения и благотворителни кампании за събиране на средства, както и на безвъзмезден ежегоден труд през последните години са извършени значителни подобрения върху гореописания имот, включително изчистване на футболния терен, пистата за бягане и възстановяване на съблекалните, което е задължително условие за развиване на детски и масов футбол и лицензионен критерии на БФС.

Представителният отбор на „Футболен клуб Казичене 1929“ е участник в първенствата и турнирите от календара на БФС. Футболистите от първия тим водят редовен тренировъчен процес, ръководен от лицензиран треньор.

От 2022 год. насам „Футболен клуб Казичене 1929“, води целогодишна спортна подготовка на детски отбор, който тренира под ръководството на треньора на мъжете. Активна спортна дейност в подготвителната група на „Футболен клуб Казичене 1929“ осъществяват 30 деца, като клубът има за цел да се разшири възрастовата граница на малките футболисти. Занятията по футбол протичат при утвърден за всяка група график и са съобразени с възрастовите белези и степента на напредналост на децата.

Сдружението осъществява учебно-тренировъчна и спортно-състезателна дейност, организира спортни прояви, футболни срещи и турнири на терена, находящ се в землището на село Казичене – Столична община, и инвестира собствени средства за поддържане и подобряване условията за дейността, като всички консумативи и разходи по поддържане и стопанисване на съоръжението в приветлив вид са за сметка на „Футболен клуб Казичене 1929“.

Сдружение „Футболен клуб Казичене 1929“ е вписано в Регистъра по чл. 9, ал. 1, т. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта с рег. № 155-731.

С оглед гореизложеното и с цел насърчаване на физическата активност и здравословен начин на живот на жителите на с. Казичене – район „Панчарево“, както и на основание чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 103, ал. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта, във връзка с чл. 13, ал. 4 и ал. 5, във вр. с чл. 14 от Наредбата за управление и разпореждане с общински спортни обекти и за финансово подпомагане на спортната дейност на територията на Столична община и чл. 21, ал. 1, т. 8

вр. с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагаме да вземете решение за предоставяне за безвъзмездно използване на спортния терен, описан по-горе за срок от 10 (десет) години в полза на Сдружение „Футболен клуб Казичене 1929“, като възложите на кмета на Столична община издаването на заповед и сключване на договор.

Приложения:

1. Мотивирано предложение с вх. рег. № РПН23-НЦ62-21/ 12.07.2023 год, (удостоверение от БФС, декларации, график за ползване на спортния обект и описание на дейностите, за които спортния обект ще се използва, атестат за футболната база на отбор от АФК/ ПФК С ДЮШ зона югозападна от БФС, актуално състояние от Търговския регистър)
2. Становище от кмета на с. Казичене;
3. Акт за публична общинска собственост № 1232/ 22.12.1998 год.;
4. Скица № 15-928198 - 12.12.2018 год.;
5. Скица № 15-917070 - 07.12.2018 год.;
6. Проект на решение на Столичния общински съвет.

**С УВАЖЕНИЕ,
ВЛАДИМИР МИТОВ**

X

Общински съветник от ПГ "Патриоти за С...

НИКОЛАЙ ГЮРОВ



Възстановим подпис

X

НИКОЛАЙ ГЮРОВ

КМЕТ НА СО - РАЙОН ПАНЧАРЕВО
Подписано от: Nikolay Petrov Gyurov



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет
от _____ 2023 година

За предоставяне за безвъзмездно използване на спортен терен, находящ се в с. Казичене – район „Панчарево“.

На основание чл. 8 ал. 1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 103, ал. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта, във връзка с чл. 13, ал. 4 и ал. 5, във вр. с чл. 14 от Наредбата за управление и разпореждане на общински спортни обекти и за финансовото подпомагане на спортната дейност на територията на Столична община и чл. 21, ал. 1, т. 8 вр. с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Предоставя за безвъзмездно използване на „Футболен клуб Казичене 1929“, ЕИК: 206467411, със седалище и адрес на управление: с. Казичене, п.к. 1532 ул. "Цар Борис III" № 54, представлявано от Григор Стоянчов Григоров, Петко Георгиев Механджийски, Росен Костадинов Николов, Аспарух Гюров Петков, Андрей Йорданов Цветков, Георги Иванов Янков, Красимир Кирилов Динков и Пламен Асенов Крумов недвижим имот - публична общинска собственост стадион, кв. 17А парцел I – за спортен терен и озеленяване представляващ поземлени имоти с идентификатор 35239.6102.2315 с площ 52 983 м² и ПИ с идентификатор 35239.6102.2316 с площ 5 487 м²/ обща площ 58 470 м² по КККР с. Казичене, одобрени със Заповед РД-18-77/ 21.12.2010 год. на изпълнителен директор на АГКК, ведно със сграда – съблекалня, състояща се от две крила всяко едно има антре, стая, склад, съблекалня и сервизни помещения – 140 кв. м., Акт за публична общинска собственост № 1232/ 22.12.1998 год. за срок от 10 (десет) години.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед, в която да се посочи конкретният период/и/ или график за използването на спортния обект; периодите, през които достъпът до спортния обект ще се осъществява свободно и дейностите по чл. 103, ал. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта, за които ще се използва описаният в т. 1 имот.

3. Възлага на кмета да сключи договор с лицето по т. 1, със следните задължителни клаузи:

3.1 предоставеният спортен обект не може да бъде използван за други дейности, освен за посочените в заповедта на кмета;

3.2 предоставеният спортен обект не може да бъде пренаеман или предоставен за безвъзмездно използване на трети лица;

3.3 всички разноски във връзка с използването на имота следва да бъдат заплатени от лицето, на което е предоставен спортния обект;

3.4 да се сключи договор за застраховка в полза на Столична община по реда на чл. 105 от Закона за физическото възпитание и спорта, по реда и условията, предвидени в Наредбата за управление и разпореждане с общински спортни обекти и за финансово подпомагане на спортната дейност на територията на Столична община.

Настоящото решение е прието на _____ заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2023 год., Протокол № _____ от _____ 2023 год. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:** _____
[Георги Георгиев]

**Юрист от администрацията на
Район Панчарево – СО**

 Възстановим подпис

X Лили Димитрова

Л. Димитрова