



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 31. Тел. 02 93 77 591. <http://council.sofia.bg>



ДО
г-н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Д О К Л А Д

Относно: Даване на съгласие на “Топлофикация София” ЕАД да извърши продажба чрез търг с явно наддаване на дълготрайни материални активи – петнадесет броя превозни средства, собственост на дружеството.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

В Столична община е постъпило писмо рег. № СОА23-ТД26-7931/19.05.2023 г. от изпълнителния директор и председателя на управителния съвет на „Топлофикация София” ЕАД, относно даване на съгласие от Столичен общински съвет за продажба, чрез търг с явно наддаване, на дълготрайни материални активи, собственост на дружеството, както следва:

- Обект № 1 – Товарен автомобил с рег. № С 5564 ВА; марка: Дачия; модел: 1307; година на производство: 2001 г.; гориво: Бензин.
- Обект № 2 – Лек автомобил с рег. № С 8490 РМ; марка: Рено; модел: Мастер; година на производство: 1999 г.; гориво: Дизел.
- Обект № 3 – Товарен автомобил с рег. № СА 0589 АС; марка: ЗИЛ; модел: 450506; година на производство: 1991 г.; гориво: Бензин.
- Обект № 4 – Товарен автомобил с рег. № С 4066 НТ; марка: Дачия; модел: 1307 D; година на производство: 2003 г.; гориво: Дизел.
- Обект № 5 – Товарен автомобил с рег. № С 4067 НТ; марка: Дачия; модел: 1307 D; година на производство: 2003 г.; гориво: Дизел.
- Обект № 6 – Товарен автомобил с рег. № СА 1996 АТ; марка: Форд; модел: Транзит; година на производство: 1994 г.; гориво: Бензин.
- Обект № 7 – Товарен автомобил с рег. № СА 1153 ТР; марка: МАЗ; модел: 5551; година на производство: 1990 г.; гориво: Дизел.
- Обект № 8 – Дизелов агрегат с рег. № С 2320 ЕН; марка: Ремарке за товарен автомобил; модел: АД30; година на производство: 1989 г.
- Обект № 9 – Дизелов агрегат с рег. № С 2322 ЕН; марка: Ремарке за товарен автомобил; модел: АД30; година на производство: 1990 г.
- Обект № 10 – Товарен автомобил с рег. № С 5983 НТ; марка: Дачия; модел: 1307; година на производство: 2004 г.; гориво: Дизел.
- Обект № 11 – Специален автомобил с рег. № СА 6466 АН; марка: ГАЗ; модел: 66; година на производство: 1995 г.; гориво: Бензин.
- Обект № 12 – Дизелов агрегат с рег. № С 2310 ЕН; марка: Ремарке за товарен автомобил; модел: АД30; година на производство: 1989 г.

- Обект № 13 – Дизелов агрегат с рег. № С 2313 ЕН; марка: Ремарке за товарен автомобил; модел: АД30; година на производство: 1984 г.
- Обект № 14 – Дизелов агрегат с рег. № С 2335 ЕН; марка: Ремарке за товарен автомобил; модел: АД30; година на производство: 1988 г.
- Обект № 15 – Лек автомобил с рег. № С 4197 НМ; марка: Дачия; модел: Соленца; година на производство: 2004 г.; гориво: Бензин.

На 31.01.2023 г. е изготвена пазарна оценка за всеки един от активите от независим лицензиран оценител, със срок на валидност до 31.12.2023 г. „Топлофикация София“ ЕАД предлага определените от оценителя пазарни цени на превозните средства да са начални тръжни цени, както следва:

- Обект № 1 – Товарен автомобил „Дачия“ 1307 с рег. № С 5564 ВА - не по-малко от 400.00 лв. без ДДС;
- Обект № 2 – Лек автомобил „Рено Мастер“ с рег. № С 8490 РМ - не по-малко от 700.00 лв. без ДДС;
- Обект № 3 – Товарен автомобил „ЗИЛ“ 450506 с рег. № СА 0589 АС - не по-малко от 3 000.00 лв. без ДДС;
- Обект № 4 – Товарен автомобил „Дачия“ 1307 D с рег. № С 4066 НТ - не по-малко от 400.00 лв. без ДДС;
- Обект № 5 – Товарен автомобил „Дачия“ 1307 D с рег. № С 4067 НТ - не по-малко от 400.00 лв. без ДДС;
- Обект № 6 – Товарен автомобил „Форд Транзит“ с рег. № СА 1996 АТ - не по-малко от 600.00 без ДДС;
- Обект № 7 – Товарен автомобил „МАЗ“ 5551 с рег. № СА 1153 ТР - не по-малко от 3 050.00 лв. без ДДС;
- Обект № 8 – Дизелов агрегат - Ремарке за товарен автомобил АД30 с рег. № С 2320 ЕН - не по-малко от 950.00 лв. без ДДС;
- Обект № 9 – Дизелов агрегат - Ремарке за товарен автомобил АД30 с рег. № С 2322 ЕН - не по-малко от 950.00 лв. без ДДС;
- Обект № 10 – Товарен автомобил „Дачия“ 1307 с рег. № С 5983 НТ - не по-малко от 400.00 лв. без ДДС;
- Обект № 11 – Специален автомобил „ГАЗ“ 66 с рег. № СА 6466 АН - не по-малко от 2 750.00 лв. без ДДС;
- Обект № 12 – Дизелов агрегат - Ремарке за товарен автомобил АД30 с рег. № С 2310 ЕН - не по-малко от 1 150.00 лв. без ДДС;
- Обект № 13 – Дизелов агрегат - Ремарке за товарен автомобил АД30 с рег. № С 2313 ЕН - не по-малко от 1 050.00 лв. без ДДС;
- Обект № 14 – Дизелов агрегат - Ремарке за товарен автомобил АД30 с рег. № С 2335 ЕН - не по-малко от 1 050.00 лв. без ДДС;
- Обект № 15 – Лек автомобил „Дачия Соленца“ с рег. № С 4197 НМ - не по-малко от 350.00 лв. без ДДС.

Пазарната оценка съдържа кратко описание на всяко от изброените превозни средства, собственост на дружеството. Според оценителя, превозните средства са в лошо състояние, като за част от тях е констатирано износване на основни възли и агрегати, корозия, разход на гориво над предвидената разходна норма и липса на резервни части в търговската мрежа. Някои от моторните превозни средства са определени от оценителя като морално остарели.

Към писмото от „Топлофикация София“ ЕАД е приложена тръжна документация за продажба на посочените по-горе активи, собственост на дружеството. В тръжната документация е предвидена стъпка за наддаване при провеждане на гърга, в размер на 5% от първоначалната тръжна цена за всеки от изброените активи. От „Топлофикация София“ ЕАД е представена и справка, в която е посочена балансова стойност на всеки от активите към 31.12.2022 г.

Предложението на изпълнителния директор и председателя на управителния съвет на „Топлофикация София“ ЕАД за продажба на горепосочените дълготрайни материални активи е разгледано и подкрепено на заседание на Постоянната комисия по икономика, собственост и дигитална трансформация към Столичен общински съвет, проведено на 14.06.2023 г.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Въз връзка с гореизложеното и на основание чл. 221, т. 11 от Търговския закон, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 23, ал. 1, т. 18, чл. 35, ал. 1, чл. 36, ал.1 и 2, и чл. 37 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, предлагаме Столичен общински съвет да вземе решение, съгласно приложения проект.

Приложения:

1. Писмо рег. № СОА23-ТД26-7931/19.05.2023 г. с приложен протокол от заседание на управителния съвет на дружеството;
2. Доклад на оценителя за извършена пазарна оценка;
3. 15 броя заверени копия на свидетелствата за регистрация на МПС;
4. Справка за балансовата стойност на активите към 31.12.2022 г.
5. Проект на обява;
6. Проект на решение с Приложение А и Приложение Б.

ВНОСИТЕЛИ:

Николай Бобчев
.....
Стефан Марков
.....



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591. <https://council.sofia.bg>

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 20__ година

За: даване на съгласие на "Топлофикация София" ЕАД да извърши продажба чрез търг с явно наддаване на дълготрайни материални активи – петнадест броя превозни средства, собственост на дружеството.

На основание чл. 221, т. 11 от Търговския закон, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 23, ал. 1, т. 18, чл. 35, ал. 1, чл. 36, ал. 1 и 2, и чл. 38 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговки дружества с общинско участие в капитала

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава разрешение на „Топлофикация София“ ЕАД да извърши продажба чрез търг с явно наддаване на дълготрайни материални активи на дружеството - 15 (петнадесет) броя превозни средства, при начални тръжни цени, определени въз основа на оценка на лицензиран оценител, съгласно списък (Приложение А).

2. Утвърждава приложената тръжна документация за провеждане на търг с явно наддаване (Приложение Б) за продажба на активите по т. 1 от настоящото решение, като прави следните промени:

2.1. В раздел IV, т. 5.3, заменя думата „третия“ с думата „втория“.

2.2. В раздел V, т. 3, изречение първо, премахва думите „и третия“.

3. Определя стъпка на наддаване при провеждане на търга, в размер на 5% (пет процента) от първоначалната тръжна цена за всеки от активите по Приложение А.

4. Търгът да бъде проведен на 03.08.2023 г. при спазване на реда, регламентиран с Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговки дружества с общинско участие в капитала и утвърдената тръжна документация.

5. При наличие на необходимите условия, повторният търг да бъде проведен на 29.08.2023 г. при спазване на реда, посочен в т. 4 от настоящото решение.

6. Възлага на изпълнителния директор и на председателя на съвета на директорите на „Топлофикация София“ ЕАД да назначи комисия за провеждане на търга, да одобри протоколите от проведените търгове и сключи договор със спечелилите търга участници. В състава на комисията да бъде включен общински съветник, член на Постоянната комисия по икономика, собственост и дигитална трансформация към Столичен общински съвет.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 20__ г., Протокол № _____, точка _____ от дневния, по доклад № _____ ред и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:** _____