



Столична община

Входящ №

СОА23-МЦ29-269-[2]

Регистриран на 06.06.2023

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



Столична община

София 1000, ул. „Московска“ №33, тел. Номератор 9377 ххх ; факс 981 -06 -53,
www.sofia.bg

ДО
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД

от

д-р Антон Койчев, д.м. – председател на Постоянната комисия по здравеопазване
и социална политика към СОС

д-р Веселин Милев – зам.-председател на Постоянната комисия по здравеопазване
и социална политика към СОС

Дончо Барбалов - заместник-кмет на Столична община
направление „Финанси и здравеопазване“

Относно: даване разрешение на „Диагностично – консултативен център V - София“
ЕООД да сключи договор за наем на помещение, находящо се в сградата на лечебното
заведение за срок от 3 (три) години.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

„Диагностично-консултативен център V - София“ ЕООД е общинско лечебно
заведение - еднолично търговско дружество със 100 (сто) процента общинско участие в
капитала. Дружеството е със седалище и адрес на управление: град София, район
„Студентски“, ул. „Стефан Младенов“ № 8 и ЕИК: 000689638, като осъществява
специализирана извънболнична помощ, съгласно Закона за лечебните заведения. С Решение
№ 240 от 06.04.2023г., Столичният общински съвет избра за управител на „Диагностично-
консултативен център V – София“ ЕООД д-р Вихрен Заяков, за срок от три години.

В Столична община е получено писмо, с рег.№ СОА23-МЦ29-269/17.05.2023г. от
управителя на „Диагностично-консултативен център V-София“ ЕООД – д-р Вихрен Заяков.
с искане Столичният общински съвет да разреши отдаване под наем на помещение № 12.
находящо се на сутеренен етаж в сградата на лечебното заведение, със застроена площ
46,06кв.м, заедно с 0,3474% идеални части от общите части на сградата равняващи се на
14,05кв.м, с обща застроена площ от 60,11 кв.м.

Помещението се отдава под наем за осъществяване на спортно-оздравителни
дейности, в съответствие със законовите изисквания.

Титуляр на правото на собственост е „Диагностично-консултативен център V –
София“ ЕООД.

Предложението на управителя на лечебното заведение е помещението да се отдаде под наем за срок от **3 (три) години**.

Началната месечна наемна цена на описания по-горе обект, с обща застроена площ от 60,11 кв.м. е **330,00 (триста и тридесет) лева без ДДС**.

Експертна оценка за определяне на началната конкурсна наемна цена на обектите е изготвена от лицензиран оценител, член на Камарата на независимите оценители в България, назначен от управителя на „Диагностично-консултативен център V– София“ ЕООД.

Предложението на управителя на „Диагностично-консултативен център V –София“ ЕООД е разгледано и подкрепено на заседание на Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика на 19.05.2023г.

Столичният общински съвет, като упражняващ правата на едноличния собственик на капитала в лечебните заведения - общински еднолични дружества с ограничена отговорност има правомощия да дава разрешение за сключване на договори за наем за срок над 3 години независимо от балансовата стойност на имота или дълготрайния актив.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.21, ал.1, т.18, чл.22, ал.1 и ал.4 и чл.27 от Наредбата на Столичния общински съвет за общинските лечебни заведения и чл.69, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет, предлагаме Столичния общински съвет да приеме решение, съгласно приложения към доклада проект на решение.

Приложение: 1. Проект за решение на Столичния общински съвет. **2.** Писмо с рег. № СОА23-МЦ29-269/17.05.2023г. от управителя на „Диагностично-консултативен център V-София“ ЕООД, ведно с конкурсна документация и експертната оценка. **3.** Писмо с рег. № СОА23-МЦ29-269-1/19.05.2023г. от ППЗСК.

ВНОСИТЕЛИ:

Д-Р АНТОН КОЙЧЕВ, Д.М.
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПКЗСП КЪМ СОС

Д-Р ВЕСЕЛИН МИЛЕВ
ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПКЗСП КЪМ СОС

ДОНЧО БАРБАЛОВ
ЗАМ.- КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33. Тел: 93 77 591. Факс: 98 70 855. e-mail: info@sofiacouncil.bg. <http://www.sofiacouncil.bg>

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2023 година

ЗА: даване разрешение на „Диагностично-консултативен център V – София“ ЕООД да сключи договор за наем на помещение, находящо се в сградата на лечебното заведение за срок от 3 (три) години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 21, ал. 1, т. 18, чл. 22, ал. 1 и ал. 4 и чл. 27 от Наредбата на Столичния общински съвет за общинските лечебни заведения

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:**

1. Дава разрешение на „Диагностично-консултативен център V – София“ ЕООД да проведе конкурс и сключи договор за наем на помещение № 12, находящо се на сутеренен етаж в сградата на лечебното заведение - град София, район „Студентски“, ул. „Стефан Младенов“ № 8 и ЕИК: 000689638, със застроена площ 46,06кв.м. заедно с 0.3474% идеални части от общите части на сградата равняващи се на 14,05кв.м. с обща застроена площ от 60,11 кв.м., за осъществяване на спортно-оздравителни дейности, за срок от 3 (три) години и с начална месечна наемна цена, в размер на обща стойност 330,00 (триста и тридесет) лева без ДДС.

2. Утвърждава приложената конкурсна документация за провеждане на конкурса по т.1 (Приложение №1).

3. Възлага на управителя на „Диагностично-консултативен център V – София“ ЕООД да проведе конкурса до тридесет дни от влизане в сила на настоящото решение при спазване на реда, регламентиран с Наредбата на Столичния общински съвет за

общинските лечебни заведения и да сключи договор със спечелилия конкурса участник.

Настоящото решение е прието на ___ заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2023 г., Протокол № _____ от _____ 2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

/Георги Георгиев/