



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска” 33, телефон: 9377 260, www.sofia.bg

13.3.2023 г.

X СОА23-ДИ05-146-[4]/13.0...

Рег. номер

ДО
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

С Т А Н О В И Щ Е

ОТ ДОНЧО БАРБАЛОВ – ЗАМЕСТИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА И
АРХ. ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ – ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Относно: Доклад № СОА23-ДИ05-146/3/ 08.03.2023 г. на Кмета на район „Връбница” относно обявяване на имоти от публична в частна общинска собственост и безвъзмездното им прехвърляне в собственост на Държавата, попадащи в обхвата за реализация на обект: „Модернизация на съществуващото трасе на път I-8 „Калотина – п.в. Храбърско от км 42+640.51 до км 45+997.45, в землището на с. Волюяк“, находящи се на територията на район „Връбница“ - СО.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

На основание чл. 68, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет и в изпълнение на Заповед № СОА16-РД09-1395/ 15.11.2016 г. на Кмета на Столична община, въз основа на предоставените от район „Връбница” в машинно четим формат приложения към внесения доклад и проект за решение на Столичен общински съвет (СОС), изразяваме следното становище по тяхната законосъобразност:

С Доклад № СОА23-ДИ05-146/3/ 08.03.2023 г. Кметът на район „Връбница” е внесъл проект за решение, относно обявяване от публична в частна общинска собственост на 8 (осем) имота и безвъзмездно прехвърляне в собственост на държавата на 10 броя поземлени имоти – частна общинска собственост, във връзка с реализация на обект: „Модернизация на съществуващото трасе на път I-8 „Калотина – п.в. Храбърско от км 42+640.51 до км 45+997.45, в землището на с. Волюяк“.

Преписката е образувана по искане на Агенция „Пътна инфраструктура“.

С Решение № 302 от 20.04.2012 г. на Министерския съвет, републикански път I-8 (Е-80), в участъка „Граница Република Сърбия – о.п. София – Запад“ е обявен за обект с

национално значение и за национален обект, на основание §5, т. 62 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията и §1 от Допълнителните разпоредби на Закона за държавната собственост.

С Решение № 959 от 31.12.2018 г. на Министерския съвет, пътят от сръбската граница до София е определен като „Автомагистрала Европа“.

Със Заповед № РД-02-15-123/ 14.10.2022 г. на Министъра на регионалното развитие и благоустройството е одобрен Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за обект: „Модернизация на съществуващото трасе на път I-8 „Калотина – п.в. Храбърско от км 42+640.51 до км 45+997.45, в землището на с. Волюяк, Столична община“.

В обхвата на одобрения подробен устройствен план – парцеларен план попадат 10 (десет) броя поземлени имоти - общинска собственост, с идентификатори, както следва:

1. 12084.2705.62 с площ от 26 163 кв. м., представляващ част от имот 12084.2705.24 (по одобрен на ПУП-ПП), частна общинска собственост – Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 1337/14.03.2000 г., Предназначение: Територия на транспорта, Начин на трайно ползване (НТП): За автомагистрала по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Волюяк, район „Връбница“;

2. 12084.2705.34 с площ от 2 кв. м. (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;

3. 12084.2706.92 с площ от 355 кв. м., представляващ част от имот 12084.2706.30 (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Територия на транспорта, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;

4. 12084.2706.89 с площ от 235 кв. м., представляващ част от имот 12084.2706.31 (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Територия на транспорта, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;

5. 12084.2708.73 с площ от 1244 кв. м., представляващ част от имот 12084.2708.41 (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Територия на транспорта, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;

6. 12084.2708.50 с площ от 232 кв. м., представляващ част от имот 12084.2708.43 (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Земеделска, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;

7. 12084.2708.71 с площ от 827 кв. м., представляващ част от имот 12084.2708.44 (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Територия на транспорта, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;

8. 12084.2709.2530 с площ от 335 кв. м., представляващ част от имот 12084.2709.10 (по одобрен на ПУП-ПП), частна общинска собственост – АЧОС № 2983/27.04.2015 г., Предназначение: Земеделска, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;

9. 12084.2709.2500 с площ от 719 кв. м., представляващ част от имот 12084.2709.37 (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Територия на транспорта, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;

10. 12084.2709.39 с площ от 464 кв. м. (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Земеделска, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“.

Съгласно Общият устройствен план (ОУП) на Столична община, горепосочените имоти попадат в различни устройствени зони:

- Специални терени за обекти на сигурността и отбраната – **Тсп**;
- Терени за озеленяване на улици, реки, дерета, открити канали и сервитути – **Тзв**;
- Зона за градски градини и паркове – **Зп**;
- Терени за транспортна инфраструктура – **Тти**;
- Земеделска зона със специфичен режим - **Ссп**.

Публична общинска собственост са 8 броя общински имота, които са част от общински пътища. Съгласно разпоредбата на чл. 56, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), за общинските пътища и други линейни обекти на техническата инфраструктура не се съставят актове за общинска собственост, освен ако в специален закон е предвидено друго. С оглед разпоредбите на чл. 6 и чл. 7, ал. 2, изр. 1 от ЗОС, съгласно която имотите - публична общинска собственост, не могат да се отчуждават и да се прехвърлят в собственост на трети лица, освен в полза на държавата, при условия и по ред, определени в специален закон, следва същите да бъдат обявени за имоти - частна общинска собственост.

Закона за държавната собственост (ЗДС) в чл. 34а, ал. 5 регламентира изрично, че когато при изграждане на обекти – държавна собственост с национално значение се засягат имоти - общинска собственост, те се прехвърлят безвъзмездно в собственост на държавата по реда на Закона за общинската собственост.

Съгласно чл. 35, ал. 5 от Закона за общинската собственост (ЗОС) безвъзмездното прехвърляне на правото на собственост се извършва с решение на общинския съвет, прието с мнозинство три четвърти от общия брой на общинските съветници, като въз основа на решението кметът издава заповед и сключва договор.

Правните основания, посочени в проекта за решение на СОС – чл. 6, ал.1 и чл. 35, ал.5 от Закона за общинската собственост, чл. 54 от Наредбата за общинската собственост и чл. 21, ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация са правилни.

Предвид изложеното, считаме че приложеният проект за решение е законосъобразен.

Целесъобразността на решението следва да се прецени от СОС, с оглед на изложените от вносителя мотиви.

13.3.2023 г.

X Дончо Барбалов

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Signed by: Dontcho Petrov Barbalov

10.3.2023 г.

X АРХ. ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Signed by: Zdravko Simeonov Zdravkov

Съгласували чрез АИССО:

*И. Карамфилова – за директор на ДОС,
съгласно Заповед № СОА23-РД18-1539/ 28.02.20203 г.*

Изготвил чрез АИССО:

Б. Катинов – гл. експерт в ДОС



Възстановим подпис

ДО
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

X КЪМ РВР23-ВК08-139-[7]/0...

Изм.пер. №

ДОКЛАД

ОТ МЛАДЕН МЛАДЕНОВ – КМЕТ НА СО РАЙОН „ВРЪБНИЦА“

ЗА: Обявяване на имоти-публична общинска собственост за частна общинска собственост и прехвърляне на Държавата безвъзмездно правото на собственост върху недвижими имоти – частна общинска собственост, попадащи в обхвата за реализация на обект: „Модернизация на съществуващото трасе на път I-8 „Калотина – п.в. Храбърско от км 42+640.51 до км 45+997.45, в землището на с. Волюяк“, находящи се на територията на район „Връбница“ - СО.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

В СО район „Връбница“ е постъпило писмо № РВР23-ВК08-139/27.01.2023 г. относно преписка, вх. № СОА23-ДИ05-146/16.01.2023 г. на СО, образувана по искане на Агенция „Пътна инфраструктура“ към Министерство на регионалното развитие и благоустройство, за прехвърляне безвъзмездно правото на собственост на имоти-общинска собственост, които се засягат от реализацията на обект: „Модернизация на съществуващото трасе на път I-8 „Калотина – п.в. Храбърско от км 42+640.51 до км 45+997.45, в землището на с. Волюяк“, находящи се на територията на район „Връбница“ - СО.

I. ОБОСНОВКА:

С Решение № 302 на Министерски съвет от 20.04.2012 г., републикански път I-8 (E-80) в участъка „Граница Република Сърбия – о.п. София – Запад“ е обявен за обект с национално значение и за национален обект, на основание § 5, т. 62 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията и § 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за държавната собственост, в който се засягат имоти – общинска собственост, находящи се на територията на район „Връбница“.

Път I-8 Калотина – Софийски околоръстен път (СОП) се намира западно от София и е част от „основната“ ТЕН-Т мрежа, който е важна връзка с Ориент/Източно-Средиземноморски коридор и част от ТЕН-Т Коридор 10 в участъка от Калотина до София. С Решение на Министерски съвет № 959/31.12.2018 г., пътят от сръбската граница до София е определен като „Автомагистрала Европа“.

Със Заповед № РД-02-15-123/14.10.2022 г. (обн., ДВ, брой 84/21.10.2022 г.) на министъра на регионалното развитие и благоустройството е одобрен Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за обект: „Модернизация на съществуващото трасе на път I-8 „Калотина – п.в. Храбърско от км 42+640.51 до км 45+997.45, в землището на с. Волюяк, Столична община“.

ВВ

Доклад за обявяване на имоти-публична общинска собственост за частна общинска собственост и прехвърляне на Държавата безвъзмездно правото на собственост върху недвижими имоти – частна общинска собственост. Приложения - 41 бр. л. и 1 бр. диск.

Съгласно чл. 34а, ал. 5 от ЗДС, когато при изграждането на обекти-държавна собственост с национално значение се засягат имоти – общинска собственост, те се прехвърлят безвъзмездно на държавата по реда на Закона за общинската собственост.

В обхвата на одобрения ПУП-ПП попадат 10 (десет) броя поземлени имоти – общинска собственост.

Засегнатите от разработката 10 броя имоти - общинска собственост са с идентификатори както следва:

1. **12084.2705.62 с площ от 26163 кв. м.**, представляващ част от имот 12084.2705.24 (по одобрен на ПУП-ПП), частна общинска собственост – Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 1337/14.03.2000 г., Предназначение: Територия на транспорта, Начин на трайно ползване (НТП): За автомагистрала по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Волюяк, район „Връбница“;
2. **12084.2705.34 с площ от 2 кв. м.** (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;
3. **12084.2706.92 с площ от 355 кв. м.**, представляващ част от имот 12084.2706.30 (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Територия на транспорта, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;
4. **12084.2706.89 с площ от 235 кв. м.**, представляващ част от имот 12084.2706.31 (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Територия на транспорта, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;
5. **12084.2708.73 с площ от 1244 кв. м.**, представляващ част от имот 12084.2708.41 (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Територия на транспорта, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;
6. **12084.2708.50 с площ от 232 кв. м.**, представляващ част от имот 12084.2708.43 (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Земеделска, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;
7. **12084.2708.71 с площ от 827 кв. м.**, представляващ част от имот 12084.2708.44 (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Територия на транспорта, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;
8. **12084.2709.2530 с площ от 335 кв. м.**, представляващ част от имот 12084.2709.10 (по одобрен на ПУП-ПП), частна общинска собственост – АЧОС № 2983/27.04.2015 г., Предназначение: Земеделска, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;
9. **12084.2709.2500 с площ от 719 кв. м.**, представляващ част от имот 12084.2709.37 (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Територия на транспорта, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;
10. **12084.2709.39 с площ от 464 кв. м.** (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Земеделска, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“.

Съгласно Общият устройствен план (ОУП) на Столична община, приет с Решение на Министерски съвет № 960/16.12.2009 г. /Д.В. бр. 102/22.12.2009 г./, горепосочените поземлени имоти попадат в различни устройствени зони:

- Специални терени за обекти на сигурността и отбраната – **Тсп**;
- Терени за озеленяване на улици, реки, дерета, открити канали и сервитути – **Тзв**;
- Зона за градски градини и паркове – **Зп**;
- Терени за транспортна инфраструктура – **Тти**;
- Земеделска зона със специфичен режим - **Ссп**.

Съгласно становище с рег. № към РВР23-ВК08-139-[4]/07.02.2023 г. на главния архитект на район „Връбница“ – СО, имотите попадат в устройствени зони както следва:

1. ПИ с идентификатор **12084.2705.62** по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“, попада в **Тсп**;
2. ПИ с идентификатор **12084.2705.34** по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“, попада в **Тзв**;
3. ПИ с идентификатор **12084.2706.92** по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“, попада в **Зп**, със следните устройствени параметри:
 - максимална плътност на застрояване – 1 %;
 - максимален Кинт – 0,06;
 - минимална озеленена площ – 85 %.
4. ПИ с идентификатор **12084.2706.89** по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“, попада в **Зп**, със следните устройствени параметри:
 - максимална плътност на застрояване – 1 %;
 - максимален Кинт – 0,06;
 - минимална озеленена площ – 85 %.
5. ПИ с идентификатор **12084.2708.73** по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“, попада в **Тзв**;
6. ПИ с идентификатор **12084.2708.50** по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“, попада в **Тти**;
7. ПИ с идентификатор **12084.2708.71** по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“, попада в **Тзв и Тти**;
8. ПИ с идентификатор **12084.2709.2530** по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“, попада в **Ссп**, със следните устройствени параметри:
 - минимална плътност на застрояване – 1%;
 - максимален Кинт – 0,02;
 - минимална озеленена площ – 20%.
9. ПИ с идентификатор **12084.2709.2500** по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“, попада в **Тзв и Тти**;
10. ПИ с идентификатор **12084.2709.39** по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“, попада в **Тзв, Тти и Ссп**:
 - За Земеделската зона със специфичен режим - **Ссп** са следните устройствени параметри:
 - минимална плътност на застрояване – 1%;
 - максимален Кинт – 0,02;
 - минимална озеленена площ – 20%.

Поради факта, че от всички поземлени имоти общо 10 броя - 2 (два) броя имоти са частна общинска собственост, а останалите 8 (осем) броя имоти са публична общинска собственост, е необходимо същите да бъдат обявени за частна общинска собственост.

След направена проверка по наличните актови книги за ПИ с идентификатори **12084.2705.62, 12084.2705.34, 12084.2706.92, 12084.2706.89, 12084.2708.73, 12084.2708.50, 12084.2708.71, 12084.2709.2530, 12084.2709.2500 и 12084.2709.39** по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“, **не се установиха претенции по реда и условията на Закона за възстановяване собствеността върху одържавени недвижими имоти по Закона за устройство на територията и другите благоустройствени закони, както и по § 2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за обезщетяване на собственици на одържавени имоти.**

С оглед гореизложеното и предвид обстоятелството, че гореописаните имоти общинска собственост попадат в обект: **„Модернизация на съществуващото трасе на път I-8 „Калотина – п.в. Храбърско от км 42+640.51 до км 45+997.45, в землището на с. Волюяк,**

ВБ

Доклад за обявяване на имоти-публична общинска собственост за частна общинска собственост и прехвърляне на Държавата безвъзмездно правото на собственост върху недвижими имоти – частна общинска собственост. Приложения - 41 бр. л. и 1 бр. диск.

Столична община“, е необходимо да бъде прехвърлено безвъзмездно правото на собственост на същите в полза на държаната.

II. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:

Правната възможност за реализиране на сделката между страните е предвидена в чл. 6, ал. 1 и чл. 35, ал. 5 от Закона за общинската собственост, чл. 54 от Наредбата за общинската собственост на Столичен общински съвет и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, поради което предлагам Столичен общински съвет да вземе решение по проекта, който прилагам.

Приложения:

1. Проект за решение – оригинал - 2 бр. – 4 бр. л.;
2. Преписка с вх. № РВР23-ВК08-139/27.01.2023 г. на район „Връбница“ – СО – оригинал – 10 бр. л. и копия от скици – 10 бр. л. – общо – 20 бр. л.;
3. Заверено копие от АОС № 1337/14.03.2000 г. – 1 бр. л.;
4. Заверено копие от АОС № 2983/27.04.2015 г. – 1 бр. л.;
5. Становище с рег. № към РВР23-ВК08-139(4)/07.02.2023 г. на главния архитект на район „Връбница“ – СО – оригинал – 1 бр. л.;
6. Цветни копия от комбинирани скици – 10 бр. л.;
7. Цветни извадки от одобрен ПУП - ПП – 5 бр. л.;
8. Диск на одобрен ПУП – ПП – 1 бр.

Общо – 41 бр. л. и 1 бр. диск.

С уважение,



Възстановим подпис

X Младен Младенов

КМЕТ НА СО-РАЙОН „ВРЪБНИЦА“

Подписано от: Mladen Vasilev Mladenov



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg,

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 20__ година

Относно: Обявяване на имоти-публична общинска собственост за частна общинска собственост и прехвърляне на Държавата безвъзмездно правото на собственост върху недвижими имоти - частна общинска собственост, попадащи в обхвата за реализация на обект: „Модернизация на съществуващото трасе на път I-8 „Калотина – п.в. Храбърско от км 42+640.51 до км 45+997.45, в землището на с. Волюяк“, находящи се на територията на район „Връбница“ – Столична община (СО).

На основание: чл. 6, ал. 1 и чл. 35, ал. 5 от Закона за общинската собственост, чл. 54 от Наредбата за общинската собственост (НОС) на Столичен общински съвет (СОС) и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Обявява от публична общинска собственост за частна общинска собственост следните поземлени имоти (ПИ), както следва:

1. ПИ с идентификатор **12084.2705.34** с площ от **2 кв. м.** (по одобрен Подробен устройствен план /ПУП/-Парцеларен план /ПП/), публична общинска собственост, Предназначение: Земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Волюяк, район „Връбница“;
2. ПИ с идентификатор **12084.2706.92** с площ от **355 кв. м.**, представляващ част от имот 12084.2706.30 (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Територия на транспорта, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;
3. ПИ с идентификатор **12084.2706.89** с площ от **235 кв. м.**, представляващ част от имот 12084.2706.31 (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение:

- ние: Територия на транспорта, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;
4. ПИ с идентификатор **12084.2708.73 с площ от 1244 кв. м.**, представляващ част от имот 12084.2708.41 (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Територия на транспорта, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;
 5. ПИ с идентификатор **12084.2708.50 с площ от 232 кв. м.**, представляващ част от имот 12084.2708.43 (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Земеделска, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;
 6. ПИ с идентификатор **12084.2708.71 с площ от 827 кв. м.**, представляващ част от имот 12084.2708.44 (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Територия на транспорта, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;
 7. ПИ с идентификатор **12084.2709.2500 с площ от 719 кв. м.**, представляващ част от имот 12084.2709.37 (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Територия на транспорта, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;
 8. ПИ с идентификатор **12084.2709.39 с площ от 464 кв. м.** (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Земеделска, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“.

II. Столична община да прехвърли на Държавата – Агенция „Пътна инфраструктура“ към Министерство на регионалното развитие и благоустройство, безвъзмездно правото на собственост на имоти-частна общинска собственост, които се засягат от реализацията на обект: „Модернизация на съществуващото трасе на път I-8 „Калотина – п.в. Храбърско от км 42+640.51 до км 45+997.45, в землището на с. Волюяк“, находящи се на територията на район „Връбница“ – СО, както следва:

1. ПИ с идентификатор **12084.2705.62 с площ от 26163 кв. м.**, представляващ част от имот 12084.2705.24 (по одобрен на ПУП-ПП), частна общинска собственост – Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 1337/14.03.2000 г., Предназначение: Територия на транспорта, Начин на трайно ползване (НТП): За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;
2. ПИ с идентификатор **12084.2705.34 с площ от 2 кв. м.** (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;
3. ПИ с идентификатор **12084.2706.92 с площ от 355 кв. м.**, представляващ част от имот 12084.2706.30 (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Територия на транспорта, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;
4. ПИ с идентификатор **12084.2706.89 с площ от 235 кв. м.**, представляващ част от имот 12084.2706.31 (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Територия на транспорта, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;
5. ПИ с идентификатор **12084.2708.73 с площ от 1244 кв. м.**, представляващ част от имот 12084.2708.41 (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Територия на транспорта, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;
6. ПИ с идентификатор **12084.2708.50 с площ от 232 кв. м.**, представляващ част от имот 12084.2708.43 (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Земеделска, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;
7. ПИ с идентификатор **12084.2708.71 с площ от 827 кв. м.**, представляващ част от имот 12084.2708.44 (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Територия на транспорта, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;

8. ПИ с идентификатор **12084.2709.2530** с площ от **335 кв. м.**, представляващ част от имот 12084.2709.10 (по одобрен на ПУП-ПП), частна общинска собственост – АЧОС № 2983/27.04.2015 г., Предназначение: Земеделска, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;
9. ПИ с идентификатор **12084.2709.2500** с площ от **719 кв. м.**, представляващ част от имот 12084.2709.37 (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Територия на транспорта, НТП: За автомагистрала по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“;
10. ПИ с идентификатор **12084.2709.39** с площ от **464 кв. м.** (по одобрен ПУП-ПП), публична общинска собственост, Предназначение: Земеделска, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път по КККР на с. Волюяк, район „Връбница“.

III. Възлага на кмета на район „Връбница“ - СО да организира съставянето на актове за частна общинска собственост на имотите описани по т.І, вписване в Службата по вписванията и осигуряване на всички документи за безвъзмездното прехвърляне на собствеността на имотите описани в т.ІІ, на държавата.

IV. Възлага на кмета на Столична община на основание чл. 54, ал. 2 от НОС на СОС да издаде заповед и сключи договор с Агенция „Пътна инфраструктура“ към Министерство на регионалното развитие и благоустройство.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 20__ г., Протокол № _____, точка __ от дневния ред по доклад №/2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния

общински съвет:

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

Главен юрисконсулт на
район „Връбница“ - СО:



/Ани Кавръкова/