

**ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ДОКЛАД**

**ОТ НИКОЛАЙ СТОЙНЕВ - ПРЕДСЕДАТЕЛ НА НАДЗОРНИЯ СЪВЕТ  
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНСКА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ И ИНВЕСТИЦИИ,**

**ОТНОСНО:** Приемане на решение за изменение и допълнение в приложение № 30 на Годишния общински план за работа по приватизация и следприватизационен контрол за 2022 г.-2023 г., приет с Решение № 170 по Протокол № 50 от 24.03.2022 г. на Столичен общински съвет.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**

От приемането на Годишния общински план за работа по приватизация и следприватизационен контрол за 2022 г.-2023 г., приет с Решение № 170 по Протокол № 50 от 24.03.2022 г. на Столичен общински съвет до настоящия момент в СОАПИ са депозиран писма с предложения от кметовете на райони за изваждане на общо 7 бр. обекта и включване на нови 38 бр. обекта в Годишния общински план за работа по приватизация и следприватизационен контрол за 2022 - 2023 г., описани в проекта за решение към настоящия доклад. Изготвените предложения са мотивирани с предстоящи политики и приоритети за развитие на съответния район, а един обособен обект за допълнение на програмата е по предложение на Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика към Столичен общински съвет, а именно недвижим имот, включен в капитала на "Четвърта многопрофилна болница за активно лечение-София" ЕАД, находящ се в гр. София, район „Овча купел“, ул. „Монтевидео“ № 21.

Списъкът на новите обекти за включване в приложение № 30 на Годишния общински план за работа по приватизация и следприватизационен контрол за 2022 г.-2023 г. е изготвен изцяло въз основа на предложения и предоставена информация от районните кметове.

С оглед посоченото и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12, във връзка с чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.4, ал.4 и чл.6, ал.2 от ЗПСК и на основание чл.4 от Правилника за дейността на СОАПИ, предлагам за обсъждане проект на решение за изменение и допълнение на приложение № 30 на Годишния общински план за работа по приватизация и

следприватизационен контрол за 2022 г.-2023 г., приет с Решение № 170 по Протокол № 50 от 24.03.2022 г. на Столичен общински съвет.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

Проект за решение на СОС.

18.4.2023 г.

X

---

**НИКОЛАЙ СТОЙНЕВ**

*Председател на Надзорни*



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

### СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

#### РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_

на Столичния общински съвет

от \_\_\_\_\_ 2023 година

ЗА: Изменение и допълнение в приложение № 30 на Годишния общински план за работа по приватизация и следприватизационен контрол за 2022 г.-2023 г., приет с Решение № 170 по Протокол № 50 от 24.03.2022 г. на Столичен общински съвет.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12, във връзка с чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 4, ал. 4 и чл. 6, ал. 2 от ЗПСК и на основание чл. 4 от Правилника за дейността на Столична общинска агенция по приватизация и инвестиции,

#### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

1. Изважда от приложение № 30 на Годишния общински план за работа по приватизация и следприватизационен контрол за 2022 г. - 2023 г. следните обекти:

- ПИ с идн. 02659.2196.975 и сгради с идн.02659.2196.975.1, 02659.2196.975.2, гр. Баня, ул.“Скакач“, Район „Баня“,
- ПИ с иден. 68134.4359.395, кв.306, ж.к. Люлин – 10, ул. „Гоце Делчев“, Район „Люлин“,
- ПИ с идн.68134.1894.981-УПИ VIII 274 кв.70, ж.к.“Карпузица“, ул.“Всеволод Гаршин“ №1, Район „Витоша“,
- Поземлен имот с идн. 68134.1937.1469 по ЗРП съставляващ УПИ XIII-за „Графопост“,кв.210, м. Гърдова глава с площ от 181 кв. м., находящ се в гр. София, Район „Витоша“,
- Промислена сграда с идн. 07106.1433.588.1 и пристройка към нея с идн. 07106.1433.588.2 изградени в имот с идн. 07106.1433.588 по ПУП; м. “НПЗ Искър-юг“, до кв.6, Район „Искър“,

- ПИ с идн.68134.1385.2341,УПИ IV-1692-за оо, кв.62, местност, ж.к. Надежда №3, Район „Надежда“,
- ПИ с идн. 68134.1385.636, УПИ XIII-636, кв.3, м. "Надежда 2а и 2б", Район „Надежда“.

2. Допълва приложение № 30 на Годишния общински план за работа по приватизация и следприватизационен контрол за 2022 г.-2023 г. със следните обекти:

- ПИ с идн. 68134.1940.1367- УПИ XVIII-за „КОО“, кв.31, м. кв. „Бояна“, Район „Витоша“,
- Сграда идн. 68134.2816.2399.10, в УПИ-2399 за „кжс“ кв. 4 „ж.к. Обеля - 2“, ул.“104-та, Район „Връбница“,
- Урегулиран поземлен имот УПИ V-„за търговия и озеленяване“,кв.4, м. „НПЗ Орион и съседни жилищни територии“ в който попадат реални части от ПИ с идн. 68134.2821.2487 и ПИ с идн.68134.2821.997 ул. „3019“, Район „Връбница“,
- ПИ с идн. 68134.8360.2059, кв. Ботунец, ул.“Искър“, Район „Кремиковци“,
- ПИ с идн. 68134.8554.1704 и сграда с идн. 68134.8554.1704.2.кв.“Враждебна-юг“ Район „Кремиковци“,
- ПИ с идн. 07140.8092.669.1, гр. Бухово, Район „Кремиковци“,
- ПИ с идн. 68134.8600.1391, кв. Враждебна, Район „Кремиковци“,
- ПИ с идн. 07140.8092.1603 и сграда с идн.07140.8092.1603.1, гр. Бухово, Район „Кремиковци“,
- ПИ с идн. 68134.8600.1391 и сгради с идн. 68134.8600.1391.1, 68134.8600.1391.2, 68134.8600.1391.3,68134.8600.1391.4,68134.8600.1391.5,68134.8600.1391.6, 68134.8600.1391.7, Район „Кремиковци“,
- ПИ с идн. 07140.8092.669 в гр. Бухово, Район „Кремиковци“,
- ПИ с идн.68134.503.1335, по КККР,УПИ I-СО,кв.1а, м.“Бивш стопански двор-кв. Бенковски-складова зона „Биримирци“, Район „Сердика“,
- ПИ с идн.68134.503.1336, УПИ II-СО,кв.1а, м.“Бивш стопански двор- кв. Бенковски-складова зона „Биримирци“, Район „Сердика“,
- ПИ с идн. 68134.503.1337, по КККР,УПИ III-СО,кв.1а, м. “Бивш стопански двор-кв. Бенковски-складова зона Биримирци“, Район „Сердика“,
- ПИ с идн. 68134.503.1338, по КККР,УПИ X-СО,кв.1а, м. “Бивш стопански двор-кв. Бенковски-складова зона Биримирци“, Район „Сердика“,
- ПИ с идн. 68134.503.1339, по КККР,УПИ IX-СО,кв.1а, м. “Бивш стопански двор-кв. Бенковски-складова зона Биримирци“, Район „Сердика“,
- ПИ с идн. 68134.503.1340, по КККР,УПИ IV-СО,кв.1а, м. “Бивш стопански двор-кв. Бенковски-складова зона Биримирци“, Район „Сердика“,
- ПИ с идн. 68134.503.1341, по КККР,УПИ V-СО,кв.1а, м. “Бивш стопански двор-кв. Бенковски-складова зона Биримирци“, Район „Сердика“,
- ПИ с идн. 68134.503.1342, по КККР,УПИ VIII-СО,кв.1а, м. “Бивш стопански двор-кв. Бенковски-складова зона Биримирци“, Район „Сердика“,
- ПИ с идн. 68134.503.1344, по КККР,УПИ VII-СО,кв.1а, м. “Бивш стопански двор-кв. Бенковски-складова зона Биримирци“, Район „Сердика“,
- ПИ с идн. 68134.503.1345, по КККР,УПИ VI-СО,кв.1а, м. “Бивш стопански двор-кв. Бенковски-складова зона Биримирци“, Район „Сердика“,

- ПИ с идн. 68134.503.2105 ,по КККР,УПИ I-117,СО,кв.1, м. “Бивш стопански двор-кв. Бенковски-складова зона Биримирци“, Район „Сердика“,
- ПИ с идн. 68134.1381.2244, УПИ III, кв.56г, местност ж.к. „Голостой“, Район “Надежда“,
- Самостоятелен обект за търговска дейност с идн.39791.6003.243.1.2 с Кривина УПИ XIII-за селкооп и комбинат, баня, фурна и пералня и озеленяване,кв.13, Район „Панчарево“,
- Самостоятелен обект с идн.39791.6003.243.1.4 с. Кривина УПИ XIII-за селкооп и комбинат баня, фурна и пералня и озеленяване,кв.13, Район „Панчарево“,
- Самостоятелен обект с идн.39791.6003.243.1.5 с. Кривина УПИ XIII-за селкооп и комбинат баня, фурна и пералня и озеленяване,кв.13, Район „Панчарево“,
- ПИ-за друг вид застрояване с идн.22472.7332.25 заедно с друг вид производствена,складова,инфраструктурнаедноетажна,сградасидн.22472.7332.25.1.Долни Пасарел ПИ 22472.7332.25 кв.1,УПИ X-25,чашката на язовир “Искър“, Район „Панчарево“,
- Едноетажна сграда със сутерен за търговия с идн.22472.7301.1019.1, с площ 48 кв.м, попадащ в ПИ с идн.22472.7301.1019 с Пасарел УПИ VIII-за озеленяване, кв 42, Район „Панчарево“,
- Масивна едноетажна сграда с площ 60 кв.м. етернитови постройки с площ 11 кв.м. и прилежащ терен с площ 500 кв.м. язовир “Искър“ местност „Щъркелово гнездо“ пътя София-Самоков, Район „Панчарево“,
  - Поземлен имот с идентификатор 68134.611.2 намиращ се в кв. “Малашевци“, ул. „Бесарабия“ 112, Район „Подуяне“,
  - Поземлен имот с идентификатор 68134.609.1227 (предходни ПИ с идентификатор 68134.609.364 и 68134.609.365) УПИ I-364,365, Район „Подуяне“,
  - Поземлен имот с проектен идентификатор. 68134.614.1350 (представляващ реална част от Поземлен имот с предходен идентификатор 68134.614.350), включен в състава на УПИ VII – 23.350-„за офиси, магазини и ТП“, Район „Подуяне“,
  - Поземлен имот с идентификатор 68134.614.23, включен в състава на УПИ VII – 23.350-„за офиси, магазини и ТП“, Район „Подуяне“,
  - Сграда с идентификатор 68134.606.930.8, представляваща гаражна клетка №4, Район „Подуяне“,
  - Незастроен поземлен имот с идентификатор 68134.610.889, включен в състава на УПИ II-„за офиси и магазини“, Район „Подуяне“,
  - Незастроен поземлен имот с идентификатор 68134.611.2, включен в състава на УПИ III-„станция бърза медицинска помощ“, Район „Подуяне“,
  - Поземлен имот с идентификатор 68134.600.856, представляващ УПИ XI-856, Район „Подуяне“,
  - Сграда с идентификатор 68134.2095.258.1 с площ 138 кв.м., находящ се в гр. София, Район „Витоша“,
- Недвижим имот, включен в капитала на "Четвърта многопрофилна болница за активно лечение-София" ЕАД, находящ се в гр. София, район „Овча купел“, ул. „Монтевидео“ № 21:

- реална част от сутеренен етаж на сграда с идентификатор 68134.4333.751.1, с площ на частта от 275,81 кв.м.;
- реална част от втори етаж на сграда с идентификатор 68134.4333.751.1, с площ на частта от 828,85 кв.м.;
- реална част от трети етаж на сграда с идентификатор 68134.4333.751.1, с площ на частта от 969,20 кв.м.;
- реална част – гараж на сграда с идентификатор 68134.4333.751.2, с площ на частта от 92,73 кв.м. и
- кислородно помещение - сграда с идентификатор 68134.4333.751.3, с площ 27,56 кв.м.

3. Председателят на Столичния общински съвет да уведоми районните кметове и изпълнителния директор на „Четвърта многопрофилна болница за активно лечение – София“ ЕАД за обектите включени, като допълнение с настоящото решение в Приложение № 30 на Годишния общински план за работа по приватизация и следприватизационен контрол за 2022 - 2023 г., като ги задължи да оказват съдействие на Столична общинска агенция по приватизация и инвестиции в подготвителните приватизационни процедури.

Настоящото решение е прието на \_\_\_ заседание на Столичния общински съвет, проведено на \_\_\_\_\_ 2023 г., Протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.