



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

гр. София 1000, ул. „Московска“ № 33, тел. номератор 9377206, факс 9810271, www.sofia.bg

19.11.2024 г.

X СОА23-ДИ04-1497-[19]/19....

РЕГ. №

ДО:
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД
от

НИКОЛА БАРБУТОВ – ЗАМЕСТНИК–КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
НАПРАВЛЕНИЕ „ЕВРОПЕЙСКИ ПОЛИТИКИ, МЕЖДУНАРОДНА ДЕЙНОСТ И ТУРИЗЪМ“

Към рег. № СОА23-ДИ04-1497-[18]/17.10.2024 г.

ОТНОСНО: Даване на съгласие за заемообразно отпускане на средства от бюджета на Столична община за разплащане на разходи, свързани с изпълнението на проект № BG-RRP-4.020-0316 „Устойчиво енергийно обновяване на сгради за обществено обслужване в областта на културата и изкуството на територията на Столична община“ финансиран по Националния план за възстановяване и устойчивост.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 19 декември 2022 г. Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) публикува покана за кандидатстване по Процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“ по Националния план за възстановяване и устойчивост на Република България (НВПУ).

Основната цел на процедурата е енергийно обновяване на държавни и общински сгради, за административно обслужване, сгради за обществено обслужване в областта на културата и изкуството и сгради за спорт. Заложените конкретните цели са:

- Подобряване енергийните характеристики на държавни и общински сгради, чрез прилагане на високоефективни енергийни мерки;

- Достигане на клас на енергопотребление минимум „В“ след прилагане на енергоспестяващи мерки при публични сгради, с изключение на сгради – културни ценности, включени в обхвата на Закона за културното наследство;
- Постигане на минимум 30% спестяване на първична енергия за всеки обект от нежилищния сграден фонд;
- Намаляване на разходите за енергопотребление, което ще доведе и до спестяване на публичен ресурс;
- Подобряване на условията в помещенията за предоставяне на услуги и за работа.

Столична община (СО) кандидатства по процедурата с предложение за изпълнение на инвестиции (ПИИ), съдържащо четири обекта в сферата на културата с наименование „Устойчиво енергийно обновяване на сгради за обществено обслужване в областта на културата и изкуството на територията на Столична община“ (Проекта). Включените обекти в ПИИ са:

- Народно Читалище „Светлина 1940“ с адрес: гр. София, р-н „Триадица“, ул. „Тулча“ № 20 с мерки: Подмяна на дограма; Топлинно изолиране на външни стени; Топлинно изолиране на покрив; Топлинно изолиране на под; Реконструиране на осветлението и подмяна на осветителните тела с LED; Изграждане на фотоволтаична инсталация за осветление.
- Народно Читалище „Култура 1927“ с адрес: с. Негован, район „Нови Искър“, ул. „Васил Левски“ № 35 с мерки: Теплоизолация на стени; Подмяна на дограма; Теплоизолация на покрив; Доставка и монтаж на сплит климатици; Реконструкция на ел. инсталация.
- Народно Читалище „Св.Св. Кирил и Методий 1924“ с адрес: гр. София, район „Красна поляна“, бул. „Възкресение“ № 62-64 с мерки: Топлинно изолиране на външни стени; Подмяна на дограма; Топлинно изолиране на покрив; Подмяна на осветление.
- Народно Читалище „Христо Ботев 1907“ с адрес: гр. Нови Искър, кв. „Курило“, ул. „Искърско дефиле“ № 277 с мерки: Топлинно изолиране на външни стени; Подмяна на стара дограма; Доставка и монтаж на термопомпени инверторни агрегати; Подмяна на осветление.

Задължително условие за получаване на безвъзмездна финансова помощ (БФП) по процедурата е да бъдат предвидени дейности за осигуряване на достъпна архитектурна среда и за изпълнението на неотложни мерки, предписани в техническите паспорти на сградите, които да се финансират със средства на бенефициента. Съгласно количествено-стойностните сметки, предоставените от съответните районни администрации по местонахождение на обектите, допустимите за финансиране по процедурата дейности възлизат на обща стойност 2 594 968,23 лв. с ДДС, а средствата, необходими за съфинансиране – 479 852,63 лв. с ДДС. Общият бюджет на ПИИ е в размер на 3 074 820,86 лв. с ДДС.

С Решение на СОС № 88/11.04.2024 г. е дадено съгласие сумата от 479 852,63 лв. с ДДС, обезпечаваща собствения принос на общината по проекта да бъде осигурена.

С цел стартиране и своевременното изпълнение на дейностите по Проекта, е необходимо да бъдат отпуснати заемообразно средства от Бюджета на СО за разплащане на разходи по Проекта, свързани с изготвянето на проектна

документация за изпълнението на строително-монтажните дейности, както и авансови средства в размер на 20 процента от останалия общ бюджет на Проекта, с цел извършване на авансови плащания при сключване на договори, както следва:

- За дейност Проектиране на мерки за енергийна ефективност и достъпна среда, с включен авторски надзор, възложена по реда на чл. 14, ал. 1, т. 5 от Закона за обществени поръчки (ЗОП): **124 109,10 лева без ДДС или 148 930,93 (сто четиридесет и осем хиляди деветстотин и тридесет лева и 93 стотинки) лева с ДДС**, съгласно предоставена оферта от фирма „Софинвест“ ЕАД, рег. № СОА23-ДИО4-1497/18/17.10.2024 г.;
- За дейност Строително-монтажни работи: **533 578,93 (петстотин тридесет и три хиляди петстотин седемдесет и осем лева и 93 стотинки) лева с ДДС**, представляващи 20% бюджетните средства, предвидени за тази дейност в размер на 2 667 894,64 лв. с ДДС;
- За дейност Организация и управление и за информация и публичност: **8 508,09 (осем хиляди петстотин и осем лева и 9 стотинки) лева с ДДС**, представляващи 20% бюджетните средства, предвидени за тази дейност в размер на 42 540,46 лв. с ДДС;
- За дейност Строителен надзор и за оценка на съответствието: **30 244,80 (тридесет хиляди двеста четиридесет и четири лева и 80 стотинки) лева с ДДС**, представляващи 20% бюджетните средства, предвидени за тази дейност в размер на 151 224 лв. с ДДС;
- За дейност Изготвяне на независима експертна оценка изготвена от сертифициран енергиен одитор след приключване на дейностите по изпълнение на СМР: **3 240 (три хиляди двеста и четиридесет лева) лева с ДДС**, представляващи 20% бюджетните средства, предвидени за тази дейност в размер на 16 200 лв. с ДДС.

Общата стойност на необходимите средства, които да бъдат отпуснати заемообразно от Бюджета на СО възлиза на **724 502,75 (седемстотин двадесет и четири хиляди петстотин и два лева и 75 стотинки) лева с ДДС**.

На 24 януари 2024 г. в Столична община бе получено Решение № РД-02-36-128 с което Заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройство и Ръководител на Структурата за наблюдение и докладване по процедурата одобрява предоставянето на БФП за обновяването на 4-те читалища, като на 03.06.2024 г. бе сключен Административен договор за БФП с № ВГ-RRP-4.020-0316-С01.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 104, ал. 1, т. 5, ал. 2 и ал. 4 от Закона за публичните финанси и чл. 49, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Столична община предлагам Столичният общински съвет да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

- I. Дава съгласие за предоставяне на временен безлихвен заем в размер на 724 502,75 (седемстотин двадесет и четири хиляди петстотин и два лева и 75 стотинки) лева с ДДС от Бюджета на Столична община, с цел разплащане на разходи по изпълнението на проект BG-RRP-4.020-0316 „Устойчиво енергийно обновяване на сгради за обществено обслужване в областта на културата и изкуството на територията на Столична община“ (Проекта), финансиран по Процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“ на Националния план за възстановяване и устойчивост на Република България (НВПУ);
- II. Срокът за възстановяване на заема по т. I е: след одобряване от страна на Програмния оператор на Процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“ на исканията за междинно и/или окончателно плащания на Столична община по Проекта. След верифициране на сумите, същите ще бъдат възстановени в Бюджета на СО.

Приложения:

1. Проект на решение:



Проект на
Решение СОС.docx

2. Оферта за проектиране и авторски надзор на фирма „Софинвест“ ЕАД № СОА23-ДИО4-1497/18/17.10.2024 г.;



Aktualizirana oferta
Sofinvest.pdf

3. Договор № BG-RRP-4.020-0316-C01 от 03.06.2024 г. за предоставяне на средства чрез подбор на предложения за изпълнение на инвестиция (ПИИ) BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“.



АДБФП №
BG-RRP-4.020-0316.1

С уважение,

19.11.2024 г.

X Никола Барбутов

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
НАПРАВЛЕНИЕ "ЕПМДТ"

Съгласували чрез АИССО:

М. Гончева – директор на дирекция „Европейски политики, програми и туризъм“

Изготвил чрез АИССО на 11.03.2024 г.:

Е. Атанасов – главен експерт в дирекция „Европейски политики, програми и туризъм“, към № СОА23-ДИ04-1497/18/17.10.2024 г.



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2024 година

ЗА: *Даване на съгласие за заемообразно отпускане на средства от бюджета на Столична община за разплащане на разходи, свързани с изпълнението на проект № BG-RRP-4.020-0316 „Устойчиво енергийно обновяване на сгради за обществено обслужване в областта на културата и изкуството на територията на Столична община“ финансиран по Националния план за възстановяване и устойчивост (НПВУ).*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 104, ал. 1, т. 5, ал. 2 и ал. 4 от Закона за публичните финанси и чл. 49, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Столична община,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

- I. Дава съгласие за предоставяне на временен безлихвен заем в размер на 724 502,75 (седемстотин двадесет и четири хиляди петстотин и два лева и 75 стотинки) лева с ДДС от Бюджета на Столична община, с цел разплащане на разходи по изпълнението на проект BG-RRP-4.020-0316 „Устойчиво енергийно обновяване на сгради за обществено обслужване в областта на културата и изкуството на територията на Столична община“ (Проекта), финансиран по Процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“ на НПВУ;

- II. Срокът за възстановяване на заема по т. I е: след одобряване от страна на Програмния оператор на Процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“ на исканията за междинно и/или окончателно плащания на Столична община по Проекта. След верифициране на сумите, същите ще бъдат възстановени в Бюджета на СО.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2024 г., Протокол № _____, точка ___ от дневния ред, по доклад №__ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичен общински съвет:

/Цветомир Петров/

Юрист от Администрацията на СО:

Людмила Димитрова, гл. юрисконсулт в направление „ЕПМДТ“
чрез АИССО, 12.11.2024 г.