



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "СЕРДИКА"

1202 София, бул. Княгиня Мария-Луиза, 88

тел: 8325065; факс: 832 20 95, www.serdika.bg

Invalid signature

X КЪМ РСР23-ВК08-78-[1]

Регистрационен индекс

Signed by: STOILKA BOZHICHKOVA MILANOVA

ДО Г-Н МИРОСЛАВ БОРШОШ ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Относно: Питане от общински съветник

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОРШОШ,

Във връзка с Ваше писмо, постъпило в СО-район „Сердика“ с вх.№ РСР23-ВК08-78/11.01.2023г., в указания в него срок, Ви уведомявам следното:

По т.1: В изпълнение на Решение №32 от 31.01.2019г. на Столичен общински съвет с мое Решение №РСР19-РД93-7/21.08.2019г. е открита обществена поръчка с предмет: Изграждане на физкултурен салон и кухня към 100 ОУ „Найден Геров“, на територията на СО-район „Сердика“ по обособени позиции: I-ва обособена позиция: Инженеринг (преработка на проект и строителство) за изграждане на физкултурен салон, кухня и столова към 100 ОУ „Найден Геров“; II-ра обособена позиция: Упражняване на строителен надзор по време на строителството на физкултурен салон, кухня и столова към 100 ОУ „Найден Геров“; III-та обособена позиция: Инвеститорски контрол по време на проектирането и строителството на физкултурен салон, кухня и столова към 100 ОУ „Найден Геров“. Предвидено е строителството на обекта да се изпълнява през периода 2019-2020 година на прогнозна стойност до 1 500 000 (един милион и петстотин хиляди) лева с ДДС, включваща и средства за инвеститорски контрол, строителен и авторски надзор.

С Решение № РСР19-РД93-11/10.12.2019г. са определени изпълнителите и за трите обособени позиции. По отношение на първа обособена позиция решението е обжалвано пред КЗК. След приключване на процедурата по обжалване и обявяване на решението за правилно и законосъобразно е сключен Договор № РСР20-ДГ55-19/26.05.2020г. с „Бизнес Строй Кносулт“ ЕООД, за възлагане изпълнението на първа обособена позиция, а именно: Инженеринг (преработка на проект и строителство) за изграждане на физкултурен салон, кухня и столова към 100 ОУ „Найден Геров“.

След проведена кореспонденция и работни срещи, във връзка с искане от страна на изпълнителя да се измени цената на договора поради инфлационните процеси в страната и невъзможност да се реализира изготвения проект, Договор № РСР20-ДГ55-19/26.05.2020г. е развален, със Споразумителен протокол № РСР20-ДГ55-19(1)/30.11.2021г., подписан на основание чл.118, ал.1 от ЗОП, чл.87 - чл.88 от Закона за задълженията и договорите и чл.24, т.3 от Договора, като е обявено прекратяване на обособената позиция.

С мое Решение № F184107/07.01.2022г. е обявена обществена поръчка по реда на чл.18, ал.1, т.12 от ЗОП - публично състезание с предмет: Инженеринг (преработка на проект и строителство) за изграждане на физкултурен салон, кухня и столова към 100 ОУ „Найден Геров“ на стойност, определената с решението на СОС. При спазване на регламентираните в ЗОП срокове с Решение № D165440/16.02.2022г. е избран изпълнител, единственият участник – „Престиж Бизнес 93“ ООД. В отговор на покана за сключване на договор № M72001/17.02.2022г., „Престиж Бизнес 93“ ООД депозира отказ от сключване на договор, с № M740303/15.03.2022г., с мотив недостатъчна стойност за реализиране на СМР, поради което обществената поръчка е прекратена на основание чл.110, ал.1, т.4 от ЗОП.

След отказа, в ЦАИС ЕОП, „Престиж Бизнес 93“ ООД е депозирал Предложение по чл.116, ал.1, т.3, във вр. с чл.116, ал.2 от ЗОП № M741101/16.03.2022г., с мотивирано искане за повишаване стойността на поръчката, което приложено е изпратено до инж.Ангел Джоргов, зам.-кмет на СО, с мое писмо №РСР22-ТД26-286(3)/29.03.2022г., с молба за съдействие за осигуряване на прогнозна стойност до 3 000 000 (три милиона) лева с ДДС. С писмо вх.№ РСР22-ТД26-286(4)/11.04.2022г. е указано, че обществената поръчка може да бъде открита, но при условието на чл.114 от ЗОП.

С мое Решение № F233699 от 30.05.2022г. отново е обявена обществена поръчка по реда на чл.18, ал.1, т.12 от ЗОП - публично състезание с предмет: Инженеринг (преработка на проект и строителство) за изграждане на физкултурен салон, кухня и столова към 100 ОУ „Найден Геров“, с прогнозна стойност до 2 500 000,00 лева (два милиона и петстотин хиляди лева) без ДДС и под условието на чл.114 от ЗОП, като при трима участника с Решение № D211378/11.07.2022г. е избран изпълнител – „ТЕХНО-ЕНЕРДЖИ“ ООД. Сключеният Договор № РСР22-ДГ55-29/24.08.2022г. е на общата стойност - 2 472 290, 80 (два милиона четиристотин седемдесет и две хиляди двеста и деветдесет лева и осемдесет стотинки) лева без ДДС, съгласно Ценово предложение - Образец №1 в офертата на участника, определен за изпълнител, неразделна част от настоящия договор, в това число:

1. Цена за проектиране - 38 000,00 лв. /тридесет и осем хиляди лева/ без ДДС;
2. Цена за СМР - 2 398 440,00 лв. /два милиона триста деветдесет и осем хиляди четиристотин и четиридесет лева/ без ДДС;
3. Цена за упражняване на авторски надзор - 35 850,80 лв. /тридесет и пет хиляди осемстотин и петдесет лева и осемдесет стотинки/ без ДДС.

По т.2: Сключеният Договор № РСР22-ДГ55-29/24.08.2022г., на общата стойност - 2 472 290, 80 (два милиона четиристотин седемдесет и две хиляди двеста и деветдесет лева и осемдесет стотинки) лева без ДДС е изпратен до г-жа Йорданка Фандъкова, кмет на Столична община с писмо изх.№ РСР22-ТД26-286(7)/14.09.2022г., с молба да бъдат осигурени необходимите средства за изпълнение на възложените работи. Съгласно писмо вх.№ РСР22-ТД26-286(8)/20.09.2022г. от г-н Ангел Джоргов, зам.-кмет за срочното и качествено изграждане на физкултурен салон на учебното заведение, следва да се предприемат необходимите действия, като средствата ще бъдат предоставени след представяне на разходооправдателни документи в дирекция „Финанси“. С писмо изх.№ РСР22-ТД26-286(10)/06.12.2022г. съм отправил молба до СО, необходимите средства да бъдат предвидени в бюджета за 2023г.

По т.3: Договор № РСР22-ДГ55-29/24.08.2022г., е със срок за изпълнение 296 (двеста деветдесет и шест) календарни дни, съгласно Предложение за изпълнение на поръчката – Образец №2, като съдържа следните срокове:


1. Срокът за проектиране - 31 /тридесет и един/ календарни дни, който започва да тече от датата на протокола за предаване на изходните данни от Възложителя на Изпълнителя и приключва с приемо-предавателен протокол за представяне за одобрение на изготвения проект.

2. Срокът за изпълнение на СМР - 265 /двеста шестдесет и пет/ календарни дни, който започва от датата на подписване на акт за откриване на строителна площадка. Срокът за изпълнение на СМР приключва с Удостоверение за въвеждане в експлоатация.

3. Срокът за осъществяване на авторски надзор е за целия период на изпълнение на строителството на обекта и приключва с подписване на констативен акт (Образец 15) за установяване годността за приемане на строежа, съгласно Наредба № 3/31.07.2003г. на МРРБ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Към настоящия момент изпълнителят е предал проектната документация, като част от нея е върната за отстраняване на забележки.

С уважение,

 Invalid signature

X 

инж.Тодор Кръстев
Кмет на СО-район "Сердика"
Signed by: Todor Slavov Krastev