



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

---

9.2.2023 г.

**X** СОА22-ВК08-18705-[14]/0...

рег. номер

**ДО**  
**Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН**  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

### ДОКЛАД

#### ОТ ДЕСИСЛАВА БИЛЕВА – ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

**ОТНОСНО:** *Предоставяне на пасища, мерите и ливади от общинския поземлен фонд на собственици или ползватели на животновъдни обекти за индивидуално ползване по реда и при условията на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) .*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**  
**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В съответствие с изискванията на чл.37о, ал.1 и ал.4 от ЗСПЗЗ общинският съвет ежегодно постановява решение за предоставяне правото на ползване на мерите, пасищата и ливадите от общинския поземлен фонд (ОПФ) на собственици или ползватели на животновъдни обекти. С решението се определят размера и местоположението на мерите, пасищата и ливадите, правила за ползването им и се приема годишен план за паша, както и

*Електронен документ, подписан с КЕП. Доклад за предоставяне на ПМЛ от ОПФ, който съдържа интегрирани файлове приложения във формат .doc, .xlsx и .xls. Насочва се чрез АИССО/СЕОС.*

задълженията на общината и на ползвателите за поддържането им в добро екологично и земеделско състояние.

В изпълнение на чл.89, ал.3, т.1 от Наредба за общинската собственост на Столичен общински съвет (Приета с Решение № 210 по Протокол № 87 от 14.04.2011 г.) кметовете на райони по местонахождение на мерите и пасищата ежегодно предоставят до месец януари информация за размера и местоположението на свободните имоти за общо и индивидуално ползване.

Съгласно предоставената информация не се предвижда предоставяне на пасища, мери и ливади за общо ползване, тъй като в районите няма данни за образувани колективни стада (по смисъла на § 2д от ДР на ЗСПЗЗ).

По реда на чл.24а, ал.6, т.4 от ЗСПЗЗ, имотите общинска собственост могат да бъдат наемани само от земеделските стопани или техни сдружения, отглеждащи пасищни селскостопански животни. В районните администрации не се поддържа регистър за тях, поради което информация се получава от справката за всички регистрирани стопани към 1 февруари на текущата година. Същата се изготвя и утвърждава със заповед на изпълнителния директор на Българска агенция по безопасност на храните (БАБХ), на основание чл.37м, ал.2 и ал.3 от ЗСПЗЗ.

След постановяване на решение от общинския съвет, информацията за имотите за индивидуално ползване се обявява в районните администрации и кметства и се публикува на интернет страницата на общината в срок до 1 март, съгласно чл.37и, ал.3 от ЗСПЗЗ. Собствениците или ползвателите на животновъдни обекти подават заявление по образец, одобрен от министъра на земеделието до кмета на района на територията, на която е регистриран животновъдния им обект в срок до 10 март.

Имотите за всяко землище се разпределят между кандидатите от комисия, назначена със заповед на кмета на района. За всеки кандидат, който е с регистриран животновъден обект, комисията определя необходимата площ в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, съгласно чл.100 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ. На основание протокол, изготвен от комисията, кметът на района сключва договори за наем със собствениците или ползвателите на животновъдни обекти след заплащане на цена, определена по пазарен механизъм, съгласно чл. 37и, ал.12 от ЗСПЗЗ. Наемната цена не може да бъде по ниска от цената за ползване на мери, пасища и ливади, която ежегодно се обявява със Заповед на министъра на земеделието. Приходите от наемите постъпват в бюджета на общината. Минималният срок на договорите е 5 стопански години.

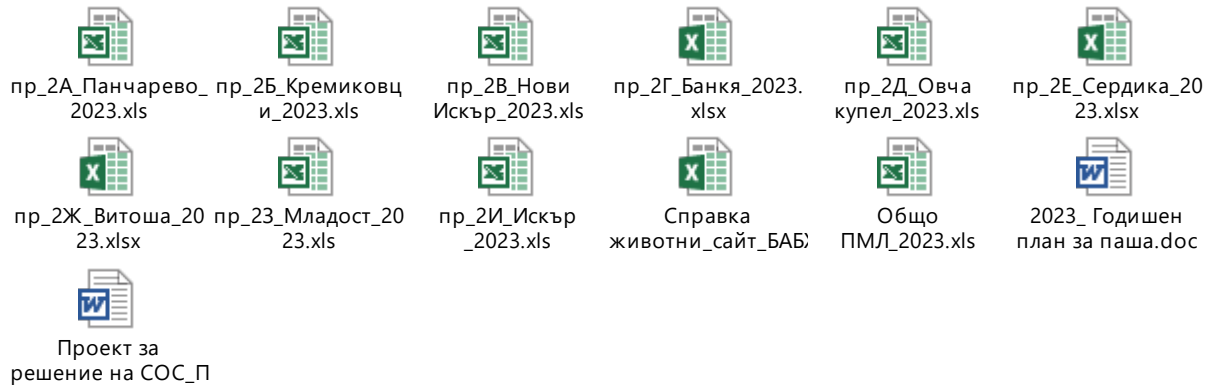
На основание чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ останалите свободни пасища, мери и ливади от ОПФ се отдават под наем чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Търговете се провеждат от кмета на района. Договорите се сключват за една стопанска година.

На основание чл.37и, ал.14 от ЗСПЗЗ останалите след провеждане на търга по ал. 13 свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, като договорите се сключват от кмета на района за една стопанска година.

Предвид горното и на основание чл. 37и, ал.3 и чл. 37о от ЗСПЗЗ и чл. 21 ал. 1, т.8 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 89, ал. 3 от

Наредба за общинската собственост, предлагам на Столичния общински съвет да приеме решение за предоставяне на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд за индивидуално ползване, съгласно приложения проект.

### Приложение:



8.2.2023 г.

**X** Десислава Билева

ЗАМ.-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Signed by: Desislava Georgieva Bileva

*Съгласувал чрез АИССО:  
Лазар Петрунов – директор – дирекция „Околна среда“*

*Съгласувал чрез АИССО:  
Радослав Ковачки – за началник – отдел „Управление на водни обекти, земи и гори“, съгласно заповед № СОА23-РД18-771/01.02.2023 г.*

*Изготвил чрез АИССО:  
Виктория Огнянова – гл. експерт в отдел „Управление на водни обекти, земи и гори“ 02.02.2023 г.*

*Електронен документ, подписан с КЕП. Доклад за предоставяне на ПМЛ от ОПФ, който съдържа интегрирани файлове приложения във формат .doc, xlsx и xls. Насочва се чрез АИССО/СЕОС.*



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg,

**ПРОЕКТ!**

**РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_**

на Столичния общински съвет

от \_\_\_\_\_ 2023 година

За предоставяне на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд за индивидуално ползване

На основание чл. 37и, ал.3 и чл. 37о, ал.1 и ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**РЕШИ:**

1. Определя размера и местоположението на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, които да бъдат предоставени за индивидуално ползване на собственици и/или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на Българската агенция по безопасност на храните, посочени в Приложения № 2/А, 2/Б, 2/В, 2/Г, 2/Д, 2/Е, 2/Ж, 2/З, 2/И;
2. Дава съгласие за предоставяне на пасища мери и ливади за индивидуално ползване през стопанската 2023/2024г., описани в Приложения № 2/А, 2/Б, 2/В, 2/Г, 2/Д, 2/Е, 2/Ж, 2/З, 2/И;
3. Приема годишен план за паша с правила за ползване на пасища, мери и ливади – общинска собственост и задълженията на общината и на ползвателите за поддържането им в добро екологично и земеделско състояние, съгласно Приложение № 1;

Настоящото решение е прието на \_\_\_ заседание на Столичния общински съвет, проведено на \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., Протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:** \_\_\_\_\_

*[име, фамилия]*

31.1.2023 г.

**X** Бисера Личева

ЮРИСТ ОТ АДМИНИСТРАЦИЯТА НА СО: