



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

София 1000, ул. „Московска“ № 33, , www.sofia.bg

7.11.2024 г.

X СОА22-ТД26-17047-[8]/07...

рег. индекс

ДО

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Д О К Л А Д

от

**Цветомир Петров – председател на Столичен общински съвет и
г-р Ваня Тагарева – председател на Постоянната комисия по обществен ред и
сигурност**

ОТНОСНО: Заявление за дарение от юридическо лице под формата труд и услуги за изграждане на детска зона в имот с идентификатор 68134.903.2554 на приблизителна стойност 400 000/четиристотин хиляди/ лева без ДДС или 480 000 /четиристотин и осемдесет хиляди/ лева с ДДС

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Столична община е постъпило заявление за дарение с Вх. № СОА22-ТД26-17047/16.12.2022 г., от Кремена Пенева - изпълнителен директор на „Образователно-спорتن комплекс Лозенец“ ЕАД, ЕИК 202961633, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. Никола Вапцаров, 47.

Дружеството е изразило желание да гари на Столична община изработването на проект и последващо изграждане на „Детска зона и кътове за отгих в поземлен имот с идентификатор 68134.903.2554 по действащата КККР за гр. София, район Лозенец, м. НПЗ „Хладилника – Витоша“ – част север.

Теренът, на който дружеството желае да реализира дарственото си намерение е публична общинска собственост и е приблизително с площ от 11,5 декара.

В своето заявление дарителят излага мотиви, че теренът е неподдържан, гървесната растителност е с ниски декоративни качества и фактическата обстановка предполага извършване на неправомерни деяния и посегателства. В съседство на общинския поземлен имот са разположени частна детска градина „Свети Георги“ и частно средно училище „Свети Георги“, в които се отглеждат и обучават деца от три до осемнадесетгодишна възраст.

С писмо № СОА22-ТД26-17047/2/14.03.2023 г., главният архитект на СО е изразил становище, че изграждане на детска зона и кътове за отгих в ПИ с идентификатор 68134.903.2554 по КККР на район Лозенец е допустимо съгласно предвижданията на Общия устройствен план на Столична община и действащия подробен устройствен план. С оглед предназначението на имота „за озеленяване“ за реализирането на инвестиционното намерение на дарителя е необходимо да бъдат проведени и процедурите по реда на чл. 12 от Закона за устройството и застрояването на Столичната община – чл. 12, т. 4 „В устройствените зони и в самостоятелните терени на зелената система след обществено обсъждане се допуска застрояване на площадки за игра“.

Дарителят **„Образователно-спортен комплекс Лозенец“ ЕАД** е посочил мероприятията, които са обект на дарителската инициатива и които ще бъдат реализирани на територията, предназначена за локални градина (парк):

- Облагородяване на територията, чрез мелиоративни мероприятия;
- Нова растителност и създаване на жив плет като шумоизолация, прахоизолация и газоизолация;
- Създаване на алеи в природосъобразен стил;
- Осигуряване на достъпна среда;
- Позициониране на нови входи с табели;
- Ситуиране на ново лесопарково обзавеждане от естествени материали – велостоянки, койки, кошчета за отпадъци, беседки, мостове, ограда.

Ориентировъчната стойност на дейностите предмет на дарителската инициатива е в размер на 400 000 (четирисотин хиляди) лева без включен ДДС или 480 000 (четирисотин и осемдесет хиляди) лева с ДДС.

Съгласно чл. 4 от Наредбата на Столичната община могат да бъдат дарявани и съответно може да приема дарения под формата на труд и услуги, вещи и пари.

В чл. 16, ал. 1, т. 2, б. „В“ от Наредбата е посочено, че съобразно вида и стойността на гаренията същите се приемат при стойност на гарението над 100 000 лева от Столичния общински съвет.

Предвид изложеното, предлагаме на Столичен общински съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 4, т. 1 и 2, чл. 16, ал. 1, т. 2, б. „В“ и чл. 21, ал. 1 от Наредбата за реда за получаване и управление на гарения от Столичната община да вземе решение, съгласно приложения към доклада проект.

Приложение: 1. Проект за решение;

2. Писмо вх. СОА22-TD26-17047/7/10.09.2024 Заявление за гарение от Кремена Пенева - изпълнителен директор на „Образователно-спортен комплекс Лозенец“ ЕАД, ЕИК 202961633, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. Никола Вапцаров, 47

С УВАЖЕНИЕ:

7.11.2024 г.

X Цветомир Петров

Цветомир Петров
председател на Столичния общински съвет

X д-р Ваня Тагарева

д-р Ваня Тагарева
председател на Постоянната комисия по обще...



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 20 _____ година

ОТНОСНО: Приемане на дарение под формата на труд/услуги и вещи в размер на на 400 000 (четиристотин хиляди) лева без включен ДДС или 480 000 (четиристотин и осемдесет хиляди) лева с ДДС, съгласно представената предварителна сметка на мероприятията обект на дарителската инициатива по окрупнени показатели.

На основание на чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 4, т. 1 и 2, чл. 16, ал. 1, т. 2, б. "в" и чл. 21, ал. 1 от Наредба за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

РЕШИ:

1. Приема дарение от „Образователно-спортен комплекс Лозенец“ ЕАД, ЕИК 202961633, под формата на труд/услуги и вещи в размер на 400 000 (четиристотин хиляди) лева без включен ДДС или 480 000 (четиристотин и осемдесет хиляди) лева с ДДС, съгласно представената предварителна сметка на мероприятията обект на дарителската инициатива по окрупнени показатели.

2. Дава съгласие кметът на Столична община да сключи писмен договор с дарителя съгласно разпоредбите на Наредба за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община, приета с Решение № 76 от 08.02.2007 г. на Столичен общински съвет.

3. Възлага на кмета на район „Лозенец“ да организира и контролира изпълнението на клаузите на договора за дарение, като създаде организация по приемане на услугите и вещите, предмет на договора за дарение - новоизградената площадка за игра да отговаря на изискванията на Наредба № 1 от 12 януари 2009 година за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра (Обн. ДВ. бр.10 от 6 февруари 2009г., изм.

ДВ. бр.27 от 15 март 2013г., изм. и доп. ДВ. бр.69 от 8 септември 2015г., изм. и доп. ДВ. бр.70 от 3 септември 2019г., попр. ДВ. бр.84 от 25 октомври 2019г., изм. и доп. ДВ. бр.17 от 21 февруари 2023г.

Настоящото решение е прието на ___ заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 20__ г., Протокол № _____ от _____ 20__ г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

ПРЕСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ:
Цветомир Петров