



Столична община

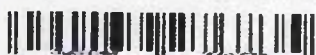
Входящ №

СОА22-ТД26-16628-[4]

Регистриран на 02.03.2023

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>

1



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

ДО
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Д О К Л А Д
ОТ
НИКОЛАЙ СТОЙНЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ ПО
ИКОНОМИКА, СОБСТВЕНОСТ И ДИГИТАЛНА
ТРАНСФОРМАЦИЯ

СТЕФАН МАРКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ ПО ФИНАНСИ И
БЮДЖЕТ

ОТНОСНО: За даване на съгласие Столична община да сключи споразумение за сътрудничество с „Пазари Възраждане“ ЕАД и даване на съгласие „Пазари Възраждане“ ЕАД да разходва собствени средства за осъществяване на СМР дейности във връзка с реновиране и експлоатация на обект „Амфитеатъра с полифункционална сцена“, находящ се в гр. София, УПИ I, кв. 369, м. „Центъра“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Столична община е постъпило писмо вх. № СОА22-ТД26-16628/07.12.2022 г. от изпълнителния директор на „Пазари Възраждане“ ЕАД, с предложение за сключване на нов договор между Столична община и общинското търговско дружество, за съвместна дейност по експлоатацията на обект Амфитеатър с полифункционална сцена, включително съвместно организиране и провеждане на културни и образователни мероприятия, включени в Календара на културните събития на Столична община, както и други мероприятия с общоградски характер. В тази връзка следва да се посочи следното:

С Решение № 614 по Протокол № 40/28.09.2017 г. Столичният общински съвет дава съгласие Столична община да сключи договор за съвместна дейност с „Пазари Възраждане“ ЕАД за реновиране и експлоатация на Амфитеатър с полифункционална сцена, находящ се в североизточната част на УПИ I, кв. 369, м. „Центъра“, „Южен парк I – част – НДК“. В предмета на договора се включват и дейности на съвместно

Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – 1 (един) за класиране в УАСО и 1 (един) за адресата. На адресата се насочва чрез АИССО/АИССОС.

Приложенията се сканират.

организиране и провеждане на културни и образователни мероприятия, включени в Календара на културните събития на Столична община, както и други мероприятия с общоградски характер. Срокът на договора е за пет години. Въз основа на цитираното решение е сключен Договор № СОА17-ДГ56-885/14.11.2017 г., с предмет: осъществяване на съвместна дейност по реновиране и експлоатация на Амфитеатър с полифункционална сцена и кафе-бар.

В писмо си, изпълнителният директор на „Пазари Възраждане“ ЕАД посочва, че обектът е приет от общинското дружество в нефункционално състояние, отразено в приемо-предавателен протокол от 20.11.2017 г. През м. декември на 2017 г. е извършен ремонт на обекта със средства на дружеството. Поставено е постоянно видеонаблюдение, локално осветление и е осигурена непрекъсната 24-часова охрана.

За периода на действие на Договор № СОА17-ДГ56-885/14.11.2017 г. програмата на полифункционалната сцена е реализирана чрез съвместна работа на общинското търговско дружество с дирекция „Култура“ при Столична община, културни агенции, ивент фирми и институции. Сцената е използвана за мероприятия от Програма „Култура“ и културния календар на Столична община, както и за други събития от общоградски характер. Сцената отговаря на необходимостта от културно средище през летните месеци, в което да се прожектират филми, да се изнасят театрални и куклени представления, да се провеждат концерти, фестивали и конкурси. Полифункционалната сцена на Амфитеатъра допринася за разширяване на възможностите да бъде представяно всяко изкуство, което има публика и последователи, всякакъв вид фестивали и други културни прояви, които допринасят за духовното развитие на столичани и гостите на града. Така Амфитеатърът се превърна в лятна културна сцена за всякакъв вид музикално, сценично и филмово изкуство, които допринасят за духовното развитие на града.

„Пазари Възраждане“ ЕАД разглежда този обект като такъв с особено значение, в който да бъдат инвестирани значителни средства, за да може да бъдат изпълнени отговорните задачи, поставени на дружеството от Столична община с потенциалното подписване на договора за сътрудничество.

Предложението на изпълнителния директор на „Пазари Възраждане“ ЕАД за продължаване на съвместните усилия и сътрудничество за обезпечаване на пълноценното функциониране и експлоатация на обект - Амфитеатър с полифункционална сцена и кафе-бар, е разгледано и подкрепено на заседание на Постоянната комисия по икономика, собственост и дигитална трансформация на Столичен общински съвет, проведено на 14.12.2022 г.

С писмо вх. № СФИ22-ТД26-16628/2/24.02.2023 г. „Пазари Възраждане“ ЕАД е представило комбинирана скица за пълна или частична идентичност на обект - Амфитеатър с полифункционална сцена и кафе-бар, изготвена от „ГИС – София“ ЕООД, съгласно която общата площ на обекта е 1 070 кв.м. Полифункционалната сцена и кафе-бар са част от одобрената, на основание чл. 62, ал. 9 от Закона за устройство на територията, с Решение № 577 по Протокол № 75/21.10.2010 г. на Столичен общински съвет, план-схема за поставяне на преместваеми обекти и рекламно-информационни елементи на територията на „Южен парк - I ч. – Околно пространство на НДК“.

С писмо с вх. № СОА23-ТД26-16628/3/02.03.2022 г. изпълнителният директор на „Пазари Възраждане“ ЕАД е представил предварителна подробна количествено-стойностна сметка на необходимите средства за реновиране и експлоатация на Амфитеатър с полифункционална сцена. Общата стойност на представеното КСС възлиза на 49 724.80 лв. без ДДС.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с изложеното, предлагаме Столичен общински съвет на основание чл. 61, ал. 1, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 23, ал. 1, т. 19 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала да вземе решение, съгласно приложения проект.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Писмо рег. № № СОА22-ТД26-16628/07.12.2022 г.;
2. Писмо рег. № № СОА22-ТД26-16628/2/24.02.2023 г.;
3. писмо с рег. № СОА23-ТД26-16628/3/02.03.20222 г.;
4. Проект на решение на Столичния общински съвет с Приложение № 1.

ВНОСИТЕЛИ,

.....
/НИКОЛАЙ СТОЙНЕВ/

.....
/СТЕФАН МАРКОВ/



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ №

на Столичния общински съвет

от година

За даване на съгласие Столична община да сключи споразумение за сътрудничество с „Пазари Възраждане“ ЕАД и даване на съгласие „Пазари Възраждане“ ЕАД да разходва собствени средства за осъществяване на СМР дейности във връзка с реновиране и експлоатация на обект „Амфитеатъра с полифункционална сцена“, находящ се в гр. София, УПИ I, кв. 369, м. „Центъра“.

На основание чл. 61, ал. 1, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 221, т. 11 вр. с чл. 219, ал. 2 от Търговския закон и чл. 23, ал. 1, т. 19 и т. 21 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:

1. Дава съгласие Столична община да сключи споразумение за сътрудничество с „Пазари Възраждане“ ЕАД, ЕИК 130107315, при условия, определени в проекта на споразумение за съвместна дейност.

2. Одобрява проект на споразумение за сътрудничество между Столична община и „Пазари Възраждане“ ЕАД, ЕИК 130107315, съгласно Приложение № 1 – неразделна част от настоящото решение.

3. Възлага на Кмета на Столична община и на изпълнителния директор на „Пазари Възраждане“ ЕАД да подпишат споразумението за сътрудничество, съобразно одобрения с т. 2 от настоящото решение проект.

4. Дава съгласие „Пазари Възраждане“ ЕАД да разходва собствени средства в размер до 49 724,80 (четиридесет и девет хиляди седемстотин двадесет и четири лева и осемдесет стотинки) лв. без ДДС, за осъществяване на СМР дейности, свързани с реализацията на реновиране и експлоатация на обект „Амфитеатъра с полифункционална сцена“, находящ се в гр. София, УПИ I, кв. 369, м. „Центъра“.

Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – 1 (един) за класиране в УАСО и 1 (един) за адресата. На адресата се насочва чрез АИССО/АИССОС.

Приложенията се сканират.

„Южен парк I част - НДК“ в съответствие с прогнозните разходи, посочени в стойностната сметка.

5. Разходването на средствата по т. 4 да се извърши при спазване на изискванията на действащата нормативна уредба.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на ... г., Протокол № точка .. от дневния ред, по доклад № .. г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

Георги Георгиев