



## Столична община

София 1000, ул. „Московска“ №33, тел. Номератор 9377 xxx ; факс 981 -06 -53,  
[www.sofia.bg](http://www.sofia.bg)

ДО  
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### ДОКЛАД

от

д-р Антон Койчев, д.м. – председател на Постоянната комисия по здравеопазване  
и социална политика към СОС

д-р Веселин Милев – зам.-председател на Постоянната комисия по здравеопазване  
и социална политика към СОС

Дончо Барбалов - заместник-кмет на Столична община  
направление „Финанси и здравеопазване“

**Относно:** даване на съгласие със собствени средства „Диагностично – консултативен център XI - София“ ЕООД и „Диагностично – консултативен център XXIV - София“ ЕООД да предприемат действия по обследване за установяване на техническите характеристики на сградите и технически паспорт - дълготраен материален актив.

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

„Диагностично-консултативен център XI - София“ ЕООД е общинско лечебно заведение - еднолично търговско дружество със 100 (сто) процента общинско участие в капитала. Лечебното заведение се намира на територията на район „Възраждане“, ул. „Цар Симеон“ № 145, като осъществява специализирана извънболнична помощ, съгласно Закона за лечебните заведения.

„Диагностично-консултативен център XXIV - София“ ЕООД е общинско лечебно заведение - еднолично търговско дружество със 100 (сто) процента общинско участие в капитала. Лечебното заведение се намира на територията на район „Надежда“, бул. „Ген. Никола Жеков“ № 3, като осъществява специализирана извънболнична помощ, съгласно Закона за лечебните заведения.

В Столична община са получени писма от двете лечебни заведения, съответно с рег.№ СОА22-МЦ29-573/28.11.2022 г. от управителя на „Диагностично-консултативен център XI - София“ ЕООД – Татяна Евтимова и с рег. № СОА22-МЦ29-577/28.11.2022г. от управителя на „Диагностично-консултативен център XXIV - София“ ЕООД – д-р Силвия Лазарова, с искане на разрешение да предприемат действия за изготвяне на частично

екзекутивно заснемане за възстановяване на техническа документация и обследване за установяване на техническите характеристики на двете сгради на лечебните заведения, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и Технически паспорт в съответствие с изискванията, определени в глава трета на Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите.

Като мотив управителите на лечебните заведения са посочили намерение да кандидатстват с проектни предложения по процедура „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на сгради в сферата на производството, търговията и услугите, както и сгради от сектор туризъм“ от Националния план за възстановяване и устойчивост (НПВУ), по която ще се предоставя безвъзмездна помощ за енергийна ефективност (ЕЕ) в съчетание с използване на възобновяеми енергийни източници (ВЕИ), на сгради в предприятия от сферата на здравните услуги.

В предстоящата процедура „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на сгради в сферата на производството, търговията и услугите, както и сгради от сектор туризъм“ двете дружества имат възможност да се възползват от подпомагане както по отношение на подобрене на сградния фонд на ДКЦ-тата, така и подобряване на енергийната ефективност в сградите. Голяма част от стопанисваните сгради са в лошо състояние на енергопотребление, в резултат на което разходите за отопление и електроенергия са изключително големи, особено през последната една година, когато сметките ни за електричество скочиха многократно. Приоритет по процедурата ще се дава на енергийната ефективност в съчетание с използването на ВЕИ за собствено потребление. Ще се подпомага навлизането на високоефективни охладителни и отоплителни инсталации, въвеждане на иновативни технологии, използващи геотермална, хидротермална и слънчева енергия, както и използване на отпадна топлина и студ. Ще се насърчава използването на ефективно централно отопление и централно охлаждане, което ще намали загубите по преноса и разпределение на топлинна енергия и ще доведе до намаляване емисиите на CO<sub>2</sub>. Всички тези дейности биха допринесли за значителни подобрения на условията в лечебните заведения.

За да могат да кандидатстват двете лечебни заведения по процедура „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на сгради в сферата на производството, търговията и услугите, както и сгради от сектор туризъм“ е необходимо да имат предварително изготвени следните документи:

1. Обследване за енергийна ефективност, придружено от сертификат за енергийни характеристики на сграда в експлоатация.
2. Обследване за установяване на техническите характеристики на сградата и технически паспорт.

### 3. Техническата документация.

И двете дружества имат възможност да отделят собствени средства за извършване на тези дейностите, на стойност за „Диагностично-консултативен център XI - София“ ЕООД до 19 800,00 лева без ДДС и за „Диагностично-консултативен център XXIV - София“ ЕООД до 21 760,00 лева без ДДС.

С горесцитираните писма са приложени оферти от „Еникомп България“ ЕООД за изготвяне на частично екзекутивно заснемане за възстановяване на техническа документация и обследване за установяване на техническите характеристики на двете сгради на лечебните заведения, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и Технически паспорт в съответствие с изискванията, определени в глава трета на Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите.

Столичният общински съвет, като упражняващ правата на едноличния собственик на капитала в лечебните заведения - общински еднолични дружества с ограничена отговорност има правомощия да дава съгласие за закупуване на ДМА на стойност над 10 000 лева.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 21, ал. 1, т. 21 от Наредбата на Столичния общински съвет за общинските лечебни заведения и чл. 69, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет, предлагаме Столичният общински съвет да приеме решение, съгласно приложения към доклада проект на решение.

Приложение: 1. Проект за решение на Столичния общински съвет.

2. Писмо с рег. № СОА22-МЦ29-573/28.11.2022г. от управителя на „Диагностично-консултативен център XI - София“ ЕООД, ведно с приложена оферта.

3. Писмо с рег. № СОА22-МЦ29-577/28.11.2022г. от управителя на „Диагностично-консултативен център XXIV - София“ ЕООД, ведно с приложена оферта.

### ВНОСИТЕЛИ:

**Д-Р АНТОН КОЙЧЕВ, Д.М.**  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПКЗСП КЪМ СОС

**Д-Р ВЕСЕЛИН МИЛЕВ**  
ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПКЗСП КЪМ СОС

**ДОНЧО БАРБАЛОВ**  
ЗАМ.- КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

1 - 29.11.2022г.

Съгласувано с: Директор на дирекция „Здравеопазване“ д-р Моника Чеуз.....  
Изготвили: Гл. юрисконсулт на дирекция „Здравеопазване“ Огнян Лютаков.....  
Гл. юрисконсулт на дирекция „Здравеопазване“ Георги Георгиев.....



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33 Тел. 93 77 591 Факс 98 70 855 e-mail: info@sofiacouncil.bg http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

**РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_**

на Столичния общински съвет

от \_\_\_\_\_ 2022 година

**ЗА:** даване на съгласие със собствени средства „Диагностично – консултативен център XI - София“ ЕООД и „Диагностично – консултативен център XXIV - София“ ЕООД да предприемат действия по обследване за установяване на техническите характеристики на сградите и технически паспорт - дълготраен материален актив.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 20, ал. 1, т. 19 от Наредбата на Столичния общински съвет за общинските лечебни заведения

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
РЕШИ:**

1. Дава съгласие на „Диагностично – консултативен център XI - София“ ЕООД, с ЕИК:000689517 със собствени средства да предприеме действия по обследване за енергийна ефективност, придружено от сертификат за енергийни характеристики на сградата в експлоатация, обследване за установяване на техническите характеристики на сградата и технически паспорт и техническата документация, представляващи дълготраен материален актив, на стойност до 19 800 (деветнадесет хиляди и осемстотин) лева без ДДС.

2. Дава съгласие на „Диагностично – консултативен център XXIV - София“ ЕООД, с ЕИК:000691308 със собствени средства да предприеме действия по обследване за енергийна ефективност, придружено от сертификат за енергийни характеристики на сградата в експлоатация, обследване за установяване на техническите характеристики на сградата и технически паспорт и техническата документация, представляващи дълготраен материален актив, на стойност до 21 760 (двадесет и една хиляди и седемстотин и шестдесет) лева без ДДС.

3. Действията по обследване за енергийна ефективност, придружено от сертификат за енергийни характеристики на сградата в експлоатация, обследване за установяване на техническите характеристики на сградата и технически паспорт и

техническата документация - дълготраен материален актив да се извърши при спазване изискванията на Закона за обществените поръчки.

Настоящото решение е прието на \_\_\_ заседание на Столичния общински съвет, проведено на \_\_\_\_\_ 2022 г., Протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**/Георги Георгиев/**