



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "ОВЧА КУПЕЛ"

София - 1618, ул. "Любляна" №50

Деловодство: 0883/ 288 966;

тел. 0883/ 288 977

<https://ovchakupel.bg>

E-mail: so_ok@ovchakupel.bg



Възстановим подпис

X Към РОК23-ТД26-166-[13]...

Подписано от: LILI STEFANOVA STAMENKOVA

ЧРЕЗ

Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДО

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Д О К Л А Д
от

АНГЕЛ СТЕФАНОВ

КМЕТ НА РАЙОН "ОВЧА КУПЕЛ" - СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Относно: Придобиване от Столична община безвъзмездно право на собственост върху поземлени имоти с идентификатори 68134.4332.9770 и 68134.4332.9773 по КККР, попадащи в обхвата на обект: „Осигуряване на транспортен достъп до новоизграждащата се Национална многопрофилна болница за активно лечение на деца в УПИ I - за болничен комплекс, кв. 117, кв. Горна баня, район „Овча купел“.

Правно основание: чл. 6, ал. 3 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл. 21, ал. 6 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 54 от Закона за държавната собственост, чл. 6, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Докладът е в машинночетим формат, приложенията се сканират и са приложени към придружителното писмо в интегриран файл.

В район „Овча купел“ е образувана преписка, вх. РОК23-ТД26-166/09.05.2025 г. (№ СОА25-ВК66-2735/ 01.04.2025 г. На Столична община), относно безвъзмездно придобиване на правото на собственост от Държавата на поземлени имоти с идентификатори 68134.4332.9770 и 68134.4332.9773 по КККР, попадащи в обхвата на обект: „Осигуряване на транспортен достъп до новоизграждащата се Национална многопрофилна болница за активно лечение на деца в УПИ I-за болничен комплекс, кв.117, кв. Горна баня, район „Овча купел“, включен в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2024 г.

Имот с идентификатор 68134.4332.9770, съгласно приложена скица №15-495881-25.03.2025 г. е собственост на УСБАЛО „ПРОФ. БОЙЧО БОЙЧЕВ" ЕАД, чийто едноличен собственик на капитала е Министерството на здравеопазването с Нотариален акт №63, том ССLXII, рег. №99392, дело №70252 от 29.12.2008 г., вписан в Служба по вписванията-гр. София.

Имот с идентификатор 68134.4332.9773, съгласно приложена скица №15-489887-25.03.2025 г. е собственост на държавата чрез Министерството на здравеопазването с Акт за частна държавна собственост № 119, том ССXXII, рег. № 92221, дело № 70912 от 06.12.2022 г., вписан в Служба по вписванията-гр. София.

Съгласно чл. 54 от Закона за държавната собственост (ЗДС) безвъзмездно прехвърляне на собственост върху имоти - частна държавна собственост, в полза на общини се извършва с решение на Министерския съвет по предложение на министъра на регионалното развитие и благоустройството.

Целите, за които собствеността на държавните имоти се прехвърлят са ясно определени в закона: за изпълнение на функции на общините или за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение при съобразяване на законодателството и правилата в областта на държавните помощи.

В изпълнение на решението на Министерския съвет областния управител на Област София сключва договор с кмета на Столична община за безвъзмездното прехвърляне на собствеността.

Друго изискване при провеждане на административната процедура е наличието на предварително съгласие (решение) от Столичен общински съвет за безвъзмездното придобиване на собствеността върху имотите.

Докладът е в машинночетим формат, приложенията се сканират и са приложени към придружителното писмо в интегриран файл.

Предвид факта, че имот с идентификатор 68134.4332.9770, е собственост на УСБАЛО „ПРОФ. БОЙЧО БОЙЧЕВ“ ЕАД, чийто едноличен собственик на капитала е Министерството на здравеопазването, условие за безвъзмездното му придобиване на собственост от Столична община, е същият да бъде предварително изваден от капитала на дружеството, по реда и условията на Търговския закон.

С оглед на изложеното прилагам проект за решение на Столичния общински съвет, безвъзмездното прехвърляне от Държавата на Столична община на правото на собственост върху поземлени имоти с идентификатори 68134.4332.9770 и 68134.4332.9773 по КККР.

Приложение: проект на решение; скици на имотите, издадени от СККК

С уважение,



Възстановим подпис

X Ангел Стефанов

Подписано от: Ангел Стефанов

ИЗГОТВИЛ:

Весела Серафимова, н-к отдел „УОСЖФТД“

Докладът е в машинночетим формат, приложенията се сканират и са приложени към придружителното писмо в интегриран файл.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail : info@sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2025 година

За безвъзмездно придобиване от Столична община на правото на собственост върху имоти-частна държавна собственост, находящи се на територията на район „Овча купел, попадащи в улица.

На основание чл. 6, ал. 3 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл. 21, ал. 6 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 54, ал. 1 от Закона за държавната собственост, чл. 6, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ :

1. Дава съгласие Столична община да придобие безвъзмездно от Държавата правото на собственост върху имоти – частна държавна собственост с предоставени права на управление на Министерство на здравеопазването, находящи се в гр. София, район „Овча купел“, представляващи:

- Поземлен имот с идентификатор 68134.4332.9770, с площ 38 кв.м., собственост на УСБАЛО „ПРОФ. БОЙЧО БОЙЧЕВ“ ЕАД, с едноличен собственик на капитала

Министерството на здравеопазването, Нотариален акт №63, том CCLXII, рег. №99392, дело №70252 от 29.12.2008 г., вписан в Служба по вписванията-гр. София и

- Поземлен имот с идентификатор 68134.4332.9773, с площ 49 кв.м., с Акт за частна държавна собственост № 119, том CCXXII, рег. №92221, дело №70912 от 06.12.2022 г., вписан в Служба по вписванията-гр. София, попадащи в обхвата на обект: „Осигуряване на транспортен достъп до новоизграждащата се Национална многопрофилна болница за активно лечение на деца в УПИ I-за болничен комплекс, кв. 117, кв. Горна ланя“, район „Овча купел“.

2. Възлага на кмета на Столична община, след решение на Министерския съвет, да сключи договор с абластния управител на област София за безвъзмездно придобиване на правото на собственост върху имотите по т. 1

3. Обявява имотите, описани в т. 1 за публична общинска собственост от момента на безвъзмездно придобиване на правото им на собственост от Столична ощина.

4. Възлага на кмета на район „ОВча купел“ да състави актове за публична общинска собственост на имотите по т. 1 след придобиване на собствеността им, съгласно т. 2 от решението.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 2025 г., Протокол №, точка от дневния ред, по доклад № и е подпечатано с официалния печат на Столичен общински съвет.

Председател на Столичния общински съвет :

Цветомир Петров

Съгласувал:



Възстановим подпис

X

Зорница Кондакова

Началник отдел „ПАИОГ РЧР“