



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 983

на Столичния общински съвет

от 15.12.2022 година

За продажба чрез публичен търг на самостоятелен обект с идентификатор 68134.1387.345.3.1, заедно с 1/3 идеална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1387.345, УПИ IV- 345,346, кв.843, местност „Триъгълника-Надежда“, с административен адрес: ул. „Перун“ № 12, Район „Надежда“.

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.45, ал.1 от Наредба за общинската собственост, чл.1, т.5, чл.4, ал.1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Включва в Годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2022 г., в Раздел IV „Продажба чрез публичен търг или публично оповестен конкурс“ имота по т.II.

II. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг на недвижим имот - частна общинска собственост, а именно: Първи етаж от масивна двуетажна жилищна сграда, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 68134.1387.345.3.1, с площ 57 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на Район „Надежда“, одобрени със Заповед № РД-18-48/12.10.2011 г., изменена със Заповед № 18-8708/17.11.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, състоящ се от две стаи, кухня и антре, заедно с 1/3 идеални части от поземлен имот с идентификатор 68134.1387.345, УПИ IV-345,346, кв.843, по действащ ПУП на местност „Триъгълника-Надежда“, одобрен със Заповед № РД-50-09-236/02.09.1992 г., изменена със Заповед № РД-50-197/16.03.1995 г. на Гл. Архитект на гр. София, с административен адрес: гр. София, Район „Надежда“, ул. „Перун“ № 12, (АЧОС № 3145 от 05.01.2018 г., вписан в Служба по вписванията на

14.10.2018 г. с вх. рег. № 7842, Акт № 80, том XVII, дело № 5266, имотна партида 434222; 532000), с начална тръжна цена представляваща пазарната стойност на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.1387.345.3.1, с площ 57 кв.м. в размер на 9 850 лв. (девет хиляди осемстотин и петдесет лева) и 33,33% идеални части, равняващи се на 1/3 идеални части от поземлен имот с идентификатор 68134.1387.345, целият с площ 225 кв.м., в размер на 44 200 лв. (четиридесет и четири хиляди и двеста лева), или обща пазарна стойност в размер на 54 050 лв. (петдесет и четири хиляди и петдесет лева), без включен ДДС, определена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед, с която да открие процедура по провеждане на публичен търг и да утвърди тръжната документация.

IV. На основание резултатите от търга, кметът на Столична община да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота и сградата със спечелилия участник.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 15.12.2022 г., Протокол № 67, точка 55 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-16903/1/19.11.2021 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Георги Георгиев*