



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 980

на Столичния общински съвет

от 27.11.2025 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем на част от поземлен имот с идентификатор 68134.204.212 и площ 265,00 кв.м. от УПИ VI - за озеленяване, автосервиз и подземен гараж, квартал 6 (шест), местност „Хиподрума“ по плана на гр.София, с локална схема за поставяне на преместваеми обекти за търговски и обслужващи дейности „Ф“, находяща се на ул. „Кюстендил“ и ул. „Видлич“, Район „Красно село“, за срок от 5 (пет) години.

На основание чл.21 ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и чл.14, ал.1, ал.2, ал.3 и ал.8 от Закона за общинската собственост и чл.1, т.1, чл.4, ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс от Район „Красно село“-СО за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на обект, представляващ част от поземлен имот - частна общинска собственост на територията на Район „Красно село“-СО, а именно:

- отдаване под наем на част от поземлен имот с идентификатор 68134.204.212 - терен с площ 265,00 кв.м. за експлоатация на павилион по индивидуален проект за комплексен обслужващ център за автомобили, съгласно одобрена локална схема „Ф“ от Главния архитект на гр.София, от УПИ VI - за озеленяване, автосервиз и подземен гараж, квартал 6 (шест), м.„Хиподрума“ по плана на гр.София, находяща се на ул.„Кюстендил“ и ул.„Видлич“, Район „Красно село“-СО.

Предвид започването на процедура по отдаване под наем на общинския недвижим имот, чрез провеждане на публично оповестен

конкурс има изготвен доклад за актуална пазарна месечна наемна цена от лицензиран експерт - оценител Роза Маринова /“Консулт 2007“ ЕООД/ за частта от ПИ с идентификатор 68134.204.212, съгласно одобрена локална схема „Ф“- терен с площ от 265 кв.м. - 976,00 лв. (деветстотин седемдесет и шест лева) без ДДС, или 499€ (четиристотин деветдесет и девет евро), като цената за 1 кв.м. е в размер на 3,68 лв. (три лева и шестдесет и осем стотинки) лв./кв.м. или 1,88€ (едно евро и осемдесет и осем цента) /кв.м.

2. Кметът на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата за провеждането на конкурса.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.11.2025 г., Протокол № 52, точка 49 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-7145/4/30.09.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров