



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 956

на Столичния общински съвет

от 15.12.2022 година

За даване на съгласие за извършване на продажба на дълготрайни материални активи на „Топлофикация София“ ЕАД, представляващи поземлен имот с идентификатор 00357.5350.63 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-3/11.01.2012 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение от 01.10.2020 г., находящ се в гр. Нови Искър, район „Нови Искър“, кв. „Курило“, целият с площ от 4 362.00 кв.м. с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.) и поземлен имот с идентификатор 00357.5350.1184 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-3/11.01.2012 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение от 01.10.2020 г., находящ се в гр. Нови Искър, Район „Нови Искър“, кв. „Курило“, целият с площ от 57 031.00 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друго производство на продукти от нефт, въглища, газ, шисти.

На основание основание чл.221, т.11 от Търговския закон, във вр. с чл.23, ал.1, т.18 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, във вр. с чл.21, ал.1, т.8, във вр. с т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

I. Приема начална цена в размер на 300 000 /триста хиляди/ лева, без ДДС и дава съгласие „Топлофикация София“ ЕАД да предприеме действия по продажба на дълготрайни материални активи, чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 00357.5350.63 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-3/11.01.2012 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно

изменение от 01.10.2020 г., находящ се в гр.Нови Искър, район „Нови Искър“, кв. „Курило“, целият с площ от 4 362.00 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.). предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 44880063, при съседни на имота по кадастрална скица: поземлени имоти с идентификатори: 00357.5350.57. 00357.5350.1148. 00357.5350.10.

II. Одобрява тръжната документация за извършване на продажбата по т.I. представляваща Приложение № 1 към настоящето решение.

III. Приема начална цена в размер на 4 000 000 /четири милиона/ лева, без ДДС и дава съгласие „Топлофикация София“ ЕАД да предприеме действия по продажба на дълготрайни материални активи, чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 00357.5350.1184 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-3/11.01.2012 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение от 01.10.2020 г., находящ се в гр. Нови Искър, район „Нови Искър“, кв. „Курило“, целият с площ от 57 031.00 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друго производство на продукти от нефт, въглища, газ, шисти, предишен идентификатор: 00357.5350.1165, номер по предходен план: 7 (седем), при съседни на имота по кадастрална скица: поземлени имоти с идентификатори: 00357.5350.57, 00357.5350.25, 00357.5350.27, 00357.5350.51, 00357.5350.28, 00357.5350.30, 00357.5350.1185, 00357.5350.62, 00357.5350.550, 00357.5350.71, 00357.5350.585, 00357.5350.1166, 00357.5350.101, 00357.5350.10, 00357.5350.63 и 00357.5350.55, ведно с построената в имота сграда с идентификатор 00357.5350.1184.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-3/11.01.2012 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на сградата: гр. Нови Искър, район „Нови Искър“, кв. „Курило“, разположена в поземлен имот с идентификатор 00357.5350.1184, със застроена площ от 440.00 кв.м., брой етажи: 1 (един), брой самостоятелни обекти: няма данни, предназначение: Промислена сграда, предишен идентификатор: 00357.5350.1165.7, номер по предходен план: няма; както и сграда с идентификатор 00357.5350.1184.7 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-3/11.01.2012 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на сградата: гр. Нови Искър, район „Нови Искър“, кв. „Курило“, разположена в поземлен имот с идентификатор 00357.5350.1184, със застроена площ от 305.00 кв.м., брой етажи: 1 (един), брой самостоятелни обекти: няма данни, предназначение: Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда.

IV. Одобрява тръжната документация за извършване на продажбата по т.III, представляваща Приложение № 2 към настоящето решение.

V. Възлага на изпълнителния директор и председателят на управителния съвет на „Топлофикация София“ ЕАД изпълнението на настоящото решение.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 15.12.2022 г., Протокол № 67, точка 28 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК66-15050/08.12.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Георги Георгиев*