



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 934

на Столичния общински съвет

от 15.12.2022 година

За предоставяне на имоти - публична и частна общинска собственост - представляващи административна сграда с идентификатор 68134.408.272.4 и едноетажна нежилищна сграда с идентификатор 68134.408.272.9 и двете разположени в поземлен имот с идентификатор 68134.408.272, съставляващ УПИ I-за у-ще, кв.140, м., „Подуяне-Центъра“, Район „Оборище“, гр.София, с адм. адрес: ул. „Оборище“ № 44, безвъзмездно за управление на 164 Гимназия с преподаване на испански език „Мигел де Сервантес“.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, при съобразяване с чл.8, ал.1 и чл.12, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.12, ал.1 от Наредбата за общинската собственост (приета с Решение № 210 по Протокол № 87 от 14.04.2011 година на СОС, посл. изм. и доп. с Решение № 339 по Протокол № 56 от 26.05.2022 г.)

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие за предоставяне безвъзмездно за управление за срок от 10 /десет/ години на имоти - частна и публична общинска собственост, представляващи административна сграда с идентификатор 68134.408.272.4 (с изкл. на архивно помещение с площ от 55,5 кв.м., ситуирано на приземен етаж, което остава под управление на СО), за която е издаден Акт за публична общинска собственост № 1103 от 18.05.2013 година и едноетажната нежилищна сграда с предназначение „друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда“ с идентификатор 68134.408.272.9, за която е издаден Акт за частна общинска собственост с № 1176/16.01.2015 г., и двете разположени в поземлен имот с идентификатор 68134.408.272, УПИ I-за у-ще, кв.140, „м. Подуяне -

Центъра“, Район „Оборище“, гр. София, с адм. адрес: ул. „Оборище“ № 44, за който е съставен Акт за публична общинска собственост № 1297 от 20.04.2019 г. на 164 Гимназия с преподаване на испански език „Мигел де Сервантес“.

II. Възлага на кмета на Столична община да организира изпълнението на следните дейности, предхождащи предоставянето за управление:

1. Проучвателни и проектни работи за реализация на обект „Основен ремонт, преустройство и смяна на предназначението на съществуващата административна сграда, находяща се в гр. София, ул. „Оборище“ № 44, с идентификатор 68134.408.272.4, разположена в УПИ I-за училище, съставляващ поземлен имот с идентификатор 68134.408.72, кв.140, „м. Подуяне - Центъра“, Район „Оборище“, гр. София, с административен адрес: ул. „Оборище“ № 44, без част от приземен етаж, който се ползва от Столична община, в училищна сграда за 164 Гимназия с преподаване на испански език „Мигел де Сервантес“, като за целта се предвидят средства в бюджета на СО;

2. След изготвяне, съгласуване и одобрение на разработената проектна документация по т.1, и издаване на Разрешение за строеж за обекта, да се възложи реализацията на строително - ремонтните дейности, заложи в проекта и изпълнение на консервационно - реставрационни мерки върху фасадата на сградата, оградата и едноетажната сграда на уличната регулационна линия, за които е изготвен и съгласуван от Министерство на културата проект, като за целта се предвидят средства в бюджета на СО.

III. След изпълнение на дейностите по т.II от настоящото решение, кмета на Столична община да издаде заповед за предоставяне на безвъзмездно право на управление на 164 Гимназия с преподаване на испански език „Мигел де Сервантес“, Район „Оборище“ на административна сграда с идентификатор 68134.408.272.4 (с изкл. на архивно помещение с площ от 55,5 кв.м., ситуирано на приземен етаж, което остава под управление на СО), за която е издаден Акт за публична общинска собственост № 1103 от 18.05.2013 година и едноетажната нежилищна сграда с предназначение „друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда“ с идентификатор 68134.408.272.9, за която е издаден Акт за частна общинска собственост с № 1176/16.01.2015 г., и двете разположени в поземлен имот с идентификатор 68134.408.272, УПИ I - за у-ще, кв.140, „м. Подуяне - Центъра“, Район „Оборище“, гр. София, с адм. адрес: ул. „Оборище“ № 44, за който е съставен Акт за публична общинска собственост № 1297 от 20.04.2019 г., като в документацията за предоставянето ѝ да бъдат включени клаузи за спазване на устойчивостта

на изпълнените строително-ремонтни дейности, съгласно договорените гаранционни срокове с изпълнителите.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 15.12.2022 г., Протокол № 67, точка 6 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК66-15055/08.12.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев