



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 9 2 7

на Столичния общински съвет

от 13.11.2025 година

За провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от 5 /пет/ години, на част от недвижим имот - публична общинска собственост, с предназначение за ученически бюфет, находящ се на територията на 172 ОБУ „Христо Ботев“ - гр.Нови Искър, кв. „Гниляне“.

На основание чл.21 ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.3, ал.3 от Наредба за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъде открита процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от пет години на нежилищен недвижим имот - публична общинска собственост, част от двуетажна сграда на 172 ОБУ „Христо Ботев“ - гр.Нови Искър, кв.„Гниляне“, с предназначение за ученически бюфет, а именно:

- Обособено помещение, ползвано за бюфет, с площ от 4,30 кв.м., заедно с 2,20 кв.м. прилежащи идеални части от общите такива, актувано с АОС № 2942/07.08.2012 г. на кмета на Район „Нови Искър“-СО, вписан в Служба по вписванията, вх.рег.№ 51505, акт № 12, том СХХI, дело № 104, имотни партии № 243675, 243676, 243677, административен адрес: гр.Нови Искър, ул. „Христо Ботев“ № 51, разположено на първи етаж в двуетажен корпус, представляващ сграда за образование на 172 ОУ „Христо Ботев“ с идентификатор 00357.5354.567.3, целият с площ 353 кв.м., построен в поземлен имот с идентификатор 00357.5354.567, целият с площ 4933 кв.м., по КККР на гр. Нови Искър, одобрени със Заповед № РД-18-3/11.01.2012 г. на ИД на АГКК, попадащ в УПИ II, кв.138 - комплекс за

образование по действащия регулационен план на гр.Нови Искър, с административен адрес: Район „Нови Искър“-СО, кв.„Гниляне“, ул. „Христо Ботев“ № 51.

- Началната конкурсна наемна цена - 13.00 лв., месечно без ДДС, определена съгласно чл.7, ал.1 от Наредбата за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община във връзка с чл.28, ал.2 от Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община, изготвена от сертифициран оценител сключил рамков договор със Столична община.

- Специфично конкурсно условие: за ученически бюфет.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата по провеждане на публично оповестения конкурс, с която делегира правото за провеждане на същия на кмета на Район „Нови Искър“, както и възможността по негова преценка да възложи провеждането на конкурса на директора на съответното училище.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 13.11.2025 г., Протокол № 51, точка 50 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК08-18241/19.12.2024 г., становище № СОА24-ВК08-18241/2/28.10.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров