



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 920

на Столичния общински съвет

от 24.11.2022 година

За процедура по доброволно прилагане на действащ ПУП по реда на §8, ал.2, т.1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията за УПИ Х-834, 833, 832, кв.13, Район „Кремиковци“, кв.Враждебна.

На основание §8, ал.2, т.1 от ПР на Закона за устройство на територията, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се приложи доброволно действащият подробен устройствен план за УПИ Х-834, 833, 832, кв.13 по регулационния план на гр.София, кв.Враждебна, одобрен със Заповед № РД-09-051/14.01.1991 г. на Председателя на ВРИК на ОбНС „Кремиковци“ и заповед № РД-09-50-017/06.07.2009 г. на Главния архитект на Район „Кремиковци“, като:

- Столична община прехвърли на „Комерс Строй“ ЕООД, чрез управителя си Георги Илиев Мешенлиев, правото на собственост върху незастроен поземлен имот с идентификатор 68134.8553.1817, с площ 88 кв.м., предназначение: урбанизирана територия, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди. Легитимира се за собственик с акт за частна общинска собственост № 3736/20.07.2021 г. на СО - Район „Кремиковци“, вписан в Службата по вписванията - София с вх.рег. № 61210/2021 г., акт № 1, том CLXI, дело 4768/2021 г., имотна партида 746189, по актуална пазарна цена, но не по-ниска от пазарната оценка, изготвена от сертифициран оценител в размер на 12 600 лв. /дванадесет хиляди и шестстотин лева/ - 143,18 лв./кв.м. Цената е без ДДС.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.11.2022 г., Протокол № 66, точка 39 от дневния ред,

по доклад № СОА22-ВК08-14144/2/02.11.2022 г. и е подпечатано с
официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев