



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 917

на Столичния общински съвет

от 24.11.2022 година

За откриване на процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от 5 /пет/ години, на част от недвижим имот - публична общинска собственост, с предназначение за стоматологичен кабинет, находящ се в административна сграда - кметство село Световрачене.

На основание чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7, във вр. с ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.1 и ал.3 от Наредбата за общинска собственост, чл.30, ал.1 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъде проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от 5 /пет/ години, на част недвижим имот - публична общинска собственост, представляваща помещение с предназначение за стоматологичен кабинет, с площ от 15.75 кв.м., заедно с 4.20 кв.м. прилежащи ид.части от общите такива, разположено на първи етаж /здравна служба/, в триетажна административна сграда /кметство/ с идентификатор 65601.5479.270.1, с площ от 259.00 кв.м., актувана с АПОС № 3813/14.02.2014 г. на СО - Район „Нови Искър“, вписан в Служба по вписванията, вх.рег. № 14073/28.03.2014г., том XXXII, № 119, имотни партиди 310950, 310951, застроена в поземлен имот с идентификатор 65601.5479.270 по КККР на с.Световрачене, Район „Нови Искър“, одобрени със Заповед № РД-18-8/16.01.2012 г. на ИД на АГКК, попадащ в УПИ I /първи/ - за кметство, поща и магазини от кв.24 /двадесет и четвърти/ по действащия регулационен план на с.Световрачене, одобрен със Заповед № РД-50-09-549/18.11.1987г. на гл. архитект на София, с административен адрес: с.Световрачене, ул. „Софийска“ № 36.

Началната конкурсна наемна цена - **55.00 лв. месечно без ДДС**, определена от сертифициран оценител сключил рамков договор със Столична община.

Специфично конкурсно условие: **за стоматологичен кабинет.**

II. В договора за отдаване под наем да се зложат клаузи с условие - основни и текущи ремонти да са за сметка на наемателя, задължително застраховане на наетия общински имот и клауза, съгласно която наемателят, упражнявайки своята дейност да не възпрепятства основната дейност, която се осъществява в имота.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване процедура по провеждане на конкурса, съгласно чл.31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.11.2022 г., Протокол № 66, точка 36 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК08-15491/2/01.11.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев