



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 910

на Столичния общински съвет

от 24.11.2022 година

За процедура за сключване на договор по чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията, във връзка с довършване на производството по изменение на действащ ПУП - ИПРЗ /изменение на план за регулация и застрояване/ и РУП /работен устройствен план/ за УПИ XIII-636 и УПИ XIV-637, за определяне квоти на съсобственост в новообразуван УПИ XIII-636,637, кв.3, местност „ж.к. Надежда 2а и 2б“, СО - Район „Надежда“.

На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, чл.78, ал.1 и ал.2 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие да се измени ПУП - ИПРЗ и РУП за кв.3, местност „ж.к. Надежда 2а и 2б“, СО - Район „Надежда“ в частта за УПИ XIII-636 и УПИ XIV-637, поземлени имоти с идентификатори 68134.1382.636 и 68134.1382.637 по КККР на Район „Надежда“, за обособяване на нов УПИ XIII-636,637.

II. Дава съгласие Столична община да сключи предварителен договор, а след влизане в сила на проекта за изменение и окончателен договор със Амелия Костадинова, Лора Трайкова и Весела Трайкова за определяне квоти на съсобственост в новообразувания УПИ XIII-636,637, кв.3, местност „ж.к. Надежда 2а и 2б“, определени съобразно притежаваните реални части включени в него, а именно:

1. За Столична община - 50,37% (равняващи се на 275/546 идеални части) от поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1382.2221, с проектна площ от 546 кв.м., УПИ XIII-636,637, кв.3, местност „ж.к. Надежда 2а и 2б“;

2. За Амелия Костадинова, Весела Трайкова и Лора Трайкова - 49,63% (равняващи се на 271/546 идеални части) от поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1382.2221, с проектна площ от 546 кв.м., УПИ XIII- 636,637, кв.3, местност „ж.к. Надежда 2а и 2б“.

III. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор, а след влизане в сила на проекта за ИПРЗ, да сключи и окончателен договор за определяне квоти на съсобственост по реда на чл.15 от Закона за устройство на територията.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.11.2022 г., Протокол № 66, точка 29 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК08-11822/4/02.11.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Георги Георгиев*