



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 907

на Столичния общински съвет

от 24.11.2022 година

За учредяване безвъзмездно право на ползване на сграда на фондация „Звезда на надеждата“ на помещение с жилищен характер, частна общинска собственост, АЧОС № 351/08.01.1999 г. на Район „Средец“, находящ се на партера в масивна жилищна сграда, находяща се на _____, управляван от Район „Средец“, за срок от 5 /пет/ години.

На основание чл.8, ал.1, чл.39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.67, ал.3 и чл.71 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие за учредяване безвъзмездно право на ползване, за срок до започване реализирането на предвиденото застрояване по ПУП, но за не повече от 5 (пет) години, на фондация „Звезда на надеждата“ ЕИК 130138150, със седалище и адрес на управление: град София, Столична община, ж.к. Крива река, ул. „Захари Круша“ № 2, вх.В, ет.4, ап.13, вписано в Регистъра за юридически лица с нестопанска цел, върху помещение с жилищен характер, частна общинска собственост, АЧОС № 351/08.01.1999 г. на Район „Средец“, с площ от 83,10 /осемдесет и три и десет/ кв.м., идентификатор 68134.105.242.1.1 по КККР, находящо се на първи етаж в масивна жилищна сграда, с административен адрес: _____, Район „Средец“.

Фондацията ще използва посочения имот за прилагане на социалната услуга „Резидентна грижа за пълнолетни лица с интелектуални затруднения“.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор с Фондация „Звезда на надеждата“, ЕИК 130138150, за безвъзмездно право на ползване на помещението по т.І, за срок до _____

започване реализирането на предвиденото застрояване по ПУП, но за не повече от 5 (пет) години, със следните задължения на ползвателя:

1. Да плаща разноските, свързани с ползването, експлоатацията и поддържането на сградата в добро състояние, да плаща данъците и други такси;

2. Да извършва за своя сметка всички основни и текущи ремонти на общинските помещения;

3. Да извършва за своя сметка всички подобрения, модернизации и реконструкции на помещенията след писмено съгласуване със Столична община;

4. Да ползва имота съобразно неговото предназначение и за целта за която е учредено правото на ползване, да не преотдава или преотстъпва същия или части от него на трети лица, включително и за съвместна дейност, да съобщава на Столична община за всяко посегателство върху имота.

5. Да застрахова общинския имот в полза на Столична община, да плаща застрахователните вноски и ежегодно да представя в Район „Средец” копия от застрахователните полици.

6. Да представя в Район „Средец“ ежегодно, в срок до 31 декември, отчет за извършената дейност през съответната календарна година, съобразно целта, за която е предоставен имота по т.І.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.11.2022 г., Протокол № 66, точка 25 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-17697/5/10.11.2022 г. и писмо № СОА21-ВК08-17697/6/30.11.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев