



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 906

на Столичния общински съвет

от 13.11.2025 година

За определяне предназначението на общински жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.42, ал.1, т.1, ал.2 и чл.8, ал.5 от Закона за общинската собственост, чл.3, ал.1, т.1, ал.2 и чл.18, ал.1 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Определя предназначението на 7 (седем) броя общински жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди, представляващи:

1. Апартамент № 3 с идентификатор 68134.304.305.1.3, с площ от 55 кв.м., заедно с мазе № 14, с площ 4,84 кв.м., 1,706% идеални части от общите части на сграда с идентификатор 68134.304.305.1 и съответните идеални части от правото на строеж върху част от УПИ I-за кжс, трафопост, подземен гараж, кв.243, м. „Зона Б-5-3“, с административен адрес: гр.София, Район „Възраждане“, ул.„Странджа“ № 29, ет.2, за който е съставен акт за частна общинска собственост № 1839/07.06.2024г., вписан в Служба по вписванията-гр.София;

2. Апартамент № 5 с идентификатор 68134.304.305.1.5, с площ от 90,75 кв.м., заедно с мазе № 16, с площ от 6,39 кв.м., 2,788% идеални части от общите части на сграда с идентификатор 68134.304.305.1 и съответните идеални части от правото на строеж върху част от УПИ I-за кжс, трафопост, подземен гараж, кв.243, м.„Зона Б-5-3“, с административен адрес: гр.София, Район „Възраждане“, ул.„Странджа“ № 29, ет.2, за който е

съставен акт за частна общинска собственост № 1843/07.06.2024 г., вписан в Служба по вписванията-гр.София;

3. Апартамент № 19 с идентификатор 68134.304.305.1.19, с площ от 91,67 кв.м., заедно с мазе № 24, с площ 3,10 кв.м., 2,909% идеални части от общите части на сграда с идентификатор 68134.304.305.1 и съответните идеални части от правото на строеж върху част от УПИ I-за кжс, трафопост, подземен гараж, СО, кв.243, м. „Зона Б-5-3“, с административен адрес: гр.София, Район „Възраждане“, ул.„Странджа“ № 29, ет.5, за който е съставен акт за частна общинска собственост № 1857/05.06.2024г., вписан в Служба по вписванията-гр.София;

4. Апартамент № 21 с идентификатор 68134.304.305.1.21, с площ от 74 кв.м., заедно с мазе № 25, с площ от 3,05 кв.м., 2,354% идеални части от общите части на сграда с идентификатор 68134.304.305.1 и съответните идеални части от правото на строеж върху част от УПИ I-за кжс, трафопост, подземен гараж, СО, кв.243, м.„Зона Б-5-3“, с административен адрес: гр.София, Район „Възраждане“, ул.„Странджа“ № 29, ет.5, за който е съставен акт за частна общинска собственост № 1859/17.05.2024г., вписан в Служба по вписванията-гр.София;

5. Апартамент № 25 с идентификатор 68134.304.305.1.25, с площ от 47,36 кв.м., заедно с мазе № 27, с площ от 3,07 кв.м., 1,380% идеални части от общите части на сграда с идентификатор 68134.304.305.1 и съответните идеални части от правото на строеж върху част от УПИ I-за кжс, трафопост, подземен гараж, кв.243, местност „Зона Б-5-3“, с административен адрес: гр.София, Район „Възраждане“, ул.„Странджа“ № 29, ет.6, за който е съставен акт за частна общинска собственост № 1863/17.05.2024г.,вписан в Служба по вписванията-гр.София;

6. Апартамент № 26 с идентификатор 68134.304.305.1.26, с площ от 64,26 кв.м., заедно с мазе № 26, с площ от 3,04 кв.м., 1,938% идеални части от общите части на сграда с идентификатор 68134.304.305.1 и съответните идеални части от правото на строеж върху част от УПИ I-за кжс, трафопост, подземен гараж, кв.243, м. „Зона Б-5-3“, с административен адрес: гр. София, Район „Възраждане“, ул.„Странджа“ № 29, ет.6, ап. №26, за който е съставен акт за частна общинска собственост 1864/17.05.2024 г., вписан в Служба по вписванията-гр.София;

7. Апартамент № 29 с идентификатор 68134.304.305.1.29, с площ от 71,64 кв.м., мазе № 29, с площ от 7,56 кв.м., заедно с 2,114% идеални части от общите части на сграда с идентификатор 68134.304.305.1 и съответните идеални части от правото на строеж върху част от УПИ I-за кжс, трафопост, подземен гараж, кв.243, м.„Зона Б-5-3“, с административен адрес: гр.София, Район „Възраждане“, ул.„Странджа“ № 29, ет.6, за който е съставен акт за частна общинска собственост № 1867/05.06.2024 г., вписан в Служба по вписванията-гр.София.

II. Възлага на кмета на Столична община да утвърди разпределението на жилищата по точка I за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 13.11.2025 г., Протокол № 51, точка 29 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-11808/05.08.2025 г. и становище № СОА25-ВК08-11808/3/17.10.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров