



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 902

на Столичния общински съвет

от 24.11.2022 година

За допускане на предварително изпълнение на Решение № 861 по Протокол № 65 от 10.11.2022 година на Столичния общински съвет, т.24 от дневния ред, за обявяване на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок до 10 /десет/ години, до прилагането на ПУП, чрез реализирането на предвидените в него мероприятия, но не повече от 10 /десет/ години на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.4356.153 (шест осем едно три четири точка четири три пет шест точка едно пет три), с площ 2438 кв.м. (две хиляди четиристотин тридесет и осем) - по КККР одобрени със заповед № РД-18-14/06.03.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, попадащ в УПИ III - „за озеленяване“, кв.82Б - съгласно частичен регулационен план на м. „бул. Сливница“, одобрен със заповед № РД-09-50-454/12.09.1996 година на Гл.архитект на София, актуван с Акт за публична общинска собственост № 10079/20.02.2020 година

МОТИВИ:

Евентуалното съдебно обжалване на Решение № 861 по Протокол № 65 от 10.11.2022 г. на Столичния общински съвет, т.24 от дневния ред, ще спре действието на акта, което ще доведе до невъзможност да бъде проведен публично оповестения конкурс за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 68134.4356.153 (шест осем едно три четири точка четири три пет шест точка едно пет три), с площ 2438 кв.м. (две хиляди четиристотин тридесет и осем) - по КККР одобрени със заповед № РД-18-14/06.03.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, попадащ в УПИ III - „за озеленяване“, кв.82Б - съгласно частичен регулационен план на м. „бул. Сливница“, одобрен със заповед № РД-09-50-454/12.09.1996 г. на Гл. архитект на София, актуван с Акт за публична общинска собственост №10079/20.02.2020 година. Заложена в решението мярка „Пътувай и паркирай“ цели гражданите да припознаят масовия градски транспорт като бърз, удобен и сигурен метод за придвижване в градска среда е поставена в зависимост от множество фактори, сред които са и достъпност, комбинативност и взаимодействие с неговите алтернативи.

Това влияе пряко на автомобилния трафик, като вместо да бъде осъществено пътуването чрез личен автомобил, то се осъществява посредством масовия градски транспорт. По този начин се намаляват вредните емисии в атмосферния въздух, тъй като автомобилите са един от основните замърсители на атмосферния въздух.

Следва да се отбележи, че по дължината на бул. „Панчо Владигеров“ се наблюдава неправилно паркиране на автомобили в часовия диапазон на работа на метрото, като автомобилите биват паркирани от собствениците им, за да могат същите да използват метрото. Неправилното паркиране в габарита на булеварда създава предпоставки за пътнотранспортни произшествия, които могат да доведат до увреждане на здравето както на водачите на моторни превозни средства, така и на пешеходците.

На следващо място съществува вероятност изпълнението на настоящото решение да бъде осуетено или сериозно затруднено в случай на негово обжалване, тъй като върху имотът предмет на решението следва да се направят определени разходи, за да може той да функционира като паркинг. Тези разходи са свързани с икономическата обстановка на територията на Столична община, която към настоящия момент е изключително динамична с трайна тенденция към нарастване на инфлационния индекс на цените.

На основание чл.14, ал.7, във вр. с чл.14, ал.1 от Закона за общинската собственост, във вр. с чл.14 от Наредбата за общинската собственост, във вр. с чл.1, т.2, във вр. с чл.4, ал.3, във вр. с чл.30, ал.1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, във вр. с чл.21, ал.1, т.8, във вр. с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във вр. с чл.60, ал.1, вр. ал.2 от Административно-процесуалния кодекс

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

I. Допуска предварително изпълнение на Решение № 861 по Протокол № 65 от 10.11.2022 година на Столичния общински съвет, т.24 от дневния ред, за обявяване на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок до 10 /десет/ години, до прилагането на ПУП, чрез реализирането на предвидените в него мероприятия, но не повече от 10 /десет/ години на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.4356.153 (шест осем едно три четири точка четири три пет шест точка едно пет три), с площ 2438 кв.м. (две хиляди четиристотин тридесет и осем) - по КККР одобрени със заповед № РД-18-14/06.03.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, попадащ в УПИ III - „за озеленяване“, кв.82Б - съгласно частичен регулационен план на м. „бул. Сливница“, одобрен със заповед № РД-09-50-454/12.09.1996 г. на Гл.

архитект на София, актуван с Акт за публична общинска собственост № 10079/20.02.2020 година.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.11.2022 г., Протокол № 66, точка 20 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК66-13923/17.11.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев