



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 899

на Столичния общински съвет

от 14.09.2023 година

За процедура по реда на §8, ал.2, т.1 от Преходните разпоредби (ПР) на Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с доброволно прилагане на действащия подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) XIII-1268, кв.55, м. „с. Волюяк“, Район „Връбница“ - Столична община (СО).

На основание §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на ЗУТ, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.37, ал.1 и ал.2 и чл.38 от Наредбата за общинската собственост на Столичен общински съвет (СОС) и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА)

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

I. Дава съгласие да се приложи доброволно действащия ПУП - ПРЗ за УПИ XIII-1268, кв.55, м. „с.Волюяк“, Район „Връбница“-СО, одобрен с Решение № 39 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС.

II. Дава съгласие Столична община да прехвърли на Борислав Артинов, правото на собственост на общинската реална част от УПИ XIII-1268, кв.55, м. „с.Волюяк“, отразена с проектен идентификатор 12084.2700.3134, с проектна площ от 37 (тридесет и седем) кв.м. по КККР на с.Волюяк, Район „Връбница“, с Акт за частна общинска собственост № 4075/29.06.2023 г., вписан в Служба по вписванията - гр.София е вх. рег. № 48440 от 12.07.2023 г., Акт № 123, том СХХ, дело № 37035, имотна партида № 848296, по актуална пазарна цена, но не по-ниска от пазарната оценка, определена от сертифициран оценител в размер на 3 126,43 /три хиляди сто двадесет и шест лева и четиридесет и три стотинки/ лв., (84,49 лв./кв.м.), без включен ДДС и не по-ниска от данъчната оценка,

определена от Дирекция „Общински приходи“ по местонахождение на имота.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор по т.II.

IV. На основание чл.52, ал.5, т.1 от ЗМСМА, след приключване на сделката, 30% от средствата придобити от продажбата на общинския имот да бъдат предоставени на Район „Връбница“ - СО за изграждане, основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на района.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.09.2023 г., Протокол № 82, точка 87 от дневния ред, по доклад № СОА23-ВК08-10307/2/26.07.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Георги Георгиев*