СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, https://council.sofia.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 8 9 4

на Столичния общински съвет

от 19.11.2026 година

За придобиване от Столична община, чрез изкупуване на недвижими имоти собственост на граждани попадащи в УПИ I-„за парк, дом на културата и метрополитен“, кв.54, ж.к. „Дружба 1“, Район „Искър“.

На основание чл.34, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.199, ал.1 от Закона за устройство на територията, чл.6, ал.1 и чл.79 от Наредбата за общинската собственост на Столичен общински съвет и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

I. Дава съгласие Столична община да придобие чрез изкупуване 2 поземлени имоти, а именно:

I.1. Поземлен имот с площ от 2 510 кв.м. (2 508 кв.м. по нотариален акт) с идентификатор 68134.1500.245 по КККР, собственост на Гергина Димитрова - 3/24 ид.ч., Йорданка Будинова - 3/24 ид.ч., /наследници на Стоян Божилов/, Недка Найденова - 2/24 ид.ч., Георги Георгиев - 2/24 ид.ч. и Мария Петрова - 2/24 ид.ч. /наследници на Васил Найденов/, Северина Попова - 3/24 ид.ч., Борис Величков - 3/24 ид.ч., Веска Иванова - 1/24 ид.ч., Здравко Иванов - 1/24 ид.ч. и Милена Захариева - 1/24 ид.ч./ наследници на Димитър Иванов/, Амалия Димитрова - 1/24 ид.ч., Юлиян Димитров - 1/24 ид.ч. и Невена Бискупович - 1/24 ид.ч., съобразно притежаваните от тях квоти на съсобственост в поземления имот, които реални части попадат в обект публична общинска собственост - в УПИ I-„за парк, дом на културата и метрополитен“, кв.54, ж.к. „Дружба 1“, Район „Искър“, съгласно действащ ПУП одобрен с Решение № 28 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС, с пазарна оценка на имота

определена от лицензиран оценител в размер на 265 041,50 € без ДДС, при цена за 1 м2 - 105,81 € без ДДС.

I.2. Поземлен имот с площ от 1 964 кв.м. с идентификатор 68134.1500.246 по КККР, собственост на Гергина Димитрова - 3/24 ид.ч., Йорданка Будинова - 3/24 ид.ч., /наследници на Стоян Божилов/, Недка Найденова - 2/24 ид.ч., Георги Георгиев - 2/24 ид.ч. и Мария Петрова - 2/24 ид.ч. /наследници на Васил Найденов/, Северина Попова - 3/24 ид.ч., Борис Величков - 3/24 ид.ч., Веска Иванова - 1/24 ид.ч., Здравко Иванов - 1/24 ид.ч. и Милена Захариева - 1/24 ид.ч./ наследници на Димитър Иванов/, Амалия Димитрова - 1/24 ид.ч., Юлиян Димитров -1/24 ид.ч. и Невена Бискупович -1/24 ид.ч., съобразно притежаваните от тях квоти на съсобственост в поземления имот, които реални части попадат в обект публична общинска собственост - в УПИ I-„за парк, дом на културата и метрополитен“, кв.54, ж.к.“Дружба 1“, Район „Искър“, съгласно действащ ПУП, одобрен с Решение № 28 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС, с пазарна оценка на имота определена от лицензиран оценител в размер на 207 854,65 € без ДДС, при цена за 1 м2 - 105,81 € без ДДС.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и да сключи договор, за имотите по т.I.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 19.11.2026 г., Протокол № 72, точка 46 от дневния ред, по доклад № СОА26-ВК08-227/08.01.2026 г., становище № СОА26-ВК08-227/5/27.10.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния общински съвет: **(п)**

Цветомир Петров