СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, https://council.sofia.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 8 8 3

на Столичния общински съвет

от 19.11.2026 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, отдаване под наем на части от имот - частна общинска собственост, представляващ самостоятелен в сграда с идентификатор 68134.204.218.1.126, съгласно скица №15-3333/13.07.2017 г., нанесен в КККР, одобрен със Заповед №РД-18-50/20.06.2016 г., представляващ обект за детско заведение, със застроена площ от 73,70 кв.м., заедно с 0,874% идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху мястото, находящ се в гр.София, Район „Красно село“, ж.к. „Хиподрума“, бл.134, вх.“А“, ет.01.

На основание чл.21 ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и чл.14, ал.1, ал.2, ал.3 и ал.8 от Закона за общинската собственост и чл.1, т.1, чл.4, ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

I. Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс от Район „Красно село“-СО, за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на обект, представляващ частна общинска собственост на територията на Район „Красно село“-СО, а именно:

• Самостоятелен обект - недвижим имот - частна общинска собственост, в сграда с идентификатор 68134.204.218.1.126, съгласно скица №15-3333/13.07.2017 г., нанесен в КККР, одобрен със Заповед № РД-18-50/20.06.2016 г., представляващ обект за детско заведение със застроена площ от 73,70 кв.м., заедно с 0,874% идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху мястото, находящ се в гр.София, Район „Красно село“, ж.к. „Хиподрума“, бл.134, вх.“А“, ет.01, за който е съставен АЧОС № 1861/26.07.2019 г., вписан в Агенцията по вписвания - София, с рег. № 8166 от 18.02.2020 г., том XVIII, акт № 2, дело № 5737/ 2020.

Специфично конкурсно условие - „за детско заведение“.

Начална конкурсна месечна наемна цена: 188 (сто осемдесет и осем) евро, без ДДС.

Срок за отдаване под наем - 5 /пет/ години.

Оценката е изготвена от сертифициран експерт-оценител, сключил рамков договор със Столична община - „Консулт 2007“ ЕООД.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на части от имот - частна общинска собственост, за срок от 5 (пет) години и да възложи на кмета на Район „Красно село“ да утвърди конкурсна документация, в която да се заложат изисквания, имотът да се поддържа в добро техническо и естетическо състояние, да проведе конкурса и да сключи договор за наем със спечелилия конкурса участник.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 19.11.2026 г., Протокол № 72, точка 35 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-5484/14.04.2025 г., становище № СОА25-ВК08-5484/4/21.07.2026г., писма №№ СОА25-ВК08-5484/3/ 15.05.2026г., СОА25-ВК08-5484/5/16.11.2026г., СОА25-ВК08-5484/6/ 16.11.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния общински съвет: **(п)**

Цветомир Петров