



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 878

на Столичния общински съвет

от 13.11.2025 година

За изменение на Решение № 747 по Протокол № 47 от 25.09.2025 г. на Столичен общински съвет за обявяване от публична в частна общинска собственост и за безвъзмездно прехвърляне в собственост на държавата на имоти - общинска собственост, находящи се в Район „Овча купел“ за реализиране на проект: „Софийски околоръстен път“ в обхват от ул. „Лазурна“ и ул. „Киевска“ до АМ „Люлин“ /понастоящем АМ „Струма“/ от км 52+760 до км 58+602“.

На основание чл.35, ал.5 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.34а, ал.5 от Закона за държавната собственост, чл.54 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

Изменя Решение № 747 по Протокол № 47 от 25.09.2025 г. на Столичен общински съвет, както следва:

I. Текстът на точка I от решението се изменя, както следва:

1. Заличава се посочения в точка I,8 - ПИ с идентификатор 68134.3938.186;

2. След заличаването на имота по т.1, се променя номерацията на всички описани в решението имоти с една цифра надолу, след имота, посочен в точка I,7 - ПИ 68134.3938.185, с площ от 311 кв.м.;

3. В точка I,19 (нова) /I,20 стара на решението/, вместо ПИ с идентификатор 68134.4341.2224, да се чете: „ПИ с идентификатор 68134.4141.2224“;

II. Текстът на точка II от решението се изменя изцяло, както следва:

„II. Столична община да прехвърли на Държавата - Агенция „Пътна инфраструктура“, безвъзмездно правото на собственост върху 85 имота -

частна общинска собственост, описани в т.І от настоящото решение. Собствеността на имотите се прехвърля за реализиране на проект: „Софийски околновръстен път“ в обхват от ул. „Лазурна“ и ул. „Киевска“ до АМ „Люлин“ /понастоящем АМ „Струма“/ от км 52+760 до км 58+602, засягащо поземлени имоти в райони „Витоша“, „Овча купел“, „Красна поляна“ и „Люлин“, съгласно подробен устройствен план - план за улична регулация и план за изменение на улична регулация на „Софийски околновръстен път“, одобрен със Заповед №РД-02-15-41/05.04.2023 г. на Министъра на регионалното развитие и благоустройството.

Прехвърлянето на собствеността на реалните части от имотите, описани в т. І,18 (нова) /І,19 стара/, т. І,19 (нова) /І,20 стара/, т.І,25 (нова) /І,26 стара/ и т.І,34 (нова) /І,35 стара/ на решението, да се извърши след представяне на скица-проект за изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР), с която всяка реална част от всеки един имот, ще се обособи в нов самостоятелен поземлен имот с идентификатор.

III. Изменя се т.III от решението, като текста: „Държавата-Министерство на транспорта и съобщенията“ се заменя и следва да се чете следния текст: “Държавата - Агенция „Пътна инфраструктура“.“

IV. Създава се нова точка IV на решението със следния текст:

„IV. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор с Агенция „Пътна инфраструктура“ за безвъзмездното прехвърляне на правото на собственост върху имотите, описани в т.І на решението“.“

В останалата си част Решение № 747 по Протокол № 47 от 25.09.2025 г. на Столичния общински съвет остава непроменено.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 13.11.2025 г., Протокол № 51, точка 1 от дневния ред, по доклад № СОА25-ДИ01-878/17/23.10.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров