



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 864

на Столичния общински съвет

от 23.10.2025 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот с идентификатор 68134.1200.379 - частна общинска собственост на територията на Район „Илинден“-СО.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.56 от Закона за устройство на територията, чл.8, ал.1, чл.14, ал.1, ал.2, ал.3 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл.19 от Наредбата за общинската собственост, чл.18, ал.2, т.2 и чл.30, ал.1 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община, чл.1, т.1, във връзка чл.4, ал.3, чл.31, ал.3, във връзка с чл.32, ал.1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде открита процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от 5 (пет) години, на реална част с площ от 1200 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 68134.1200.379 по КККР, целият с площ от 12 309 кв.м., находящ се в гр.София, Район „Илинден“, попадащ в УПИ I, кв.7, м. НПЗ „Захарна фабрика“, актуван с акт за частна общинска собственост № 34/15.06.2016 г. на Район „Илинден“-СО, със специфично конкурсно условие - за открит охраняем паркинг и разполагане на преместваем обект, представляващ павилион, съгласно Схема №16, одобрена от Главния архитект на Столична община, до започване на процедура по ПУП.

Началната конкурсна месечна наемна цена е в размер на 1560,00 лв. /хиляда петстотин и шестдесет лева/, без ДДС, представляваща пазарна

оценка, определена от Столичния общински съвет, на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община.

2. Кметът на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата и да възложи на кмета на Район „Илинден“ да утвърди конкурсната документация, да проведе конкурса и да сключи договор за наем със спечелилия конкурса участник.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.10.2025 г., Протокол № 50, точка 40 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-7762/28.05.2025 г., становище № СОА25-ВК08-7762/2/06.10.2025 г. и писмо № СОА25-ВК08-7762/3/07.10.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров