



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 857

на Столичния общински съвет

от 23.10.2025 година

За продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ сграда с идентификатор 68134.803.4129.8 по КККР, с предназначение - сграда за енергопроизводство, заедно с отстъпеното право на строеж върху мястото, находяща се в гр.София, Район „Изгрев”, ул. „Крум Кюлявков”, ж.к. „Дианабад”.

На основание чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с §4, ал.3 от ПЗР на Закона за енергетиката и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие Столична община да прехвърли правото на собственост, чрез продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ сграда, отразена в кадастралната карта и кадастралните регистри с идентификатор 68134.803.4129.8, със застроена площ от 60 кв.м., на един етаж, с предназначение - сграда за енергопроизводство, заедно с отстъпеното право на строеж върху мястото, актувана с акт за частна общинска собственост № 3280/20.06.2024 г., вписан в Служба по вписванията с вх. рег. № 64629 от 19.08.2024 г., акт № 17, том СЛ, дело № 49570, имотна партида 922045, находяща се в гр.София, Район „Изгрев”, ул. „Крум Кюлявков”, ж.к.“Дианабад”, на „Електроразпределителни мрежи Запад” ЕАД, с ЕИК 130277958, със седалище и адрес на управление: гр.София, Район „Младост”, бул. „Цариградско шосе” № 159, бл. „БенчМарк Бизнес Център”, срещу заплащане на пазарната стойност в размер на 115 169,00 лв. /сто и петнадесет хиляди сто шестдесет и девет/, 58 885,00 /петдесет и осем хиляди осемстотин осемдесет и пет/ евро, стойност за 1 кв.м. - 1 919,48 лв. и 981,42 евро, без ДДС, определена съгласно експертна оценка, изготвена

от независим лицензиран оценител, сключил рамков договор със Столична община.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за продажба на правото на собственост на описаната сграда в т.1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.10.2025 г., Протокол № 50, точка 33 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-2249/11.02.2025 г., становище № СОА25-ВК08-2249/2/14.04.2025 г. и писмо № СОА25-ВК08-2249/3/20.10.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров