СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, https://council.sofia.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 8 3 1

на Столичния общински съвет

от 05.11.2026 година

За провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на части от имот /терен/ - частна общинска собственост, за разполагане на преместваеми обекти, по схеми одобрени от Главния архитект на Столична община на територията на Район „Надежда“-СО.

На основание чл.8, ал.1 и чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.56, ал.1, т.2 от ЗУТ, чл.19, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост и в съответствие с разпоредбите на чл.1, чл.4, ал.3 чл.30, ал.1 и чл.31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, чл.30, ал.1 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

I. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от пет години на части от имот /терен/ - частна общинска собственост, за разполагане на преместваеми обекти по одобрени схеми от Главния архитект на Столична община, съгласно Заповеди № РД-09-09-07/27.01.2011 г., № РД-09-09-40/04.06.2012 г. и № РД-09-09-07/08.02.2016 г. по позиции, както следва:

1. Схема № 10, 11, 12 за поставяне на 3 броя преместваеми обекти в Район „Надежда“, ж.к. „Надежда“, ъгъла на ул. „Търговска“ и ул. „Ген. Никола Жеков“ до бл.444, имот с идентификатор 68134.1384.2196, както следва:

1.1. Терен № 1 - 12 кв.м. за поставяне на павилион по типов проект, със специфично конкурсно условие на преместваемият обект - **храни и напитки.**

Начална конкурсна месечна наемна цена - **73,80 /седемдесет и три евро и 80 цента/ евро, без ДДС**.

1.2. Терен № 2 - 24 кв.м. за поставяне на павилион по типов проект, със специфично конкурсно условие на преместваемият обект - **бързо хранене.**

Начална конкурсна месечна наемна цена - **147,60 /сто четиридесет и седем евро и 60 цента/ евро, без ДДС**.

1.3. Терен № 3 - 24 кв.м. за поставяне на павилион по типов проект, със специфично конкурсно условие на преместваемият обект - **кафене**.

Начална конкурсна месечна наемна цена - **147,60 /сто четиридесет и седем евро и 60 цента/ евро, без ДДС.**

2. Схема № 52 за поставяне на 3 броя преместваеми обекти в Район „Надежда“, ж.к. „Надежда“, ул. „Христо Силянов“, имот с идентификатор 68134.1383.2004, както следва:

2.1. Терен № 1 - 30 кв.м. за поставяне на павилион по индивидуален проект, със специфично конкурсно условие на преместваемият обект - **пакетирани захарни изделия**.

Начална конкурсна месечна наемна цена - **184,50 /сто осемдесет и четири евро и 50 цента/ евро, без ДДС.**

2.2. Терен № 2 - 60 кв.м. за поставяне на павилион по индивидуален проект, със специфично конкурсно условие на преместваемият обект - **промишлени стоки**.

Начална конкурсна месечна наемна цена - **369,00 /триста шестдесет и девет/ евро, без ДДС**.

2.3. Терен № 3 - 20 кв.м. за поставяне на павилион по индивидуален проект, със специфично конкурсно условие на преместваемият обект - **плод и зеленчук**.

Начална конкурсна месечна наемна цена - **123,00 /сто двадесет и три/ евро, без ДДС.**

Началната конкурсна месечна наемна цена за терени - частна общинска собственост е определена от сертифициран оценител сключил рамков договор със Столична община.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура за публично оповестен конкурс за отдаване под наем на части от имот /терен/ - частна общинска собственост, за разполагане на преместваеми обекти по одобрени схеми от Гл. архитект на Столична община, по реда на Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 05.11.2026 г., Протокол № 71, точка 64 от

дневния ред, по доклад № СОА26-ВК08-13820/12.09.2026 г., становище № СОА26-ВК08-13820/2/18.09.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния общински съвет: **(п)**

Цветомир Петров