



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 827

на Столичния общински съвет

от 23.10.2025 година

За обявяване от публична в частна общинска собственост и безвъзмездно прехвърляне в собственост на държавата на поземлени имоти - общинска собственост, за реализиране на проект относно „Софийски околовръстен път“ в обхват от ул. „Лазурна“ и ул. „Киевска“ до АМ „Люлин“ /понастоящем АМ „Струма“/ от км 52+760 до км 58+602, засягаща поземлени имоти в райони „Витоша“, „Овча купел“, „Красна поляна“ и „Люлин“.

На основание чл.6, ал.1 и чл.35, ал.5 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.34а, ал.5 от Закона за държавната собственост, чл.54 от Наредба за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Обявява от публична общинска собственост за частна общинска собственост следните 24 поземлени имота, находящи се в гр.София, Район „Красна поляна“, представляващи:

1. ПИ с идентификатор 68134.1100.33, с площ от 691 кв.м.;
2. ПИ с идентификатор 68134.1100.935, с площ от 149 кв.м.;
3. ПИ с идентификатор 68134.1100.948, с площ от 18 кв.м.;
4. ПИ с идентификатор 68134.1100.950, с площ от 52 кв.м.;
5. ПИ с идентификатор 68134.1100.952, с площ от 448 кв.м.;
6. ПИ с идентификатор 68134.1100.956, с площ от 10 кв.м.;
7. ПИ с идентификатор 68134.1100.957, с площ от 98 кв.м.;
8. ПИ с идентификатор 68134.1100.958, с площ от 661 кв.м.;
9. ПИ с идентификатор 68134.1100.962, с площ от 227 кв.м.;
10. ПИ с идентификатор 68134.1100.963, с площ от 532 кв.м.;
11. ПИ с идентификатор 68134.1100.976, с площ от 898 кв.м.;

12. ПИ с идентификатор 68134.1100.983, с площ от 10422 кв.м.;
13. ПИ с идентификатор 68134.1100.984, с площ от 6464 кв.м.;
14. ПИ с идентификатор 68134.1100.995, с площ от 93 кв.м.;
15. ПИ с идентификатор 68134.1112.45, с площ от 68134 кв.м.;
16. ПИ с идентификатор 68134.1112.64, с площ от 4715 кв.м.;
17. ПИ с идентификатор 68134.1112.294, с площ от 3781 кв.м.;
18. ПИ с идентификатор 68134.1112.296, с площ от 41 кв.м.;
19. ПИ с идентификатор 68134.1112.299, с площ от 1041 кв.м.;
20. ПИ с идентификатор 68134.1112.315, с площ от 1080 кв.м.;
21. ПИ с идентификатор 68134.1113.77, с площ от 7700 кв.м.;
22. ПИ с идентификатор 68134.1113.254, с площ от 2821 кв.м.;
23. ПИ с идентификатор 68134.1100.949, с площ от 4 кв.м.;
24. ПИ с идентификатор 68134.1100.954, с площ от 3 кв.м.

II. Дава съгласие Столична община да прехвърли на Държавата - Агенция „Пътна инфраструктура“ безвъзмездно правото на собственост върху 26 имота - частна общинска собственост, включващи имотите, описани в точка I, заедно със следните 2 имота, представляващи:

25. ПИ с идентификатор 68134.1112.320, с площ от 574 кв.м - АОС № 967 от 04.04.2012 година;

26. ПИ с идентификатор 68134.1112.301, с площ от 2289 кв.м - АОС № 1157 от 30.05.2015 година.

Собствеността на 26-те имота - частна общинска собственост се прехвърля за реализиране на проект: „Софийски околоръстен път” в обхват от ул.„Лазурна” и ул.„Киевска” до АМ „Люлин” /понастоящем АМ „Струма”/ от км 52+760 до км 58+602 по подробен устройствен план - план за улична регулация и план за изменение на улична регулация на „Софийски околоръстен път“, одобрен със Заповед № РД-02-15-41/05.04.2023г. на Министъра на регионалното развитие и благоустройството.

III. Възлага на кмета на Район „Красна поляна”-СО да организира съставянето на актове за частна общинска собственост на имотите по т.І, вписването им в Служба по вписванията и осигуряване на всички документи за безвъзмездното прехвърляне на собствеността им на Държавата - Агенция „Пътна инфраструктура”.

IV. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор с Агенция „Пътна инфраструктура”.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.10.2025 г., Протокол № 50, точка 3 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-14217/19.09.2025 г. и становище

№ СОА25-ВК08-14217/1/08.10.2025 г. и е подпечатано с официалния печат
на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров