



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 824

на Столичния общински съвет

от 14.09.2023 година

За отмяна на Решение № 88 по Протокол № 28 от 11.02.2021 г. на Столичния общински съвет и за учредяване право на безвъзмездно ползване за срок от 10 (десет) години на сдружение „Национална организация „Малки български хора“ върху част от нежилищен имот - частна общинска собственост, представляващ самостоятелен обект с идентификатор по КККР 68134.401.58.1.1, находящ се на втори (първи над магазините) етаж, част от четириетажна сграда, находяща се в гр. София, Район „Оборище“, ул. „Св.св. Кирил и Методий“ №78, ведно с прилежащо зимнично помещение и съответните идеални части от общите части на сградата и от дворното място, съставляващо УПИ XV-20, кв.30, м. ГГЦ-Зона Г-14“, с цел осъществяване на дейността на Център по въпросите на малките хора в България.

На основание чл.8, ал.1, чл.39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.71 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Отменя Решение № 88 по Протокол № 28 от 11.02.2021 г. на Столичния общински съвет.

2. Дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване на сдружение „Национална организация „Малки български хора“ - юридическо лице с нестопанска цел в обществена полза, ЕИК-121112644, за срок от 10 (десет) години, върху част от нежилищен имот - частна общинска собственост, актуван с АчОС № 1269 от 19.07.2018 г. на СО-Район „Оборище“, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 68134.401.58.1.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-45/09.07.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се на втори (първи над магазините) етаж, в

четириетажната сграда на ул. „Св.св. Кирил и Методий“ № 78 с идентификатор 68134.401.58.1, с предназначение „за здравни и социални услуги“, със застроена площ на самостоятелния обект от 159,25 кв.м., с прилежащо Зимнично помещение № 4 с площ от 32,60 кв.м., с 27,99% идеални части от общите части на сградата и от дворното място, съставляващо УПИ XV-20, кв.30, м. ГГЦ-Зона Г-14“, с площ от 653 кв.м.

3. Правото на ползване се учредява за осъществяване на дейността на Център по въпросите на малките хора в България.

4. Възлага на кмета на Столичната община на основание чл.39, ал.6 от Закона за общинската собственост да издаде заповед и сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване, съгласно т.1 и т.2 от настоящото решение.

5. Предоставената част от имот - частна общинска собственост, по т.1 или част от него, не може да се преотстъпва за ползване, да се ползва съвместно по договор или да се отдава под наем на трети лица.

6. В договора да се включат клаузи, с които сдружение „Национална организация „Малки български хора“ се задължава: да плаща разносните, свързани с ползването, експлоатацията и поддържането на частта от имота в добро състояние, да плаща местните данъци и такси; да застрахова частта от общинския имот в полза на Столична община и да плаща премиите по застрахователния договор; да извършва за своя сметка всички подобрения, модернизации и реконструкции след писмено съгласуване със Столична община.

7. В договора да се включи и клауза, съгласно която сдружение „Национална организация „Малки български хора“ следва да представя на заместник-кмета на Столична община, направление „Социални дейности и интеграция на хора с увреждания“, ежегодно до 31 януари, отчет за извършената дейност през предходната календарна година, съобразно целта, за която е предоставен имотът по т.1 от настоящото решение.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.09.2023 г., Протокол № 82, точка 11 от дневния ред, по доклад № СОА23-НЦ62-725/1/11.09.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Георги Георгиев*

